



Bodajk Város
Önkormányzat

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 2-án megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. augusztus 2-án megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Ülés helye: Bodajki Polgármesteri Hivatal polgármesteri iroda
Bodajk, Petőfi S. u. 60.

Jelen vannak:

Wurczinger Lóránt	polgármester
Dimovicsné Trádlér Hajnalka	alpolgármester
Almádi István	képviselő
Ivanics Tamás	képviselő
Nagy Ferenc	képviselő
Paksiné Rózsa Éva	képviselő
Turi Krisztián	képviselő

Állandó meghívottak:

Nagy Csilla	jegyző
Dreska Tímea	pénzügyi csoportvezető
Halász Lajosné	pályázati referens

Wurczinger Lóránt polgármester

Köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 tagú képviselő-testületből 7 fő jelen van. Az ülést megnyitja.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a képviselő-testületi ülésre az önkormányzat székhelyén, de a polgármesteri irodában kerül sor, a kézfeltartással történő szavazásra a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatának 77. § (1) bekezdése ad lehetőséget.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítő kijelölésére Nagy Ferenc képviselő személyében.

Szavazásra teszi fel, aki Nagy Ferenc képviselőt elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **207/2019. (VIII. 2.) határozata**

jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2019. augusztus 2-i rendkívüli, nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítője Nagy Ferenc képviselő.

Wurczinger Lóránt polgármester

Javasolja a meghívó szerinti napirend elfogadását.

Szavazásra teszi fel, aki a meghívó szerinti napirendet elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
208/2019. (VIII. 2.) határozata

a képviselő-testület ülése napirendjének elfogadásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2019. augusztus 2-i rendkívüli, nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Javaslat ingatlantulajdonosok kérelmére*
- 2. Javaslat tervezési megbízásra*
- 3. Javaslat megbízásra*
- 4. Javaslat pályázaton történő részvételre*
- 5. Javaslat a helyi választási bizottság tagjainak megválasztására*

1. Napirendi pont

Javaslat ingatlantulajdonosok kérelmére

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek az ingatlantulajdonosok kérelméről szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki az ingatlantulajdonosok kérelméről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
209/2019. (VIII. 2.) határozata

ingatlantulajdonosok kérelméről

A képviselő-testület úgy döntött, hogy Zechmeister Sándor és társainak "a zártkerti besorolású földrésztletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására" kiírt pályázat benyújtására vonatkozó kérelmét nem támogatja, pályázatot nem nyújt be.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, döntéséről kérelmezőt értesítse.

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal*

2. Napirendi pont

Javaslat tervezési megbízásra

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a tervezési megbízásról szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a tervezési megbízásról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **210/2019. (VIII. 2.) határozata**

tervezési megbízásról

- 1. A képviselő-testület úgy döntött, hogy a Magyar Energia Centrum Projektfejlesztő és Koordinációs Szolgáltató Kft.-t (1223 Budapest, Nagytétényi út 190. B. épület 1. emelet 2.) megbízza a 2019. július 30-i egyeztető tárgyalás jegyzőkönyvében meghatározott építési munkák elvégzéséhez szükséges tervek elkészítésével.*
- 2. A képviselő-testület a TOP-2.1.2-15-FEI-2016-00003 azonosítószámú projektről szóló 193/2019. (VII. 17.) határozatát hatályon kívül helyezi.*

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg.

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal*

3. Napirendi pont

Javaslat megbízásra

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a megbízásról szóló határozati javaslat elfogadását azzal a módosítással, hogy Akúcs Levente önkormányzati főépítészt bízza meg a TOP-2.1.2 jelű, "Zöld város kialakítása Bodajk településen" pályázat keretében felújításra kerülő Mozi épületével kapcsolatos

tervezői művezetéssel bruttó 170.000 Ft/hó megbízási díjért 2020. június 30. napig tartó időszakra.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a megbízásról szóló határozati javaslatot elfogadja azzal a módosítással, hogy Akúcs Levente önkormányzati főépítészt bízzák meg a TOP-2.1.2 jelű, "Zöld város kialakítása Bodajk településen" pályázat keretében felújításra kerülő Mozi épületével kapcsolatos tervezői művezetéssel bruttó 170.000 Ft/hó megbízási díjért 2020. június 30. napig tartó időszakra, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
211/2019. (VIII. 2.) határozata

megbízásról

A képviselő-testület Akúcs Levente önkormányzati főépítészt megbízza a TOP-2.1.2 jelű, "Zöld város kialakítása Bodajk településen" pályázat keretében felújításra kerülő Mozi épületével kapcsolatos tervezői művezetéssel bruttó 170.000 Ft/hó megbízási díjért 2020. június 30. napig tartó időszakra.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

Javaslat pályázaton történő részvételre

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a pályázaton történő részvételről szóló határozati javaslat elfogadását, azzal a módosítással, hogy a döntés végleges, a pályázat benyújtásáról a polgármester gondoskodjon.

Turi Krisztián képviselő

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a pályázaton történő részvételről szóló határozati javaslat elfogadását azzal a módosítással, hogy a döntés végleges, a pályázat benyújtásáról a polgármester gondoskodjon.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a pályázaton történő részvételről szóló határozati javaslatot elfogadja, azzal a módosítással, hogy a döntés végleges, a pályázat benyújtásáról a polgármester gondoskodjon. igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
212/2019. (VIII. 2.) határozata

pályázaton történő részvételtől

A képviselő-testület dönt arról, hogy a Bodajki Zengő Óvoda – Mini Bölcsőde tetőszerkezetének felújítása érdekében pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvodafejlesztés” nevű pályázati kiírás keretében.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Wurzinger Lóránt polgármester

Határidő: 2019. augusztus 21.

5. Napirendi pont

Javaslat a helyi választási bizottság tagjainak megválasztására

Wurzinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a helyi választási bizottság tagjainak megválasztásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
213/2019. (VIII. 2.) határozata

a helyi választási bizottság tagjainak megválasztásáról

A képviselő-testület - a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján - a helyi választási bizottság tagjait és póttagjait - a jegyző, mint a helyi választási iroda vezetője indítványára - az alábbiak szerint választja meg:

Tagok:

- 1. Gál Elek (8053 Bodajk, Deák F. u. 9.)*
- 2. Grószné Verebes Magdolna (8053 Bodajk, Bányász ltp. 13.)*
- 3. Korcsikné Számply Katalin (8053 Bodajk, Semmelweis u. 29.)*

Póttagok:

- 1. Zeislerné Mány Judit (8053 Bodajk, Fehérvári u. 49.)*
- 2. Vigh Edit (8053 Bodajk, Bányász ltp. 13. 2/3.)*

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Nagy Csilla jegyző

Határidő: jogszabályban előírtak szerint

Wurczinger Lóránt polgármester

Megköszöni a képviselő-testület ülésén való részvételt, az ülést bezárja.

k. m. f.




Wurczinger Lóránt
polgármester


Nagy Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő
képviselő


Nagy Csilla
jegyző



J E L E N L É T I Í V

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 2-án megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén megjelentekről

Képviselő-testület tagjai:

Wurczinger Lóránt	polgármester
Dimovicsné Trádlér Hajnalka	alpolgármester
Almádi István	képviselő
Turi Krisztián	képviselő
Nagy Ferenc	képviselő
Paksiné Rózsa Éva	képviselő
Ivanics Tamás	képviselő
Nemes Ferenc	alpolgármester


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....
.....

J E L E N L É T I Í V

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 2-án megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén megjelentekről

Állandó meghívottak:

Törő Gábor	országgyűlési képviselő	.....
Glász László	GB nem képviselő tag	.....
Szabó Tímea	GB nem képviselő tag	.....
Pischné Márk Edina	GB nem képviselő tag	.....
Gerber Gabriella	HB nem képviselő tag	.....
Rajos Zoltán	HB nem képviselő tag	.....
Topa Attila	HB nem képviselő tag	.....
Dr. Markó-Bodor Adrienne	házi orvos	.....
Szakáll Ferencné	Életmód klub	.....
Kállainé Héri Krisztina	Zengő Óvoda óvodavezető	.....
Gerséné Krausz Szilvia	Művészeti Isk. iskolaigazgató	.....
Skrabákné Ruff Katalin	Törpe-ovi óvodavezető	.....
Zeislerné Mány Judit	BAK Kft. képviselője	.....
Ivanics Anna	Lila Akác Alapítvány elnök	.....
Szabó Helga	Családsegítő Szolgálat vezető	.....
Zubán László	Bodajkért Közalapítvány elnök	.....
Vörös Tamás	Művészetért Közalapítvány elnök	.....
Povolnik Györgyné	könyvvizsgáló	.....
Dr. Hugyecz Mária	fogszakorvos	.....
Dr. Pillér Ágnes	házi orvos	.....
Mórocz Tamás	római katolikus plébános	.....
Sallayné Sziki Judit	református lelkész	.....
Bodó Józsefné	Nyugdíjas Klub vezető	.....
Máder Lászlóné	Mozgássérültek Egyesülete elnök	.....
Horváth Katalin	Helytörténeti Egyesület elnök	.....
Pigler Csaba	Bodajki Sakk Egyesület elnök	.....
Jánny Eszter	Védőnő	.....
Répásy Anita	Védőnő	.....
Györök Zoltán	Tollaslabda Egyesület elnök	.....
Márk Lászlóné	Szívhang Kórus Egyesület	.....

Belegrai Zsolt	Bodajki Polgárőr Egyesület
Keresztyén Orsolya	Városi Könyvtár könyvtáros
Rapali Attila	Önkéntes Tűzoltó Egyesület
Csákvári Ilona	Járási Hivatal hivatalvezető
Nagy Csilla	jegyző
Dreska Tímea	pénzügyi csoportvezető
Hossó Anita	hatósági csoportvezető
Brayer János Mihály	ügyintéző
Décsei Julia	ügyintéző
Józsa Anna	ügyintéző
Fekete Melinda	ügyintéző
Halász Lajosné	pályázati referens
Kovács Réka	ügyintéző
Sándor Judit	ügyintéző
Haraszti Sándor	pályázati referens
Palocsai Jenő	Fejér Megyei Hírlap
Lakatos Róbert	Bodajk TV
Budai Edit	Bodajk TV

.....
.....
.....
.....
fel
.....
Or
.....
.....
.....
.....
fel
.....
.....
.....
.....
.....
.....



MEGHÍVÓ

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. augusztus 2-án (pénteken) 15³⁰ órai kezdettel
rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Helye: Bodajki Polgármesteri Hivatal Polgármesteri iroda
Bodajk, Petőfi S. u. 60.

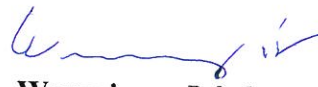
Napirend:

Nyilvános ülés

1. Javaslat ingatlantulajdonosok kérelmére
2. Javaslat tervezési megbízásra
3. Javaslat megbízásra
4. Javaslat pályázaton történő részvételre
5. Javaslat a helyi választási bizottság tagjainak megválasztására

A képviselő-testület által tárgyalt előterjesztések elérhetőek a www.bodajk.hu oldalon, ezen belül a Közérdekű adatok/Nyilvános közzétételi lista/Előterjesztések 2019 menüpont alatt.

Bodajk, 2019. augusztus 1.


Wurzinger Lóránt
polgármester





**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/2137/2019.

Sorszám: 165/2019.

- Nyilvános ülés
Zárt ülés
Mötv. 46. § (2) a)
Mötv. 46. § (2) b)
Mötv. 46. § (2) c)

J a v a s l a t
ingatlantulajdonosok kérelmére

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Halász Lajosné ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

- egyszerű többség
minősített többség
Mötv. 50. §
Mötv. 42. § ...
SzMSz 31. § ...

Készült:
Bodajk, 2019. július 31.

fcs

Tisztelt Képviselő-testület!

Zeichmeister Sándor az Újszőlői ingatlantulajdonosok nevében új kérelmet nyújtott be azért, hogy az önkormányzat nyújtson be pályázatot az Agrárminisztérium által "a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására" kiírt pályázat 2.) pontjában szereplő vízvételi hely kialakítása, kút létesítése, illetve víz-visszatartáshoz kapcsolódó kisléptékű víztároló kapacitás kiépítése célterületre.

A pályázati kiírás szerint:

"10.2. vízvételi hely kialakítása, kút létesítése, illetve víz-visszatartáshoz kapcsolódó kisléptékű víztároló kapacitás kiépítése (esővízgyűjtő rendszer kiépítése)

Vissza nem térítendő támogatás vehető igénybe:

- (1) 500 m³/év mennyiséget meg nem haladó vízigénybevétellel, kizárólag talajvízkészlet vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemelő kút létesítéséhez*
- (2) kút létesítéséhez kapcsolódó gépészeti elemek (szivattyú és szerelvényei) beszerzéséhez, illetve az azok védelmét szolgáló felépítmény (szivattyúház) kialakítására*
- (3) legfeljebb 50 m³ térfogatú – csapadékvíz tárolására – szolgáló vízilétesítmény kialakítására"*

Tekintettel arra, hogy a tulajdonosok előző kérelmében is vízvezeték építésével kapcsolatos igény merült fel, illetve jelen kérelem is vélhetően közkifolyó kiépítését kezdeményezi, a pályázat benyújtását nem javaslom, mivel az kút létesítését, és nem vezeték kiépítését támogatja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

ingatlantulajdonosok kérelméről

A képviselő-testület úgy döntött, hogy Zeichmeister Sándor és társainak "a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására" kiírt pályázat benyújtására vonatkozó kérelmét nem támogatja, pályázatot nem nyújt be.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, döntéséről kérelmezőt értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

2019. júl. 30.

Haldun G. A.

free

Kérelem

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2019 JÚL. 30
Ügyirat szám:	BOD/2137-3/2019
Előadó:	Haldun G. A.

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő Testület!

Azzal a kérelemmel fordulunk Bodajk Város Önkormányzatához illetve a Képviselő-testülethez, hogy kérelmünket a legközelebb tartandó gyűlésen tárgyalják, és ha lehetséges nyújtsanak be pályázatot az alábbi kiírásra.

Megjelent a Zártkert Program, amelyben a Bodajki újszőlőben történő vízvételi hely kialakításához pályázhat az önkormányzat.

A pályázat keretében legfeljebb 10 millió Ft vissza nem térítendő támogatás igényelhető 100%-os intenzitással.

A pályázati felhívásra önkormányzatok jogosultak támogatási kérelmet benyújtani.

„A tárcsa elsődleges célja, hogy megteremtse azt a háttér-infrastruktúrát, amely az elhanyagolt területek újra gondozásba vételét, illetve a területek megközelítését segíti elő. Az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként szereplő ingatlanok mezőgazdasági hasznosítását elősegítő fejlesztésekre, valamint a zártkerti ingatlanokhoz kapcsolódó életforma fennmaradásához a zártkerti területek rendezésére és átfogó infrastrukturális fejlesztésére van szükség.

A támogatható tevékenységek az alábbiak:

1. külterületen elhelyezkedő zártkertek, kiskertek megközelítését szolgáló, kapcsolódó út, földút, valamint az útszakaszhoz kapcsolódó csapadékvíz elvezetését biztosító csatornahálózat karbantartásához kapcsolódó fejlesztések
2. **vízvételi hely kialakítása, kút létesítése, illetve víz-visszatartáshoz kapcsolódó kisléptékű víztároló kapacitás kiépítése**
3. villamosenergia-ellátáshoz kapcsolódó fejlesztések
4. vadkerítés létesítése, vadgazdálkodási/vadvédelmi elemek építése
5. területrendezés, gyümölcsfa- és/vagy szőlőtelepítés

Tisztelettel:

Ingatlantulajdonosok nevében Zechmeister Sándor

2019. július 29., hétfő



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/35/2019.

Sorszám: 109/2019.

- Nyilvános ülés
Zárt ülés
Mötv. 46. § (2) a)
Mötv. 46. § (2) b)
Mötv. 46. § (2) c)

J a v a s l a t
tervezési megbízásra

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Halász Lajosné ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

- egyszerű többség
minősített többség
Mötv. 50. §
Mötv. 42. § ...
SzMSz 31. § ...

Készült:
Bodajk, 2019. augusztus 1.

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-2.1.2 "Zöld város kialakítása Bodajk településen" című pályázat keretében a Mozi felújítása kapcsán felmerült problémák megoldása érdekében 2019. július 30. napján egyeztető tárgyalás megtartására került sor.

A tárgyalásról emlékeztető készült, mely az előterjesztés melléklete.

Szabó László statikus javaslatot készített a nagyterem és az előtér közötti, bontás során leomlott fal visszaépítésére, a gépészeti bejárat felőli fal 2 db külső megtámasztó bordával történő megerősítésére, illetve a födém és tetőszerkezet elbontása után új födém és tető építésére.

A többletmunkák pénzügyi értelmezéséhez készített egy árazott költségvetési kiírást, mely a napjainkban Budapesten alkalmazott kivitelezői egységárrakkal számol.
A tervezői költségbecslés alapján bruttó 50,5 millió többletköltség várható.

Amennyiben a képviselő-testület elfogadja a statikus tervező által javasolt megoldást, úgy a terveket eszerint kell elkészíttetni.

Az építésztervező, illetve statikus tervező előzetes tájékoztatása szerint a tervek elkészítéséhez várhatóan 3-4 hét szükséges.
A tervezői költségbecslés alapján, a tervek elkészülte után új közbeszerzési eljárás lefolytatására lesz szükség.

Jelen tárgyban szükséges a képviselő-testület TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószámú projektről szóló 193/2019. (VII. 17.) határozatának hatályon kívül helyezése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni, a készítendő tervezési feladatot meghatározni, és a tervezési megbízásról dönteni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

tervezési megbízásról

1. A képviselő-testület úgy döntött, hogy a Magy Energia Centrum Projektfejlesztő és Koordinációs Szolgáltató Kft.-t (1223 Budapest, Nagytétényi út 190. B. épület 1. emelet 2.) megbízza a 2019. július 30-i egyeztető tárgyalás jegyzőkönyvében meghatározott építési munkák elvégzéséhez szükséges tervek elkészítésével.
2. A képviselő-testület a TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószámú projektről szóló 193/2019. (VII. 17.) határozatát hatályon kívül helyezi.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

KIVONAT

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. július 17-én megtartott rendkívüli, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből.

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 193/2019. (VII. 17.) határozata

a TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószerű projektéről

A képviselő-testület a "Zöld város kialakítása Bodajk településen" című TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószerű projekt folytatása érdekében a szakértői vélemények ismeretében úgy dönt, hogy a Bodajk, Petőfi S. u. 39. szám alatti Mozi épület teljes tetőcseréjére, vasbeton födém készítésére, valamint a statikus által javasolt egyéb munkákra vonatkozó tervezési munkák, illetve az ehhez kapcsolódó költségvetési kiírás elkészítésére az Opinion Builders Kft.-t bízza meg.


A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, az árajánlatot kérje be, és azt terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: értelem szerint, képviselő-testület következő ülése

Bodajk, 2019. július 17.




Wurczinger Lóránt
polgármester


Nagy Csilla
jegyző



Emlékeztető

Dátum: 2019. július 30.

Nyilvántartási szám: 01-2019-07-30

Helyszín: Bodajk Petőfi Sándor utca 39. (Mozi épület, az építési helyszín)
Bodajk Petőfi Sándor utca 60. (Polgármesteri iroda)

Tárgy: Mozi épület átépítési munkái során tapasztalt statikai problémák megbeszélése

Részvevők:

Wurczinger Lóránt	polgármester
Nagy Csilla	jegyző
Halász Lajosné	előadó
Akúcs Levente	főépítész
Kováts Vince	generáltervező
Szabó László	tartószerkezeti tervező

BODAJKI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

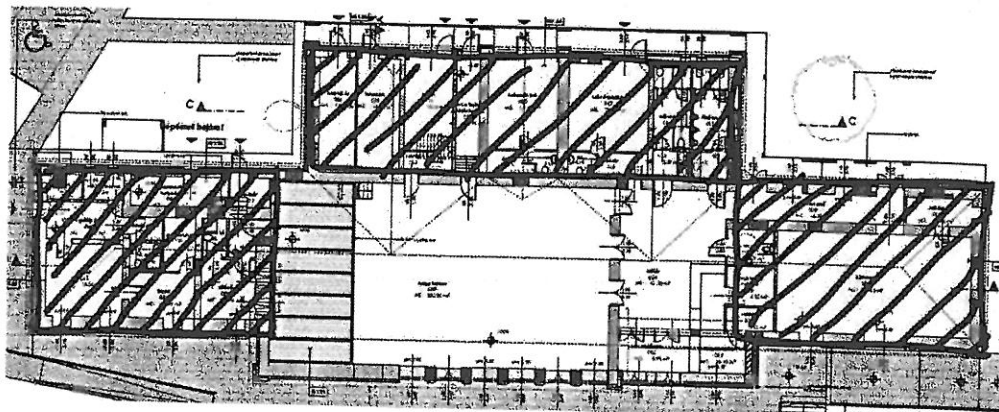
Érkezett: 2019 AUG. 01

Ügyirat szám: BOD/39-121/2019.

Előadó: Halász Lajosné

A találkozó során bejártuk az építkezést, majd a polgármesteri hivatalban a település vezetőinek társaságában megbeszéltük a következő kérdéseket:

1. A nagyterem és az előtér közötti fal a bontási munkák során leomlott.
Teendők: - a falak vissza kell építeni, az építése során Porotherm 38 N+F téglá használható
 - a koszorúkengyelek méretét a megváltozott falvastagsághoz kell igazítani
 - az újra építendő fal alatt a középfőfal felőli oldalon 50 cm széles a donga tetejéig ill. az aláalapozás alsó síkjáig nyúló tömbalapot kell készíteni C 25/30-24-F2-XC2 beton alkalmazásával
2. Az alábbi ábrán piros sraffozással jelölt épületrészekben a feltárás során erősen károsodott tető és fafödém szerkezeteket találtunk. A színpad mögötti épületrész gépészeti bejárat felőli fala erősen kihajlott (2 méteres hosszon 5-6 cm !!). A kihajlást az erősen korhadt tetőszerkezetről adódó oldalnyomás okozta, amelyet elősegített még az alapozás nem kellő minőségű állapota.
 - A kihajlott falszerkezet stabilizálására 2 darab külső megtámasztó borda építését beszéltük meg, így elkerülhető lesz a falszakasz lebontása és újra építése
 - A sraffozással jelzett területeken új 20 cm vastag vb. födém készítését javaslom, ezzel pótlódik a hiányzó vasbeton koszorú, megoldódik a födém szerkezet, és a tetőszerkezet is egyszerűbb kialakítással készülhet, nem lesz szükség extraméretű kötőgerendák alkalmazására
 - A sraffozással jelzett épületrészekben a tető is újra építésre kerül, új fedélszék és fedés alkalmazásával.



Emlékeztető

A többletmunkák pénzügyi értelmezéséhez készítettem egy árazott költségvetés kiírást, amelyet a Budapesten a napjainkban alkalmazott kivitelezői egységárrakkal áraztam be.

Költségvetés kiírás - Építéssel - Szállítás

Utem	Leírás	Mennyiség	Ár egység	Anyag	Munkadíj	Nettó	27% AFA	Bruttó
1.	Meglévo fűtőszervezet bontása a lakóterület bontási törmelék elszállításával leendő helyi díjat együtt, valódi lefektetéssel számolva (a bontást fa anyag költségeinek hasznosítását)	497,02	m2	1 000	3 500	407 020	1 139 570	2 236 590
2.	Meglévo fa fűtőszervezetek bontása a lakóterület bontási törmelék elszállításával leendő helyi díjat együtt, (a bontást fa anyag költségeinek hasznosítását)	325,00	m2	1 000	3 500	325 000	1 137 500	1 462 500
3.	Meglévo fűtőszervezetek visszabontása az új fűtőrendszer kiépítéséhez szükséges törmelék elszállításával leendő helyi díjat együtt	20,00	m3	12 000	14 000	240 000	280 000	520 000
4.	Reálisan visszabontandó fűtőszervezetek bontására és újra építésére, valamint az esetlegesen sérülő válaszfal javítására, az elkészített padlóburkolatok és a tv és telekommunikációs helyiségek átépítésére	140,00	m2	35 000	15 000	4 900 000	2 100 000	7 000 000
Összesen fűtőszervezetek bontásánál						1 962 020	5 257 070	7 219 090
Yvesselem fűtőszervezetek készítése								
<i>Bekötés a munkát elvégző vállalkozás engedélyeztetési költségével (pl. átvény, stb.)</i>								
Fűtővezeték fűtő és áthidalóburkolatok készítése								
<i>Bekötés a munka elvégzéséhez szükséges segédanyagok költségeivel (pl. átvény, stb.)</i>								
1.	20 cm vastag monolit vasbeton fűtővezeték, nem látszóbeton fűtővezeték készítése, nem látszóbeton fűtővezeték készítése, a szükséges csatlakozások kialakításával (gerendák és nyílászáró áthidalók külön tételben) - hőszigetelés, vasalás, betonozás külön tételben / - homlokzati külön tételben!!!	325,20	m2	4 300	4 200	1 398 360	1 385 940	2 784 200
2.	20 cm vastag monolit vasbeton fűtővezeték peremszalúzása (20 cm magas), nem látszóbeton felülettel	110,22	fm	1 100	1 250	121 242	137 775	259 017
3.	Fűtővezeték vasalása a statikai letev és a betonállomóműtatis alapján (300 kg/m3 betonhanyag felhasználással)	8,47	to	270 000	100 000	2 218 894	1 355 072	3 641 758
4.	20 cm vastag monolit vasbeton fűtővezeték és áthidaló betonozása, nem látszóbeton felülettel, beton: C 25/30-16-F2-XF3, vasalás külön tételben	84,69	m3	32 000	12 000	2 710 144	1 018 304	3 728 448
Összesen fűtővezeték készítésénél						3 448 640	1 637 091	5 085 731
Acsonnák, tetőfedés készítése								
<i>Bekötés a munkát elvégző vállalkozás engedélyeztetési költségével (pl. átvény, stb.)</i>								
Acsonnák								
1.	30°-os tető faszervezetének készítése vasbeton fűtővezeték: 10/10 cm talpszalémmal, 15/15 cm alátámasztó oszlopok, 15/15 cm-es középszalék, 10/15 cm-es gerincoszlopokkal, 12/12 cm könnyűtűk, 10/15 cm szarufák, 2x10/15 cm fogópárok - fedélszélterület alapján - a faszervezet anyagának kezelése gombaölő és lángmentesítő szerrel (Tetői FB) - F08 L 0. minőségben, szükséges rögzítési elemekkel együtt (talpszalék, talpszalék, gerincoszlopok, ereseleli fűtővezeték, vízszigetelés) valódi lefektetéssel (Tetői FB) - m2	497,02	m2	14 000	10 000	6 058 280	4 970 200	11 028 480
2.	Építési anyagok elhelyezése, szállítás, elhelyezése a faszervezetek és a vasbetonszerkezetek közé - előábrázolt	22,04	m2	2 500	1 500	55 110	33 066	88 176
3.	Dobozok, ereszek, tartószerkezetek és 18 mm víz. ÖB3 burkolatának készítése	53,11	m2	3 100	2 500	170 841	137 775	308 616
Tetőfedés munkái								
4.	60x60 mm ellenőrzés készítése szarufák feletti sávjára 30°-os hajlásszögű tetőn, szükséges rögzítési elemekkel együtt - fa anyagának kezelése gombaölő és lángmentesítő szerrel (Tetői FB) - előábrázolt 1,74 fm vízszintes m2	894,64	fm	450	510	402 586,20	468 284,26	868 851
5.	30°-os tető ellenőrzés készítése 30°-os hajlásszögű tetőn, szükséges szalékos cserépek, oromszalékos cserépek, időmcserepek, stb. beépítésével (valódi felület) gerincoszlopok között	571,57	m2	420	310	240 060,66	177 167,63	417 248
6.	3,5 cm vastag Bramac lecsúsz készítése az ellenőrzés felett 30°-os hajlásszögű tetőn, az ellenőrzésre - faszervezet anyagának kezelése gombaölő és lángmentesítő szerrel (Tetői FB) (valódi felület)	497,02	m2	650	600	323 063,00	288 212,00	621 275
7.	Hornyoki cserépfedés készítése 30°-os hajlásszögű tetőn szükséges szalékos cserépek, oromszalékos cserépek, időmcserepek, stb. beépítésével (valódi felület) gerincoszlopok között	497,02	m2	4 850	1 900	2 410 547,00	844 338,00	3 354 885
8.	Elgerinc kialakítása rendszer gerincoszloppal, univerzális présgerinc felállítás, rendszer rögzítéssel, gerincoszlopok, gerincoszlopok, gerincoszlopok készítése	74,66	fm	5 900	1 200	440 622,32	80 507,76	530 120
Összesen tetőfedés munkáknál						1 201 010	55 621	1 256 631

ÖSSZEITŐ			
Utem	Időbeni ütemezés	Anyagköltség	Munkadíj
I. Utem	2019.00.00 - 2019.00.00	5 962 020	5 257 070
II. Utem	2019.00.00 - 2019.00.00	6 516 430	3 674 991
III. Utem	2019.00.00 - 2019.00.00	11 801 016	7 106 641
Nettó összesen:		23 479 466	16 238 702
27 % AFA		6 339 454	4 384 449
Bruttó összesen:		29 818 914	20 623 151
Anyag + Díj netto összesen:		35 718 162	
Anyag + Díj 27 % AFA összesen:		18 723 894	
Anyag + Díj bruttó összesen:		50 442 056	

Összeállította: Szabó László
Kapják: levelezési címlista szerint

Szabó László

Budaörs, 2019. július 30.

Szabó László

Költésvetés Kivás - Építészeti - Statika

1.	Megnevezés	Mennyiség	Ár	Összesítés	Összesítés	Összesítés	Összesítés	Összesítés
1.	Megnevezés: Munkadíj	497,02	m2	1 000	3 500	497 020	1 739 570	2 236 590
2.	Megnevezés: Munkadíj	323,00	m2	1 000	3 500	325 000	1 137 500	1 462 500
3.	Megnevezés: Munkadíj	20,00	m3	12 000	14 000	240 000	280 000	520 000
4.	Megnevezés: Munkadíj	140,00	m2	35 000	15 000	4 900 000	2 100 000	7 000 000
<p>Fsz feletti földem és állványzatokból készítés</p> <p>20 cm vastag monolit vasbeton födémlemez, nem látszóbeton földem vasbetonra komplett elkészítése, a szükséges csatlakozások kialakításával (gerendák és nyílászáró áthidalók külön tételben) / -hátsófalas vasalás+betonozás külön tételben / -homokszalú földem tételben!!!</p> <p>20 cm vastag monolit vasbeton födémlemez peenzsaluzással (20 cm magas), nem látszóbeton felülettel</p> <p>Födém vasalása a statikai terv és a betonalkalmazási alapján (100 kg/m3 betonhagyadalkalmazásával)</p> <p>20 cm vastag monolit vasbeton födémlemez és áthidaló betonozása, nem látszóbeton felülettel, beton: C 25/30-16-FZ-X/3, vasalás külön tételben</p> <p>III. Utem: Többletvetés földem építési munkák</p>								
<p>Acsonyok, védőfal munkák</p> <p>35°-os tető faszerkezetének készítése vasbeton födémre: 15/15 cm talpszelvénynek, 15/15 cm alátámasztó oszlopok, 15/15 cm-es közepszalag, 15/15 cm-es gerincszelvénynek, 12/12 cm konyvtálcák, 10/15 szarvak, 2x5/15 fogóprók - fedőszelvény alapján - a faszerkezet anyagának kezelése gombólos és lángmentesítő szerrel (Telol FB) -F56 L o. tündérgömb, szükséges rozsdavédelemmel együtt falpáncsellen rozsdacsanóval emellett földem vaszerkezetével beszármíval) Valódi földalatti föld felületi részre</p> <p>Bülműves csupaszalag szigetelési felkötése a faszerkezetek és a vasbetonszerkezetek közé - előfűrészt</p> <p>Dobozolt eresztől tartószerkezetének és 16 mm Vg OSB burkolatának készítése</p> <p>50x50 mm előfűrészes készítése szarvak Telol síkúra 35°-os hajlásszögű tetőn, szükséges rozsdavédelemmel együtt -a anyagának kezelése gombólos és lángmentesítő szerrel (Telol FB) - előfűrészt 1,74 mm vízszintes m2</p> <p>Résfalaszerkezet a falat töltés beépítése szarvak és ellenléc között (valódi földalatti) +15%-al számolva az ellenléc felületi gerincoldala kialakítás)</p> <p>3x5 cm vastag Bramac lemez készítése az ellenléc felületi +15%-al számolva az ellenléc felületi gerincoldala kialakítás)</p> <p>ellenlécszerkezet - faszerezettel anyagának kezelése gombólos és lángmentesítő szerrel (Telol FB) (valódi földalatti)</p> <p>Hornroyl cserepfedés készítése 35°-os hajlásszögű tetőn, az ellenléc felületén, oromszegély cserepek, idomserepek, síb. beépítésével (valódi földalatti) gerincszerepek külön tételben</p> <p>Egyszerű kialakítású rendszer gerincszereppel, univerzális tartógerinc külsőfalatti rendszer rozsdavédelemmel, gerincoldali csatlakozás, gerincoldali készletelési biztosításával</p> <p>III. Utem: Többletvetés építési munkák</p>								
<p>ÖSSZESEN</p>								

Utem	Időbeli Utemezés	Anyagköltség	Munkadíj
I. Utem Többletvetés munkák	2019.00.00 - 2019.00.00	5 962 020	5 257 070
II. Utem Többletvetés földem építési munkák	2019.00.00 - 2019.00.00	6 516 430	3 874 991
III. Utem Többletvetés földem építési munkák	2019.00.00 - 2019.00.00	11 001 010	7 106 841
Nettó összesen:		23 479 460	16 238 702
27 % ÁFA		6 339 454	4 384 449
Bruttó összesen:		29 818 914	20 623 151
Anyag + Díj nettó összesen:		39 718 162	
Anyag + Díj 27 % ÁFA összesen:		10 723 904	
Anyag + Díj bruttó összesen:		50 442 066	



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/35-120/2019.

Sorszám: 108 /2019.

- Nyilvános ülés**
Zárt ülés
Mötv. 46. § (2) a)
Mötv. 46. § (2) b)
Mötv. 46. § (2) c)

J a v a s l a t
megbízásra

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Halász Lajosné ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

- egyszerű többség
minősített többség
Mötv. 50. §
Mötv. 42. § ...
SzMSz 31. § ...

Készült:
Bodajk, 2019. augusztus 1.

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 12/2019. (I. 29.) határozatával Akúcs Levente 8045 Isztimér Köztársaság u. 17. szám alatti lakost, egyéni vállalkozót bízta meg az önkormányzati főépítési feladatok ellátásával 55.000 Ft/hó megbízási díjért.

A TOP-2.1.2 jelű, "Zöld város kialakítása Bodajk településen" pályázat keretében felújítandó Mozi épület kivitelezése során kialakult problémák megoldásában érdekében felmerült az igény a főépítész segítségére.

Akúcs Levente a melléklet szerinti javaslatot, illetve árajánlatot nyújtotta be.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

megbízásról

A képviselő-testület Akúcs Levente önkormányzati főépítészt bízta meg a TOP-2.1.2 jelű, "Zöld város kialakítása Bodajk településen" pályázat keretében felújításra kerülő Mozi épületével kapcsolatos tanácsadói tevékenységgel Ft egyszeri megbízási díjért a tervezés időszakára.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

2019. júl. 26
Halász György

bodajkpm@t-online.hu

Feladó: Akúcs Levente <Akucs.Levente@altheon.hu>
Küldve: csütörtök 2019. július 25 14:22
Címzett: bodajkpm@t-online.hu
Másolatot kap: muszak@bodajk.hu
Tárgy: Bodajk, Mozi épület - tervezői művezetés ajánlat

Halász György

Kedves Nagy Csilla!

A Mozi épület építési naplójának kivonata a 25%-os számla kiállításánál a szerveren fent van. Ott láttam, hogy tervezői művezetésre nincs a naplóban senki meghívva. Megrendelő képviselőjeként a Műszaki ellenőr van beírva. A tervezői művezetést nem muszáj az eredeti tervezővel csinálni. Amennyiben ez nem is szerepelt a tervezővel kötött szerződésben én erre tudok árajánlatot adni, mint az Önkormányzat részére nyújtott szakmai segítség a kivitelezés lebonyolításához.

A Mozi épület megvalósításához az Önkormányzat részére **építész tervezői művezetésre havi 225.000 Ft+0% ÁFA /hónap díjat adom**. A főépítési díjam erre az időszakra pedig szüneteltem. Szerződésünk 2019. júliustól az építés tervezett befejezéséig, 2020. június hónapig szólna.

A megrendelt építészmérnöki szolgáltatásom díja így 170.000 Ft-tal nőne.

Tervezői művezetésre, ha le leszek szerződve, már meghívható leszek az építési naplóba is.

Korábbi levelemben jelztem, hogy a helyi építési szabályzat és rendezési terv módosításban való részvételem 2x55.000 Ft lenne, ezt Lóránttal megbeszélve két részletben fogom majd kiszámlázni.

(Másik alternatívaként:

Amennyiben az állékonysági vizsgálatot a meglévő épületszerkezetekre és az új koszorú-falmegerősítés-fafödém-tetőszerkezet tervezését is meg kellene csinálni, statikus kollégám be tudom vonni augusztus közepétől a munkába. Ebben az esetben a cégem tudja vállalni a teljes további tervezési és tervezői művezetés (helyszíni elkészült munkák ellenőrzése, felmerült műszaki kérdések kezelése és megoldása, Önkormányzat tájékoztatása) feladatkörét. Ebben az esetben velem, mint egyéni vállalkozóval Főépítési tevékenységre a szerződésünket szüneteltetném, az esetlegesen felmerülő ilyen feladatokat közben ellátom.)

Üdvözlettel:

Akúcs Levente
építész tervező
Mobil: +36 30 3074913
Akucs.Levente@altheon.hu

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2019 JÚL. 30
Ügyirat szám:	BOD/2019-120/19
Előadó:	Halász György

TERVEZŐI MŰVEZETÉSI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

MEGBÍZÓ:

Megbízó neve: **Bodajk Város Önkormányzat**
Székhelye: 8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Adószáma: 15727244-2-07.
Képviselőként eljár: **Wurczinger Lóránt polgármester**
a továbbiakban: mint „**Megbízó**”

másrészről:

TERVEZŐ (MEGBÍZOTT):

Tervező neve: **Akúcs Levente EV**
Székhelye: 2462 Martonvásár, Pipacs u. 6. fszt. 2.
Adószáma: 67810707-1-17
Kamarai névjegyzék száma: É07-0412
a továbbiakban: mint „**Tervező**”

között a mai napon, az alábbi feltételek szerint.

MEGBÍZÁS TÁRGYA:

A szerződés tárgya: TOP-2.1.2 pályázat keretén belül felújításra kerülő Mozi kivitelezés tervezői művezetése
Helyszíne: 8053 Bodajk, Petőfi S. u. 39.
Leírása: A bodajki 406/2 hrsz-ú, Bodajk, Petőfi S. u. 39. szám alatti Mozi épületének felújítása kapcsán, a kivitelezés során felmerült, részben a tervezés idején előre nem látható problémák megoldása érdekében szükségessé vált a tervezői művezetés.

I. RÉSZ

1.A Szerződésben vállalt megbízás:

1.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megbízó megbízza, a Tervező elvállalja az elkészített tervdokumentációk alapján Bodajk, Petőfi S. u. 39. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartásban 460/2 hrsz. alatt felvett, Mozi, elnevezésű épület felújítási munkái tervezői művezetésének ellátását.

1.2. Megbízó vállalja tervezői művezetői (megbízási) díj megfizetését.

2. Tervezői alapszolgáltatás

- 2.1. Tervező a tervezői művezetés keretében közreműködik az építészeti-műszaki terveknek és a kiviteli tervnek megfelelő maradéktalan megvalósítás érdekében, valamint elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását.
- 2.2. **Tervező figyelemmel kíséri a tervek megvalósulását, valamint magyarázattal, tanácsadással elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását, terveket értelmezi, anyagkiválasztásokat műszakilag, építészetiileg véleményezi.**
- 2.3. Tervező a tervezői művezetést 2019. július 1. napjától az építőipari kivitelezési tevékenység befejezéséig (átadás-átvételi eljárás befejezése) terjedő időszakban látja el.
- 2.4. Tervező szükséges időközönként, Megbízó igénye és megállapodás szerinti időpontokban megjelenik az építési helyszínen, Megbízó igénye szerint részt vesz a kivitelezői kooperációkon.
- 2.5. Tervező észrevételeit a kivitelező által vezetett építési naplóhoz csatolandó mellékletként, illetve közvetlenül (e-mailben, faxon, ajánlott levélben) Építetőnek megküldött állásfoglalásban rögzíti.
- 2.6. Tervező a tervezői művezetés keretén belül építészeti-műszaki tervezői tevékenység nem végezhető.
- 2.7. Nem képezi Tervező alapszolgáltatását:
 - Műszaki ellenőrzés
 - Tervmódosítás

3. Tervezői különszolgáltatások

- 3.1. Különszolgáltatások azok a munkarészek, amelyeket a Tervező az alapszolgáltatásokkal összefüggésben, de ezeknek a kiterjesztése képen végez.
- 3.2. A különszolgáltatások csak akkor válnak a Szerződés részévé, ha ebben a pontban felsorolásra kerülnek.
 - 3.2.1. Műszaki átadás-átvétel eljárásban való közreműködés.

A Tervező az Megbízó írásbeli értesítése alapján, Megbízó érdekében, vele együtt eljárva, szakmailag közreműködik Megbízót terhelő vizsgálati kötelezettségek teljesítésében. Ennek során Megbízóval szemrevételezéssel, működés közben megvizsgálja az elkészült építőipari kivitelezési tevékenységet, és az építészeti-műszaki tervekbe, építési szerződésbe foglaltak teljesülését. A vizsgálat eredményétől függően felhívja Megbízó figyelmét az esetleges mennyiségi, minőségi hibákra, hiányokra, segít azokat megnevezni, szakmailag alátámasztja az Megbízó észrevételeit (pl.: szerződéstől eltérő megoldások esetén), segít megjelölni a Megbízó által érvényesíthető szavatossági igényeket (kijavítás, pótlás, csere; ezek módja, határideje, árendedmény, stb.).

3.2.2. Utófelülvizsgálati eljárásban való közreműködés.

A Tervező, a Megbízó írásbeli értesítése alapján, a megjelölt időpontban, szakmailag közreműködik a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számított egy éven belül megtartott utófelülvizsgálati eljárás lefolytatásában. Ennek során Megbízóval együtt, szemrevételezéssel, működés közben megvizsgálja az elkészült létesítményt. A vizsgálat eredményétől függően felhívja Megbízó figyelmét az esetleges mennyiségi, minőségi hibákra, hiányokra, segít azokat megnevezni, szakmailag alátámasztja Megbízó észrevételeit, segít megjelölni az általa érvényesíthető szavatossági igényeket (hibák kijavítása, kijavítás módja, nem működő részek cseréje, hiányok pótlása, ezek határideje, árendedmény, stb.).

A vizsgálat, valamint Megbízó és a kivitelező által szolgáltatott adatok alapján segít ellenőrizni az elvégzett javításokat, pótlásokat.

4. Megbízói adatszolgáltatás és annak határidői

- 4.1. Jogerős építési engedély határozat
- 4.2. Kiviteli tervdokumentáció
- 4.3. Kivitelezési vállalkozási szerződés

Szerződés aláírásával egyidejűleg
Szerződés aláírásával egyidejűleg
Szerződés aláírásával egyidejűleg

II. RÉSZ

5. Megbízás időtartama

- 5.1 A tervezői művezetés kezdete: 2019. július 1.
- 5.2. A Szerződés teljesítésének véghatárideje: 2020. június 30.

6. Tervezési művezetés díja és költségtérítés összege, fizetés módja, határideje

- 6.1. A tervezői művezetés tevékenységet a Tervező művezetési díj ellenében végzi. Az elszámolás ellenértéke havidíj.
- 6.2. A helyszínen történő megjelenést, a tervezői művezetési tevékenység ellátásának elvégzését Tervező az építési napló mellékleteként kezelt feljegyzésével, illetve a Megbízónak küldött írásbeli állásfoglalásával, észrevételével, feljegyzésével igazolja.
- 6.3. A tervezői művezetés díja: 170.000 Ft + 0 % ÁFA, azaz Egyszázhetvenezer forint.
- 6.4. A tervezői művezetés díja utólag – teljesítés igazolás után – fizetendő, a Tervező által kiállított számla ellenében.
- 6.5. A Megbízó köteles a jelen Szerződés 6.3. pontjában meghatározott és leszámlázott művezetési díjat 15 naptári napon belül, a Tervező által kiállított számla alapján, átutalás útján a Tervező 10101119-84466900-0100000 számú számlájára megfizetni. Késedelmes fizetés esetén a Ptk.-ban meghatározott mértékű késedelmi kamat jár.
- 6.6. A fizetés teljesítés időpontja az a nap, amikor az átutalt tervezési- és felhasználási díj a Tervező bankszámláján jóváírásra került.

III. RÉSZ

7. Tervező felelőssége, kötelezettsége és jogai

- 7.1. Kötelezettségek: Tervező a tervezői művezetésre, valamint jelen Szerződésben megjelölt egyéb különszolgáltatások elvégzésére köteles. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a Megbízóval kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai- és kamarai szabályokat betartani. Tervező köteles, ha tervtől eltérő, jogszerűtlen, szakszerűtlen kivitelezési munkát észlel, Megbízóját igazolható módon, írásban tájékoztatni.
- 7.2. Utasítások: Tervező a Megbízó érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető, építési jogszabályokba és előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Megbízó ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Tervező köteles a Megbízót utólag igazolhatóan figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felel.
- 7.3. Titoktartás: Tervező a Szerződés alapján és a tervezés folyamán birtokába jutott üzleti adatokat, információkat köteles üzleti titokként bizalmasan kezelni, azokat a Szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.
- 7.4. Felelősség: Tervező felelős:
- A tervezői művezetése során adott utasítások műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért;
- Tervező nem felelős:
- a) jelen Szerződés keretén belül a tervdokumentáció esetleges hibájáért;
 - b) mivel nem műszaki ellenőrzést végez, a kivitelezési hibákért, tervtől, építési engedélytől, vonatkozó jogszabályoktól, műszaki szakszerűségtől eltérő kivitelezésért.
- 7.5. Tervmódosítás: Tervező jelen Szerződés keretén belül tervezési munkát, még tervmódosítást, vagy tervjavítást sem végezhet. Tervmódosítási igény esetén Megbízónak Tervezővel külön tervezési szerződést kell kötnie.

8. Megbízó kötelezettsége és jogai

8.1. Kötelezettségek: Megbízó köteles a Szerződés szerint teljesített tervezői művezetés, az alapszolgáltatások és a vállalt különszolgáltatások díjának megfizetésére. A Tervező kérésére a Megbízó köteles igazolni, hogy jelen Szerződésből fakadó kötelezettségeinek pénzügyi fedezete biztosított. Megbízó jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, a Tervezővel együttműködve köteles eljárni. Megbízó köteles Tervező számára a Szerződésben vállalt tevékenységének ellátásához szükséges, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tényt, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.

8.2. Adatszolgáltatások: Megbízó köteles a 4. pontban rögzített adatszolgáltatást a meghatározott határidőkben a Tervező rendelkezésére bocsátani:

IV. Rész

9. A szerződésszegés és a szerződés megszűnése

9.1. Felmondás: Megbízó a Szerződést bármikor, azonnali hatállyal felmondhatja. A Szerződést Tervező is felmondhatja 15 napos felmondási idővel. Megbízó súlyos szerződésszegése esetén a felmondás azonnali hatályú. Bármelyik fél és bármilyen ok miatt szűnik meg a Szerződés, Megbízó köteles a Tervező elvégzett és még nem ellentételezett tevékenységének díját és jogosan felmerült költségeit megtéríteni.

9.2. Szolgáltatás megtagadása:

Ha a Megbízó az esedékes fizetési kötelezettségével késedelembe esik, vagy fizetési kötelezettségének teljesítése veszélyeztetve van, megfelelő biztosíték hiányában, a Tervező jogosult további szolgáltatásait megtagadni. Tervező nyolc napos póthatáridőt köteles tűzni a fizetési kötelezettség teljesítésére. A határidő eredménytelen eltelte esetén a Tervező a szerződésszegés jogkövetkezményeit alkalmazhatja.

9.3. Késedelmi kamat: Megbízó fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén Tervezőt késedelmi kamat illeti meg.

VI. RÉSZ

10. Együttműködés

10.1. A szerződő felek a Szerződés teljesítésének érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A szerződő felek kötelesek egymást minden lényeges körülményről tájékoztatni. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés módosítása kizárólag írásban érvényes. A szerződő felek az általuk lényegesnek tartott észrevételekről, kifogásokról, tájékoztatásokról írásbeli emlékeztetőt kötelesek felvenni. Kizárólag ezen írásbeli emlékeztető-

ben, vagy írásban közölt kifogások, észrevételek, tájékoztatások vehetőek figyelembe egy esetleges jogvita esetén.

10.2. A Szerződés teljesítésében Megbízó részéről nyilatkozat tételre jogosult:

Wurczinger Lóránt polgármester.

A Tervező más személyektől észrevételt, kifogást nem fogadhat el.

10.3. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés teljesítése során az egymásnak küldött írásbeli nyilatkozataikat (ideértve a Tervező által kibocsátott szám-
lákát, műszaki-, illetőleg jognyilatkozatokat) az alábbi címekre küldhetik meg:

Megbízó részéről:

levelezési cím: 8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.

e-mail: bodajkpm@t-online.hu

telefon: 30/555-2535

Tervező részéről:

levelezési cím: 8045 Isztimér, Köztársaság u. 17.

e-mail: Akucs.Levente@alteon.hu

telefon:30/307-4913

10.4. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok - így különösen a Ptk. szabályai - az irányadóak.

Ezt követően a szerződő felek törvényes képviselői, a jelen Szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Bodajk, 2019. augusztus 12.

Wurczinger Lóránt
polgármester
Megbízó

Akucs Levente
Tervező



Ügyiratszám: Bod/2652/2019.

Sorszám: 167/2019.

- Nyilvános ülés**
Zárt ülés
Mötv. 46. § (2) a)
Mötv. 46. § (2) b)
Mötv. 46. § (2) c)

Javaslat
pályázaton történő részvételre

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Brayer János ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság
Humánügyi Bizottság

- egyszerű többség
minősített többség
Mötv. 50. §
Mötv. 42. § ...
SzMSz 31. § (2) b)

Készült:
Bodajk, 2019. augusztus 1.

Tisztelt Képviselő-testület!

2019. június 18. napján megjelent Magyarország Kormányának a Magyar Falu Program keretében „Óvodafejlesztés” címen meghirdetett pályázati kiírása.

A pályázat célja az 5000 fő, és az alatti lakosságszámú településeken óvoda kialakítása, építése, férőhelybővítése, felújítása és ezen beruházásokhoz kapcsolódó eszközbeszerzések támogatása, ezáltal a vidéki kistelepülések hátrányainak mérséklése, az életminőség és a közszolgáltatások elérhetőségének javítása.

A pályázat keretében támogatás igényelhető a következő tevékenységekre:

- Új óvoda építése;
- Működő óvoda felújítása, átépítése, átalakítása, korszerűsítése és bővítése férőhelybővítéssel vagy férőhelybővítés nélkül, (pl. fűtőkorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés, meglévő világítási rendszerek, info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése, megújuló energiaforrás alkalmazása, stb.);
- Jelenleg nem óvodai funkciót betöltő épületek óvodává történő átépítése, átalakítása és az ezzel kapcsolatos felújítási, korszerűsítési és bővítési munkálatok elvégzése, valamint a bezárt óvoda újranyitása érdekében szükséges átalakítás, bővítés, felújítás (pl. fűtőkorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés, meglévő világítási rendszerek, info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése, megújuló energiaforrás alkalmazása, stb.)

A pályázat keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású támogatásnak minősül. A pályázható támogatási összeg felújítás, átépítés, átalakítás, bővítés, korszerűsítés céljára férőhely bővítés esetén maximálisan 100 millió Ft, férőhelybővítés nélkül maximálisan 30 millió Ft, azonban a férőhelybővítés várható kihasználtságát népeségi adatokkal alá kell támasztani. Bodajk Város esetében a népesedési adatok nem teszik indokolttá a férőhelybővítést, ezért számunkra a maximálisan 30 millió Ft értékű pályázati támogatás a releváns. A pályázat benyújtási határideje 2019. augusztus 21. napja. A pályázati felhívás az előterjesztés melléklete.

Bodajk Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 119/2019. (IV. 30.) határozatában döntött arról, hogy a Bodajk, Bányász lakótelep 15. szám alatti Bodajki Zengő Óvoda – Mini Bölcsőde csoportbővítési és tetőfelújítási tervének elkészítésével megbízza a Pelle-9 Bt.-t (a továbbiakban: tervező).

Tervező 2019. július 9. napján megküldte a megrendelt vázlatterveket és az építési tevékenységhez kapcsolódó előzetes tervezői költségbecslést. A Bodajki Zengő Óvoda – Mini Bölcsőde tetőzetének műszaki állapota évek óta indokolttá teszi a tetőszerkezet teljes cseréjét, mert a folyamatos leázások használhatatlanná teszik az emeleten működő iskolai tantermeket, valamint az ingatlanban szerkezeti károkat okoznak. A tetőszerkezet legsürgetőbb hibái, eseti jelleggel 2019. augusztus 31. napjáig kijavításra kerülnek, azonban a szerkezeti romlás teljes tetőfelújítást indokol.

A tervező által megküldött előzetes költségbecslés, mely az előterjesztés mellékletét képezi 29 796 791 Ft összeget ad meg a szerkezet felújítására vonatkozóan a meglévő szerkezet megerősítésével, vegyszeres kezelésével, új héjazat kialakításával és a kapcsolódó bontási-építési munkálatokkal.

Mivel folyamatban van a terv statikai felülvizsgálata, ezért előzetes döntést javaslok a Magyar Falu Program keretében „Óvodafejlesztés” címen meghirdetett pályázaton történő részvételre, a pályázat által megkövetelt dokumentációk összeállításával, benyújtásával a Bodajki Zengő Óvoda – Mini Bölcsőde tetőszerkezetének felújítása céljából. A várható szakvélemény ismeretében hozza meg a képviselő-testület végleges döntését. A pályázat elbírálásáig felmerülő költségek az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének "091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai" sora terhére kerülnének biztosításra.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

pályázaton történő részvételről

A képviselő-testület előzetesen dönt arról, hogy a Bodajki Zengő Óvoda – Mini Bölcsőde tetőszerkezetének felújítása érdekében pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvodafejlesztés” nevű pályázati kiírás keretében.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: 2019. augusztus 21.

Költségbeclés

Építtető: Bodajk Város Önkormányzat
8053 Bodajk, Petőfi u. 60

Építési hely: 8053 Bodajk, Bányász ltp. 15 Hrsz: 292

Tervező: Pencz Imre Pelle - 9 Bt.
építész üzemmérnök E 3 - 07 / 0138
Bodajk, Tópart u. 9

Tetőfedés felújítása

	<i>Anyagköltség</i>	<i>Díjköltség</i>
Nettó:	12 097 320	11 364 720
ÁFA 27 %	3 266 276	3 068 474
Bruttó:	15 363 596	14 433 194
Br összesen:		29 796 791


PELLE-9 Bt.
H: 8053 Bodajk, Tópart u. 9.
Adószám: 22052995-2-07
Helyi adószám: 10401017-59526885-75721009

Bodajk, 2019.07.05

		anyag egységár	Anyag ár:	
		munkadíj egys.		Munkadíj:
Tetőfedés felújításhoz védő-szerelő állványzat készítése	945,00 m2	700,00 800,00	661 500	756 000
Tetőszerkezet megerősítése: 5/15-6,00 és 5/15-1,50 fogópárok felszerelése	800,00 m2	700,00 700,00	560 000	560 000
Tetőszerkezet javítása, elemek cseréje	800,00 m2	700,00 700,00	560 000	560 000
Tetőszerkezet vegyszeres kezelése	800,00 m2	300,00 400,00	240 000	320 000
Meglevő napelemes rendszer leszerelése	7,00 db	0,00 15 000,00	0	105 000
Napelemes rendszer visszaszerelése	7,00	5 000,00 30 000,00	35 000	210 000
Kémények bontásához szerelő állvány építése	5,00 db	12 000,00 14 000,00	60 000	70 000
Kémények tetőn kívüli részének bontása 6 db	5,00 m3	0,00 85 000,00	0	425 000
Egy kémény tetőn kívüli visszafalazása	1,00 m3	60 000,00 85 000,00	60 000	85 000
Padlás hőszigetelés ideiglenes felszedése, visszarakás	605,00 m2	100,00 1 500,00	60 500	907 500
Bontott törmelék elszállítása (fal, kémény)	17,00 m3	12 000,00 10 000,00	204 000	170 000

Tetőfedés bontása, cserép elszállítása	836,00 m ²	800,00 1 200,00	668 800	1 003 200
Bádogozás bontása (kibúvó, szegélyek)	80,00 m	250,00 1 000,00	20 000	80 000
Esőcsatorna bontása, lerakás visszaépítéshez	88,00 m	0,00 1 200,00	0	105 600
Szarufákra erősítő-elosztó 5/5 felcsavarozása	836,00 m ²	390,00 380,00	326 040	317 680
Tetőfóliázás Dörken Vent N anyaggal	965,00 m ²	600,00 500,00	579 000	482 500
Ereszdeszka felszerelése	88,00 m	500,00 600,00	44 000	52 800
Kontraléces lefogatás 5/5 anyaggal	836,00 m ²	390,00 380,00	326 040	317 680
Tetőlécezés 3/5 anyggal	836,00 m ²	500,00 1 200,00	418 000	1 003 200
Oromdeszkázat készítése	38,00 m	2 000,00 4 000,00	76 000	152 000
Bádogozás: kémény szegés, tetőkibúvó	1,00 db	45 000,00 45 000,00	45 000	45 000
Bádogozás Gerard lemezzel: ereszlemez, orom lemez	162,00 m	2 500,00 1 600,00	405 000	259 200
Bádogozás: tetőfólia alá eresznél cseppentő lemez	88,00 m	1 200,00 1 000,00	105 600	88 000

Tetőfedés Gerard Diamant lemezzel	836,00 m ²	5 990,00 2 000,00	5 007 640	1 672 000
Kúpozás Gerard lemezzel	44,00 m	4 000,00 2 000,00	176 000	88 000
Hófogó beépítése	88,00 m	2 800,00 2 200,00	246 400	193 600
Szellőző szalag beépítése	88,00 m	1 300,00 1 020,00	114 400	89 760
Esőcsatorna visszaszerelése	88,00 m	800,00 3 000,00	70 400	264 000
Látszó fa részek mázolása lazúrral	65,00 m ²	1 200,00 2 800,00	78 000	182 000
Villámvédelmi levezető felújítása	50,00 m	19 000,00 16 000,00	950 000	800 000

**Óvoda átalakítás
építészeti tervdokumentációja**



Építtető: Bodajk Város Önkormányzat
8053 Bodajk, Petőfi u. 60

Építési hely: 8053 Bodajk, Bányász ltp 15 hrsz: 292

Tervező: Pencz Imre Pelle - 9 Bt.
építész üzemmérnök E 3 - 07 / 0138
Bodajk, Tópart u. 9

Építészeti műszaki leírás, tervezési program, technológiai terv

Építtető: Bodajk Város Önkormányzat
8053 Bodajk, Petőfi u. 60

Építési hely: 8053 Bodajk, Bányász ltp 15 hrsz: 292

Tervező: Pencz Imre Pelle - 9 Bt.
építész üzemmérnök E 3 - 07 / 0138
Bodajk, Tópart u. 9

Az építési tevékenység során a meglévő óvoda épületen belső átalakítást végeznek és felújítják a tetőfedést.

Tervezési program:

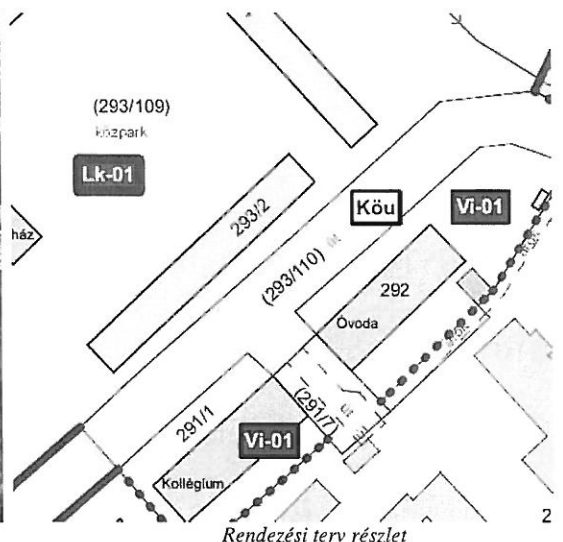
- a. meglévő épület úgy alakítják át, hogy az óvodai férőhely növekedjen
- b. az épület élettartama karbantartással 50 év legyen
- c. a tervezés során az OTÉK-ot kell figyelembe venni
- d. Építtető költségkeretet meghatároz: bruttó 50 millió forint
- e. a helyszínen egy beépített telek található, a környezete beépített, kialakult állapot, szabadon álló beépítéssel
- f. három nagyobb csoportszoba létesüljön, az öltöző a folyosón kapjon helyet, a tetőfedés legyen felújítva
- g. az épületbe üzemi, ipari jellegű technológia nem lesz beépítve
- h. a tervezett átalakítás a meglévő épület külméretét nem növeli, elhelyezkedését nem változtatja meg, az utcában kialakult szokáshoz igazodik
- i. elektromos áram, víz, gáz van bevezetve az épületbe, valamint a közcsatorna van a telken
- j. akadálymentesítési igény: nem merült fel
- k. nem műemlék, nem védett
- l. statikus szakági tervező bevonása szükséges
- m. egyéb: -
- n. az építmény használati feltételei: kötelező karbantartás

Az építmény megfelel a rendeltetési célja szerint

- a) az állékonyság és a mechanikai szilárdság,
 - b) a tűzbiztonság,
 - c) a higiénia, az egészség- és a környezetvédelem,
 - d) a biztonságos használat és akadálymentesség,
 - e) a zaj és rezgés elleni védelem,
 - f) az energiatakarékosság és hővédelem,
 - g) az élet- és vagyonvédelem, valamint
 - h) a természeti erőforrások fenntartható használata
- alapotvető követelményeinek, és a tervezési programban részletezett elvárásoknak.



Légi fotó (Google)



Rendezési terv részlet

A telek enyhén lejtős az utca felé a hátsókert irányából (10 % alatti a lejtés). A telken egy gazdasági épület áll, hozzá kapcsolódó földdel fedett pincével, nyitott terrasszal. A jobb oldali szomszédos telken hasonló épület található, a bal oldali szomszéd beépítetlen, kialakult állapot. A gazdasági épület nincs alappincézve, egy emeletet tartalmaz, nem beépített tetőterű, a földdel fedett pince a gazdasági épületből megközelíthető. Az épület vélhetően az 1970-80-as években épült.

Általános adatok: Telek besorolása: Vi-01 vegyes terület intézményi funkcióval
Előírások: maximális beépíthetőség: 60 %,
építménymagasság max. 12,50 m
beépítési mód: szabadon állóan

Az épület bruttó alapterülete: 593 m²
Melléképületek alapterülete: 100 m²
Telek területe: 2450 m²
Beépítettség: 28 %
Térburkolattal fedett felület területe: 100 m²
Zöldfelület tervezett mértéke: 73 %
Építménymagasság: 7,20 m
Földszinti padlóvonal: ±0,00 m = +155,10 mBf tengerszint feletti magasság
Kitűzési irány: a meglévő épület térelhatároló falszerkezeteihez igazodva
Beépítési mód: szabadon álló
Előkert: változatlan 7,71 m
Jobb oldali oldalkert: változatlan 0 m
Bal oldali oldalkert: változatlan 37,51 m
Gépkocsi tárolás: a telken lehetséges
Megközelíthetőség: aszfaltozott úton a telekhatárig
Tűzjelzés módja: mobiltelefonon lehetséges

Energetikai követelmény a 7/2006 TNM rendelet szerint:

az épületen nem történik a homlokzatot érintő, vagy az energetikát módosító átalakítás

Az alábbi belső átalakítás történik:

- befalazzák az eddigi főfali nyílást a csoport szobában egy helyen. A falazat NF 30 MSZ EN 771-1:2011 Nyomószilárdság 10 N/mm² hagyományos falazóhabarccsal készítve.
- a folyosót kivezetik a szélső főfalig (így külső ablaka lesz a meglévő ablak) két oldalról válaszfallal lezárják a végénél. A lezárás NF10/50 válaszfaltéglával történik, két oldali vakolattal.
- új, nagyobb csoportszobát hoznak létre szomszédos helyiségek összenyitásával. Hat helyen a meglévő főfalba acél áthidalót építenek be utólagos nyílaskiváltási céllal, 280/210 cm méretű nyílások kialakításával. Az új nyílásoknál a vakolatot vissza kell javítani az új ajtókávékban. Az acél áthidalók gipszkartonnal lesznek burkolva EN 520:2004+A1:2009-08 Tűzvédelmi osztály A2-s1, d0 (B).
- a villanszerelést az új helyiségekhez alakítják, áthelyeznek kapcsolókat
- a csoportszobákban új laminált padló burkolat készül, alátétlemezzel fektetve
- a folyosó végén az eddigi csoportszoba helyén új mázas gress lap burkolat készül
- új belső ajtók kerülnek beépítésre
- a falakon és a mennyezeten új festés készül fehér mészfestékkel

Külső átalakítás, tető felújítás:

- lebontják a kémények tetőn kívüli részeit
- a meglévő napelemeket leszerelik, majd a tetőfedés elkészülte után visszaépítik, betartva valamennyi ide vonatkozó előírást
- a meglévő tetőfedés és bádogozás lebontása után új erősítő 5/5 zárlécet csavaroznak a szarufákra Beépíteni csak egészséges, első osztályú lucfenyő anyagot szabad. A faanyag nem tartalmazhat kérget, hánccsot, mentesnek kell lennie

rovar és gomba kártevőktől. Nedvesség tartalma legfeljebb 16 %.

- új tetőfólia kerül beépítésre EN 13859-1 : 2010 Szakítószilárdság (N/50mm) Hossz-/ keresztirány: (220/170)+/-20, amelynek a lefogatása 5/5 kontraléc
- új tetőlécezés készül 3/5 léccel, új oromszegéssel
- a tervezett tetőfedés Gerard acéllemez, kiegészítőkkal, tető kibúvóval
- új esőcsatorna és bádogozás készül (horganyzott, festett szegélyek és esőcsatorna készül)

Munkavédelem, környezetvédelem:

A kivitelezés során az odavonatkozó munka- és balesetvédelmi szabályokat és előírásokat szigorúan be kell tartani- és tartatni. Az egyéni védőfelszerelést minden résztvevőnek használnia kell (sisak, acélbetétes bakancs, védőkesztyű, védőszemüveg, elakadás mentes zárt ruházat, a tetőn és 2 méternél magasabban dolgozók esetén lezuhanás gátló, stb). Csak munkavédelmileg megfelelő szerszámok, gépek és berendezések használhatók, az elektromos gépeknek és hosszabbítóknak érintésvédelmi vizsgálattal kell rendelkezniük. A keletkezett építési hulladékot konténerben kell gyűjteni a kijelölt személtlerakóhelyre történő szállításig. Kötelező kockázatelemzést készíttetni.

A kivitelezés építési engedély nélkül végezhető. Kivitelezési munkát csak a Kereskedelmi és Iparkamaránál regisztrált építési vállalkozó végezhet, felelős műszaki vezető irányítása mellett. Több fővállalkozó kivitelezővel történt szerződéskötés esetén az építetőnek műszaki ellenőrt kell fogadnia. A tervektől eltérni csak a hatóság és a tervező engedélyével lehet, az eltéréseket az építési naplóban is dokumentálni kell. Csak olyan építési anyagot szabad beépíteni, amely rendelkezik magyar nyelvű teljesítmény nyilatkozattal, amely iratokat az e-naplóba is fel kell tölteni. A kivitelezés során az OTÉK , ÉKSZ és a vonatkozó balesetvédelmi előírásokat be kell tartani.

P. E.

Bodajk, 2019.07.08

.....
tervező



PÁLYÁZATI KIÍRÁS

**A Magyar Falu Program keretében
„Óvodafejlesztés”**

című

alprogramhoz

A kiírás kódszáma: MFP-FOB/2019

Tartalomjegyzék

Tartalomjegyzék	2
1. Bevezető	3
1.1. A pályázati kiírás indokoltsága és célja	3
1.2. A rendelkezésre álló forrás	3
2. A pályázat célja.....	3
2.1. A projekt keretében támogatható tevékenységek	4
2.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek:	4
2.1.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek:.....	4
2.1.3. Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység	5
2.2. Nem támogatható tevékenységek	5
2.3. A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások	5
2.4. A projektvégrehajtás időtartama	5
2.4.1. A projekt megkezdése.....	5
2.4.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam	5
2.5. A projekt területi korlátozása.....	5
2.6. Eredménymutatók.....	5
2.7. Fenntartási kötelezettség	6
2.8. Biztosítékok köre	6
2.9. Saját forrás	6
3. A pályázat benyújtásának feltételei	6
3.1. Pályázók (Jogosultak) köre.....	6
3.2. Támogatásban nem részesíthetők köre	6
3.3. A pályázat benyújtásának határideje és módja	7
3.4. Kiválasztási kritériumok	7
3.4.1. Jogosultsági (formai) kritériumok.....	7
3.4.2. Tartalmi értékelési szempontok	7
3.5. Hiánypótlás és tisztázó kérdés	8
4. A finanszírozással kapcsolatos információk	8
4.1. A támogatás formája.....	8
4.2. A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege.....	9
4.3. Előleg igénylése.....	9
4.4. Az elszámolható általános költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások.....	10
4.5. A támogatás folyósítása	10
4.6. Nem elszámolható költségek köre	10
4.7. ÁFA levonási jog	11
5. Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje.....	11
5.1. Jogorvoslat	11
6. A támogatás elszámolása és ellenőrzése.....	11
7. Ügyfélszolgálatok elérhetősége	11
8. Mellékletek	12

1. Bevezető

A Miniszterelnökséget vezető miniszter (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program kihirdetéséről szóló 1669/2018. (XII. 10.) Korm. határozat 1. pont c) alpontja szerinti „óvodafejlesztés” alprogramja alapján az ország teljes területén működő 5000 fő, és ez alatti lakosságú települések önkormányzatai (továbbiakban: önkormányzat) kizárólagos tulajdonában lévő, működő vagy újonnan létrehozandó **óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatására** (a továbbiakban: kiírás).

1.1. A pályázati kiírás indokoltsága és célja

A Kormányzat alapvető célja a Magyar Falu Program megvalósítása kapcsán a hazai kistépülések népességmegtartó és népességnövelő erejének fokozása. Ezen belül az „Óvodafejlesztés” alprogramhoz kapcsolódóan cél, hogy a kisgyermekes családok számára az alapvető közszolgáltatás a településükön vagy az ahhoz eső legközelebbi helyen legyen biztosítva, illetve a szolgáltatás jól felszerelt és biztonságos épületben működjön.

Az „Óvodafejlesztés” című alprogram intézményi férőhelybővítést, felújítást, (energetikai és egyéb) valamint eszközbeszerzést támogat, ezáltal hozzájárulnak a vidéki, **5000 fő, és ez alatti lakosságú** kistépülések hátrányainak mérsékléséhez, az életminőség és a közszolgáltatások elérhetőségének javításához, valamint az ifjúság vidékhez való kötődésének erősítéséhez. Fejlesztéspolitikai tekintetben hozzájárulnak a területi különbségek mérsékléséhez. A program megvalósulása elősegíti a kisgyermekes nők foglalkoztatását, amely munkaerő-piaci szempontból különösen indokolt. A fejlesztés eredményeként csökken az óvodai férőhelyek terén meglévő kapacitáshiány, a meglévő túlszűfoltosság, valamint mérséklődik a távolság a lakóhely és az igénybe vett ellátást nyújtó intézmény között.

1.2. A rendelkezésre álló forrás

A kiírás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg

5 000 000 000 forint.

Jelen kiírás rendelkezésre álló összegét a Miniszterelnökség hazai forrásból biztosítja Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 1. melléklet XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcímének 41. Magyar Falu Program jogcímcsoport terhére.

A pályázatonként maximálisan igényelhető támogatási összeg mértékét jelen kiírás 4.2. pontja tartalmazza.

2. A pályázat célja

A kiírás célja az 5000 fő, és ez alatti lakosságú településeken óvoda kialakítása, építése, férőhelybővítése, felújítása és ezen beruházásokhoz kapcsolódó eszközbeszerzések támogatása, ezáltal a vidéki kistépülések hátrányainak mérséklése, az életminőség és a közszolgáltatások elérhetőségének javítása.

2.1. A projekt keretében támogatható tevékenységek

2.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek:

- Új óvoda építése;
- **Működő óvoda felújítása, átépítése, átalakítása, korszerűsítése és bővítése férőhelybővítéssel vagy férőhelybővítés nélkül**, (pl. fűtőkorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés, meglévő világítási rendszerek, info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése, megújuló energiaforrás alkalmazása, stb.);
- Jelenleg nem óvodai funkciót betöltő **épületek** óvodává történő **átépítése, átalakítása és az ezzel kapcsolatos felújítási, korszerűsítési és bővítési munkálatok elvégzése, valamint a bezárt óvoda újranyitása érdekében szükséges átalakítás, bővítés, felújítás** (pl. fűtőkorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés, meglévő világítási rendszerek, info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése, megújuló energiaforrás alkalmazása, stb.);

Új óvoda építése és/vagy jelenleg nem óvodai funkciót betöltő épületek óvodává történő átépítése, átalakítása és az ezzel kapcsolatos felújítási, korszerűsítési és bővítési munkálatok elvégzése esetén a létrehozott intézménynek legkésőbb az elszámolás benyújtásakor rendelkeznie kell alapító vagy létesítő okirattal, szakmai alapidokumentummal, mely ellenőrzésre kerül.¹

Meglévő óvoda felújítása, átépítése, átalakítása, korszerűsítése és bővítése esetén a fejlesztéssel érintett intézménynek legkésőbb a hiánypótlásra rendelkezésre álló határidőig rendelkeznie kell alapító vagy létesítő okirattal, szakmai alapidokumentummal, mely ellenőrzésre kerül¹.

Amennyiben a fejlesztéssel érintett épület nem kizárólag a kiírás céljának megfelelő funkciót lát el, de az ellátott funkciók mindegyike kizárólag önkormányzati feladatellátást szolgál, úgy a tervezett tevékenységhez kapcsolódó építési munkálatok – a betöltött funkciótól függetlenül a teljes épület vonatkozásában – támogathatóak.

Amennyiben a fejlesztéssel érintett épület nem kizárólag önkormányzati feladatellátást szolgál, abban az esetben egyértelműen elhatárolva, megbontva szükséges feltüntetni a nem önkormányzati feladatellátással érintett épületrészekhez tartozó tevékenységeket és költségeket a pályázatban és az alátámasztó dokumentumokban is.

2.1.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek:

E kiírás keretében önállóan nem, csak a 2.1.1. pontban felsorolt tevékenységekkel együtt támogatható tevékenységek:

- Ingatlanvásárlás (a jelen kiírás 1. számú mellékletében foglaltak szerinti értékbecslés csatolásával);
- Óvoda udvarának kialakítása, felújítása, korszerűsítése;
- A 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 2. melléklet 1. pontja szerinti követelményeknek megfelelő **eszközök és felszerelések beszerzése**; (lásd jelen kiírás 5. számú melléklete.)

¹ <https://www.oktatas.hu/koznevelas/kozerdekuadatok>

- Akadálymentesítés;
- Azbesztmentesítés;
- Előkészítési, tervezési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások költsége);
- Közbeszerzési eljárások lefolytatása (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás költsége);
- A megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (pl. műszaki ellenőri szolgáltatás, projektmenedzsment költsége);

2.1.3 Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység

- Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása (lásd még: jelen kiírás 4.4-es pontja)

2.2. Nem támogatható tevékenységek

A kiírás keretében a 2.1. pontban és alpontjaiban meghatározott tevékenységeken túlmenően más tevékenység nem támogatható.

2.3. A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások

A pályázónak figyelembe kell vennie, hogy a támogatott tevékenységgel létrehozott eredményeknek meg kell felelniük a kiírás **2. számú mellékletében** foglalt elvárásoknak. Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatott tevékenységek megvalósítása során a hatályos, építésre vonatkozó jogszabályok betartása kötelező.

Eszköz/felszerelés beszerzésére vonatkozó előírások:

Nem támogatható korábbi hazai és/vagy európai uniós projekt keretében már beszerzett, illetve beszerzésre kerülő eszközök/felszerelések elszámolása.

2.4. A projektvégrehajtás időtartama

2.4.1. A projekt megkezdése

Jelen pontot az „Általános Útmutató a Magyar Falu Program keretében 2019. évben meghirdetett kiírásokhoz” c. dokumentum (a továbbiakban Útmutató 2019.) 3.3. pontja tartalmazza.

2.4.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam

A projekt fizikai befejezésére a Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított legfeljebb **18 hónap** áll rendelkezésre, de legkésőbb 2021. június 30.

További szabályokat az Útmutató 2019. 3.4. pontja tartalmaz.

2.5. A projekt területi korlátozása

A projekt megvalósulási helyszíne Magyarország közigazgatási területe.

2.6. Eredménymutatók

A projekt befejezésekor a beszámoló részeként a Kedvezményezettnek adatközlésként az alábbi adatokról kell információt szolgáltatni:

Eredménymutató neve	Mértékegység
A fejlesztés keretében új építéssel létesült épület/épületrész alapterülete (új vagy bővítmény)	m ²
Fejlesztéssel érintett felújított épület alapterülete	m ²
A fejlesztéssel az intézményben létrehozott új férőhelyek száma	db
A fejlesztés keretében beszerzett eszközök, felszerelések száma	db
Energia-megtakarítás	J

2.7. Fenntartási kötelezettség

A fenntartási kötelezettség **építési beruházások** esetén a záró elszámolás jóváhagyásáról szóló döntés hatályba lépését követő hónap első napjától számított **öt éven át, eszközök és felszerelések beszerzése tekintetében három éven át tart.**

Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy amennyiben a pályázat keretében új épület építése valósul meg, a fenntartási időszak alatt az épületre teljes körű biztosítással szükséges rendelkeznie.

További szabályokat az Útmutató 2019. 3.8. pontja tartalmaz.

2.8. Biztosítékok köre

A pályázók körének jelen pályázati konstrukcióban nem kell biztosítékot nyújtania.

2.9. Saját forrás

A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

3. A pályázat benyújtásának feltételei

A pályázó egy kérelem keretében egy meglévő óvoda fejlesztésére vagy egy új óvoda kialakítására és az ezekhez kapcsolódó, önállóan nem támogatható tevékenységek megvalósítására igényelhet támogatást.

3.1. Pályázók (Jogosultak) köre

Jelen kiírásra pályázatot nyújthatnak be:

- Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén: azok a települések, ahol a lakónépesség száma 5000 fő, vagy ez alatti, a 2018. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján.
- Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327), ha a projekt megvalósulási helyszíne, 5000 fő, vagy ez alatti lakosságszámú településen van. Egy társulás több intézmény fejlesztésére is benyújthat pályázatot.

További szabályokat az Útmutató 2019. 2.1. pontja tartalmaz.

3.2. Támogatásban nem részesíthetők köre

További szabályokat az Útmutató 2019. 2.1.1. pontja tartalmaz.

3.3. A pályázat benyújtásának határideje és módja

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár által a Magyar Falu Program végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus benyújtó felületen keresztül lehet benyújtani. A pályázatot benyújtó önkormányzatnak/társulásnak rendelkeznie kell hivatali kapuval.

A kapcsolattartás kizárólag elektronikus úton történik.

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására **2019. július 18. és 2019. augusztus 21. között** van lehetőség.

Ezen időszak alatt a pályázatok benyújtása folyamatosan, de legkésőbb az alábbi határidőig történik:

2019. augusztus 21.

A pályázat módosítására a benyújtást követően nincs lehetőség. További szabályokat az Útmutató 2019. 2.1.1. pontja tartalmaz.

3.4. Kiválasztási kritériumok

3.4.1. Jogosultsági (formai) kritériumok

- A pályázat (elektronikus felület) valamennyi rovata ki van töltve, és minden kérdésre választ ad;
- A pályázatot a kiírás 3.1 pontjában megjelölt jogosult nyújtotta be;
- A kötelező nyilatkozatok kitöltésre kerültek, és nem valótlan tartalmúak;
- A kötelező csatolandó mellékletek megfelelő tartalommal és határidőben benyújtásra kerültek.

Figyelem, a csatolandó mellékleteket kizárólag PDF formátumban áll módunkban elfogadni.

3.4.2. Tartalmi értékelési szempontok

A döntést megalapozó főbb értékelési szempontok:

- Települési önkormányzatok egy főre jutó adóerő-képessége a 2018. év adatai alapján;
- A fejlesztés megvalósításának helye a *kedvezményezett járások besorolásáról* szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet alapján;
- A fejlesztés megvalósításának helye a *kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről* szóló 105/2015. (IV.23.) Korm. rendelet alapján;
- A Magyar Falu Program jelen kiírásához való viszonya, indokoltsága, célja, részletes szakmai tartalma, komplexitása, viszonya más korábbi és tervezett települési fejlesztésekkel;
- A projekt keretében meghozott környezettudatosági, energiahatékonysági intézkedések, ezek társadalmi hatása, fenntarthatósága.

A férőhelybővítést megalapozó szempontok:

Férőhelybővítést célzó fejlesztés kapcsán kizárólag olyan projekt nyújtható be, ahol bemutatásra kerül a férőhelybővítés szükségessége, az alábbi szempontok részletezésével:

- a beruházással érintett települése és vonzáskörzete óvodai ellátottságának bemutatása,

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvodafejlesztés” pályázati kiírás

- a megadott feladatellátási helyen a gyermekek számának vizsgálata, ez alapján a férőhely bővítésének indoklása,
- az óvodai feladatellátással kapcsolatban levő fejlesztések bemutatása,
- a lakosság szám demográfiai előrejelzése és egyéb okok miatti növekedésnek bemutatása,
- a település és környezetének gazdasági fejlődésének lehetőségei, mely a lakosság szám növekedéstől függetlenül, az óvodai ellátás bővítését vetíti elő.

A döntést megalapozó főbb értékelési szempontok mellett **különösen támogathatók:**

- Azon helyi önkormányzatok, amelyek nem rendelkeznek a pályázat kiírásakor működő óvodával, de annak helyben történő alapítása indokolt *a nemzeti köznevelésről* szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján;
- Azon helyi önkormányzatok, amelyek esetében a pályázat keretében szövegesen bemutatásra kerül, hogy igényekkel megfelelően alátámasztott férőhely-bővítést valósítanak meg, jelen kiírás 2.1.1 pontjában meghatározott szempontok szerint.

3.5. Hiánypótlás és tisztázó kérdés

A befogadott pályázatok jogosultsági (formai) értékelését a Kincstár végzi. Ha a pályázat hiányos, hibás, úgy a Kincstár egy alkalommal hiánypótlásra felszólítást bocsát ki. A pályázó a hiánypótlást 6 napon belül köteles teljesíteni.

További szabályokat az Útmutató 2019. 2.2.2. pontja tartalmazza.

4. A finanszírozással kapcsolatos információk

4.1. A támogatás formája

A Magyar Falu Program (a továbbiakban: MFP) keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású hazai támogatásnak minősül.

4.2. A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege

Az igényelhető támogatások összegei (millió forint)

	Felújítás, átépítés, átalakítás, bővítés, korszerűsítés, funkcióváltás, újrainítás férőhely bővítés esetén (millió forint)	Felújítás, átépítés, átalakítás, bővítés, korszerűsítés, funkcióváltás, újrainítás férőhely bővítés nélkül (millió forint)	Új építés (millió forint)
	maximális támogatási összeg	maximális támogatási összeg	maximális támogatási összeg
óvoda	100	30	150
óvoda udvarának kialakítása, felújítása, korszerűsítése, A 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 2. melléklet 1. pontja szerinti követelményeknek megfelelő eszközök és felszerelések beszerzése (jelen kiírás 5. számú melléklete)	5	5	5

Az óvoda udvarának kialakítása, felújítása, korszerűsítése, valamint eszközök, felszerelések beszerzése a 2.1.1 pontban felsorolt önállóan támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan, önállóan nem támogatható tevékenységként számolható el maximum 5 000 000 forint összeghatárig.

Az önállóan támogatható tevékenységekre vonatkozóan meghatározott maximálisan igényelhető támogatási összegbe beleszámítandó, az önállóan nem támogatható tevékenységekre igényelhető támogatási összeg is. **Ez azt jelenti, hogy ha pl. az óvodaépület festésére pályázik férőhelybővítés nélkül, akkor a maximálisan igényelhető összeg az eszközbeszerzéssel együtt 30 millió forint lehet.**

4.3. Előleg igénylése

A Támogató a támogatott projektek esetében 100%-os mértékű támogatási előleget biztosít. A támogatási előleg biztosítása a 4.5. pont alapján történik.

4.4. Az elszámolható általános költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások

A projekt tervezése során az egyes elszámolható költség típusok vonatkozásában a következő korlátozásokat szükséges figyelembe venni:

Költség típus		Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve
I.	Projekt-előkészítési, tervezési költségek <ul style="list-style-type: none"> - pályázati dokumentáció összeállítása - műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése - tervezés, engedélyezés - hatósági eljárások költsége 	maximum 7 %
II.	Közbeszerzési eljárások lefolytatása <ul style="list-style-type: none"> - közbeszerzési dokumentáció összeállítása - közbeszerzési tanácsadói tevékenység - közbeszerzési eljárás díja 	
III.	Műszaki ellenőri szolgáltatás <ul style="list-style-type: none"> - független műszaki ellenőri szolgáltatás költsége és a kapcsolódó engedélyek és egyéb hatósági díjak 	
IV.	Projektmenedzsment költsége	
V.	Tájékoztatás és nyilvánosság költségei ²	

A tájékoztatás és nyilvánosság biztosításával, valamint a közbeszerzési eljárással kapcsolatos további szabályokat az Útmutató 2019. 3.9, és 5.6. pontja tartalmazza.

4.5. A támogatás folyósítása

A megítélt támogatási összeget a Magyar Államkincstár a Támogatói Okirat kiállítását követő **öt napon belül** átutalja a Kedvezményezett nevére szóló, a pályázatban megadott bankszámlaszámra.

További szabályokat az Útmutató 2019. 3.2. pontja tartalmaz.

4.6. Nem elszámolható költségek köre

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan NEM elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely nem kapcsolódik jelen kiírás 2.1. pontjában szereplő tevékenységekhez, de különösen az alábbiakhoz kapcsolódó költségek:

- Használt eszköz/felszerelés, használt anyag vásárlása;
- Egyszer használatos eszközök
- Járműbeszerzés;
- Élő állat beszerzése;
- Pénzbeli jutalom;
- Saját teljesítés;
- Sikerdíj;
- Biztosítás költsége.

² A tájékoztatás és nyilvánosság követelményének teljesítése a kedvezményezett kötelezettsége, mely jelen felhívás keretében önállóan nem támogatható, azonban kötelezően megvalósítandó tevékenységnek minősül. (Lásd: 2.1.3. pont)

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvodafejlesztés” pályázati kiírás

További szabályokat az Útmutató 2019. 3.6. pontja tartalmaz.

4.7 ÁFA levonási jog

Jelen pontot az Útmutató 2019. 3.7. pontja tartalmazza.

5. Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje

A Támogató a pályázat beadására nyitva álló határnapot követő 65 napon belül dönt. A Támogató a döntésről elektronikus úton értesíti a Kedvezményezettet. Amennyiben a Támogatói Okirat kiállításának feltétele valamilyen, jelen kiírás szerint kötelező dokumentum benyújtása, a pályázónak legkésőbb a támogató döntésről szóló értesítés kézbesítését követő legfeljebb 60 napon belül szükséges azt benyújtania, ennek hiányában Támogatói Okirat kiállítására nem kerülhet sor, a pályázat elutasításra kerül.

További szabályokat az Útmutató 2019. 2.2.5. pontja tartalmazza.

5.1 Jogorvoslat

Kifogás benyújtására nincs lehetőség.

További szabályokat az Útmutató 2019. 4. pontja tartalmazza.

6. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A Támogatói Okiratban foglaltak végrehajtásának és a vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzését elsősorban a Kincstár végzi. A Kedvezményezettnek a támogatás felhasználásával kapcsolatosan ellenőrzés-tűrési és adatszolgáltatási kötelezettsége van.

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

Az elszámolás benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését követő 30. nap.

További szabályokat az Útmutató 2019. 5. pontja tartalmazza.

7. Ügyfélszolgálatok elérhetősége

A Kincstár és annak területi szerve személyes, elektronikus és telefonos ügyfélszolgálatot tart fenn. További szabályokat az Útmutató 2019. 6. pontja tartalmazza.

8. Mellékletek

1. számú melléklet

A pályázat elkészítésekor a következő mellékleteket szükséges csatolni PDF formátumban:

- Építészeti/műszaki-költségvetési dokumentáció
 - Műszaki leírás;
 - Tervező által készített alaprajz, helyszínrajz, vázlatrajz (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása) (amennyiben releváns);
 - Energetikai tanúsítvány, mely tartalmazza a jelenlegi és a fejlesztési utáni állapotra vonatkozó számításokat (amennyiben energia-megtakarítást célzó beruházás valósul meg);
 - Tervezői nyilatkozat műemléki védelemről (amennyiben releváns);
 - Engedély-, vagy bejelentés köteles építési tevékenység esetében a pályázathoz elegendő az engedélyezési eljárás megindítását igazoló dokumentumot csatolni, ha rendelkezésre áll a jogerős engedély, kérjük csatolni. A jogerős építési engedély megléte és benyújtása a Támogatói Okirat kiállításának feltétele;
 - Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén csatolni szükséges a hatósági szolgáltatás keretében megkért, az illetékes építésügyi hatóság által kiadott hatósági igazolást, vagy tervezői nyilatkozatot arról, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély (amennyiben releváns);
 - Építési beruházás esetén egy darab árajánlat vagy tervezői költségvetés/költségbecslés;
- Az önkormányzati társulás társulási megállapodása (amennyiben releváns);
- Társulási megállapodás pályázat benyújtására (amennyiben releváns);
- Köznevelési szerződés VAGY az önkormányzat nyilatkozata később megkötendő köznevelési szerződésről (amennyiben releváns);
- A fejleszteni kívánt ingatlan (az ingatlan 100 %-os önkormányzati tulajdonát³ alátámasztó), 30 napnál nem régebbi TAKARNET rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lapjának másolata (kötelező);
- Ingatlanvásárlás esetében a pályázat benyújtását megelőző 60 napnál nem régebbi, független értékbecslő által készített értékbecslés (amennyiben releváns);
- Eszközök, felszerelések esetén egy darab árajánlat *(a 4.4 pontban felsorolt tevékenységek kivételével)*;
- **Jelen kiírás 3. számú melléklete szerinti nyilatkozat (kötelező);**
- **Nyilatkozat a kettős finanszírozás elkerüléséről (4. számú melléklet) (kötelező);**
- **Aláírási címpéldány, ha rendelkezésre áll a pályázat benyújtásakor, a Támogatói Okirat kiállításának azonban feltétele (kötelező);**
- **Hivatalos, bank által hitelesített igazolás a bankszámláról (kötelező).**

³ A 100 %-os önkormányzati tulajdonra vonatkozó feltételnek a támogatási kérelem benyújtásának időpontjától a fenntartási kötelezettség lejártáig fenn kell állnia. A 100%-os tulajdon lehet önkormányzati vagy társulási tulajdon is.

A pályázónak az elektronikus benyújtó felületen, elektronikusan kötelező nyilatkozni arról, hogy:

- Adósságrendezési eljárás alatt nem áll;
- A pályázatban permentes ingatlanon megvalósuló beruházásra, felújításra igényel támogatást;
- A kiírás közzététele előtt a felújítást, fejlesztést nem kezdte meg;
- Pályázó ÁFA levonási jogra vonatkozó nyilatkozata;
- Nyertes pályázat esetén hozzájárul, hogy a településen a tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása céljából kommunikációs eszköz kerül kihelyezésre.
- A beruházás férőhelybővítésre irányul.
- A pályázat benyújtásakor rendelkezik működő óvodával.

2. számú melléklet

A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások

Az önállóan támogatható tevékenységekre vonatkozó műszaki-szakmai elvárások

- a) Épület bővítése alatt érteni kell a padlástér beépítését és az emelet ráépítését is.
- b) Meglévő óvoda intézményfejlesztése esetében a szolgáltatói nyilvántartásban bejegyzett önkormányzat, vagy egyéb fenntartó fogadható el.
- c) Új intézmény létrehozása esetén a beszámoló elfogadásának feltétele a fenntartó szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzése.

3. számú melléklet

Nyilatkozat

Alulírott (név) a
..... (pályázó) képviselőként
eljárva nyilatkozom, hogy a Miniszterelnökség által, a Magyar Falu Program keretében
meghirdetett „Óvodafejlesztés” tárgyú kiírásban foglaltakat megismertem, a projekt
megvalósítását vállalom.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt kérelmező tekintetében
nem állnak fenn az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XI. 31.)
Korm. rendelet 81. §-ában meghatározott kizáró okok.

Kelt:, 2019. (hónap) (nap)

.....
Pályázó képviselőre jogosult személy
aláírása

4. számú melléklet

Nyilatkozat kettős finanszírozás elkerüléséről

Alulírott a képviselőjében eljárva nyilatkozom, hogy a Miniszterelnökség által a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Óvodafejlesztés” tárgyú kiírás kapcsán a **benyújtott pályázatban szereplő, megvalósítani kívánt fejlesztésekre vonatkozóan** más hazai vagy uniós forrás keretében az önkormányzat/a társulás **támogatásban nem részesült.**

Továbbá nyilatkozom, hogy a Miniszterelnökség által a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Óvodafejlesztés” tárgyú kiírás kapcsán a benyújtott pályázatban szereplő **megvalósítási hely vonatkozásában** jelen pályázat benyújtását **megelőző öt évben** más hazai vagy uniós forrás keretében **a kiírás alapján támogatható tevékenységek tekintetében** az önkormányzat/társulás **támogatásban részesült/nem részesült**⁴.

Amennyiben a pályázatban megjelölt megvalósítási helyen korábban más hazai vagy uniós program keretében megvalósított projektek, beruházások fenntartási ideje még nem telt le, annak fenntartását, eredményeinek érvényesülését biztosítom.

Kijelentem, hogy – amennyiben releváns – korábbi, illetve más hazai vagy uniós program keretében támogatott projekteket, beruházásokat, valamint azok jelen fejlesztéstől való lehatárolását a „Nyilatkozat támogatással érintett projektekről” c. nyilatkozatomban bemutattam; indikátorvállalásait, eredménymutatóit lehatároltam a kettős finanszírozás elkerülése érdekében.

Kelt:, 2019. (hónap) (nap)

.....

Pályázó képviselőjére jogosult személy
aláírása

⁴ A megfelelő rész aláhúzendő.

Amennyiben a pályázó úgy nyilatkozik, hogy a kiírás alapján támogatható tevékenységekre vonatkozóan részesült támogatásban, úgy a „Nyilatkozat támogatással érintett projektekről” elnevezésű sablont kötelező kitöltenie, és a támogatási kérelméhez csatolni.

A nyilatkozat ezen részében akkor húzható alá a „nem részesült” válasz, amennyiben jelen pályázat benyújtását megelőző öt évben nem áll fenn hatályos támogatási jogosultsága, illetve ezzel kapcsolatos fenntartási kötelezettsége, valamint nem áll elbírálás alatt hasonló tárgyú pályázata / kérelme.

Nyilatkozat támogatással érintett projektekről

a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvodafejlesztés” című kiíráshoz kapcsolódóan

Pályázó adószáma:

Megvalósítási hely:

A pályázatban megjelölt megvalósítási helyen a támogatással érintett projektek adatai:

Program megnevezése, kódszáma	Támogatói döntés azonosító száma	Épület/létesítmény sorszáma/Eszköz, felszerelések egyedi azonosítószáma (pl. gyári száma)	Projekt keretében támogatott tevékenység(ek) leírása/eszköz(ök), felszerelés(ek) megnevezése	Támogatott tevékenység megvalósításának állapota (Eszköz, felszerelés esetében nem releváns)

Kelt: (év) (hónap) (nap)

.....
Pályázó képviselőjére jogosult személy aláírása

Kitöltési útmutató a Nyilatkozat támogatással érintett projektekről c. dokumentum kitöltéséhez

Ezen a nyilatkozaton kell megadni az adott megvalósítási helyhez tartozó helyszínrajz szerint a megvalósítási hely(ek)en feltüntetett épületek és létesítmények, illetve infrastrukturális beruházásoknak a jelen és múltbeli támogatásokkal történő érintettségét, az adott támogatások azonosító adatát és a megvalósítás állapotát. Megvalósítási helyenként külön-külön dokumentum benyújtása szükséges.

Egy adott megvalósítási helyre vonatkozóan több oldalt csatolhat, ha a szükséges adatokhoz kevésnek bizonyul a sorok száma.

A pályázattal együtt kötelezően benyújtandó méretarányos megvalósítási helyszínrajzon az épületeket, létesítményeket és infrastrukturális beruházásokat számozással kell megjelölni. Amennyiben a támogatással érintett beruházások több megvalósítási helyet érintenek, az egyes megvalósítási helyszínrajzokon fel kell tüntetni a megvalósítási hely pontos megnevezését (település és utca, házszám és helyrajzi szám megadásával) azért, hogy egyértelműen beazonosítható legyen, hogy a nyilatkozathoz mely megvalósítási helyszínrajz tartozik. Ha az objektum/épület/létesítmény több program/intézkedés keretében érintett, akkor ahány program/intézkedés érinti, annyi sorban kell feltüntetni, és minden sorba oda kell írni az objektum számát (azaz annyi sor lesz az „*Épület / létesítmény sorszáma*” mezőben azonos számmal feltüntetve). Egy adott „*Épület / létesítmény sorszáma*” sorhoz, azaz egy létesítményhez tartozó sorok számát tehát az érintett programok száma, és az azon belül elkülöníthető támogatási egységek száma határozza meg.

Projekt keretében támogatott tevékenység(ek) leírása: Ebben a mezőben adja meg a fent jelölt programok/intézkedések keretében megvalósult/megvalósuló beruházás(ok) megnevezését, leírását.

Támogatott tevékenység megvalósításának állapota: Ebben a mezőben adja meg beruházásonként, tevékenységenként a megvalósítás állapotát, az alábbi rövidítések szerint:

- amennyiben még nem kezdte meg a tevékenység megvalósítását, „N” betűjelzést kell megadni;
- amennyiben a tevékenység megvalósítása folyamatban van, „F” betűjelzést kell megadni;
- amennyiben a tevékenység megvalósult (ideértve az üzemeltetési időszakokkal érintett tevékenységeket), „M” betűjelzést kell megadni;

5. számú melléklet

HELYISÉGEK BÚTORZATA ÉS EGYÉB BERENDEZÉSI TÁRGYAI

1. Csoportszoba

- óvodai fektető
- gyermekszék (ergonomikus)
- gyermekasztal
- fényvédő függöny
- szőnyeg
- játéktartó szekrény vagy polc
- könyvespolc
- elősarok állvány
- textiltároló és foglalkozási eszköztároló szekrény
- edény- és evőeszköz-tároló szekrény
- szeméttartó

2. Tornaszoba

- tornapad
- tornaszőnyeg
- bordásfal
- mozgáskultúrát, mozgásfejlődést segítő, mozgásigényt kielégítő készlet
- egyéni fejlesztést szolgáló speciális felszerelések

3. Logopédiai foglalkoztató, egyéni fejlesztő szoba

- a fogyatékoság típusának megfelelő, a tanulási képességet fejlesztő eszközök
- tükör (az asztal szélességében)
- asztal
- szék
- szőnyeg
- játéktartó szekrény vagy könyvek tárolására is alkalmas polc

4. Óvodapszichológusi szoba

- asztal
- szék
- szőnyeg
- könyvek, iratok tárolására is alkalmas polc

5. Játzóudvar

- kerti asztal
- kerti pad
- babaház
- udvari homokozó
- takaróháló
- mozgáskultúrát, mozgásfejlődést segítő, mozgásigényt kielégítő eszközök

6. Intézményvezetői iroda

- íróasztal és szék
- tárgyalóasztal, székekkel
- telefon
- fax
- könyvszekrény
- iratszekrény
- elektronikus adathordozó szekrény

- számítógép, internet hozzáféréssel, perifériákkal
- számítógépasztal és szék

7. Intézményvezető-helyettesi, tagintézmény-, intézményegységvezető-helyettesi, óvodatitkári iroda

- íróasztal és szék
- iratszekrény
- telefon
- számítógépasztal és szék
- számítógép, internet hozzáféréssel, perifériákkal

8. Nevelőtestületi szoba

- fiókos asztal, ami egyben eszköz előkészítő munkaasztal is
- szék
- könyvtári dokumentum
- könyvszekrény
- fénymásoló
- tükör

9. Többcélú helyiség

- tárgyalóasztal székekkel

10. Orvosi szoba, elkülönítővel

11. Gyermeköltöző

- öltözőrekesz, ruhatároló, fogas
- öltözőpad

12. Gyermekmosdó, WC helyiség

- törülközőtartó
- falitükör
- rekeszes fali polc (fogmosótartó)

TISZTÁLKODÁSI ÉS EGYÉB FELSZERELÉSEK

- fésűtartó
- törülköző
- abrosz
- takaró
- ágyneműhuzat, lepedő

A FELNŐTTEK MUNKAÉVGZÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ESZKÖZÖK

- szennyes ruha tároló
- mosott ruha tároló
- mosógép
- centrifuga
- vasaló
- vasalóállvány
- szárítóállvány
- takarítóeszközök
- kerti munkaeszközök, szerszámok
- hűtőgép
- porszívó

A NEVELŐMUNKÁT SEGÍTŐ JÁTÉKOK ÉS EGYÉB ESZKÖZÖK

1. Játékok, játékeszközök (mennyiség eszközfajtánként)

- különféle játékformák (mozgásos játékok, gyakorló, szimbolikus, szerepjátékok, építő-konstruáló játékok, szabályjátékok, dramatizálás, bábozás, barkácsolás) eszközei

- mozgáskultúrát, mozgásfejlődést segítő, mozgásigényt kielégítő eszközök
- ének, zene, énekes játékok eszközei
- az anyanyelv fejlesztésének, a kommunikációs képességek fejlesztésének eszközei
- értelmi képességeket (érzékelés, észlelés, emlékezet, figyelem, képzelet, gondolkodás) és a kreativitást fejlesztő anyagok, eszközök
- ábrázoló tevékenységet fejlesztő eszközök
- a természeti-emberi-tárgyi környezet megismerését elősegítő eszközök, anyagok
- munka jellegű tevékenységek eszközei

2. A nevelőmunkát segítő egyéb eszközök

- televízió
- magnetofon/CD
- lejátszó/hangfalak
- diavetítő vagy projektor
- vetítövászon
- hangszer (pedagógusoknak)
- hangszer (gyermekeknek)
- egyéni fejlesztést szolgáló speciális felszerelések
- projektor vagy írásvetítő

SAJÁTOS NEVELÉSI IGÉNYŰ GYERMEKEK NEVELÉSÉNEK TOVÁBBI SPECIÁLIS ESZKÖZEI

1. Beszéd fogyatékosok

- tükör 120 X 180 cm
- logopédiai alapkészlet

2. Hallási fogyatékosok

- dallamíró
- hallásvizsgáló és hallókészülék tesztelő felszerelés
- vezetékes vagy vezeték nélküli egyéni, illetve csoportos adó-vevő készülék
- a különböző nyelvi kommunikációs szinteknek megfelelő kifejezések képi megjelenítésére alkalmas elektronikus információhordozó
- nyelvi kommunikáció vizuális, auditív megjelenítésének ellenőrzésére alkalmas eszköz
- szurdologopédiai eszközök

3. Látási fogyatékosok

- olvasótelevízió
- hatrekeszes doboz, gombás tábla, szöges tábla, csörgő labda

EGÉSZSÉG- ÉS MUNKAVÉDELMI ESZKÖZÖK

- étel-mintavétel (üvegtartály) készlet
- elsősegélyláda
- gyógyszereszekrény (zárható)
- amennyiben a betöltött munkakörben a viselete előírt, vagy javasolt, munkaruha
- amennyiben a betöltött munkakörben a viselete előírt, vagy javasolt, munkaruha
- tűzoltó készülék

6. számú melléklet

A kiírásra vonatkozó fontosabb jogszabályok

- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről;
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról;
- 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól;
- 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról;
- 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról;
- 2003. évi CXXV. törvény az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról;
- 2000. évi C. törvény a számvitelről;
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről;
- 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról (a továbbiakban: Gyvt.);
- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről;
- 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet az államháztartás számviteléről;
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról;
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről;
- 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról;
- 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról;
- 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet a játszótéri eszközök biztonságosságáról;
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről;
- 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról;
- 2011. évi CXC. törvény a nemzeti köznevelésről.



Ügyiratszám: Bod/ /2019.

Sorszám: 164/2019.

- Nyilvános ülés
Zárt ülés
Mötv. 46. § (2) a)
Mötv. 46. § (2) b)
Mötv. 46. § (2) c)

J a v a s l a t
a helyi választási bizottság tagjainak megválasztására

Előadó:
Nagy Csilla jegyző

Előkészítésben részt vett:

Előzetesen tárgyalja:

- egyszerű többség
minősített többség
Mötv. 50. §
Mötv. 42. § ...
SzMSz 32. § (2) ...

Készült:
Bodajk, 2019. július 30.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Köztársasági Elnök a 308/2019. (VII. 26.) KE határozatával a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2019. évi általános választása időpontját 2019. október 13. (vasárnap) napjára tűzte ki.

A 2013. évi XXXVI. választási eljárásról szóló törvény (a továbbiakban: Ve.) 23. §-a értelmében:
"A helyi választási bizottság három - az egy szavazókörrrel rendelkező településen öt - tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti negyvenkettedik napon választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt."

Fentiek alapján, illetőleg a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2019. október 13. napjára kitűzött választása eljárási határidőinek és határnapjainak megállapításáról szóló 19/2019. (VII. 29.) IM rendelet 3. §-a alapján a helyi választási bizottság (a továbbiakban: HVB) tagjait és szükséges számban póttagokat legkésőbb 2019. szeptember 1-jén 16 óráig kell megválasztani.

A Ve. 25. § (1) és (3) bekezdése szerint:

*"(1) A választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be.,
(3) A választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról egy szavazással dönt az Országgyűlés, a közgyűlés, illetve a képviselő-testület."*

A Ve. 18. § (4) bekezdése kimondja:

"(4) A választási bizottság választott tagjának, póttagjának javasolt választópolgár a megválasztása előtt, a megbízott tag a megbízásakor írásban nyilatkozik arról, hogy vele szemben nem áll fenn összeférhetetlenség."

A HVB tagjainak megválasztására szóló javaslatomat a HVB jelöltekkel egyeztettem, akik a jelölést elfogadták, illetve írásban nyilatkoztak arról, hogy velük szemben nem áll fenn összeférhetetlenség, továbbá megfelelnek a Ve. 17. § (1) bekezdés a) pontjában, illetve (2) bekezdésében leírt feltételeknek.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja szerinti választás esetén a képviselő-testület csak az érintett kérésére tart zárt ülés. Az ülés kezdetéig az érintettek közül senki nem nyújtott be zárt ülés megtartására vonatkozó kérelmet, így a képviselő-testületnek a jegyző, mint a helyi választási iroda vezetőjének indítványáról nyilvános ülésen kell döntenie.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbiakban összeállított, HVB tagok megválasztására vonatkozó, a helyi választási iroda vezetőjeként tett indítványomat támogatni szíveskedjenek.

Nagy Csilla s. k.
jegyző

Határozati javaslat

a helyi választási bizottság tagjainak megválasztásáról

A képviselő-testület - a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján - a helyi választási bizottság tagjait és póttagjait - a jegyző, mint a helyi választási iroda vezetője indítványára - az alábbiak szerint választja meg:

Tagok:

1. Gál Elek (8053 Bodajk, Deák F. u. 9.)
2. Grószné Verebes Magdolna (8053 Bodajk, Bányász ltp. 13.)
3. Korcsikné Számply Katalin (8053 Bodajk, Semmelweis u. 29.)

Póttagok:

1. Zeislerné Mány Judit (8053 Bodajk, Fehérvári u. 49.)
2. Vigh Edit (8053 Bodajk, Bányász ltp. 13. 2/3.)

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Nagy Csilla jegyző
Határidő: jogszabályban előírtak szerint

Flk.

Tájékoztató
Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. augusztus 2-án tartott rendkívüli ülésén elfogadott döntésekről
(Munkaanyag kizárólag hivatali használatra)

NYILVÁNOS ÜLÉS

1. Napirend előtt

A képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
207/2019. (VIII. 2.) határozata

jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2019. augusztus 2-i rendkívüli, nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítője Nagy Ferenc képviselő.

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
208/2019. (VIII. 2.) határozata

a képviselő-testület ülése napirendjének elfogadásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2019. augusztus 2-i rendkívüli, nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Javaslat ingatlantulajdonosok kérelmére*
- 2. Javaslat tervezési megbízásra*
- 3. Javaslat megbízásra*
- 4. Javaslat pályázaton történő részvételre*
- 5. Javaslat a helyi választási bizottság tagjainak megválasztására*

2. Javaslat ingatlantulajdonosok kérelmére

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
209/2019. (VIII. 2.) határozata

ingatlantulajdonosok kérelméről

A képviselő-testület úgy döntött, hogy Zechmeister Sándor és társainak "a zártkerti besorolású földrésztetek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására" kiírt pályázat benyújtására vonatkozó kérelmét nem támogatja, pályázatot nem nyújt be.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, döntéséről kérelmezőt értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

3. Javaslat tervezési megbízásra

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
210/2019. (VIII. 2.) határozata

tervezési megbízásról

1. A képviselő-testület úgy döntött, hogy a Magyar Energia Centrum Projektfejlesztő és Koordinációs Szolgáltató Kft.-t (1223 Budapest, Nagytétényi út 190. B. épület 1. emelet 2.) megbízza a 2019. július 30-i egyeztető tárgyalás jegyzőkönyvében meghatározott építési munkák elvégzéséhez szükséges tervek elkészítésével.
2. A képviselő-testület a TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószámú projektről szóló 193/2019. (VII. 17.) határozatát hatályon kívül helyezi.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

4. Javaslat megbízásra

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
211/2019. (VIII. 2.) határozata

megbízásról

A képviselő-testület Akúcs Levente önkormányzati főépítészt megbízza a TOP-2.1.2 jelű, "Zöld város kialakítása Bodajk településen" pályázat keretében felújításra kerülő Mozi épületével kapcsolatos tervezői művezetéssel bruttó 170.000 Ft/hó megbízási díjért 2020. június 30. napig tartó időszakra.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

5. Javaslat pályázaton történő részvételre

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
212/2019. (VIII. 2.) határozata

pályázaton történő részvételről

A képviselő-testület dönt arról, hogy a Bodajki Zengő Óvoda – Mini Bölcsőde tetőszerkezetének felújítása érdekében pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvodafejlesztés” nevű pályázati kiírás keretében.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: 2019. augusztus 21.

6. Javaslat a helyi választási bizottság tagjainak megválasztására

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **213/2019. (VIII. 2.) határozata**

a helyi választási bizottság tagjainak megválasztásáról

A képviselő-testület - a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján - a helyi választási bizottság tagjait és póttagjait - a jegyző, mint a helyi választási iroda vezetője indítványára - az alábbiak szerint választja meg:

Tagok:

1. Gál Elek (8053 Bodajk, Deák F. u. 9.)
2. Grószné Verebes Magdolna (8053 Bodajk, Bányász ltp. 13.)
3. Korcsikné Számpli Katalin (8053 Bodajk, Semmelweis u. 29.)

Póttagok:

1. Zeislerné Mány Judit (8053 Bodajk, Fehérvári u. 49.)
2. Vigh Edit (8053 Bodajk, Bányász ltp. 13. 2/3.)

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Nagy Csilla jegyző

Határidő: jogszabályban előírtak szerint

Bodajk, 2019. augusztus 5.

Készítette:


Nagy Csilla
jegyző





Bodajk Város
Jegyzője

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Szám: Bod/77-15/2019.

Nagy Ferenc képviselő részére
Bodajk
Dózsa Gy. utca 85.
8053

Tisztelt Képviselő Úr!

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. augusztus 2. napján tartott rendkívüli, nyilvános ülésén Önt jelölte ki jegyzőkönyv-hitelesítőnek. Az ülésről készült jegyzőkönyvet azzal küldöm meg Önnek, hogy szíveskedjen azt aláírva, vagy esetleges észrevételeivel ellátva 48 órán belül a polgármesteri hivatalnak visszajuttatni [SZMSZ 54. § (2) bek.].

Kérésem alapja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 52. § (2) bekezdése szerint „A jegyzőkönyvet az ülést követő tizenöt napon belül a jegyző köteles megküldeni a kormányhivatalnak.”, és e határidő 2019. augusztus 17. napján lejár.


Bodajk, 2019. augusztus 13.

Tisztelettel:


Nagy Csilla
jegyző



Átvettem: 2019. augusztus 17.

Aláírás: 

Visszaérkezett: 2019. augusztus 16.

Aláírás: 