

# T Á J É K O Z T A T Ó

## HELYI FÖLDBIZOTTSÁGOK MEGALAKULÁSÁRÓL SZÓLÓ JOGSZABÁLYOKRÓL

Tájékoztatom a tisztelt lakosságot, hogy a helyi gazdálkodói közösség képviseleti szerveként a közösség tagjai által megválasztott **helyi földbizottságot** kell létrehozni **2014. május 1-jéig**.

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Fftv.) 68. §-a alapján a helyi földbizottság tagjainak megválasztása érdekében a települési önkormányzat jegyzője összehívja a **helyi gazdálkodói közösség közgyűlését**.

A települési önkormányzat közigazgatási területén **földet** használó **földművesek**, mezőgazdasági termelőszervezetek, más természetes és jogi személyek településenként helyi gazdálkodói közösséget alkotnak.

**Földműves:** Magyarországon nyilvántartásba vett belföldi természetes személy, illetve tagállami állampolgár, aki e törvény végrehajtására kiadott rendeletben meghatározott mezőgazdasági vagy erdészeti szakirányú képzettséggel rendelkezik vagy ennek hiányában igazoltan legalább 3 éve

a) mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve kiegészítő tevékenységet saját nevében és saját kockázatára folyamatosan Magyarországon folytat, és ebből igazoltan árbevétele származott, vagy az árbevétel azért maradt el, mert a megvalósult mező- vagy erdőgazdasági célú beruházás még nem hasznosulhatott, vagy

b) a legalább 25%-ban tulajdonában álló, Magyarországon bejegyzett mezőgazdasági termelőszervezet olyan tagjának minősül, aki mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve mező-, erdőgazdasági és az azokat kiegészítő tevékenységet személyes közreműködésként végzi.

**Földnek minősül:** a föld fekvésétől (belterület, külterület) függetlenül valamennyi olyan földrészlet, amely az ingatlan-nyilvántartásban **szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas, erdő és fásított terület művelési ágban van nyilvántartva**, továbbá az olyan művelés alól kivett területként nyilvántartott földrészlet, amelyre az ingatlan-nyilvántartásban Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nyilvántartott terület jogi jelleg van feljegyezve.

A helyi gazdálkodói közösség képviseleti szerve a közösség tagjai által megválasztott **helyi földbizottság**.

A helyi földbizottság a település közigazgatási területéhez tartozó földek mértékének arányában legalább 3, legfeljebb 9 főből áll.

A helyi földbizottság a település közigazgatási területén a törvény hatálya alá tartozó földek tulajdonjogának forgalmát a birtokviszonyok átláthatóságába spekulatív földszerzések megelőzése, az üzemszerű művelés alatt álló élet- és versenyképes, egységes birtoktagot képző fölbirtokok kialakítása és megőrzése, a helyi gazdálkodói közösség érdekeinek érvényesítése érdekében a földbirtokpolitikai célokkal összhangban az Fftv.-ben foglalt feladatának gyakorlásával befolyásolja. Amennyiben a településen a helyi földbizottság megalakulására nem kerül sor **2014. május 1-jéig**, vagy a megválasztott bizottság működésképtelen, akkor a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara megyei szerve látja el a szerepét: dönt a földszerzések ügyében.

Annak érdekében, hogy a helyi földbizottság megalakulhasson, szükséges a helyi gazdálkodó közösség névjegyzékének létrehozása. Ennek alapján kerül összehívásra a közgyűlés, mely megválasztja a helyi földbizottságot.

A földbizottság létrehozásához szükséges végrehajtási jogszabály még nem jelent meg, ezért egy ideiglenes nyomtatványon lehet a kérelmet benyújtani, ami letölthető a [www.bodajk.hu](http://www.bodajk.hu) hivatali portálról, illetőleg beszerezhető a polgármesteri hivatalban (Bodajk, Petőfi S. u. 60.).

A gazdálkodói közösség névjegyzékét a bejelentkezések alapján a jegyző összeállítja, és kifüggeszti a polgármesteri hivatal hirdető tábláján.

A település gazdálkodói közösségének összehívására, és a helyi földbizottság tagjainak megválasztására a névjegyzékbe felvett személyek részére a **jegyző meghívót küld**. A megalakulás és a választás helyéről és annak a választás lebonyolítására való alkalmasságáról, valamint a választás feltételeiről a **jegyzőnek kell gondoskodnia**.

A helyi földbizottság tagjának a gazdálkodói közösség választáson megjelent bármely tagja jelölhető, a gazdálkodói közösségbe tartozó személy jelölést tehet.

A helyi földbizottság **megbízatása 2014. május 1-jén kezdődik**.

Kérem az érintetteket, hogy a fentiek szerint minél előbb tegyék meg bejelentésüket.



**Nagy Csilla**  
jegyző