



Szám: 152/2017.

Sorszám: 90/2017.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

**Javaslat**

**a II. vis maior kivitelezésére vonatkozó szerződés módosítására**

Előadó:

Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:

Dreska Tímea pénzügyi csoportvezető

Előzetesen tárgyalja:

Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 31. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:

Bodajk, 2017. április 4.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Képviselő-testületünk 6/2017. (I. 24.) határozatával fogadta el a II. vis maior kivitelezőjét. A szerződésben foglalt 6 db helyszínből 5 db elkészült.

1 db helyszínt a Bányász lakótelepi parkoló kialakítása miatt csak belügyminisztériumi jóváhagyása után újítható fel. Fenti okok miatt szükséges, hogy a szerződés lehetőséget adjon a vállalkozó részére részszámla benyújtására, valamint a 2017. április 30-i teljesítési határidő 2017. július 31-re módosuljon.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni szíveskedjenek.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

### **Határozati javaslat**

#### **a II. vis maior kivitelezésére vonatkozó szerződés módosításáról**

A képviselő-testület a II. vis maior pályázattal érintett helyreállítási munkák tárgyában a Jav-Szolg Bt.-vel (székhelye: 8053 Bodajk, Vörösmarty u. 16.) kötött vállalkozói szerződés módosításához hozzájárul az alábbiak szerint:

A szerződés 4., 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

*"4. Vállalkozói díj: 1.331.990 Ft + Áfa, összesen 1.691.627 Ft, azaz Egymillió-hatszázkilencvenegyezer-hatszázhuszonhét forint.*

*A Vállalkozó egy db részszámla kiállítására jogosult a benyújtott árajánlatában foglalt helyrajzi számokra vonatkozóan szakaszonkénti előteljesítéssel, valamint egy db végszámla benyújtására jogosult.*

*5. Teljesítési határidő: 2017. július 31. Amennyiben a Vállalkozó ezen határidőt saját hibájából nem tartja be, a Megrendelő napi 10.000 Ft mértékű kötbért alkalmaz a késedelem minden napja után, mely a teljesítési határidő és a tényleges befejezés között eltelik. A kötbér felső határa a Vállalkozói díj 20 %-a. A vállalkozó fenntartja magának az előteljesítés jogát."*

A továbbiakban a szerződés szövege változatlan.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozatáról a Jav-Szolg Bt.-t értesítse, a szerződés módosítását írja alá, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Határidő: értelem szerint

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Bodajk Város Önkormányzat** (8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.), képviseletében Wurzinger Lóránt polgármester (adószám:15727244-2-27), továbbiakban **megrendelő**, másrészről **JAV-SZOLG Bt.** (székhelye: 8053 Bodajk, Vörösmarty u. 16. adószáma: 22024000-2-07, képviseli: Ladányi Lídia ügyvezető),

továbbiakban **vállalkozó** között az alábbi feltételekkel:

1. Vállalkozás tárgya: II. vis maior pályázattal érintett helyreállítási munkák
2. A Vállalkozási Szerződés mellékletét képezi a tételes árajánlat, azzal együtt olvasandó és értelmezendő.
3. Műszaki tartalom: Bodajk, Kossuth, Kálvária, Hunyadi utca vége (Közpark), Vásártér utca, Bányász lakótelep útjában keletkezett károk, valamint a Széchenyi utcában lévő árok helyreállítása.
4. Vállalkozói díj: 1.331.990 Ft + ÁFA, összesen 1.691.627 Ft, azaz Egymillió-hatszázkilencvenegyezer-kilencszázkilencven forint.
5. Teljesítési határidő: 2017. április 30. Amennyiben a Vállalkozó ezen határidőt saját hibájából nem tartja be, a Megrendelő napi 10.000 Ft mértékű kötbért alkalmaz a késedelem minden napja után, mely a teljesítési határidő és a tényleges befejezés között eltelik. A kötbér felső határa a Vállalkozói díj 20 %-a. A vállalkozó fenntartja magának az előteljesítés jogát.
6. Megrendelő, a kivitelezéshez szükséges munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban munkaterület átadás-átvételi eljárás keretében adja át vállalkozónak, mely időpont után a munkaterület biztonságos elzárása, illetve környezetének rendben tartása, esetleges őrzése, valamint a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezése a vállalkozó feladata. A munkaterületen bekövetkező balesetekért és káresetekért a vállalkozót terheli a felelősség.
7. A vállalkozó vállalja, hogy I. osztályú teljesítést végez, a megrendelő által megadott határidőre. A vállalkozó kijelenti, hogy a munkavégzéshez minden személyi és tárgyi feltétellel rendelkezik.
8. A Vállalkozó vállalja a műszaki tartalom teljes körű megvalósulását, minden egyéb többletköltség elszámolása nélkül. A teljes körű megvalósuláshoz szükséges munka és költség a Vállalkozót terheli. Többletmunka és pótmunka csak az Építési Naplón keresztül elrendelt mértékben végezhető és számolható el.  
Pótmunkának minősül minden olyan munka, mely az építmény rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges, de az eredeti árajánlatban nem szerepel. A pótmunkát a Megrendelő képviselője az Építési Naplóban rendeli el. A Megrendelő által elrendelt pótmunkákat a Vállalkozó külön elszámolhatja a nyertes árajánlatban rögzített egységárak alapján.
9. Az elvégzett munka ellenértékét (a számla összegét) a megrendelő, a vállalkozó által három példányban - a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvvel, illetve a műszaki tartalom tételes igazolásával együtt - megküldött számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki, a vállalkozó 10402908-50526656-68841004 számú számlájára. Késedelmes fizetés esetén a vállalkozó a PTK-ban meghatározott késedelmi kamatot alkalmazhatja.



10. A vállalkozó jogosult alvállalkozót alkalmazni, amelyért úgy felel, mintha a munkát maga végezné. Az alvállalkozó személyéről a vállalkozó köteles a megrendelőt tájékoztatni. Az alkalmazott alvállalkozóval csak a vállalkozó áll jogviszonyban.
11. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkavégzés teljes időszaka alatt munkaügyi, munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontokból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre. A fentiekre vonatkozó előírások betartásáért a vállalkozó felelős.
12. A vállalkozó vállalja, hogy a munkavégzés során keletkezett törmelékot és hulladékot a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján kezeli.
13. Vállalkozó a munkára jogszabályban megszabott jótállást és szavatosságot vállal.
14. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.
15. A szerződésre vonatkozó általános feltételek:

A Vállalkozási Szerződésben foglaltakkal együtt az alábbi feltételek betartása is kötelező a szerződő felek számára:

A kivitelezés megvalósulásának főbb lépései:

1. Pályázat eredményhirdetése
2. Szerződéskötés
3. Munkaterület átadás
4. Készre jelentés
5. Műszaki átadás
6. Teljesítésigazolás
7. Számla

Hibás teljesítés esetén a Megrendelő a bruttó bekerülési költség 10%-ig visszatartást rendelhet el. Erről az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rendelkezik a Megrendelő képviselője.

A Munkakezdési Engedélyt a Megrendelő jelen Szerződés aláírásával a Vállalkozó részére a Munkaterület átadás időpontjától megadja. Amennyiben a tényleges munkakezdés időpontja nem a munkaterület átadás időpontja, úgy arról a Megrendelőt a Vállalkozó írásban értesíteni köteles.

Amennyiben a földmunkák végzése során a munkaterületen robbanóanyagot, lőszert, csontmaradványokat, vagy egyéb régészeti leletet talál a kivitelező, úgy az érintett területet haladéktalanul el kell korlátozni, és a Megrendelő képviselőjét azonnal értesíteni kell. Az akadályoztatás időtartamával a teljesítési határidő meghosszabbítható.

Vállalkozó a Vállalkozási Szerződésben megadott jótállási időt vállal. A Jótállási Időszak a Műszaki Átadás időpontjától kezdődik. A vállalt jótállási időn kívül a kötelező alkalmassági időre vonatkozó rendelkezés a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM rendelet.

A Jótállási Időszakon belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek kijavítását, - amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi - 15 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítésével - a munkát mással elvégeztetni Vállalkozó terhére.

16. A szerződést érintő egyéb esetekben a kapcsolattartás az építési naplón keresztül történik.
17. A vonatkozó jogszabályok maradéktalan betartásáért a Vállalkozó és a Megrendelő egyaránt felelős. Szerződő felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg. Ennek eredménytelensége esetén Székesfehérvári Járásbíróság illetékességét kötik ki.





18. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a mindenkori hatályos jogszabályok előírásait kell alkalmazni.

Bodajk, 2017. február 8.



*Wurczinger Lóránt*

**Wurczinger Lóránt**  
polgármester  
Megrendelő

*Ladányi Lidia*

**Ladányi Lidia**  
ügyvezető  
Vállalkozó

**JAV-SZOLG. BT.**  
8053 Bodajk, Nádasdó  
Adószám: 22024000-2-07