



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Szám: 1220/2017.

Sorszám: 290/2017.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

**Tájékoztató
hatósági ellenőrzésről**

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Nagy Csilla jegyző
Hossó Anita hatósági csoportvezető

Előzetesen tárgyalja:
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 31. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:
Bodajk, 2017. december 1.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatal Földhivatali Osztály az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvényben foglaltak alapján 2017. november 30-án helyszíni ellenőrzést tartott a TakarNet hozzáférési jogosultsággal rendelkező felhasználók vonatkozásában, az adatlekérdezés jogszerűségének, valamint a biztonsági előírások betartásának vizsgálatára hivatalunkban.

A vizsgálat nem tárt fel olyan jellegű hiányosságot, amely intézkedést igényelt volna a hivatal részéről.

Az ellenőrzési jegyzőkönyvet az előterjesztéshez mellékelem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jegyzőkönyvben foglaltakat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

hatósági ellenőrzésről

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatal Földhivatali Osztály által 2017. november 30-án végzett helyszíni ellenőrzéséről készült jegyzőkönyv megállapításait megtárgyalta, a jegyzőkönyvben foglaltakat tudomásul vette.

BODAJKI POLGARMESTERI HIVATAL.

...in, gyűjtőleírásba személyesen, faxon, e-mailen

JEGYZŐKÖNYV

Iktatószám: 1220-3/2012 Előszám:

Veliéklet:	Előadó:
------------	---------

Hatch 'A

Ügyintézés helye: 8060 Mór, Szent István tér 1. Tel.:06-22/563-030 Fax:06-22/563-031 e-mail: foldhivatal.mor@fejer.gov.hu
Ügyfélfogadás: hétfő, szerda 8.00-12.00, 13.00-15.30, péntek: 8.00-12.00 óráig

Ügyfélfogadás: hétfő, szerda 8.00-12.00, 13.00-15.30, péntek: 8.00-12.00 óráig

Sept 6

[Handwritten signature]

Az ellenőrzött ügyiratok felsorolása:

1. 01-1655/2016. Bodajk 0270 hrsz forgalmi érték megállapítása iránti eljárás
2. 01-1617/2016. Bodajk 0249/14 hrsz telepengedélyezési eljárás
3. 01-697/2016. Bodajk 557/1 hrsz kereskedelmi tevékenység bejelentése
4. 01-896/2016. Bodajk 1044 hrsz kereskedelmi tevékenység bejelentése
5. 01-508/2016. Bodajk 881/1 hrsz szálláshely üzemeltetés bejelentése
6. 01-1630/2015. Bodajk 554/2, 554/1 hrsz hagyatéki eljárás
7. 01-1563/2016. Bakonycsernye 1284, 1299 hrsz hagyatéki eljárás
8. 01-1553/2016. Bodajk 793 hrsz hagyatéki eljárás
9. 01-1564/2016. Bodajk 2293, 2294, 2295, 2332, 2340, 2341 hrsz hagyatéki eljárás

Tényállás:

A helyszíni ellenőrzést megelőzően sor került a felhasználó által vezetett manuális, valamint a rendszer üzemeltetője által készített gépi naplóban szereplő adatok összevetésére.

A TakarNet használatról manuális napló készült. A nyilvántartásban dokumentálásra került: sorszám, lekérdezés dátuma, a lekérdezett ingatlan megjelölése (település, hrsz), lekérdezés célja, ügyirat száma, díjmentes/díjköteles lekérdezés, ügyintéző neve, aláírása.

A megküldött nyilvántartás több esetben nem tartalmazza az összes lekérdezett helyrajzi számot, de az ügyiratszámok alapján a lekérdezés jogossága utólag beazonosítható volt.

Az ellenőrzés során felhívtuk ellenőrzött szerv képviselőjének figyelmét arra, hogy a naplónak a következőket kell tartalmaznia:

- a) a lekérdezés időpontját,
- b) a lekérdezést végző személy nevét,
- c) a lekérdezett ingatlan pontos megjelölését (település neve, helyrajzi szám),
- d) Díjmentes lekérdezés esetén a lekérdezés célját, valamint a Díjtörvény díjmentességet megalapozó jogszabályi rendelkezését,
- e) bírósági, ügyészségi, hatósági feladatok ellátásához szükséges lekérdezések esetén rögzíteni kell annak a bírósági, ügyészségi, hatósági ügynek az iktatószámát is, melyhez az ingatlan nyilvántartási adatokat lekérdezték.

A tulajdoni lapok, melyeket az ügyintézéshez használt fel, az ügyiratban kerülnek lefűzésre és zárt helyen, szekrényben kerülnek tárolásra.

Az ellenőrzött nyilatkozott arról, hogy a lekérdezett tulajdoni lapokat digitálisan nem tárolja.

Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy a BFKH FTFF listájában szereplő lekérdezések jogszerűek voltak, adatok jogosulatlan továbbítása nem volt megállapítható.

A TakarNet használatához szükséges digitális igazolványt tartalmazó CD-t zárt helyen tárolják. A digitális igazolvány, illetve az igazolványhoz tartozó jelszó a Bodajk, Petőfi Sándor u. 60. szám alatt található Polgármesteri Hivatal pánccszekrényében került elhelyezésre, a tárolása megfelelő, jogosulatlan hozzáférés nem lehetséges.

A BVK9102 számú igazolvánnyal a 2016. év folyamán több dolgozó kért le tulajdoni lapot. Ennek rögzítése a naplóban megtörtént.

Bizonyítékok: Manuálisan vezetett napló kivonat -





Az ellenőrzött nyilatkozata: -

Ezen jegyzőkönyv egymással szó szerint megegyező 3 eredeti példányban készült, melyből egy eredeti példányt ellenőrzött szerv képviselője aláírásával elismerten átvett.

Aláírások:

.....
Dornyai Blanka



.....
Szehofner Szilvia

.....
Bodajki Polgármesteri Hivatal



