



Iktatószám: Bod/223/2023.

Sorszám: 147/2023.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

J a v a s l a t
műszaki ellenőri feladatok ellátására

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Haraszi Sándor ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 34. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:
Bodajk, 2023. június 15.

Tisztelt Képviselő-testület!

Bodajk Város Önkormányzat a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00026 azonosító számú "Bodajk történelmi központjának rehabilitációja" című pályázati projekt tekintetében 2022. március 29-én bruttó 390.292.329 Ft vissza nem térítendő támogatást nyert el.

A projekt tekintetében a közbeszerzés kiírása és a későbbi kivitelezések megkezdése előtt szükséges a műszaki ellenőrök kiválasztása. A kivitelezések tartalmi különbözősége miatt 2 műszaki ellenőr kiválasztása szükséges, 1 mélyépítési és 1 magasépítési elemekkel foglalkozó. A pályázati költségvetés a fenti tevékenységre bruttó 4.826.000 Ft-ot biztosít.

A kivitelezés az alábbiak szerint oszlik majd meg magas- és mélyépítési munkákra:

Magasépítés: malomépület

Mélyépítés: tájépítéset, tó mederrel kapcsolatos munkák, parkolók építése

A fenti tevékenység elvégzésére az alábbi árajánlatok érkeztek, amelyek az előterjesztés mellékletét képezik.

Szolgáltatás/ Vállalkozás neve, székhelye	Nagy Krisztián egyéni vállalkozó 8000 Székesfehérvár, Jankovich u. 16/. 1/1.	Kovács Attila egyéni vállalkozó 8046 Bakonykúti, Forrás u. 6.	Euroszak Kft. 8000 Székesfehérvár Ipoly u. 78.
műszaki ellenőri feladat ellátása, magasépítés tekintetében	br. 1.450.000 Ft	br. 1.620.000 Ft	br. 2.273.300 Ft

Szolgáltatás/ Vállalkozás neve, székhelye	MeVito Kft. 2085 Pilisvörösvár, Harcza köz 1.	Schlick András egyéni vállalkozó 2083 Solymár, Nagykovácsi út 22/C.	Rodart Építőipari és Szolgáltató Kft. 1028 Budapest II. Kokárda u. 25.
műszaki ellenőri feladat ellátása, mély építés tekintetében	br. 3.352.800 Ft	br. 3.550.000 Ft	br. 3.683.000 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

műszaki ellenőri feladat ellátására magasépítés tekintetében

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00026 azonosító számú "Bodajk történelmi központjának rehabilitációja" című pályázathoz kapcsolódóan a műszaki ellenőri feladat ellátására a magasépítés tekintetében-t (cím:) bízta meg az ajánlata szerinti bruttó Ft összegért, amelyet a pályázat költségvetése biztosít.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a melléklet szerinti vállalkozási szerződést írja alá, illetve tegye meg a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat

műszaki ellenőri feladat ellátására magasépítés tekintetében

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00026 azonosító számú "Bodajk történelmi központjának rehabilitációja" című pályázathoz kapcsolódóan a műszaki ellenőri feladat ellátására a mélyépítés tekintetében-t (cím:) bízta meg az ajánlata szerinti bruttó Ft összegért, amelyet a pályázat költségvetése biztosít.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a melléklet szerinti vállalkozási szerződést írja alá, illetve tegye meg a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

2023. jún. 15.
Havasi S.
H

Árajánlat

Tárgya: Műszaki ellenőri feladat biztosítása, magasépítési feladat tekintetében

Ajánlatkérő adatai:

Neve: Bodajk Város Önkormányzat
Címe: 8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.
Adószáma: 15727244-2-07
Hivatalos képviselő: Wurczinger Lóránt, polgármester

Ajánlatadó adatai:

Név: Euroszak Kft.
Székhely: 8000 Székesfehérvár Ipoly u. 78
Adószám: 11453024-2-07
Képviselő: Pauer Gábor

Pályázati projekt kód száma, címe: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00026 – „Bodajk történelmi központjának rehabilitációja”

Ajánlat tartalma:

Az ellátandó feladat e projekt keretében megvalósuló magasépítési beruházási elemhez kapcsolódó teljeskörű műszaki ellenőri szolgáltatás biztosítása valamennyi, a beruházás szempontjából releváns szakági ellenőr bevonásával.

Teljesítés tekintetében az alábbi elvárást szükséges figyelembe venni: a beruházás 50 % és 100 %-os készültségi fokának elérésekor műszaki ellenőri beszámolót szükséges elkészíteni és benyújtani, 8-10 db jó minőségű fotóval.

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjért vállaljuk:

	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Teljeskörű műszaki ellenőri feladat ellátása – magasépítéshez kapcsolódó beruházási elem tekintetében	1.790.000,-Ft	483.300,-Ft	2.273.300,-Ft

Érvényességi idő:

Az árajánlat érvényességi ideje 60 nap.

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Dátum:	2023 JUN. 15
Feladat azonosító:	002964
Dokumentum kódja:	223-26 / 2023
Előadó:	Havasi Sándor

H

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

- Az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.
- A bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEÁOR szám vagy ÖVTJ-kód is szerepel:
TEÁOR-szám: 7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás;
ÖVTJ-kód: 711212 Építési műszaki ellenőrzés;
ÖVTJ-kód: 711206 Beruházás lebonyolítói tevékenység.
- Tevékenységünket az árajánlat kéréshez viszonyítva 2 évnél régebben végezzük.
- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn.
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet.

Kelt.: Székesfehérvár 2023. 06. 13.

EUROSZAK Kft.

8000 Székesfehérvár, Ipoly u. 78.

Adószám: 1453024-2-07

Ban: 10000220-2-075918-00000000

.....
(képviselő neve)

(cég neve)

P.H.

ÉRKEZETT

2023 JÚN 13.

Árajánlat

Tárgya: Műszaki ellenőri feladat biztosítása, magasépítési feladat tekintetében

Ajánlatkérő adatai:

Neve: Bodajk Város Önkormányzat
Címe: 8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.
Adószáma: 15727244-2-07
Hivatalos képviselő: Wurczinger Lóránt, polgármester

Ajánlatadó adatai:

Név: Nagy Krisztián ev.
Székhely: 8000 Székesfehérvár, Jankovich u. 16 1/1.
Adószám: 56192254-1-27
Képviselő: Nagy Krisztián

Pályázati projekt kódszáma, címe: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00026 – „Bodajk történelmi központjának rehabilitációja”

Ajánlat tartalma:

Az ellátandó feladat e projekt keretében megvalósuló magasépítési beruházási elemhez kapcsolódó teljeskörű műszaki ellenőri szolgáltatás biztosítása valamennyi, a beruházás szempontjából releváns szakági ellenőr bevonásával.

Teljesítés tekintetében az alábbi elvárást szükséges figyelembe venni: a beruházás 50 % és 100 %-os készültségi fokának elérésekor műszaki ellenőri beszámolót szükséges elkészíteni és benyújtani, 8-10 db jó minőségű fotóval.

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Teljeskörű műszaki ellenőri feladat ellátása – magasépítéshez kapcsolódó beruházási elem tekintetében	1 450 000,-Ft	0,-Ft	1 450 000,-Ft

Érvényességi idő:

Az árajánlat érvényességi ideje 60 nap.

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2023 JÚN. 13
Érkezési azonosító:	002915
Ügyirat száma:	BOD/223-23 0023
Feladó:	Haranti Sándor

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

- Az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk
- A bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEÁOR szám vagy ÖVTJ-kód is szerepel:
TEÁOR-szám: 7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás;
ÖVTJ-kód 711212 Építési műszaki ellenőrzés;
ÖVTJ-kód. 711206 Beruházás lebonyolítói tevékenység.
- Tevékenységünket az árajánlat kéréshez viszonyítva 2 évnél régebben végezzük.
- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet.

Kelt.: Székesfehérvár, 2023. 06. 13.



Nagy Krisztián ev

Árajánlat

Tárgya: Műszaki ellenőri feladat biztosítása, magasépítési feladat tekintetében

Ajánlatkérő adatai:

Neve:	Bodajk Város Önkormányzat
Címe:	8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.
Adószáma:	15727244-2-07
Hivatalos képviselő:	Wurczinger Lóránt, polgármester

Ajánlatadó adatai:

Név: Kovács Attila ev.
Székhely: 8046 Bakonykúti, Forrás u. 6.
Adószám: 68136615-1-27
Képviselő: Kovács Attila

Pályázati projekt kódszáma, címe: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00026 – „Bodajk történelmi központjának rehabilitációja”

Ajánlat tartalma:

Az ellátandó feladat e projekt keretében megvalósuló **magasépítési beruházási elemhez kapcsolódó teljeskörű műszaki ellenőri szolgáltatás biztosítása** valamennyi, a beruházás szempontjából releváns szakági ellenőr bevonásával.

Teljesítés tekintetében az alábbi elvárást szükséges figyelembe venni: a beruházás 50 % és 100 %-os készültségi fokának elérésekor műszaki ellenőri beszámolót szükséges elkészíteni és benyújtani, 8-10 db jó minőségű fotóval.

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Teljeskörű műszaki ellenőri feladat ellátása – magasépítéshez kapcsolódó beruházási elem tekintetében	1.620.000,- Ft	0,- Ft	1.620.000,- Ft

Érvényességi idő:

Az árajánlat érvényességi ideje 60 nap.

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2023 JÚN. 13
Feladási azonosító:	002929
Ügyintéző:	2023-24 12023
Helye:	Havari Sándor

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

- Az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.
- A bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEÁOR szám vagy ÖVTJ-kód is szerepel:
TEÁOR-szám: 7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás;
ÖVTJ-kód: 711212 Építési műszaki ellenőrzés;
ÖVTJ-kód: 711206 Beruházás lebonyolítói tevékenység.
- Tevékenységünket az árajánlat kéréshez viszonyítva 2 évnél régebben végezzük.
- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn.
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet.

Kelt.: Bakonykúti, 2023. június 13.

Kovács Attila e.v.
8046 Bakonykúti, Fűrész u. 6
Adószám: 68136615-1-27
Nyilvántartási szám: 51283069



.....
(képviselő neve)
(cég neve)
P.H.

2023. jún. 15
Havasi S.
[Signature]

Árajánlat

Tárgya: Műszaki ellenőri feladat biztosítása, mélyépítési feladat tekintetében

Ajánlatkérő adatai:

Neve:	Bodajk Város Önkormányzat
Címe:	8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.
Adószáma:	15727244-2-07
Hivatalos képviselő:	Wurczinger Lóránt, polgármester

Ajánlatadó adatai:

Név: Rodart Kft.
Székhely: 1028 Budapest Kokárda 25.
Adószám: 10759884-2-41
Képviselő: Neubauer László

Pályázati projekt kód száma, címe: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FEI-2022-00026 – „Bodajk történelmi központjának rehabilitációja”

Ajánlat tartalma:

Az ellátandó feladat e projekt keretében megvalósuló **mélyépítési beruházási elemhez kapcsolódó teljeskörű műszaki ellenőri szolgáltatás biztosítása** valamennyi, a beruházás szempontjából releváns szakági ellenőr bevonásával.

Teljesítés tekintetében az alábbi elvárást szükséges figyelembe venni: a beruházás 50 % és 100 %-os készültségi fokának elérésekor műszaki ellenőri beszámolót szükséges elkészíteni és benyújtani, 8-10 db jó minőségű fotóval.

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Teljeskörű műszaki ellenőri feladat ellátása – mélyépítéshez kapcsolódó beruházási elem tekintetében	2.900.000,-Ft	783.000,-Ft	3.683.000,-Ft

Érvényességi idő:

Az árajánlat érvényességi ideje 60 nap.

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2023 JÚN. 15
Érkezési azonosító:	002965
Ügyirat szám:	BOD/ 223-27 /2023
Hírdető:	Havasi Sándor

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

- Az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.
- A bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEÁOR szám vagy ÖVTJ-kód is szerepel:
TEÁOR szám: 7112'08 - Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás.
ÖVTJ-kód: 711201 – Építészeti műszaki tervezés:
ÖVTJ-kód: 711107 – Építésügyi műszaki szakértő.
- Tevékenységünket az árajánlat kéréshez viszonyítva 2 évnél régebben végezzük.
- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn.
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet.

Kelt.: Budapest, 2023 június 14.



(képviselő neve)

(cég neve)

P.H.

RODART
KFT.
1023 B. Budapest, Kazinczy u. 25.

ÉRKEZETT

2023 JUN 13.

Harcza
Sándor

Árajánlat

Tárgya: Műszaki ellenőri feladat biztosítása, mélyépítési feladat tekintetében

Ajánlatkérő adatai:

Neve: Bodajk Város Önkormányzat
Címe: 8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.
Adószáma: 15727244-2-07
Hivatalos képviselő: Wurczinger Lóránt, polgármester

Ajánlatadó adatai:

Név: MeViTo Mérnökiroda Kft.
Székhely: 2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.
Adószám: 11798253-2-13
Képviselő: Metzler Tamás ügyvezető (MMK 13-64937)

Pályázati projekt kódszáma, címe: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00026 – „Bodajk történelmi központjának rehabilitációja”

Ajánlat tartalma:

Az ellátandó feladat e projekt keretében megvalósuló **mélyépítési beruházási elemhez kapcsolódó teljeskörű műszaki ellenőri szolgáltatás biztosítása** valamennyi, a beruházás szempontjából releváns szakági ellenőr bevonásával.

Teljesítés tekintetében az alábbi elvárást szükséges figyelembe venni: a beruházás 50 % és 100 %-os készültségi fokának elérésekor műszaki ellenőri beszámolót szükséges elkészíteni és benyújtani, 8-10 db jó minőségű fotóval.

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Teljeskörű műszaki ellenőri feladat ellátása – mélyépítéshez kapcsolódó beruházási elem tekintetében	2.640.000,- Ft	712.800,- Ft	3.352.800,- Ft

Érvényességi idő:

Az árajánlat érvényességi ideje 60 nap.

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2023 JUN. 13
azonosító:	002914
szám:	BOD/22.3-22 2023
Harcza Sándor	

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

- Az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.
- A bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEÁOR szám vagy ÖVTJ-kód is szerepel:
TEÁOR szám: 7112'08 - Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás,
ÖVTJ-kód: 711201 – Építészeti műszaki tervezés;
ÖVTJ-kód: 711107 – Építésügyi műszaki szakértő.
- Tevékenységünket az árajánlat kéréshez viszonyítva 2 évnél régebben végezzük.
- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn.
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet.

Kelt.: Pilisvörösvár, 2023. június 12.

MeViTo
MeViTo Mérnökiroda Kft.
2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.
Adószám: 11298253 2-13



.....
(Metzler Tamás ügyvezető)
(MeViTo Kft.)

P.H.

Árajánlat

Tárgya: Műszaki ellenőri feladat biztosítása, mélyépítési feladat tekintetében

Ajánlatkérő adatai:

Neve:	Bodajk Város Önkormányzat
Címe:	8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.
Adószáma:	15727244-2-07
Hivatalos képviselő:	Wurczinger Lóránt, polgármester

Ajánlatadó adatai:

Név: Schlick András E.V.
Székhely: Solymár, Nagykovácsi utca 22/C
Adószám: 77513438-1-33
Képviselő: Schlick András

Pályázati projekt kódszáma, címe: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00026 – „Bodajk történelmi központjának rehabilitációja”

Ajánlat tartalma:

Az ellátandó feladat e projekt keretében megvalósuló mélyépítési beruházási elemhez kapcsolódó teljeskörű műszaki ellenőri szolgáltatás biztosítása valamennyi, a beruházás szempontjából releváns szakági ellenőr bevonásával.

Teljesítés tekintetében az alábbi elvárást szükséges figyelembe venni: a beruházás 50 % és 100 %-os készültségi fokának elérésekor műszaki ellenőri beszámolót szükséges elkészíteni és benyújtani, 8-10 db jó minőségű fotóval.

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Teljeskörű műszaki ellenőri feladat ellátása – mélyépítéshez kapcsolódó beruházási elem tekintetében	3.550.000.-Ft	0.-Ft (AAM)	3.550.000.-Ft

Érvényességi idő:

Az árajánlat érvényességi ideje 60 nap.

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2023 JÚN. 13
Felvezető parancs kód:	CC 2930
Ügyirat szám:	BOD/223-25 /2023
Feladó:	Haraszi Sándor

ed

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

- Az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.
- A bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEÁOR szám vagy ÖVTJ-kód is szerepel:
TEÁOR szám: 7112'08 - Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás,
ÖVTJ-kód: 711201 – Építészeti műszaki tervezés;
ÖVTJ-kód: 711107 – Építésügyi műszaki szakértő.
- Tevékenységünket az árajánlat kéréshez viszonyítva 2 évnél régebben végezzük.
- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn.
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet.

Kelt.: Solymár, Nagykovácsi utca 22/C



Schlick András E.V.

Kamarai ny.sz.:13-54468

SCHLICK ANDRÁS E.V.
2083 Solymár, Nagykovácsi u. 22/c.
Adószám: 77513436-1-33
Nyilvántartási szám: 54446870

MŰSZAKI ELLENŐRZÉSRE IRÁNYULÓ VÁLLAKOZÁSI SZERZŐDÉS

Tervezet

mely létrejött egyrészről

Név: Bodajk Város Önkormányzat
 Székhely: 8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
 Adószám: 15727244-2-07
 Képviseli: Wurczinger Lóránt polgármester
 Kapcsolattartó: Wurczinger Lóránt polgármester
 Elérhetőségek: +36-30-555-2535

(a továbbiakban: Építtető)

másrészt

Név:
 Székhely:
 Adószám:
 Bank sz. sz.
 Képviseli:
 Kapcsolattartó:
 Elérhetőségek:

A teljesítésbe bevont műszaki ellenőr neve és névjegyzéki számai:

Műszaki ellenőrzés:

Név, végzettség:mérnök
 Műszaki ellenőri száma:

(továbbiakban: **Vállalkozó, a továbbiakban együtt: Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

I. rész: A SZERZŐDÉS TÁRGYA, IDŐTARTAMA, DÍJAZÁS

1. Az Építtető megbízza a Vállalkozót a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00026 azonosító számú „Bodajk történelmi központjának rehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódóan a műszaki ellenőri feladat ellátásával a magasépítés tekintetében az alábbiak szerint:

1.2. Hatályos jogszabályok szerinti műszaki ellenőrzés végzése az alábbi tervezők Kiviteli tervei alapján történik:

Malom épület: Peculium Kft. – generál tervező

2. Építtető által szolgáltatandó adatok, dokumentumok köre

2.1. IKT-2022-607-I1-00000063/0000023. azonosító számú Támogatói Szerződés

2.2. Az 1.2 pontban megnevezett tervezők által kidolgozott Kiviteli tervekre vonatkozó tervezői költségvetések.

3. A Vállalkozó feladatát jogszabályban előírt módon teljesíti, és az alábbi összegért vállalja:

3.1. Műszaki ellenőrzés vállalási ára:

Vállalkozási díj: nettó.....,-Ft, amely egyösszegű átalányár, összesen nettó.....-Ft +ÁFA, **bruttó-Ft** azaz..... forint, amely teljesítésarányosan a kivitelezési készülséghez igazodva, minimum 20%; 40%; 60%; 80%; 100%-os készülségnél (4 db részszámla és 1 db végszámla) kerül kifizetésre.

3.3. A Vállalkozó teljesítésigazolás alapján kiállított számláját az Építtető átutalással fizeti ki a számla kiállításától számított 14 napos határidővel.

3.4. A Vállalkozó a végszámláját a 4.2 pont szerinti teljesítéskor állíthatja ki.

3.5. A Vállalkozó választása szerint az egyes részszámlákat elhagyhatja, amely esetben az adott megvalósult értékhez ténylegesen igazodó lehet a részszámla összege.

4. A munkavégzés időtartama:

4.1. A magasépítéssel építéssel kapcsolatos kivitelezői szerződések megkötésétől a támogatott építési tevékenységek befejezéséig, várhatóan 2024. szeptember.

4.2. A Vállalkozó kötelező műszaki ellenőri közreműködése a szerződés megkötésétől a sikeres műszaki átadást és a támogatással megvalósuló projekt vállalt műszaki tartalma teljesülésének igazolását követően az építési beruházás végszámla kiegyenlítéséig tart.

5. A megvalósítás helyszíne: 8053 Bodajk 555 hrsz-ú ingatlan

II. rész: VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI, FELELŐSSÉGE ÉS JOGAI

1. Vállalkozó műszaki ellenőri feladatai: az Építtető helyszíni képviselőjeként az Étv. 43. § (1) bekezdés e)-h) pontjában meghatározottak, az alábbi kiegészítésekkel:

- a tevékenység legalább 10 naponta helyszíni bejárást foglal magában, továbbá az ellenőrzés az építési naplóban rögzítésre kerül,
- **Vállalkozó** a kivitelezésről részletes fotódokumentációt készít,
- közreműködés a kivitelezői szerződés megkötésében, ellenőrzi a kivitelező által készített építési ütemterveket, hozzáigazítja a teljes beruházás megvalósítási ütemtervében rögzítettekhez
- az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése,
- a vállalkozó által alkalmazni kívánt technológiai megoldások felülvizsgálata, ellenőrzése
- az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- az építési napló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
- a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,

- a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az **Építető** részére,
- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- a kivitelezés ütemének folyamatos ellenőrzése, 10 napnál hosszabb lemaradás esetén azonnali javaslat az **Építető** felé a szükséges intézkedésekre,
- a műszaki szükségességből felmerülő pótmunkák műszaki felülvizsgálata, javaslatlással az **Építető** felé azok elfogadására,
- javaslat a szükséges és elégséges mértékben az **Építető** által elvégzendő minőségellenőrzési mérésekre, vizsgálatokra
- az átadás-átvételi eljárásban való részvétel, beüzemelések, próbaüzemek formai és tartalmi ellenőrzése
- egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétének ellenőrzése,
- az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
- műszaki kérdésekben az **Építető** döntéseinek előkészítése, műszaki kérdésekben javaslatlással (pl. szakértő bevonására),
- a fővállalkozó kivitelező által megküldött teljesítésről szóló értesítés kézhezvételétől legfeljebb 5 munkanapon belül műszaki igazolás kiállítása a teljesítésről,
- pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése, a vállalkozói díj és a számlázható összeg eltérése esetén annak felülvizsgálata,
- teljesítésigazolás kiállítása és átadása a fővállalkozó részére, rögzítése az építési naplóban.

2. Beüzemelések, próbaüzemek ellenőrzése, dokumentálás kivitelező feladata, de ennek formai és tartalmi ellenőrzése a **Vállalkozó** feladata.

3. Vállalkozó feladata továbbá a kivitelező által javasolt műszaki megoldások / kiemelve azon megoldások, melyekkel energia megtakarítás érhető el / véleményezése és kiértékelése az **Építető** felé.

4. A műszaki ellenőrzések előre rögzített időpontban történnek, de ettől rugalmasan el lehet térni a kivitelezés érdekében.

5. Vállalkozó vállalja, hogy tevékenysége a műszaki ellenőri tevékenységen túlmutat, olyan mértékben, hogy a műszaki problémákra a megoldások keresése is feladat a tervező aktív bevonásával és koordinálásával. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, az **Építetővel** kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai szabályokat betartani.

6. Vállalkozó az **Építető** érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, **de az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, építési előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Építető ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Vállalkozó köteles Építetőt figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad.**

7. Vállalkozó a szerződés alapján birtokába jutott adatokat, információkat köteles bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.

8. Vállalkozó közreműködik a megfelelő építési napló megnyitásában, vezetésében és lezárásában, ellenőrzi az előírásoknak megfelelő naplókezelést.

9. Vállalkozó tevékenységének végzése során figyelembe veszi az 1.2 és 2. pontban foglaltakat és a IKT-2022-607-I1-00000063/0000023. azonosító számú Támogatói Szerződést, illetve ezen dokumentumok minden mellékletét és a kapcsolódó jogszabályokat, előírásokat.

10. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a 9. pontban körülírt dokumentumokat teljeskörűen megismerte és vállalja, hogy a később keletkező dokumentumokat haladéktalanul megismeri, továbbá az **Építető** felé azonnal írásban jelez tevékenysége során felmerülő minden olyan tény, körülményt és eseményt, amely a támogatott projekt megvalósítása kapcsán jelen szerződés 9. pontjában körülírt dokumentumokban foglalt előírások és vállalások, valamint a meghatározott műszaki tartalom nem teljesítését jelenti vagy arra utal.

III. Rész: ÉPÍTETŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Építető köteles a szerződés megkötésekor a teljeskörű tervdokumentációt és pályázati dokumentációt a **Vállalkozó** rendelkezésére bocsátani. **Építető** köteles **Vállalkozó** számára a munkája elvégzéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden egyéb adatot, tény, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.

2. Építető jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, **Vállalkozóval** együttműködve köteles eljárni.

3. Építető feladata, hogy céljairól **Vállalkozót** teljeskörűen tájékoztassa.

IV. Rész: A SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. Ha valamelyik fél a jelen szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a másik fél - a késedelem jellegétől függően - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.), késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen szerződésben megállapított eltérésekkel.

2. Építető a Vállalkozó szolgáltatásait legfeljebb kilencven napra szüneteltetheti. Harminc napot meghaladó szüneteltetés esetén, a Vállalkozó követelheti az addig elvégzett szolgáltatásainak díját és azzal felmerült, igazolt költségeit, továbbá azokat is, melyek a szüneteltetéssel összefüggésben keletkeztek.

3. Ha a szüneteltetés időtartama a kilencven napot meghaladja, Vállalkozó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és kárának megtérítését követelheti.

4. Amennyiben Építető esedékes fizetési kötelezettségével késedelembe esik, vagy vagyoni viszonyainak időközben bekövetkezett jelentős megromlása folytán fizetési kötelezettségének teljesítése veszélyeztetve van, megfelelő biztosíték hiányában, Vállalkozó jogosult további szolgáltatásait megtagadni. Vállalkozó nyolc napos póthatáridőt köteles tűzni a fizetési kötelezettség teljesítésére. A határidő eredménytelen eltelte esetén Vállalkozó a szerződésszegés jogkövetkezményeit alkalmazhatja.

V. Rész: EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződés megkötése napján lép hatályba és az **Építető** által szerződött kivitelezési tevékenységének teljesítése után az építési beruházás végszámla kiegyenlítéséig tart. Sürgős és indokolt esetben **Építető** soron kívüli helyszíni bejárásra igényt tarthat, melyért a szerződés időtartama alatt **Vállalkozó** külön díjat nem számít fel.
2. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a felek a mindenkor hatályos Ptk. szerződésre vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.
3. A szerződő felek jelen szerződést – áttanulmányozása, értelmezése és megértése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.
5. A Felek adatait Bodajk Város Önkormányzat a mindenkor hatályos az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényszemélyes adatok védelméről szóló törvény, valamint Az Európai Parlament És A Tanács 2016. Április 27-I (Eu) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (GDPR) rendelkezései alapján, kizárólag a jelen megállapodáshoz kapcsolódó jogügyletben szereplő kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.
6. A szerződés **4 (négy) eredeti példányban** készült, melyből **1 (egy) példány a Vállalkozót, 3 (három) példány az Építetőt** illet.

MELLÉKLETEK

a) Vállalkozókelt árajánlata

Kelt: Bodajk, 2023.....

.....

Építető

Bodajk Város Önkormányzat

Képviseli: Wurczinger Lóránt polgármester

.....

Vállalkozó

MŰSZAKI ELLENŐRZÉSRE IRÁNYULÓ VÁLLAKOZÁSI SZERZŐDÉS

Tervezet

mely létrejött egyrészről

Név: Bodajk Város Önkormányzat
 Székhely: 8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
 Adószám: 15727244-2-07
 Képviseli: Wurczinger Lóránt, polgármester
 Kapcsolattartó: Wurczinger Lóránt, polgármester
 Elérhetőségek: +36-30-555-2535

(a továbbiakban: Építtető)

másrészt

Név:

Székhely:
 Adószám:
 Bank sz. sz.
 Képviseli:
 Kapcsolattartó:
 Elérhetőségek:

A teljesítésbe bevont műszaki ellenőr neve és névjegyzéki számai:

Műszaki ellenőrzés:

Név, végzettség:mérnök
 Műszaki ellenőri száma:.....

(továbbiakban: **Vállalkozó, a továbbiakban együtt: Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

I. rész: A SZERZŐDÉS TÁRGYA, IDŐTARTAMA, DÍJAZÁS

1. Az Építtető megbízza a Vállalkozót a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00026 azonosító számú „Bodajk történelmi központjának rehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódóan a műszaki ellenőri feladat ellátásával a mélyépítés tekintetében az alábbiak szerint:

1.2. Hatályos jogszabályok szerinti műszaki ellenőrzés végzése az alábbi tervezők Kiviteli tervei alapján történik:

Tájépítészet: Nap Hon Bt. – generál tervező

Parkolók építése: Nap Hon Bt. (generált tervező) - Regia Plan Mérnökiroda Szolgáltató Kft.-
 Útépítés szakági tervező

Bodajki tó partfal felújítás: Hanga Csaba - szaktervező

Bodajki tó vízszint szabályzása: Nap Hon Bt. (generált tervező) – Drobni Gergely vízgépész tervező

Bodajk Petőfi S. u. 43-49. szám előtti parkolók csapadékvíz elvezetése: Kaszab Gábor - tervező

2. Építtető által szolgáltatandó adatok, dokumentumok köre

2.1. IKT-2022-607-11-00000063/0000023. azonosító számú Támogatói Szerződés

2.2. Az 1.2 pontban megnevezett tervezők által kidolgozott Kiviteli tervekre vonatkozó tervezői költségvetések.

2.3. számú engedély.

3. A Vállalkozó feladatát jogszabályban előírt módon teljesíti, és az alábbi összegért vállalja:

3.1. Műszaki ellenőrzés vállalási ára:

Vállalkozási díj: nettó.....-Ft, amely egyösszegű átalányár, összesen nettó.....-Ft +ÁFA, **bruttó-Ft** azaz..... forint, amely teljesítésárányosan a kivitelezési készültséghez igazodva, minimum 20%; 40%; 60%; 80%; 100%-os készültségnél (4 db részszámla és 1 db végszámla) kerül kifizetésre.

3.3. A Vállalkozó teljesítésigazolás alapján kiállított számláját az Építtető átutalással fizeti ki a számla kiállításától számított 14 napos határidővel.

3.4 A Vállalkozó a végszámláját a 4.2 pont szerinti teljesítéskor állíthatja ki.

3.5 A Vállalkozó választása szerint az egyes részszámlákat elhagyhatja, amely esetben az adott megvalósult értékhez ténylegesen igazodó lehet a részszámla összege.

4. A munkavégzés időtartama:

4.1. A mélyépítéssel kapcsolatos kivitelezői szerződések megkötésétől a támogatott építési tevékenységek befejezéséig, várhatóan 2024. szeptember.

4.2. A Vállalkozó kötelező műszaki ellenőri közreműködése a szerződés megkötésétől a sikeres műszaki átadást és a támogatással megvalósuló projekt vállalt műszaki tartalma teljesülésének igazolását követően az építési beruházás végszámla kiegyenlítéséig.

5. A megvalósítás helyszíne: 8053 Bodajk 551/1, 551/ 2, 552, 553, 561/2, 606/1, 606/4 hrsz-ú ingatlanok

II. rész: VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI, FELELŐSSÉGE ÉS JOGAI

1. Vállalkozó műszaki ellenőri feladatai: az **Építtető** helyszíni képviselőjeként az Étv. 43. § (1) bekezdés e)-h) pontjában meghatározottak, az alábbi kiegészítésekkel:

- a tevékenység legalább 10 naponta helyszíni bejárást foglal magában, továbbá az ellenőrzés az építési naplóban rögzítésre kerül,
- **Vállalkozó** a kivitelezésről részletes fotódokumentációt készít,
- közreműködés a kivitelezői szerződés megkötésében, ellenőrzi a kivitelező által készített építési ütemterveket, hozzáigazítja a teljes beruházás megvalósítási ütemtervében rögzítettekhez
- az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése,

- a vállalkozó által alkalmazni kívánt technológiai megoldások felülvizsgálata, ellenőrzése
- az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- az építési napló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
- a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
- a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az **Építtető** részére,
- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- a kivitelezés ütemének folyamatos ellenőrzése, 10 napnál hosszabb lemaradás esetén azonnali javaslat az **Építtető** felé a szükséges intézkedésekre,
- a műszaki szükségességből felmerülő pótmunkák műszaki felülvizsgálata, javaslattal az **Építtető** felé azok elfogadására,
- javaslat a szükséges és elégséges mértékben az **Építtető** által elvégzendő minőségellenőrzési mérésekre, vizsgálatokra
- az átadás-átvételi eljárásban való részvétel, beüzemelések, próbaüzemek formai és tartalmi ellenőrzése
- egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétének ellenőrzése,
- az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
- műszaki kérdésekben az **Építtető** döntéseinek előkészítése, műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására),
- a fővállalkozó kivitelező által megküldött teljesítésről szóló értesítés kézhezvételétől legfeljebb 5 munkanapon belül műszaki igazolás kiállítása a teljesítésről,
- pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése, a vállalkozói díj és a számlázható összeg eltérése esetén annak felülvizsgálata,
- teljesítésigazolás kiállítása és átadása a fővállalkozó részére, rögzítése az építési naplóban.

2. Beüzemelések, próbaüzemek ellenőrzése, dokumentálás kivitelező feladata, de ennek formai és tartalmi ellenőrzése a **Vállalkozó** feladata.

3. Vállalkozó feladata továbbá a kivitelező által javasolt műszaki megoldások / kiemelve azon megoldások, melyekkel energia megtakarítás érhető el / véleményezése és kiértékelése az **Építtető** felé.

4. A műszaki ellenőrzések előre rögzített időpontban történnek, de ettől rugalmasan el lehet térni a kivitelezés érdekében.

5. Vállalkozó vállalja, hogy tevékenysége a műszaki ellenőri tevékenységen túlmutat, olyan mértékben, hogy a műszaki problémákra a megoldások keresése is feladat a tervező aktív bevonásával és koordinálásával. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, az **Építtetővel** kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai szabályokat betartani.

6. Vállalkozó az **Építtető** érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, **de az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, építési előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Építtető ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Vállalkozó** köteles **Építtetőt** figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad.

7. Vállalkozó a szerződés alapján birtokába jutott adatokat, információkat köteles bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.

8. Vállalkozó közreműködik a megfelelő építési napló megnyitásában, vezetésében és lezárásában, ellenőrzi az előírásoknak megfelelő naplókezelést.

9. Vállalkozó tevékenységének végzése során figyelembe veszi az 1.2 és 2. pontban foglaltakat és a IKT-2022-607-I1-00000063/0000023. azonosító számú Támogatói Szerződést, illetve ezen dokumentumok minden mellékletét és a kapcsolódó jogszabályokat, előírásokat. Valamint a engedélyben foglaltakat.

10. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a 9. pontban körülírt dokumentumokat teljeskörűen megismerte és vállalja, hogy a később keletkező dokumentumokat haladéktalanul megismeri, továbbá az **Építtető** felé azonnal írásban jelez tevékenysége során felmerülő minden olyan tény, körülményt és eseményt, amely a támogatott projekt megvalósítása kapcsán jelen szerződés 9. pontjában körülírt dokumentumokban foglalt előírások és vállalások, valamint a meghatározott műszaki tartalom nem teljesítését jelenti vagy arra utal.

III. Rész: ÉPÍTTETŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Építtető köteles a szerződés megkötésekor a teljeskörű tervdokumentációt és pályázati dokumentációt a **Vállalkozó** rendelkezésére bocsátani. **Építtető** köteles **Vállalkozó** számára a munkája elvégzéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden egyéb adatot, tény, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.

2. Építtető jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, **Vállalkozóval** együttműködve köteles eljárni.

3. Építtető feladata, hogy céljairól **Vállalkozót** teljeskörűen tájékoztassa.

IV. Rész: A SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. Ha valamelyik fél a jelen szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a másik fél - a késedelem jellegétől függően - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.), késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen szerződésben megállapított eltérésekkel.

2. Építtető a **Vállalkozó** szolgáltatásait legfeljebb **kilencven napra szüneteltetheti. Harminc napot meghaladó szüneteltetés esetén, a Vállalkozó követelheti** az addig elvégzett szolgáltatásainak díját és azzal felmerült, igazolt **költségeit**, továbbá azokat is, melyek a szüneteltetéssel összefüggésben keletkeztek.

3. Ha a szüneteltetés időtartama a kilencven napot meghaladja, Vállalkozó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és kárának megtérítését követelheti.

4. Amennyiben **Építető esedékes fizetési kötelezettségével késedelembe esik**, vagy vagyoni viszonyainak időközben bekövetkezett jelentős megromlása folytán fizetési kötelezettségének teljesítése veszélyeztetve van, megfelelő biztosíték hiányában, **Vállalkozó** jogosult további **szolgáltatásait megtagadni**. **Vállalkozó** nyolc napos **póthatáridőt** köteles tűzni a fizetési kötelezettség teljesítésére. A határidő eredménytelen eltelte esetén **Vállalkozó** a szerződésszegés jogkövetkezményeit alkalmazhatja.

V. Rész: EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződés megkötése napján lép hatályba és az **Építető** által szerződött kivitelezési tevékenységének teljesítése után az építési beruházás végszámla kiegyenlítéséig tart. Sürgős és indokolt esetben **Építető** soron kívüli helyszíni bejárásra igényt tarthat, melyért a szerződés időtartama alatt **Vállalkozó** külön díjat nem számít fel.

2. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a felek a mindenkor hatályos Ptk. szerződésre vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.

3. A szerződő felek jelen szerződést – áttanulmányozása, értelmezése és megértése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

5. A Felek adatait Bodajk Város Önkormányzat a mindenkor hatályos az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényszemélyes adatok védelméről szóló törvény, valamint Az Európai Parlament És A Tanács 2016. Április 27-I (Eu) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (GDPR) rendelkezései alapján, kizárólag a jelen megállapodáshoz kapcsolódó jogügyletben szereplő kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

6. A szerződés **4 (négy) eredeti példányban** készült, melyből **1 (egy) példány** a **Vállalkozót**, **3 (három) példány** az **Építetőt** illet.

MELLÉKLETEK

a) Vállalkozókelt árajánlata

Kelt: Bodajk, 2023.....

.....

Építető

Bodajk Város Önkormányzat

Képviseli: Wurczinger Lóránt polgármester

.....

Vállalkozó

