



**Bodajk Város**  
**Önkormányzat**

---

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2019. július 17-én megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. július 17-én megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

**Ülés helye:** Bodajki Polgármesteri Hivatal polgármesteri iroda  
Bodajk, Petőfi S. u. 60.

### Jelen vannak:

<b>Wurczinger Lóránt</b>	polgármester
<b>Dimovicsné Trádler Hajnalka</b>	alpolgármester
<b>Almádi István</b>	képviselő
<b>Ivanics Tamás</b>	képviselő
<b>Nagy Ferenc</b>	képviselő
<b>Paksiné Rózsa Éva</b>	képviselő
<b>Turi Krisztián</b>	képviselő

### Állandó meghívottak:

<b>Glász László</b>	Humánügyi Bizottság nem képviselő tagja
<b>Nagy Csilla</b>	jegyző
<b>Dreska Tímea</b>	pénzügyi csoportvezető
<b>Hossó Anita</b>	hatósági csoportvezető
<b>Halász Lajosné</b>	pályázati referens
<b>Sándor Judit</b>	ügyintéző

### Wurczinger Lóránt polgármester

Köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 tagú képviselő-testületből 7 fő jelen van. Az ülést megnyitja.

Tájékoztatja a jelenlevőket, hogy a képviselő-testületi ülésre az önkormányzat székhelyén, de a polgármesteri irodában kerül sor, a kézfeltartással történő szavazásra a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatának 77. § (1) bekezdése ad lehetőséget.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítő kijelölésére Ivanics Tamás képviselő személyében.

Szavazásra teszi fel, aki Ivanics Tamás képviselőt elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 7 fő.**

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**191/2019. (VII. 17.) határozata**

***jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról***

*A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2019. július 17-i rendkívüli, nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítője Ivanics Tamás képviselő.*

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Javasolja a meghívó szerinti napirend elfogadását.

Szavazásra teszi fel, aki a meghívó szerinti napirendet elfogadja, kézfeltartással jelezze.

**A szavazásban részt vesz 7 fő.**

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**192/2019. (VII. 17.) határozata**

***a képviselő-testület ülése napirendjének elfogadásáról***

*A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2019. július 17-i rendkívüli, nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:*

- 1. Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntésekre*
- 2. Javaslat vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosítására*
- 3. Javaslat helyreállítási kiadások meghatározására*
- 4. Javaslat ingatlantulajdonosok kérelmére*
- 5. Javaslat pályázaton történő részvételre*
- 6. Javaslat szociális célú tűzifa támogatásra*
- 7. Tájékoztató a 0216/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kötelezésről*
- 8. Javaslat szúnyoggyérítésre*
- 9. Javaslat a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására kiírt pályázat elbírálására*

**1. Napirendi pont**

**Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntésekre**

**Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószámú projektről szóló határozati javaslat elfogadását azzal a módosítással, hogy a statikus által javasolt egyéb munkákra vonatkozó tervezési munkák, illetve az ehhez kapcsolódó költségvetési kiírás elkészítésére az Opinion Builders Kft.-t bízta meg.

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószámú projektről szóló határozati javaslatot elfogadja azzal a módosítással, hogy a statikus által javasolt egyéb munkákra vonatkozó tervezési munkák, illetve az ehhez kapcsolódó költségvetési kiírás elkészítésére az Opinion Builders Kft.-t bízzák meg, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 7 fő.**

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**193/2019. (VII. 17.) határozata**

**a TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószerű projektéről**

A képviselő-testület a "Zöld város kialakítása Bodajk településen" című TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószerű projekt folytatása érdekében a szakértői vélemények ismeretében úgy dönt, hogy a Bodajk, Petőfi S. u. 39. szám alatti Mozi épület teljes tetőcseréjére, vasbeton födém készítésére, valamint a statikus által javasolt egyéb munkákra vonatkozó tervezési munkák, illetve az ehhez kapcsolódó költségvetési kiírás elkészítésére az Opinion Builders Kft.-t bízza meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, az árajánlatot kérje be, és azt terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Wurzinger Lóránt polgármester

Határidő: értelem szerint, képviselő-testület következő ülése

**Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosítószerű projektéről szóló határozati javaslat elfogadását.

**Wurzinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosítószerű projektéről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 7 fő.**

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**194/2019. (VII. 17.) határozata**

**a TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosítószerű projektéről**

A képviselő-testület a "Zöld város kialakítása Bodajk településen" című TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószerű projekt megvalósítása során felmerült műszaki problémák és azok megoldásával kapcsolatos többletköltségek, továbbá az azt érintő finanszírozási problémák és plusz anyagi forrás bevonásának hiánya miatt előzetesen úgy dönt, hogy megvizsgálja annak lehetőségét, hogy a "Bodajk város iparterületének fejlődését elősegítő út és közmű fejlesztése" című TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosítószerű projekt (a továbbiakban: projekt) keretében odaitélt vissza nem térítendő támogatásról lemondjon.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatban foglaltak figyelembevételével mérje fel a projekt keretében eddig vállalt kötelezettségeket, készítsen

számításokat a projekt finanszírozását illetően, és azt terjessze a képviselő-testület következő ülése elé.

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Határidő: értelem szerint, képviselő-testület következő ülése*

## **2. Napirendi pont**

### **Javaslat vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosítására**

#### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

#### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 7 fő.**

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete** **195/2019. (VII. 17.) határozata**

#### ***vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosításáról***

*A képviselő-testület Bodajk Város Önkormányzat és a Jav-Gép Kft. között 2018. október 2-án Bodajk, járdafelújítások, járdaépítés tárgyában kötött vállalkozási szerződés 2. sz. módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.*

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a vállalkozási szerződés 2. sz. módosítását írja alá.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Határidő: azonnal*

## **3. Napirendi pont**

### **Javaslat helyreállítási kiadások meghatározására**

#### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a helyreállítási kiadások meghatározásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

#### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a helyreállítási kiadások meghatározásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 7 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**196/2019. (VII. 17.) határozata**

**helyreállítási kiadások meghatározásáról**

*A képviselő-testület a Bodajk, Bányász lakótelep 15. alatti Bodajki Zengő Óvoda – Mini Bölcsőde épületének tetőszerkezeti hibáiról és a beázásokhoz kapcsolódó, várható javítási kiadásokról szóló tájékoztatót megtárgyalta és úgy döntött, hogy a hibák kijavítását 2019. augusztus 31. napjáig elvégezteti, a javítások költségeinek fedezetéhez 1.100.000 Ft keretösszeget biztosít az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének "091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai" sora terhére.*

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Határidő: 2019. augusztus 31.*

**4. Napirendi pont**

**Javaslat ingatlantulajdonosok kérelmére**

**Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek az ingatlantulajdonosok kérelméről szóló határozati javaslat elfogadását.

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki az ingatlantulajdonosok kérelméről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 7 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**197/2019. (VII. 17.) határozata**

**ingatlantulajdonosok kérelméről**

*Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Zeichmeister Sándor és társai Újszóllóban történő közművesítési kérelmét nem támogatja.*

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, döntéséről kérelmezők képviselőjét értesítse.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Határidő: azonnal*

## **5. Napirendi pont**

### **Javaslat pályázaton történő részvételre**

#### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a pályázaton történő részvételről szóló határozati javaslat elfogadását.

#### **Turi Krisztián képviselő**

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a pályázaton történő részvételről szóló határozati javaslat elfogadását.

#### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a pályázaton történő részvételről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 7 fő.**

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete** **198/2019. (VII. 17.) határozata**

#### ***pályázaton történő részvételről***

*A képviselő-testület a Bodajki Zengő Óvoda – Mini Bölcsőde szervezeti keretén belül létrehozandó mini bölcsőde kialakításának érdekében pályázat benyújtását határozza el a TOP-1.4.1-19 "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése" nevű program keretében.*

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Határidő: 2019. július 31.*

#### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

#### **Turi Krisztián képviselő**

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

#### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 7 fő.**

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**199/2019. (VII. 17.) határozata**

**projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról**

*A képviselő-testület a Bodajki Zengő Óvoda – Mini Bölcsőde szervezeti keretén belül létrehozandó mini bölcsőde kialakításának érdekében benyújtandó TOP-1.4.1-19 "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése" nevű pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátására konzorciumi megállapodást köt az ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft-vel.*

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, a mellékelt konzorciumi megállapodást írja alá.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Határidő: azonnal*

**6. Napirendi pont**

**Javaslat szociális célú tűzifa támogatásra**

**Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a szociális célú tűzifa támogatásról szóló határozati javaslat elfogadását.

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a szociális célú tűzifa támogatásról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 7 fő.**

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**200/2019. (VII. 17.) határozata**

**szociális célú tűzifa támogatásról**

*A képviselő-testület a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I.9. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására kiírt pályázati kiírás alapján támogatási igényt kíván benyújtani legfeljebb 242 m<sup>3</sup> kemény lombos fafaj tűzifa beszerzésére. Az önkormányzat a kemény lombos fafajta esetében 307.340 Ft mértékű önrészt és a tűzifa szállításából származó költségeket a 2019. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.*



*A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az igénylés benyújtására, továbbá kéri, hogy a támogatással a jogszabályban foglaltak szerinti időben és módon járjanak el, valamint felkéri a jegyzőt, hogy a szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendeletet készítse elő a 2019. szeptemberi soros képviselő-testületi ülésre.*

*A képviselő-testület felkéri a Humánügyi Bizottságot, hogy a miniszteri döntés ismeretében, a tűzifa támogatás szétoztása érdekében az érdekelt szervezetekkel együttműködve gondoskodjon a rászorulóknak igényfelméréséről, kérelmük elbírálásáról, a tűzifa támogatás kiosztásáról.*

*A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert továbbá, hogy a tűzifa beszerzésére és szállítására vonatkozó szerződéseket kösse meg.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Turi Krisztián Humánügyi Bizottság elnöke  
Nagy Csilla jegyző*

*Határidő: jogszabály szerint,  
rendelet előkészítése tekintetében 2019. szeptemberi soros képviselő-testületi ülés*

## **7. Napirendi pont**

### **Tájékoztató a 0216/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kötelezésről**

#### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a 0216/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kötelezésről szóló tájékoztatóról szóló határozati javaslat elfogadását.

#### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a 0216/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kötelezésről szóló tájékoztatóról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 7 fő.**

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete** **201/2019. (VII. 17.) határozata**

***a 0216/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kötelezésről szóló tájékoztatóról***

*Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 0216/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kötelezésről szóló tájékoztatót megtárgyalta és tudomásul vette.*

## **8. Napirendi pont**

### **Javaslat szűnyogyérítésre**

#### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a szűnyogyérítésről szóló tájékoztatóról szóló határozati javaslat elfogadását.

### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a szúnyoggyérítésről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 7 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete** **202/2019. (VII. 17.) határozata**

#### **szúnyoggyérítésről**

*A képviselő-testület*

- 1. a szúnyoggyérítés elvégzéséről szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja,*
- 2. az újabb szúnyoggyérítést a Corax-Bioner Biotechnológiai Zrt.-től 1500 Ft+ÁFA/ha áron megrendeli.*

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a szúnyoggyérítést rendelje meg.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Határidő: azonnal*

### **9. Napirendi pont**

**Javaslat a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására kiírt pályázat elbírálására**

#### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására kiírt pályázat elbírálásáról szóló "A" határozati javaslat elfogadását.

#### **Turi Krisztián képviselő**

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására kiírt pályázat elbírálásáról szóló "A" határozati javaslat elfogadását.

### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására kiírt pályázat elbírálásáról szóló "A" határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 7 fő.**

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**203/2019. (VII. 17.) határozata**

***a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására  
kiírt pályázat elbírálásáról***

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására beérkezett, az Assistant Group Hungary KFT. által benyújtott pályázati ajánlatot fogadja el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatnak és a határozatnak megfelelően a pályázóval kötendő mellékelt szolgáltatási szerződéseket az önkormányzat nevében írja alá, egyebekben a határozat és a megállapodás végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurzinger Lóránt polgármester

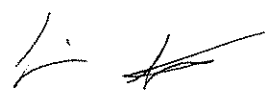
Határidő: szerződéskötésre 2019. augusztus 30.  
egyebekben értelem szerint

**Wurzinger Lóránt polgármester**

Megköszöni a képviselő-testület ülésén való részvételt, az ülést bezárja.

k. m. f.

  
  
**Wurzinger Lóránt**  
polgármester

  
**Ivanics Tamás**  
jegyzőkönyv hitelesítő  
képviselő

  
  
**Nagy Csilla**  
jegyző


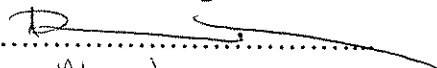
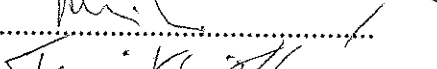
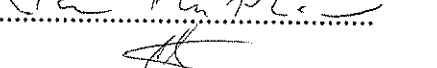

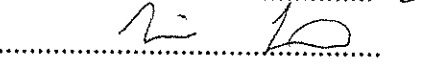



# J E L E N L É T I Í V

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2019. július 17-én megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén megjelentekről

## Képviselő-testület tagjai:

Wurczinger Lóránt	polgármester
Dimovicsné Trádler Hajnalka	alpolgármester
Almádi István	képviselő
Turi Krisztián	képviselő
Nagy Ferenc	képviselő
Paksiné Rózsa Éva	képviselő
Ivanics Tamás	képviselő
Nemes Ferenc	alpolgármester

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
.....



# J E L E N L É T I Í V


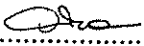
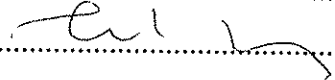
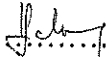
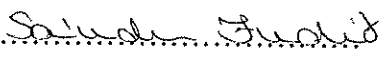
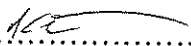
Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2019. július 17-én megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén megjelentekről

## Állandó meghívottak:

Törő Gábor	országgyűlési képviselő	.....
Glász László	GB nem képviselő tag	Glász László
Szabó Tímea	GB nem képviselő tag	.....
Pischné Márk Edina	GB nem képviselő tag	.....
Gerber Gabriella	HB nem képviselő tag	.....
Rajos Zoltán	HB nem képviselő tag	.....
Topa Attila	HB nem képviselő tag	.....
Dr. Markó-Bodor Adrienne	házi orvos	.....
Szakáll Ferencné	Életmód klub	.....
Kállainé Héri Krisztina	Zengő Óvoda óvodavezető	.....
Gerséné Krausz Szilvia	Művészeti Isk. iskolaigazgató	.....
Skrabákné Ruff Katalin	Törpe-ovi óvodavezető	.....
Zeislerné Mány Judit	BAK Kft. képviselője	.....
Ivanics Anna	Lila Akác Alapítvány elnök	.....
Szabó Helga	Családsegítő Szolgálat vezető	.....
Zubán László	Bodajkért Közalapítvány elnök	.....
Vörös Tamás	Művészetért Közalapítvány elnök	.....
Povolnik Györgyné	könyvvizsgáló	.....
Dr. Hugyecz Mária	fogszakorvos	.....
Dr. Pillér Ágnes	házi orvos	.....
Móroc Tamás	római katolikus plébános	.....
Sallayné Sziki Judit	református lelkész	.....
Bodó Józsefné	Nyugdíjas Klub vezető	.....
Máder Lászlóné	Mozgássérültek Egyesülete elnök	.....
Horváth Katalin	Helytörténeti Egyesület elnök	.....
Pigler Csaba	Bodajki Sakk Egyesület elnök	.....
Jány Eszter	Védőnő	.....
Répásy Anita	Védőnő	.....
Györök Zoltán	Tollaslabda Egyesület elnök	.....
Márk Lászlóné	Szívhang Kórus Egyesület	.....





Belegrai Zsolt	Bodajki Polgárőr Egyesület	.....
Keresztyén Orsolya	Városi Könyvtár könyvtáros	.....
Rapali Attila	Önkéntes Tűzoltó Egyesület	.....
Csákvári Ilona	Járési Hivatal hivatalvezető	.....
Nagy Csilla	jegyző	..... ..... 
Dreska Tímea	pénzügyi csoportvezető	..... ..... 
Hossó Anita	hatósági csoportvezető	..... ..... 
Brayer János Mihály	ügyintéző	.....
Décsei Julia	ügyintéző	.....
Józsa Anna	ügyintéző	.....
Fekete Melinda	ügyintéző	.....
Halász Lajosné	pályázati referens	..... ..... 
Kovács Réka	ügyintéző	.....
Sándor Judit	ügyintéző	..... ..... 
Harasztí Sándor	pályázati referens	..... ..... 
Palocsai Jenő	Fejér Megyei Hírlap	.....
Lakatos Róbert	Bodajk TV	.....
Budai Edit	Bodajk TV	.....





## MEGHÍVÓ

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
**2019. július 17-én (szerdán) 15<sup>30</sup> órai kezdettel**  
rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

**Helye:** Bodajki Polgármesteri Hivatal Szent István Terem  
Bodajk, Petőfi S. u. 60.

### Napirend:

#### Nyilvános ülés

1. Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntésekre
2. Javaslat vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosítására
3. Javaslat helyreállítási kiadások meghatározására
4. Javaslat ingatlan tulajdonosok kérelmére
5. Javaslat pályázaton történő részvételre
6. Javaslat szociális célú tűzifa támogatásra
7. Tájékoztató a 0216/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kötelezésről
8. Javaslat szűnyogyérítésre
9. Javaslat a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására kiírt pályázat elbírálására

#### Zárt ülés

1. Javaslat méltatlansági eljárással kapcsolatos döntésre (az előterjesztés az ülés előtt kerül kiosztásra)

A képviselő-testület által tárgyalt előterjesztések elérhetőek a [www.bodajk.hu](http://www.bodajk.hu) oldalon, ezen belül a Közérdekű adatok/Nyilvános közzétételi lista/Előterjesztések 2019 menüpont alatt.

Bodajk, 2019. július 16.

  
**Wurzinger Lóránt**  
polgármester







**Bodajk Város  
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/ 35 /2019.

Sorszám: 163/2019.

- Nyilvános ülés   
Zárt ülés   
Mötv. 46. § (2) a)   
Mötv. 46. § (2) b)   
Mötv. 46. § (2) c)

**Javaslat**  
pályázatokkal kapcsolatos döntésekre

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Dreska Tímea pénzügyi csoportvezető  
Halász Lajosné ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság

- egyszerű többség   
minősített többség   
Mötv. 50. §   
Mötv. 42. § ...   
SzMSz 31. § ...

Készült:  
Bodajk, 2019. július 16.

## Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-2.1.2 jelű "Zöld város kialakítása Bodajk településen" pályázat keretén belül a Mozi épületének felújítása során kivitelező jelezte, hogy várhatóan pótmunkák elvégzésére lesz szükség. Négy olyan területet jelölt meg, ahol többletköltség jelentkezhet.

Ezek az alábbiak:

Álmennyezet többlet, tető javítása, nagyterem és a környező helyiségek fűtése, előtétfal átépítése.

Időközben az álmennyezet és a fűtés kérdése tisztázódott, többletköltség nélkül kerül megvalósításra.

Az előtétfal a főbejárat felől, zsalukőből, lábazati vakolattal színezve nem feltétlen szükséges, döntés kérdése, hogy megvalósításra kerül-e.

A legnagyobb problémát a tető kérdése okozza.

A Magyar Falu program keretén belül maximum 15 millió forint támogatás igénylésére lehetett volna pályázni, de egyértelmű választ nem kaptunk arra vonatkozóan, hogy a már megítélt TOP-os pályázat és az esetlegesen a Magyar Falu Program keretén belül elnyerhető támogatás működik-e együtt.

A kivitelező véleménye szerint a tetővel mindenképpen szükséges valamit kezdeni, mert ha megmarad jelenlegi állapotában, a pályázati támogatásból elkészülő épületrészek állagát is veszélyezteti.

Az elvégzendő munkák meghatározásához faanyag szakértői vélemény készült, mely a tetőszerkezet több elemének cseréjére tett javaslatot.

A statikus tervező állékonyság szempontjából javaslatot tett olyan munkák elvégzésére, melyeket a leírás szerint szükséges elvégezni, illetve a tetőszerkezet, illetve a földém kialakítására három lehetséges megoldást javasolt, melyből eldöntendő, hogy melyik készüljön.

A kivitelező a faanyag szakértői vélemény, illetve a statikai vélemény alapján a 3. pont A) változatára nettó 62 MFt várható költséget állapított meg.

Ezen összeg alapján - figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerződésmódosítást szabályozó fejezetére - megállapítható, hogy közbeszerzési eljárás nélkül nem lehet a kivitelezést elvégezni. Ehhez tervek szükségesek, valamint költségvetési kiírás.

A 2019. július 2-án megtartott egyeztető megbeszélésen a képviselők részéről felvetődött szakértői vélemény készíttetésének igénye, mely alapján Ertl Antal igazgatásügyi szakértő 2019. július 16-án magánszakértői véleményét megküldte (a szakértői vélemény az előterjesztés melléklete). A szakértő véleményében kitér a tervezésre, a tető, illetve a földém problémájára, valamint a pincére.

Az igazságügyi szakértő - ismerve a faanyagszakértő, valamint a statikus véleményét - arra tett javaslatot, hogy a teljes földém elbontása után a statikus által javasolt 3. pont C) változata kerüljön kivitelezésre.

A szakértői vélemény alapján kivitelező a javasolt megoldásra megközelítőleg nettó 100 MFt költséget állapított meg, ami a konkrét tervek - melyek elkészültének ideje a tervező előzetes tájékoztatása szerint 8-10 hét - ismeretében még változhat.

A 2019. július 2-i egyeztető tárgyaláson jelenlévők kérése volt, hogy készüljön kimutatás az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, a vállalt kötelezettségekről, illetve tájékozódjunk az esetlegesen felvehető hitelekről.

Az előterjesztés mellékletét képezik a TOP pályázatok támogatási összegét és jelenlegi egyenlegét tartalmazó táblázatok. Bármely pályázat visszaadása esetén a Magyar Államkincstár részére vissza kell utalni a teljes támogatást, tehát az eddig költségként felmerülő összegeket saját költségvetésből meg kell finanszírozni.

Jelenleg a 2019. évi pénzeszköz várható nagysága 58,6 millió Ft, mely a melléklet szerint került kimutatásra.

Az OTP Bank Nyrt. szóbeli, hitelminősítés nélküli tájékoztatása szerint jelenleg két hitelfelvételi lehetősége van az önkormányzatnak:

- folyószámla-hitel:
  - o maximális összege januártól szeptemberig 37 millió Ft, októbertől december 20-ig 20 millió Ft,
  - o nem kormányzati hozzájárulás köteles,
  - o éven belüli,
  - o csak a kihasznált összeg erejéig kell kamatot fizetni a hitel után,
  - o kamat nagysága maximum 5%,
- célhitel:
  - o egyszerre több hitelcél finanszírozható belőle,
  - o a bank által elbírált hitel kormányzati hozzájárulás köteles, emiatt az átfutási ideje több hónap,
  - o maximális összege nincs, de kb. 100 millió Ft hitel felvétele még helyi/székesfehérvári elbírálást igényel, ezért ennél gyorsabb az ügyintézés,
  - o futamidő maximum 15 év,
  - o ingatlanfedezetre nincs szükség, csak olyan biztosítékot kér a bank, hogy bármely bankszámláról a hiteltörlesztés erejéig pénzeszközt inkasszálhasson,
  - o a visszafizetés negyedévente történik (tőke + kamat),
  - o a kamat nagysága maximum 3-4%.

A "Zöld város kialakítása Bodajk településen" című projekt megvalósítása során felmerült műszaki problémák és azok megoldásával kapcsolatos többletköltségek felvetik annak szükségességét, hogy a "Bodajk város iparterületének fejlődését elősegítő út és közműfejlesztés" című projekt megvalósíthatósága is felülvizsgálatra kerüljön.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatokat megtárgyalni, és a szükséges döntéseket meghozni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

## Határozati javaslat

### a TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószámú projektről

A képviselő-testület a "Zöld város kialakítása Bodajk településen" című TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószámú projekt folytatása érdekében a szakértői vélemények ismeretében úgy dönt, hogy a Bodajk, Petőfi S. u. 39. szám alatti Mozi épület teljes tetőcseréjére, vasbeton födém készítésére, valamint a statikus által javasolt egyéb munkákra vonatkozó tervezési munkák, költségvetési kiírás készítésére az Opinion Builders Kft.-től árajánlat kér be.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, az árajánlatot kérje be, és azt terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: értelem szerint, képviselő-testület következő ülése

## Határozati javaslat

### a TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosítószámú projektről

A képviselő-testület a "Zöld város kialakítása Bodajk településen" című TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószámú projekt megvalósítása során felmerült műszaki problémák és azok megoldásával kapcsolatos többletköltségek, továbbá az azt érintő finanszírozási problémák és plusz anyagi forrás bevonásának hiánya miatt előzetesen úgy dönt, hogy megvizsgálja annak lehetőségét, hogy a "Bodajk város iparterületének fejlődését elősegítő út és közmű fejlesztése" című TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosítószámú projekt (a továbbiakban: projekt) keretében odaítélt vissza nem térítendő támogatásról lemondjon.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatban foglaltak figyelembevételével mérje fel a projekt keretében eddig vállalt kötelezettségeket, készítsen számításokat a projekt finanszírozását illetően, és azt terjessze a képviselő-testület következő ülése elé.

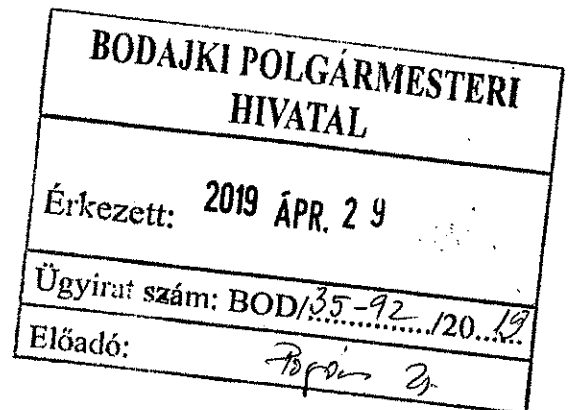
Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: értelem szerint, képviselő-testület következő ülése



## **Bodajki Polgármesteri Hivatal MŰSZAK**

**Feladó:** Wurczinger Lóránt <wurczinger.lorant@bodajk.hu>  
**Küldve:** 2019. április 25. 16:02  
**Címzett:** Polgármesteri Hivatal MŰSZAK  
**Tárgy:** Fwd: Várható pótmunkák mozi



----- Továbbított üzenet -----

**Tárgy:** Várható pótmunkák mozi  
**Dátum:** Wed, 24 Apr 2019 17:21:04 +0200  
**Feladó:** Pergel Lajos <pibikft@gmail.com>  
**Címzett:** wurczinger.lorant@bodajk.hu, efa561@gmail.com

Tisztelt megrendelő !

A 2019-04-24-én történt megbeszélés alapján küldöm a várható pótmunkákat.

Álmennyezet többlet 200 m2 anyag + munkadíj 7500 ft/m2 1 500 000 ft+Áfa

Tető javítása Stukatúr , gerenda , szalufák , felülvizsgálata ,cseréje , Teljes cserépfedés bontás , teljes lécezés bontás , Új pdlás járófelület építés 22-es osb lapokból , párazáró fólia , új lécezés , régi cserép sűrítés bolt felőli oldalon , front oldalon új cserepezés, várható összege 15-20 millió forint + Áfa , ami függ a stukatúrt tartó gerendázat állapotától és a tető szerkezet vizsgálatakor felmerülő cserék mennyiségétől .

Fűtés : Teljes fűtés hiánya a korábban felsorolt helyiségekben Várható többletköltsége : 5 324 000 Ft+Áfa

Beton.Előtétfal a főbejárat felől : 15-ös zsaluköböl Lábazati vakolattal szinezve 3 309 200 ft+Áfa

--  
Üdvözlettel:

**Pergel Lajos**  
ügyvezető

**PI-SEBI-BI KFT.**

Székhely: H-1063 Budapest, Szinyei M. u. 10.  
Iroda: H-8000 Székesfehérvár, Keresztöltés út 4358/5 hrsz.  
Mobil: +36-30/422-11-56  
Email: [pibikft@gmail.com](mailto:pibikft@gmail.com)

<b>MŰSZAKI ELLENŐRI ÁLLÁSFOGLALÁS</b>	
<b>Munka megnevezése: Bodajk, Zöld város / Mozi épület fejlesztése</b>	
<b>Sorszám: 1</b>	<b>Dátum: 2019. 04. 26.</b>

Az április 24.-i kooperáción beszéltünk a kivitelező által jelzett pótmunkákról, amikről az Önkormányzat kérésére a kivitelező az alábbi listát állította össze:

1. Álmennyezet többlet 200 m<sup>2</sup> anyag + munkadíj 7500 Ft/m<sup>2</sup> 1 500 000,-Ft+Áfa
2. Tető javítása Stukatúr, gerenda, szalufák, felülvizsgálata, cseréje, teljes cserépfedés bontás, teljes lécezés bontás, új padlás járófelület építés, 22-es OSB lapokból, párazáró fólia, új lécezés, régi cserép sűrítés bolt felőli oldalon, front oldalon új cserepezés, várható összege 15-20 millió forint + Áfa, ami függ a stukatúrt tartó gerendázat állapotától és a tetőszerkezet vizsgálatokor felmerülő cserék mennyiségétől
3. Fűtés: Teljes fűtés hiánya a korábban felsorolt helyiségekben. Várható többletköltsége: 5 324 000,-Ft+Áfa
4. Beton Előtétfal a főbejárat felől: 15-ös zsaluköből. Lábazati vakolattal színezve 3 309 200,-Ft+Áfa

A fenti munkálatokra véleményem szerint az alábbi okokból lenne szükség:

1. A tervek szerint a nagyteremben és egy pár kisebb helyiségben kerül kialakításra álmennyezet, ami 2 rtg. tűzgátló gipszkartonból (nagytablás) készül. A többi helyiségben a meglévő stukatúr nád vakolat marad. A kivitelező, amennyiben az Önkormányzat is jóváhagyja, minden helyiségben álmennyezetet alakítana ki. A fűdémcserével nem érintett helyiségekben a súlycsökkentés miatt a „monolit” álmennyezetet kiváltaná közetgyapotból készült kazettás álmennyezetre. Ez, megjelenésében is egy szebb felület lenne. A pótmunka, és ennek költsége is csak a többlet felületre irányul, a terv szerinti helyeken kialakításra kerülő álmennyezet kiváltását a kivitelező nem pótmunkaként kezeli, ezért költséget sem számít fel. A meglévő stukatúr vakolat, különösen a fűdémgerendák megerősítésekor (lásd a 2. pontban) eltávolításra fog kerülni, így annak visszaállítása nem gazdaságos, tehát valamilyen mennyezeti kialakítás mindenképpen szükséges. A kivitelező által javasolt megoldást a tervezőkkel mindenképpen jóvá kell hagyni.
2. Sajnos a meglévő cserepezés léctávolsága olyan nagy, hogy a cserépfedés nem vízzáró, így az több helyen ázik, ami az évek során károsította a tető, és a fűdém faszerkezeteit. A cserepezés, lécezés bontása, a tetőszerkezet fóliázása, ellenlécezése, lécezése és a használható cserepek visszahelyezése, valamint az utcai oldalon új cserépfedés kialakítása véleményem szerint elengedhetetlen. Ezen munkálatok alkalmával feltárásra kerül a tetőszerkezet és a fent említett ázás miatt károsodott elemek cseréjét, megerősítését is el kell végezni. A károsodott fűdém szerkezeti gerendák is könnyebben cserélhetők, erősíthetők meg akkor, amikor a cserepezés lebontásra került, és ezeknek a szerkezeti elemeknek a megerősítése, vagy cseréje is feltétlenül szükséges, még akkor is, ha nem kerül az álmennyezet felszerelésre a fűdém alá.
3. A gépészeti tervekben szerepel, ám a kiírásban nem található a nagyterem és környékén található helyiségekben fűtési rendszer. A kivitelező csak a kiírásban található tételeket árazta be, így a terveken szereplő radiátorok, fűtési csövek, és egyéb anyagok árából, valamint azok beszerelésének munkadíjából adódik ez a pótmunka, és annak költsége.
4. Az utca felőli támfal többféle anyagból és minőségben készült el. Ezek egységes, szép megjelenése elképzelhetetlen, és a kész, új, épület előtti elhelyezkedése az összképet nagyban rontja. A kivitelező az egységes és szebb megjelenés miatt javasolta a zsalukő előtét falat, amire felhordható a lábazati vakolat.

Jankus Balázs  
műszaki ellenőr

## MAGÁNSZAKÉRTŐI VÉLEMÉNY

Készítette: Ertl Antal  
Igazságügyi szakértő  
8000 Székesfehérvár, Rába u. 22.  
Ig.Sz. 9590

2019. július 15.

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2019 JÚL. 16
Ügyirat szám:	BOD/35-118/2019
Előadó:	Haldor Rajona

### **1. Előzmények:**

1. Bodajk Város Önkormányzata Döntést hozott, hogy a mozi épület nagytermét felújítja, illetve átépíti.
2. A kivitelezés során több olyan tényre is fény derült, amely jelentősen befolyásolja a kivitelezés időtartamát és költségét.
3. Az Önkormányzat felkérte a szakértőt, hogy egy döntéselőkészítő szakvéleményt készítsen.

### **2. Helyszíni szemle:**

A megrendeléskor a kivitelezés helyszínén szemlét tartottam, ahol a képviselő testület tagjai, az önkormányzat jegyzője, polgármestere a kivitelező és a műszaki ellenőr vett részt..

A helyszíni szemle előtt az önkormányzattól tanulmányozás céljából megkaptam a FaDoktor Mérnöki Iroda által készített faanyagvédelmi szakvéleményt, illetve egy Szabó László tartószerkezeti tervező által készített emlékeztetőt, mely a felmerült problémákról, illetve azok megoldási lehetőségeiről szól.


### **3. Szakértői vélemény a fennálló helyzetről, és annak megoldási lehetőségeiről.**

1. Az első és legfontosabb kérdés ami mellett nem lehet szó nélkül elmenni, hogy a tervek készítésekor nem készült a megmaradó épületrészeket is érintő faanyagvédelmi szakértői vélemény, illetve előzetes statikai szakvélemény. Azt gondolom, hogy amikor részben építünk át, vagy újítunk fel egy épületet, akkor a megmaradó részekkel is foglalkozni szükséges. Amennyiben ez a faanyag és tartószerkezeti szakvélemény elkészült volna, a most fennálló problémákat már a tervezéskor ismerték volna, ezekre a tervekben valamilyen műszaki megoldást adtak volna, és nem mellékesen rendelt volna a tervező hozzá költséget.
2. A faanyagvédelmi szakvélemény alapján elmondható, hogy a tető nagy része javítandó illetve cserélendő, ezen kívül a födémek anyagai is erősen

károsodtak. Ez azt jelenti, hogy gazdaságosan a tetők nem újíthatóak fel, véleményem szerint a tetőket el kell bontani. Ebben az esetben azonban a födémeket sem tartanám meg, és az emlékeztető 3. pont C) bekezdésében szereplő új monolit vasbeton födém építését javaslom. Ennek a megoldásnak egyik előnye, hogy az egyébként is elég nagy kiterjedésű, „lepényszerű” épület állékonyságán sokat javítana, ha egy vasbeton födém „összetartaná” az épületrészeket. A jelenlegi sárgerendás kialakítás ezt a feladatot nem tudja ellátni. Másrészt az új tetőket sokkal szabadabb szerkezetből lehet elkészíteni, a későbbi esetleges tetőtér kihasználásához jobban illeszkedő szerkezeti kialakítással, ugyanis a vasbeton szerkezetre szinte bárhol leterhelhetem a födém szerkezeteit, míg egy fafödémnél ez nem lehetséges.

3. Az épület szerkezeteitől teljesen független pince az épület alatt. Amennyiben a pincét nem kívánják hasznosítani, úgy két megoldás kínálkozik: vagy hagyják a pincét jelenlegi állapotában, vagy letömedékelik. Ha mostani állapotában hagyják, a talajvíz további roncsolást nem fog végezni a pincében, 10 évente viszont érdemes ellenőrizni a pincefalag és födém állapotát, és a későbbiekben újragondolni a megoldást, amennyiben változna a helyzet. Ha letömedékelik, akkor a korrekt megoldás az, hogy a pince födémét beszakítják, és felülről, réteges tömörítés mellett feltöltik a szükséges szintre. A tömedékeléshez csak jól tömöríthető anyag használható, építési törmelék csak abban az esetben, ha azt megfelelő mennyiségű egyéb anyaggal tömöríthetővé teszik. A pincében lévő talajvíz szintje előreláthatólag nem fog változni a közeljövőben. A pince víztelenítése, vízmentesítése olyan nagy költséggel járó feladat, ami ráadásul 100%-os bizonyossággal el sem készíthető, ami miatt azt kell mondjam, hogy gazdaságosan nem elérhető cél.

Székesfehérvár, 2019. június 15.



Ertl Antal

Igazságügyi szakértő

9590



**Pénzkészlet 2019.**

**Költségvetési szála egyenlege**

**75 000 000 Ft**

**Zöld város pályázat (mozi) 15%-os költségnövekményének támogatása**

**0 Ft**

**Kötelezettségvállalások/Kiadások**

TOP 5.3.1 előleg	14 700 000 Ft
Járdaépítések	10 700 000 Ft
Vismajor önrész	1 000 000 Ft
Földkábel tervezés	6 700 000 Ft
Leader pályázatok önrésze	2 900 000 Ft
Városnap költségek	500 000 Ft
Helyi identitás pályázat önrész	1 300 000 Ft
Zengő Ovi tető, termék felújítása	1 100 000 Ft
Zöld város pályázat (mozi) önrész	15 500 000 Ft
<b>Összesen</b>	<b>54 400 000 Ft</b>

32.

**Szeptemberben várható adóbevételek**

**37 000 000 Ft**

**Egyenleg**

**57 600 000 Ft**

**Zöld Város költségek - TOP-2.1.2-15.FE1-2016-00003**

**Támogatási összeg**

**193 979 023 Ft**

partner	szla.szám	összeg	banki nap	megjegyzés	
Közbeszerzési Hatóság	14658/2018	50 000 Ft	2018.08.14	közbesz.hatósági díj	
Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala	H0703/2018/0000055	24 000 Ft	2018.08.13	telekalakítási díj	pénztár
Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala	U0703/2018/0002230	13 200 Ft	2018.08.13	földhivatali kérelem díjja	pénztár
Weisz Tamás	MD55A1803967	977 900 Ft	2018.09.07	közbeszerzési eljárás lefolytatása rész számla	
Régió 2000 Bt	MD55A1572938	91 440 Ft	2018.08.17	határrendezési munka, földhiv adatszolgáltatás	
Novitatis Kft	2018-15	9 271 000 Ft	2018.09.20	pályázat szakmai előkészítése vég számla	
Novitatis Kft	(2016-1 szla.)	571 500 Ft	2016.09.27	pályázat szakmai előkészítése	
Weisz Tamás	1803975	977 900 Ft	2019.03.01	közbeszerzés	
PI-SEBI-BI Kft	1348755	47 904 883 Ft	2019.03.11	előleg mozi	
PI-SEBI-BI Kft	1348759	47 904 883 Ft	2019.05.17	25%	
<b>összes kiadás</b>		<b>107 786 706 Ft</b>			
<b>egyenleg</b>		<b>86 192 317 Ft</b>			



**Iparterület költségek-TOP-1.1.-15 FE1-2016-00006**

**Támogatási összeg**

**91 999 943 Ft**

partner	szla.szám	összeg	banki nap	megjegyzés	
Régió 2000 Bt	IH4SA8254843	50 500 Ft	2018.03.20	földhiv.adatszolgáltatás és vizsgálati díj	
Régió 2000 Bt	IH4SA8254846	129 540 Ft	2018.03.23	földrészletek összevonása	
Régió 2000 Bt	IH4SA8254842	257 810 Ft	2018.03.23	földrészletek kitézése és megosztása	
Régió 2000 Bt	IH4SA	198 120 Ft	2018.09.27	forgalmi érték meghatározás	
Fejér Megyei Kormányhivatal	V81GR8-00124	147 000 Ft	2018.07.17	út szakhatósági és körny.véd vizsgálati díj	
Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	V80418-01214	14 000 Ft	2018.07.17	vízügyi szakhatósági díj	
Innovációs és Technológiai Minisztérium	VSH18-00401	94 200 Ft	2018.07.17	út építési engedélyeztetése	
Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala	U0703/2018/0002226	46 200 Ft	2018.08.10	földhivatali ügyintézési díj	pénztár
Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala	U0703/2018/0002225	26 400 Ft	2018.08.10	földhivatali ügyintézési díj	pénztár
Magyar Posta Zrt	2323/4/180509/0001	6 000 Ft	2018.05.09	illetbélyeg költség	pénztár
Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala	H0703/2018/0000028	48 000 Ft	2018.05.09	telekalakítási szolg.díj	pénztár
Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala	H0703/2018/0000016	48 000 Ft	2018.03.21	telekalakítási szolg.díj	pénztár
Magyar Posta Zrt	2323/6/180321/0004	3 000 Ft	2018.03.21	vízügyi szakhatósági díj	pénztár
Schöko Bau Kft	2016/00018	495 300 Ft	2016.09.07	Pályázat előkészítés	
Schöko Bau Kft	2018/00043	4 457 700 Ft	2018.09.20	Pályázat előkészítés vég számla	
Nemes Ferenc		1 159 000 Ft	2019.02.20	földterület	
Agrolabor-Z Kft.	K-0242/2019	101 600 Ft	2019.04.03	talajvédelmi terv	
<b>összes kiadás</b>		<b>7 282 370 Ft</b>			
<b>egyenleg</b>		<b>84 717 573 Ft</b>			

**Tó és környéke költségek - TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00003**

<b>Támogatási összeg</b>					<b>141 058 900 Ft</b>
<b>partner</b>	<b>szla.szám</b>	<b>összeg</b>	<b>banki nap</b>	<b>megjegyzés</b>	
Weisz Tamás	MD55A1803966	736 600 Ft	2018.08.30	közbeszerzési eljárás lefolytatása (magasépítés)	
Magyar Energia Centrum	2016/00039	127 000 Ft	2016.07.15	szakmai előkészítés	
Közbeszerzési Hatóság	email	50 000 Ft	2018.08.14	Közbesz hatósági díj	
MEC Kft.	2018/00152	7 366 000 Ft	2019.03.01	szakmai előkészítés	
<b>összes kiadás</b>		<b>8 279 600 Ft</b>			
<b>egyenleg</b>		<b>132 779 300 Ft</b>			

34.



Ügyiratszám: Bod/181/2019.

Sorszám: 161/2019.

Nyilvános ülés   
Zárt ülés   
Mötv. 46. § (2) a)   
Mötv. 46. § (2) b)   
Mötv. 46. § (2) c)

**J a v a s l a t**  
**vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosítására**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Halász Lajosné ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség   
minősített többség   
Mötv. 50. §   
Mötv. 42. § ...   
SzMSz 31. § ...

Készült:  
Bodajk, 2019. július 16.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Furdi József, a Jav-Gép Kft. ügyvezetője a Bodajk, járdafelújítások, járdaépítés tárgyában Bodajk Város Önkormányzat és a Jav-Gép Kft. között létrejött vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosítására nyújtott be kérelmet.

A határidő módosítási kérelmét az esőnapok számával indokolta, melyet a műszaki ellenőr igazolt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

## **Határozati javaslat**

### **vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosításáról**

A képviselő-testület Bodajk Város Önkormányzat és a Jav-Gép Kft. között 2018. október 2-án Bodajk, járdafelújítások, járdaépítés tárgyában kötött vállalkozási szerződés 2. sz. módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a vállalkozási szerződés 2. sz. módosítását írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Határidő: azonnal

## Vállalkozási szerződés 2. sz. módosítása

mely létrejött egyrészről **Bodajk Város Önkormányzat** (8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60., adószám: 15727244-2-07) képviseli **Wurczinger Lóránt** polgármester, továbbiakban **Megrendelő**,  
másrészről a **Jav-Gép Kft.** (székhelye: 8053 Bodajk, Vörösmarty u. 16., adószáma: 25984996-2-07.) képviseli **Furdi József** ügyvezető, a továbbiakban **Vállalkozó** között az alábbi időben és feltétellel:

Szerződő felek a 2018. október 2-án Bodajk, járdafelújítások, járdaépítés tárgyában kötött, vállalkozói díj és teljesítési határidő tekintetében 2019. június 24-én módosított vállalkozási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

A vállalkozási szerződés 5. pontjának első mondata az alábbiak szerint módosul:

*"5. Teljesítési határidő: 2019. augusztus 21."*

A szerződés további pontjai változatlan maradnak.

Bodajk, 2019. július ....

**Wurczinger Lóránt**  
polgármester  
Megrendelő

**Furdi József**  
Jav-Gép Kft.  
Vállalkozó



2019. júl. 16.  
Halász József

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Bodajk**  
**Petőfi S. u. 60.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Bodajk járdafelújítások, járdaépítés tárgyú vállalkozói szerződés teljesítési határidejét ezúton kérem 2019. augusztus 21. napjára módosítani, az alábbi okok miatt:

Tárgyi munkavégzéshez kapcsolódóan 2019. május 23.-án kelt jegyzőkönyvben rögzítésre került, hogy a korábbi szerződésmódosításban elfogadott, 2019. július 31.-i határidőt időjárás függvényében tartani tudjuk.

A kivitelezés 2019. július 12. napjáig eltelt időtartam alatt, építési naplóval is igazolhatóan 21 nap esőnap volt, mely lehetetlenné tette a munkavégzésünket, így a 2019. július 31.-i határidőre a munkát befejezni nem tudjuk.

Fentiek miatt kérem a vállalkozási szerződés határidő vonatkozásában történő módosítását.

Kérelmem alátámasztásaként mellékelem a műszaki ellenőr feljegyzését.

Bodajk, 2019. július 12.

Tisztelettel:

**Furdi József ü.v.**  
Jav-Gép Kft.

<b>BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>
Érkezett: 2019 JÚL. 16
Ügyirat szám: BOD/181-11/2019..
Előadó: Halász József

**Feljegyzés**  
Wurczinger Lóránt Polgármester Úr részére

---

A Bodajk, járda felújítások, járdaépítések tárgyú kivitelezési munkával kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

A tárgyi munkavégzéssel kapcsolatban a 2019. május 9-i Testületi Ülésen a 145/2019. (V.9.) számú határozat döntött az építés során keletkezett építési-bontási törmelék elhelyezéséről, azonban a csapadékos időjárás miatt Kivitelező nem tudta megkezdeni/folytatni a munkavégzést.

2019. május 23.-án kelt, Megrendelő – Kivitelező - Műszaki Ellenőr között készült Jegyzőkönyvben rögzítésre került, hogy a módosított határidőt (2019. július 31.) időjárás függvényében tudja tartani.

2019. július 12.-én kelt levelében, hivatkozva az időjárásra, kérte a határidőt 2019. augusztus 21-re módosítani, mivel az Építési Naplóban 21 esőnap került rögzítésre.

Az elmúlt 2 hónap időjárását figyelembe véve, valamint az Építési Naplót átvizsgálva Kivitelező kérelme elfogadható, a befejezési határidő módosítása indokolt, mivel a késedelem neki fel nem róható ok miatt következett be.

Bodajk, 2019. július 15.

Tisztelettel:

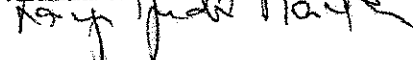
**Lángi Judit Márta**

Egyéni vállalkozó

8053 Bodajk, Dózsa Gy. út 1. L/2.

Számlaszám: 11773360-08044963

Afős szám: 680879680127



**/: Lángi Judit Márta:/**  
műszaki ellenőr



## Vállalkozási szerződés 2. sz. módosítása

mely létrejött egyrészről **Bodajk Város Önkormányzat** (8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60., adószám: 15727244-2-07) képviseli **Wurczinger Lóránt** polgármester, továbbiakban **Megrendelő**,  
másrészről a **Jav-Gép Kft.** (székhelye: 8053 Bodajk, Vörösmarty u. 16., adószáma: 25984996-2-07.) képviseli **Furdi József** ügyvezető, a továbbiakban **Vállalkozó** között az alábbi időben és feltétellel:

Szerződő felek a 2018. október 2-án Bodajk járdafelújítás, járdaépítési munkák tárgyában kötött, vállalkozói díj és teljesítési határidő tekintetében 2019. június 24-én módosított vállalkozási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

A vállalkozási szerződés 5. pontjának első mondata az alábbiak szerint módosul:

*"5. Teljesítési határidő: 2019. augusztus 21."*

A szerződés további pontjai változatlan maradnak.

Bodajk, 2019. július ....

**Wurczinger Lóránt**  
polgármester  
Megrendelő

**Furdi József**  
Jav-Gép Kft.  
Vállalkozó

**Vállalkozási szerződés módosítása**  
(1. sz. módosítás)

mely létrejött egyrészről **Bodajk Város Önkormányzat** (8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.), adószám: 15727244-2-07) képviseli **Wurczinger Lóránt** polgármester, továbbiakban **Megrendelő**, másrészről **Jav-Gép Kft.** (székhelye: 8053 Bodajk, Vörösmarty u. 16., adószáma: 25984996-2-07, képviseli: Furdi József ügyvezető), a továbbiakban **Vállalkozó** között az alábbi feltételekkel:

Szerződő felek a 2018. október 2-án Bodajk járdafelújítás, járdaépítési munkák tárgyában kötött vállalkozási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

A vállalkozási szerződés 4. pontjának első mondata az alábbiak szerint módosul:

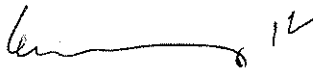
"4. Vállalkozói díj: 15.953.344 Ft + ÁFA, összesen: 20.260.747 Ft, azaz húszmillió-kétszázhatvan ezer-hétszáznegyvenhét forint."

A vállalkozói szerződés 5. pontjának első mondata az alábbiak szerint módosul:

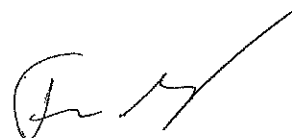
"5. Teljesítési határidő: 2019. július 31."

A szerződés további pontjai változatlan maradnak.

Bodajk, 2019. 06. 24.



**Wurczinger Lóránt**  
polgármester  
Megrendelő



**Furdi József**  
Jav-Gép Kft.  
Vállalkozó

**Jav-Gép Kft.** [2]  
8053 Bodajk,  
Vörösmarty utca 16.  
Adószám: 25984996-2-07

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Bodajk Város Önkormányzat** (8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.), képviselőjében Wurzinger Lóránt polgármester (adószám:15727244-2-27), továbbiakban **megrendelő**, másrészről JAV-GÉP Kft. (székhelye: 8053 Bodajk, Vörösmarty u. 16., adószáma: 25984996-2-07, képviseli: Furdí József ügyvezető), továbbiakban **vállalkozó** között az alábbi feltételekkel:

1. Vállalkozás tárgya: Bodajk, járdafelújítások, járdaépítés
2. A Vállalkozási Szerződés mellékletét képezi a tételes árajánlat, azzal együtt olvasandó és értelmezendő.
3. Műszaki tartalom:
  - Bodajk, Petőfi S. utca (492/1 hrsz) páros oldal járdafelújítási munkálatai 300 fm, 1,5 m szélességben
  - Bodajk, Petőfi S. utca (492/1 hrsz) páratlan oldal járdafelújítási munkálatai 280 fm, 1,5 m szélességben
  - Bodajk, Kossuth utca (245 hrsz) páros oldal járdafelújítási munkálatai 240 fm, 1,5 m szélességben
  - Bodajk, Kisköz utca (433 hrsz) páratlan oldal járdafelújítási munkálatai 150 fm, 1 m szélességben
4. Vállalkozói díj: 15.655.764 Ft + ÁFA, összesen 19.882.820. Ft, azaz Tizenkilencmillió-nyolcszáznyolcvankettőezer-nyolcszázhusz forint. Műszaki tartalmanként 30% előlegre jogosult.
5. Teljesítési határidő: 2019. május 31. Amennyiben a Vállalkozó ezen határidőt saját hibájából nem tartja be, a Megrendelő napi 10.000 Ft mértékű kötbért alkalmaz a késedelem minden napja után, mely a teljesítési határidő és a tényleges befejezés között eltelik. A kötbér felső határa a Vállalkozói díj 20 %-a. A vállalkozó fenntartja magának az előteljesítés jogát.
6. Megrendelő, a kivitelezéshez szükséges munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban munkaterület átadás-átvételi eljárás keretében adja át vállalkozónak, mely időpont után a munkaterület biztonságos elzárása, illetve környezetének rendben tartása, esetleges őrzése, valamint a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezése a vállalkozó feladata. A munkaterületen bekövetkező balesetekért és káresetekért a vállalkozót terheli a felelősség.
7. A vállalkozó vállalja, hogy I. osztályú teljesítést végez, a megrendelő által megadott határidőre. A vállalkozó kijelenti, hogy a munkavégzéshez minden személyi és tárgyi feltétellel rendelkezik.
8. A Vállalkozó vállalja a műszaki tartalom teljes körű megvalósulását, minden egyéb többletköltség elszámolása nélkül. A teljes körű megvalósuláshoz szükséges munka és költség a Vállalkozót terheli. Többletmunka és pótmunka csak az Építési Naplón keresztül elrendelt mértékben végezhető és számolható el.

Pótmunkának minősül minden olyan munka, mely az építmény rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges, de az eredeti árajánlatban nem szerepel. A pótmunkát a Megrendelő képviselője az Építési Naplóban rendeli el. A Megrendelő által elrendelt pótmunkákat a Vállalkozó külön elszámolhatja a nyertes árajánlatban rögzített egységárak alapján.

9. Az elvégzett munka ellenértékét (a számla összegét) a megrendelő, a vállalkozó által három példányban - a műszaki átadás- átvételi jegyzőkönyvvel, illetve a műszaki tartalom tételes igazolásával együtt - megküldött számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki, a vállalkozó 10102952-21530000-01001000 számú számlájára. Késedelmes fizetés esetén a vállalkozó a Polgári Törvénykönyvben meghatározott késedelmi kamatot alkalmazhatja.
10. A vállalkozó jogosult alvállalkozót alkalmazni, amelyért úgy felel, mintha a munkát maga végezné. Az alvállalkozó személyéről a vállalkozó köteles a megrendelőt tájékoztatni. Az alkalmazott alvállalkozóval csak a vállalkozó áll jogviszonyban.
11. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkavégzés teljes időszaka alatt munkaügyi, munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontokból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre. A fentiekre vonatkozó előírások betartásáért a vállalkozó felelős.
12. A vállalkozó vállalja, hogy a munkavégzés során keletkezett törmelékot és hulladékot a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján kezeli.
13. Vállalkozó a munkára jogszabályban megszabott jóállást és szavatosságot vállal.
14. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.
15. A szerződésre vonatkozó általános feltételek:  
A Vállalkozási Szerződésben foglaltakkal együtt az alábbi feltételek betartása is kötelező a szerződő felek számára:

A kivitelezés megvalósulásának főbb lépései:

1. Pályázat eredményhirdetése
2. Szerződéskötés
3. Munkaterület átadás
4. Készre jelentés
5. Műszaki átadás
6. Teljesítésigazolás
7. Számla

Hibás teljesítés esetén a Megrendelő a bruttó bekerülési költség 10%-ig visszatartást rendelhet el. Erről az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rendelkezik a Megrendelő képviselője.

A munkakezdési engedélyt a Megrendelő jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó részére a Munkaterület átadás időpontjától megadja. Amennyiben a tényleges

munkakezdés időpontja nem a munkaterület átadás időpontja, úgy arról a Megrendelőt a Vállalkozó írásban értesíteni köteles.

Amennyiben a földmunkák végzése során a munkaterületen robbanóanyagot, lőszert, csontmaradványokat, vagy egyéb régészeti leletet talál a kivitelező, úgy az érintett területet haladéktalanul el kell korlátozni, és a Megrendelő képviselőjét azonnal értesíteni kell. Az akadályoztatás időtartamával a teljesítési határidő meghosszabbítható.

Vállalkozó a Vállalkozási Szerződésben megadott jótállási időt vállal. A Jótállási Időszak a Műszaki Átadás időpontjától kezdődik. A vállalt jótállási időn kívül a kötelező alkalmassági időre vonatkozó rendelkezés a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM rendelet.

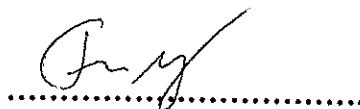
A Jótállási Időszakon belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek kijavítását, - amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi - 15 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítésével - a munkát mással elvégeztetni Vállalkozó terhére.

16. A szerződést érintő egyéb esetekben a kapcsolattartás az építési naplón keresztül történik.
17. A vonatkozó jogszabályok maradéktalan betartásáért a Vállalkozó és a Megrendelő egyaránt felelős. Szerződő felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg. Ennek eredménytelensége esetén Székesfehérvári Járásbíróság illetékességét kötik ki.
18. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a mindenkor hatályos jogszabályok előírásait kell alkalmazni.


Bodajk, 2018. ....10.02.....



**Wurzinger Lóránt**  
polgármester  
Megrendelő



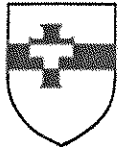
Vállalkozó

**Jav-Gép Kft.**   
8053 Bodajk,  
Vörösmarty utca 16.  
Adószám: 25984996-2-07

Kelt, 2018. 10. hó 02. nap

  
pénzügyi ellenjegyző





Ügyiratszám: Bod/1342/2019.

Sorszám: 155/2019.

- Nyilvános ülés   
Zárt ülés   
Mötv. 46. § (2) a)   
Mötv. 46. § (2) b)   
Mötv. 46. § (2) c)

**Javaslat**  
**helyreállítási kiadások meghatározására**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Brayer János ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság

- egyszerű többség   
minősített többség   
Mötv. 50. §   
Mötv. 42. § ...   
SzMSz 31. § (2) b)

Készült:  
Bodajk, 2019. július 3.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Bodajk, Bányász lakótelep 15. szám alatti Bodajki Zengő Óvoda – Mini Bölcsőde épületének felső szintjén található osztálytermekben a 2018-2019. évben történt jelentős mennyiségű csapadék, valamint a tetőszerkezet tarthatatlanul rossz műszaki állapota miatt jelentős fal- és födémfelületeken történt leázás. A Bodajki Általános Iskola igazgatójának mellékelt levele alapján az érintett tantermek baleset-, valamint az elektromos érintésvédelmi szempontok miatt használaton kívül vannak. Az épület tetőszerkezetének műszaki állapota ugyan teljes cserét igényelne, azonban fedezet hiányában ez pillanatnyilag nem kivitelezhető. A tantermek károsodásainak kijavítására a Groupama Biztosító Zrt. 2018. október 25. napján 424.400 Ft-ot biztosított.

A leázások kijavításához kapcsolódó költségek a megkeresett szakemberek tájékoztatása alapján az alábbiak szerint várható:

- Tetőfedés nagyobb hibái kijavításának munkadíja (elkorhadt tetőlécek cseréje, cserepek pótlása, visszaigazítása munka és anyagdíja): br. 250.000 Ft
- Beltéri festési munkák (leázások javítása, anyag és munkadíj): br. 550.020 Ft
- Villanszerelési munkák (károsodott lámpatestek, csatlakozók cseréje, érintésvédelmi ellenőrzés anyag és munkadíj): br: 152.400 Ft
- Egyéb költségek (darázsirtás a tetőtérben): br. 50.000 Ft

Várható költségek mindösszesen kb. br. 1.002.420 Ft

A fent bemutatott munkálatok elvégzése szükséges, a javítások várhatóan 2019. augusztus hónap első felében megvalósíthatóak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

### **Határozati javaslat**

#### **helyreállítási kiadások meghatározásáról**

A képviselő-testület a Bodajk, Bányász lakótelep 15. alatti Bodajki Zengő Óvoda – Mini Bölcsőde épületének tetőszerkezeti hibáiról és a beázásokhoz kapcsolódó, várható javítási kiadásokról szóló tájékoztatót megtárgyalta és úgy döntött, hogy a hibák kijavítását 2019. augusztus 31. napjáig elvégezteti, a javítások költségeinek fedezetéhez 1.100.000 Ft keretösszeget biztosít az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének "091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai" sora terhére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 31.



## HIVATAL

Érkezett: 2019 JUN. 20

Tisztelt Jegyzőasszony!

ÉRKEZETT

2019 JÜN 20.

Ügyirat száma: BODI/342-8/20.19.

Előadó: *Bodajki Általános Iskola* Ismételten szeretném tájékoztatni a Bodajki Általános Iskola Bányász 15. épületében

uralkodó állapotokról.

A májusi nagy esőzések miatt mostanra már tarthatatlan helyzet alakult ki. Az épületben egyre terjedő penészhöz egyre kellemetlenebb szag is társul. Többszöri megkeresésünkre az önkormányzat és a biztosító képviselői fényképeket készítettek, de érdemi lépés nem történt az állandóan beázó tető ügyében.

Esőzésekkor vödörrel próbáljuk megakadályozni, hogy az iskola alatt lévő óvoda ne ázzon le. A mennyezetről csöpögő víz számos helyen a villamos vezeték közvetlen környezetéből csöpög. Nagy esőzéseknél az almatúrából folyik a víz.


Az épületben lévő tornaszoba, melyet az óvodásokkal közösen használunk, a mennyezet leszakadásának veszélye miatt használhatatlan, így rossz idő esetén a testnevelés órákat júniusban csak a nagyon szűkös tantermekben tudták megtartani a kollégák.

Az épület komoly egészségkárosító hatására már a szülők is felhívták figyelmünket. Levelünkhöz melléeltünk néhány fotót a jelenlegi állapotról.

Mielőbbi segítségükben bízva reméljük a 2019/2020-as tanév zökkenőmentesen elindulhat ebben az épületben is.

Bodajk, 2019. június 19.

Üdvözlettel:



*Mihalik Ferenc*  
igazgató





Ügyiratszám: Bod/2137/2019.

Sorszám: 162/2019.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

**J a v a s l a t**  
**ingatlantulajdonosok kérelmére**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Halász Lajosné ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 31. § ...	<input type="checkbox"/>

Készült:  
Bodajk, 2019. július 15.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Zechmeister Sándor és társai az Újszőlőben szeretnék a vízvezeték, a Bodajk-Balinka összekötő út és a szőlőhegyre vezető út csatlakozásának, valamint a kereszteződésben vízelvezető árok kiépítését.

Fenti munkákhoz kérik az önkormányzat segítségét a bekerülési költség megállapítására és az esetleges kivitelezésre.

A tulajdonosok a bekerülési költség ismeretében tudnak nyilatkozni arról, hogy egy vagy esetlegesen több ingatlan költségeihez járulnak hozzá.

A költségek pontosan tervezés után állapíthatóak meg.

A Fejérvíz Zrt. tájékoztatása szerint kb. 30 eFt/fm fajlagos költséggel lehet számolni a vízvezeték esetén. A szőlőhegyre vezető két út hossza hozzávetőleg 1000 fm, a tervezési költség várhatóan 500 eFt.

Figyelemmel a folyamatban lévő pályázatokhoz várhatóan szükséges többletköltségekre, nem javaslom a kérelem támogatását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni szíveskedjenek.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

### **Határozati javaslat**

#### **ingatlantulajdonosok kérelméről**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Zeichmeister Sándor és társai Újszőlőben történő közművesítési kérelmét nem támogatja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, döntéséről kérelmezők képviselőjét értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

<b>BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>	
Kérelem	2019. máj. 8
Érkezett:	2019. MAJ. 08
Ügyirat szám:	BOD/2127-1/2019..
Előadó:	Hrabovszky János

*2019. máj. 8. P.  
Hrabovszky János  
János*

Tisztelt Polgármester Úr!

Azzal a kéréssel fordulunk Bodajk Város Önkormányzatához illetve a képviselő testületéhez hogy Bodajk szőlőhegy utcáin a villany kiépítése után felmerült az igény a vezetékes vízhálózatra.

Kérem az Önkormányzatot hogy vizsgálja meg, lehetőség van-e a megtervezésére és kiépítésre, továbbá, kiépítés után az utak a főútnál lévő kereszteződésben a vízelvezető árok kiépítésére és az első 10 m-es szakasz szilárd útburkolat kialakítására.

A tulajdonosok anyagi részt vállalnának a költségekből, de szeretnénk ha a Vízmű és az Önkormányzat is hozzájárulnának a kivitelezés költségeihez.

Természetesen mivel nem ismeretes a tervezés és kivitelezés költsége, de felmérés alapján nagy igény lenne erre a szolgáltatásra, az Önkormányzattól várjuk a bekerülési költség megállapítását, és az esetleges kivitelezés végrehajtását.

Felmérésem alapján egy-egy tulajdonosnak több ingatlanja is van a területen, ők a bekerülési költség függvényében igényelnének egy vagy több szolgáltatást.

Felmérésem alapján az alábbi tulajdonosok igényelnék a szolgáltatást ( a lista nem teljes mert sajnos nem értem el mindenkit):

Fábián László  
Förhétz Károly  
Frey Bence  
Frey Máté  
Füredi Imre  
Füredi Imre  
Hafner István  
Klein György  
Kovács István  
Leszkoczki Ferenc  
Szabó Sándor és Erika  
Wurczinger Ádám  
Zechmeister Sándor  
Zugor Jenő  
Zsigmond Gyula  
Zsigmond Lajos

Kovács Zsuzsa  
Szabó Anna  
Kovács Béláné  
Szántó Pál  
Pigler Szilvér  
Füredi Ágnes  
Péter Elvira  
Karbulák Tibor  
Nochta Ferenc  
Palotai Sándor  
Belegrai Zsolt  
Horváth Aranka  
Kovács Gábor  
Fűrész Éva  
Zsigmond József

Tisztelettel:  
Zechmeister Sándor  
Bodajk Rákóczi F u 28

2019.04.27.





Ügyiratszám: Bod/2565/2019.

Sorszám: 154/2019.

- |                    |                                     |
|--------------------|-------------------------------------|
| Nyilvános ülés     | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Zárt ülés          | <input type="checkbox"/>            |
| Mötv. 46. § (2) a) | <input type="checkbox"/>            |
| Mötv. 46. § (2) b) | <input type="checkbox"/>            |
| Mötv. 46. § (2) c) | <input type="checkbox"/>            |

**J a v a s l a t**  
**pályázaton történő részvételre**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Brayer János ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság  
Humánügyi Bizottság

- |                    |                                     |
|--------------------|-------------------------------------|
| egyszerű többség   | <input type="checkbox"/>            |
| minősített többség | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Mötv. 50. §        | <input type="checkbox"/>            |
| Mötv. 42. § ...    | <input type="checkbox"/>            |
| SzMSz 31. § (2) b) | <input checked="" type="checkbox"/> |

Készült:  
Bodajk, 2019. július 1.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Bodajk Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a 69/2018. (III. 8.) határozatában, a törvényi kötelezettségnek történő megfelelés okán – melynek határideje jelenleg 2020. december 31. napja – döntött a Bodajk, Bányász lakótelep 15. szám alatti ingatlanban, a Bodajki Zengő Óvoda szervezeti keretén belül létrehozandó mini bölcsőde kialakításáról, valamint a megvalósítás finanszírozására 373/2018. (XII. 11.) határozatában döntött a "Bölcsődei fejlesztési program 2018" című pályázaton történő részvételről.

A "Bölcsődei fejlesztési program 2018" pályázat 2019. június 4. napján esedékes elbírálási határidejének leteltét követően 2019. június 26-án önkormányzatunk a támogatási igény tartaléklistára kerüléséről kapott értesítést a hasonló célú, de rugalmasabb TOP-1.4.1-19 pályázat döntésének megszületéséig. A tájékoztatással egyidejűleg a Pénzügyminisztérium Államháztartási Szabályozásért, Humán és Önkormányzati Költségvetésért felelős Helyettes Államtitkára felhívta a figyelmet a meghirdetésre került TOP-1.4.1-19 "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése" című pályázatra, melynek keretében szintén lehetőség nyílt bölcsődei férőhelyek kialakítására, illetve bővítésére. A kivonatolt pályázati felhívás az előterjesztés mellékletét képezi. A meghirdetett pályázat minimum 20 millió Ft, maximum 145 millió Ft összköltségű projektek finanszírozására szolgál, akár önerő biztosítása nélkül, vissza nem térítendő támogatás formájában. A pályázati felhívás 5.4. pontja lehetőséget biztosít az ötvenmillió forintot el nem érő, elnyert támogatási összegek előzetes lehívására. A Bodajk Város Önkormányzat által tervezett projekt összköltsége az előzetes becslés alapján 35 millió forint. A pályázatok előkészítésével és 2019. július 31. napjáig esedékes benyújtásával kapcsolatos feladatok ellátására a Pénzügyminisztérium – 2019. június 26. napján kelt – tájékoztatása szerint a megyei önkormányzat bevonását javasolta.

A projektmenedzsmenti feladatok ellátása – fenti tájékoztatásnak megfelelően – konzorciumi megállapodás keretében a Fejér Megyei Önkormányzat tulajdonában álló ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. (a továbbiakban: ALBENSIS Kft.) által valósítható meg. A konzorciumi megállapodás – melynek tervezete az előterjesztés melléklete – révén a projektmenedzsmenti tevékenység az Önkormányzat részére nem jelent költséget. A tevékenység díjazásának fedezetét a pályázatban megjelölt projektmenedzsmenti költségek képezik a pályázat összértékéhez képest 2,5%-os mértékben, mely sikeres pályázás esetén közvetlenül az ALBENSIS Kft. részére kerül biztosításra.

Fentieknek alapján a törvényi kötelezettségnek történő megfelelés érdekében javaslom a meghirdetett TOP-1.4.1-19 "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése" című pályázaton történő részvételt, a pályázat által megkövetelt dokumentációk összeállításával, benyújtásával. A pályázat elbírálásáig felmerülő költségek az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének "091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai" sora terhére kerülnének biztosításra.

A "Bölcsődei fejlesztési program 2018" című pályázaton történő esetleges későbbi kedvező döntés esetén jelen határozati javaslat a kettős finanszírozás elkerülése érdekében visszavonásra kerülne.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatokat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester



## **Határozati javaslat**

### **pályázaton történő részvételről**

A képviselő-testület a Bodajki Zengő Óvoda – Mini Bölcsőde szervezeti keretén belül létrehozandó mini bölcsőde kialakításának érdekében pályázat benyújtását határozza el a TOP-1.4.1-19 "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése" nevű program keretében.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: 2019. július 31.

## **Határozati javaslat**

### **projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról**

A képviselő-testület a Bodajki Zengő Óvoda – Mini Bölcsőde szervezeti keretén belül létrehozandó mini bölcsőde kialakításának érdekében benyújtandó TOP-1.4.1-19 "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése" nevű pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátására konzorciumi megállapodást köt az ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft-vel.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, a mellékelt konzorciumi megállapodást írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

## Bodajki Polgármesteri Hivatal Pénzügy

Feladó: "Kelemen Nóra" <nora.kelemen@pm.gov.hu>  
Dátum: 2019. június 24. 9:31  
Címzett: <bodajkph@t-online.hu>  
Tárgy: Második miniszteri döntés a 2018. évi Bölcsődei fejlesztési programról



PÉNZÜGYMINISZTERIUM

Államháztartási Szabályozásért, Humán és Önkormányzati Költségvetésért felelős Helyettes  
Államtitkár

<b>BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>	
Érkezett:	2019 JUN. 24
Ügyirat szám:	BOD/2565-1/20.19
Előadó:	Berezik Á

Wurczinger Lóránt úr részére  
polgármester

Iktatószám: PM/2002-10/2018.  
Ügyintéző: Kelemen Nóra  
Telefonszám: 06 1/795 7407  
Tárgy: Második miniszteri döntés a 2018. évi  
Bölcsődei fejlesztési programról

**Bodajk Város Önkormányzata**  
Bodajk

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére a hazai bölcsődefejlesztési programról szóló 1164/2018. (III. 27.) Korm. határozat 3. pontja szerinti, 2018. szeptember 28. napján megjelentetett, illetve 2019. március 27. napján módosított Pályázati Kiírás alapján benyújtott pályázatuk eredményéről az alábbiakban tájékoztatom.

**Bodajk Város Önkormányzata 429163 azonosító számú pályázat támogatási igénye a TOP pályázat előkészítése miatt az arról szóló támogatói döntés megszületéséig tartaléklistára került.**

Kérem, hogy a TOP döntés tartalmáról a döntés megszületésétől számított 5 munkanapon belül szíveskedjen írásban tájékoztatni a Pénzügyminisztérium Önkormányzati Költségvetési Rendszerek Főosztályát.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, 2019. június 24.

Üdvözlettel:

Dr. Berezik Ábel sk.

2019  
2019.jún. 26.  
Brayes János  
freis

**Bodajki Polgármesteri Hivatal Pénzügy**

Feladó: "Kelemen Nóra" <nora.kelemen@pm.gov.hu>  
Dátum: 2019. június 26. 10:23  
Címzett: <bodajkph@t-online.hu>  
Tárgy: Értesítés kiegészítés második miniszteri döntéshez



**PÉNZÜGYMINISZTERIUM**

<b>BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>	
Érkezett:	2019 JUN. 26
Ügyirat szám:	BOD/2565-5/2019.
Előadó:	Brayes János

Államháztartási Szabályozásért, Humán és Önkormányzati Költségvetésért felelős Helyettes  
Államtitkár

Wurczinger Lóránt úr részére  
polgármester

Iktatószám: PM/2002-15/2019.  
Ügyintéző: Kelemen Nóra  
Telefonszám: 06 1/795 7407  
Tárgy: Második miniszteri döntés a 2018. évi  
Bölcsődei fejlesztési programról

**Bodajk Város Önkormányzata**  
Bodajk

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A 2018. évi Bölcsődei fejlesztési program második miniszteri döntéséről szóló értesítésem az alábbi információkkal egészítem ki.

A közelmúltban döntés született a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) éves fejlesztési keretének jelentős megemeléséről. Ennek köszönhetően a TOP-1.4.1-19 „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” konstrukció keretében lehetőség nyílik további bölcsődei férőhelyek létrehozására, a hazai Bölcsődei fejlesztési programnál kedvezőbb feltételek mellett (a szükséges kapacitásbővítést a TOP keretében önerő biztosítása nélkül és akár bővebb műszaki tartalommal is meg tudják valósítani).

Azért, hogy a felmerülő igényeket minél szélesebb körben ki lehessen elégíteni, a megyei felhívások benyújtási határidői módosultak, rugalmasabbá váltak, a támogatói döntések is folyamatosan várhatók. A pályázatok előkészítését, illetve benyújtását a megyei önkormányzatok segítik, támogatják.

Tekintettel arra, hogy Bodajk Város Önkormányzata Bölcsődei fejlesztési programra benyújtott projektje a fenti európai uniós forrás keretében támogatható, miniszter úr döntött az igény tartaléklistára helyezéséről. A szükséges fejlesztések megvalósítása céljából javaslom a TOP-1.4.1-19 pályázat mielőbbi előkészítését és benyújtását, szükség szerint a megyei önkormányzat bevonásával.

Tájékoztatásul jelzem, hogy a hazai pályázatról (Bölcsődei fejlesztési program) legkorábban ősszel várható újabb miniszteri döntés.

Budapest, 2019. június 26.

Üdvözlettel:

59.

**Dr. Berczik Ábel sk.**

---

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.

**KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**  
Támogatási kérelem benyújtására

1. Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) aláírásával a 2. pontban megnevezett szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a **Terület- és településfejlesztési<sup>1</sup> Operatív Program** keretében a **TOP-1.4.1-19 sz. Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése c. <sup>2</sup> felhívásra** (a továbbiakban: felhívás) támogatási kérelmet nyújtsanak be, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt célt közös együttműködéssel megvalósítsák.

A támogatási kérelem címe: **Mini Bölcsőde létrehozása Bodajkon**

2. A konzorcium tagjai (a továbbiakban Tagok) az alább felsorolt intézmények, szervezetek és személyek, akik az 1. pontban megjelölt támogatási kérelemben meghatározott cél(ok) megvalósításában a támogatási kérelemben foglaltaknak megfelelően a jelen Megállapodás keretei között részt vállalnak:

<b>Szervezet neve:</b>	<b>Bodajk Város Önkormányzat</b>
Postacím:	8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.
Székhely:	8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	727244
Adószám:	15727244-2-07
Aláíráásra jogosult képviselője:	Wurczinger Lóránt

<b>Szervezet neve:</b>	<b>ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft</b>
Postacím:	8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 7-9.fsz.
Székhely:	8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9. II. em.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	07-09-026602
Adószám:	25462166-2-07
Aláíráásra jogosult képviselője:	Turiné Menczel Andrea

<sup>1</sup> Operatív program neve

<sup>2</sup> Felhívás megnevezése

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok **Bodajk Város Önkormányzatát** (a továbbiakban Vezető-t) választják.

3. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Vezetőt, hogy helyettük és nevükben a támogatási kérelmet aláírja, benyújtsa és a támogatási kérelem elbírálása során a konzorciumot képviselje.

A Tagok kijelentik, hogy a támogatási kérelemben foglaltakat ismerik, és az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

4. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok kötelezettségek vállalnak arra, hogy a támogatási kérelem támogatása esetén a projektet az abban foglaltak szerint megvalósítják, és ennek érdekében együttműködnek.

5. Tagok kijelentik, hogy a felhívás részét képező „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című dokumentumot ismerik, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt tartalommal, valamint a támogatási kérelemben és a támogatási kérelemről hozott döntésében foglalt tartalommal szerződést kötnek.

6. Jelen Megállapodás a támogatási kérelem mellékletét képezi.

7. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a támogatási kérelem nem részesül támogatásban, illetve ha a Tagok a projekt megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodást kötnek.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

8. A Tagok egyéb megállapodásai:

A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 59. § (5) bekezdésében rögzített lehetőséggel élve a Tagok egybehangzóan és visszavonhatatlanul akként rendelkeznek, hogy a Konzorcium tagjainak felelőssége az általuk vállalt projekttevékenységek végrehajtásáért önálló.

A Tagok egybehangzóan rögzítik, hogy a projektmenedzsmentet végző konzorciumi tag felelőssége kizárólag a projektmenedzsment tevékenység végrehajtása kapcsán áll fenn, a projekt további tevékenységének végrehajtása kapcsán felelősség nem terheli.

A Tagok rögzítik, hogy jelen pontban rögzített megállapodásuk a jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodás 1-7. pontjával nem ellentétes.<sup>3</sup>

<sup>3</sup> A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-7. ponttal, illetve az 1-7. pontok nem törölhetők.



Konzorcium vezetője

Konzorciumi tag

.....  
**Wurczinger Lóránt**

.....  
**Turiné Menczel Andrea**

**Bodajk Város Önkormányzata**

**ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési  
Nonprofit Kft**

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

Bodajk, 2019.....

Székesfehérvár, 2019.....



SZÉCHENYI 2020



## FELHÍVÁS

Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése a megyékben való megvalósítására

### A Felhívás címe: Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése

### A Felhívás kódszáma: TOP-1.4.1-19

Magyarország Kormányának felhívása a központi költségvetési szervek, az önkormányzatok, az egyházak, a nonprofit szervezetek, továbbá az önkormányzati többségi tulajdonú vállalkozások számára<sup>1</sup>, a gyermekjóléti alapellátások közül a bölcsődei ellátási formákhoz (bölcsőde, mini bölcsőde, családi bölcsőde) való hozzáférés javítása és az általuk nyújtott szolgáltatások minőségi fejlesztése érdekében.

A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki a gyermekellátó kapacitások fejlesztését a gyermeket vállalók foglalkoztathatósága érdekében. A cél elérését a Kormány a központi költségvetési szervek, az önkormányzatok, az egyházak, a nonprofit szervezetek, továbbá az önkormányzati többségi tulajdonú vállalkozások együttműködésével tervezi megvalósítani jelen Felhívásban foglalt feltételek mentén.

Az együttműködés keretében a Kormány vállalja, hogy:

- a Felhívás feltételeinek megfelelő projekteket vissza nem térítendő támogatásban részesíti a rendelkezésre álló forrás erejéig.
- a támogatási előleggel kapcsolatos feltételeknek megfelelő támogatott projekteknek a Felhívásban meghatározottak szerint támogatási előleget biztosít.

A támogatási kérelmet benyújtó szervezetek az együttműködés keretében vállalják<sup>2</sup>, hogy:

- projektjük megvalósításával hozzájárulnak a kisgyermeket nevelők munkavállalásának támogatásához, a családok segítéséhez, különösen a leghátrányosabb helyzetű térségekben lévő gyermekek minél korábbi életkorban történő megsegítéséhez.
- a kapott támogatáson felül önerőből finanszírozzák a projektet.

Jelen felhívás hozzájárul a Magyar Falu Program bölcsődefejlesztés alprogramjához.

<sup>1</sup> Támogatási kérelmet azok a szervezetek nyújthatnak be, amelyek maradéktalanul megfelelnek a Felhívás jogosultsági feltételeinek. Kérjük a támogatási kérelem benyújtása előtt tanulmányozza a részletes jogosultsági feltételeket a 4. fejezetben!

<sup>2</sup> A támogatási kérelem benyújtására és megvalósítására számos egyéb feltétel vonatkozhat. Kérjük, tanulmányozza át ezeket a Felhívás további fejezeteiben!





Szám: Bod/2675-1/2019.

Sorszám: 158/2019.

- Nyilvános ülés   
Zárt ülés   
Mötv. 46.§ (2) a)   
Mötv. 46.§ (2) b)   
Mötv. 46.§ (2) c)

**Javaslat**  
**szociális célú tűzifa támogatásra**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Nagy Csilla jegyző  
Fekete Melinda ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság

- egyszerű többség   
minősített többség   
Mötv. 50. §   
Mötv. 42. § ...   
SzMSz 31. § (2) ...

Készült:  
Bodajk, 2019. július 12.

## Tisztelt Képviselő-testület!

A belügyminiszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I.9. pont szerinti, "A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására" című kiírásra.

Bodajk Város Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) vonatkozásában a támogatás mértéke kemény lombos fafaj esetén  $16.000 \text{ Ft/erdei m}^3 + \text{ÁFA} = 20.320 \text{ Ft/erdei m}^3$ , az ehhez kapcsolódó önrész  $1.000 \text{ Ft/erdei m}^3 + \text{ÁFA} = 1.270 \text{ Ft/erdei m}^3$  és a szállításhoz adódó költség.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra:

- az önkormányzat 2018. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2017. évi OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásban részesülők száma,
- az önkormányzat 2017. évi OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve
- a 2019. január 1-jei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adata (osztva kettővel)

A fentiek szerint önkormányzatunk a Magyar Államkincstár által közzétett (mellékelt) adatok alapján  $242 \text{ m}^3$  keménylombos tűzifa igénylésére jogosult. A miniszter a benyújtott támogatási igénynél alacsonyabb összegű támogatás megítélésére is jogosult.

Fentiek alapján:

- a támogatás mértéke:  $242 \text{ m}^3 \times 20.320 \text{ Ft} = \mathbf{4.917.440 \text{ Ft}}$ ,
- az önrész mértéke:  $242 \text{ m}^3 \times 1.270 \text{ Ft} = \mathbf{307.340 \text{ Ft} + \text{szállítási költség}}$ .

A támogatásban részesített települési önkormányzatoknak a későbbiekben helyi rendeletben kell szabályozniuk a szociális rászorultság szabályait és az igénylés részletes feltételeit akként, hogy

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzügyi formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,
- a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt,
- háztartásonként legfeljebb  $5 \text{ m}^3$  tűzifa biztosítására kerüljön sor,

továbbá a települési önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tüzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázat benyújtásának határideje 2019. augusztus 1., melyről a miniszter legkésőbb 2019. augusztus 31-ig dönt.

A települési önkormányzatnak a támogatásból vásárolt tüzifát legkésőbb 2020. február 17-éig kell szétosztania a rászorultak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2020. március 31-éig történjen meg, a támogatás felhasználásáról legkésőbb 2020. április 15-éig kell elszámolnia a Magyar Államkincstár felé.

Kérem, hogy a határozati javaslatot szíveskedjenek megtárgyalni és elfogadni.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

## Határozati javaslat

### szociális célú tűzifa támogatásról

A képviselő-testület a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I.9. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására kiírt pályázati kiírás alapján támogatási igényt kíván benyújtani legfeljebb 242 m<sup>3</sup> kemény lombos fafaj tűzifa beszerzésére. Az önkormányzat a kemény lombos fafajta esetében 307.340 Ft mértékű önrészt és a tűzifa szállításából származó költségeket a 2019. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az igénylés benyújtására, továbbá kéri, hogy a támogatással a jogszabályban foglaltak szerinti időben és módon járjanak el, valamint felkéri a jegyzőt, hogy a szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendeletet készítse elő a 2019. szeptemberi soros képviselő-testületi ülésre.

A képviselő-testület felkéri a Humánügyi Bizottságot, hogy a miniszteri döntés ismeretében, a tűzifa támogatás szétosztása érdekében az érdekelt szervezetekkel együttműködve gondoskodjon a rászorulóknak igényfelméréséről, kérelmük elbírálásáról, a tüzelő segély kiosztásáról.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert továbbá, hogy a tűzifa beszerzésére és szállítására vonatkozó szerződéseket kösse meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Turi Krisztián Humánügyi Bizottság elnöke  
Nagy Csilla jegyző

Határidő: jogszabály szerint,  
rendelet előkészítése tekintetében 2019. szeptemberi soros képviselő-testületi ülés



Igénylésazonosító	457 663
-------------------	---------

## A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásának pályázati adatlapja

Települési önkormányzat neve:	Bodajk Város Önkormányzata
Települési önkormányzat KSH kódja:	718254
Választott támogatás fajtája:	keménylombos tűzifa
Maximálisan igényelhető mennyiség (m <sup>3</sup> /q):	242
Igényelt mennyiség (m <sup>3</sup> /q):	242
Vállalt önerő összege (Ft):	307 340
Önerő biztosításáról szóló önkormányzati határozat száma	

### A pályázó önkormányzat nyilatkozik, hogy:

- a pályázatban szereplő adatok megfelelnek a valóságnak, teljeskörűek, valósak és hitelesek
- köztartozással nem rendelkezik
- a saját forrás rendelkezésre áll Igen
- megfelel az Áht. 50. §-ában meghatározott követelményeknek Igen
- nem áll fenn harmadik személy irányába olyan kötelezettsége, amely a pályázat céljának megvalósulását megghiúsíthatja
- adólevonási joggal nem rendelkezik
- az adatvédelmi szabályoknak megfelelően gyűjtött és kezelt személyes adatokat rögzítettek az ebr42 rendszerben és továbbítottak papír formában

Dátum:

P.H.

.....  
polgármester.....  
jegyző



## Pályázati Kiírás

2019. június ....

A belügyminiszter pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet I. 9. pont szerinti

### A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

#### 1. A pályázat célja

A téli időjárás a kistelepüléseken élő családok, idősök egy részének nehézséget okoz. Ezért indította el a Kormány már 2011-ben a szociális célú tüzelőanyag programot, amelynek keretében évről évre több százezer rászoruló családnak nyújt segítséget. A program azt a célt szolgálja, hogy a legrászorultabb családok átmeneti, kiegészítő támogatáshoz juthassanak, csökkenjen a háztartások tüzelőanyag-költsége. A Belügyminisztérium 2019. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számát meg nem haladó települési önkormányzat szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz vagy barnakőszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

#### 2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet I. 9. pont alapján a pályázati célra 3 000,0 millió forint, fejezetben belüli átcsoportosítás eredményeként további 2 000,0 millió Ft, így összesen **5.000,0 millió forint** áll rendelkezésre.

#### 3. Pályázók köre

A támogatásra a Belügyminisztérium 2019. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számát meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott):

- az önkormányzat 2018. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2017. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,
- az önkormányzat 2017. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve
- a 2019. január 1-ei lakosság számából a 80 év feletti korcsoportos adata (osztva kettővel).

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 erdei m<sup>3</sup>/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Lágylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 erdei m<sup>3</sup>/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Barnakőszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6

q/ellátott szén mennyiséget igényelhet. Lágylombos tűzifa igénylésére minden, 5000 fő lakosság számot meg nem haladó települési önkormányzat nyújthat be támogatási igényt.

Az igényelhető mennyiség során alkalmazott módszertan kizárólag az igényelhető mennyiség meghatározását szolgálja.

#### 4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

#### 5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke

a) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében **18 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa**, lágylombos fafajta esetében **11 500 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa**, szén esetében **3000 Ft/q+áfa**,

b) az a) pontba nem tartozó települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében **17 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa**, lágylombos fafajta esetében **10 500 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa**, szén esetében **2500 Ft/q+áfa**.

c) a b) pontba tartozó települési önkormányzat vonatkozásában a támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében **1000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa**, lágylombos fafajta esetében **1000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa**, szén esetében **500 Ft/q+áfa** mértékű önrész vállalása.

#### 6. Pályázatok benyújtása

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2019. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzügyi formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

c) háztartásonként legfeljebb 5 erdei m<sup>3</sup> tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

d) vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan és papíralapon is be kell nyújtani.

A *Pályázati Igénylő Adattal* benyújtása elektronikusan a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ehr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje **2019. augusztus 1. 16:00 óra**

A pályázatok papír alapon történő beadásának határideje **2019. augusztus 2.**



A pályázati igénylő adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Kincstár területileg illetékes igazgatóságára (a továbbiakban: Igazgatóság) kell eljuttatni egy eredeti és egy másolati példányban az alábbiakban meghatározott határidőig.

A fenti határidők elmulasztása jogvesztő. A kizárólag papír alapon benyújtott pályázati adatlap érvénytelen.

## 7. Benyújtandó dokumentumok

	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja
		P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is
1.	Az <i>ebr42</i> önkormányzati információs rendszerben kitöltött megfelelő Pályázati Igénylő Adatlap (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	EP
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat másolata, mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást	P
3.	Az Ávr. 75. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatok	EP

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell az 1-3. pontok szerinti dokumentumokat.

## 8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság a felülvizsgált pályázatok egy eredeti példányát a pályázat, illetve a hiánypótlás beérkezését követő 8 napon belül véleményével együtt továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) részére.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy másolati példány megtartásával – az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

## 9. Pályázat elbírálása, döntés

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg, akként hogy a keménylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 erdei m<sup>3</sup> alatti mennyiségek, a lágylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 40 erdei m<sup>3</sup> alatti mennyiségek, barnakőszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében, csökkentett, az önkormányzat 2017. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult. A miniszter a döntése meghozatalkor további szempontokat is mérlegelhet.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de legkésőbb 2019. augusztus 30-ig.

## 10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a **nyertes pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban, a támogatásban nem részesült pályázók pedig levélben a döntést követő 5 munkanapon belül értesülnek az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a [www.kormany.hu](http://www.kormany.hu) honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben a miniszteri döntést követő 2 munkanapon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezett a Támogató egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

## 11. Támogatás folyósítása

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 5 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Magyar Államkincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

## 12. Támogatás felhasználása

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatáru, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának kizárólag a **fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja**. Kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

Barnakőszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20–40 mm átmérőjű barnakőszén vásárlásra fordíthatja.

A Kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

Amennyiben az önkormányzat a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli eladótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát, illetve szenet 2020. február 17-éig osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2020. március 31-éig történhet meg.

A támogatás átvételét átvételi elismervény kiállításával kell igazolni 2 példányban, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illet meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

A tűzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tűzifa mennyiségének igazolása érdekében e rendelkezés szerinti szállítójegy(ek) másolatát az elszámoláshoz csatolni kell.

A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

### 13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, a tárgyévre eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2020. április 15-éig az Igazgatóság felé a miniszter által kiadott adatlap szerint számol el az ebr 42 rendszeren keresztül, illetve papír alapon. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2019. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó rendeletre hivatkozni kell. Az önkormányzat a támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2019. évi szociális célú tüzelőanyag támogatás terhére elszámolva” záradékot.

A kincstár a támogatás elszámolásáról 2020. május 22-ig elektronikus úton tájékoztatja a minisztert.

A települési önkormányzat által benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve visszafizetési kötelezettség megállapítása esetén a miniszter a kincstár útján, írásban tájékoztatja az érintett települési önkormányzatot.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az elszámolás pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97–99. §-ban meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatási szerződés módosításának, felmondásának vagy az attól való elállás kivételével – a Kincstár látja el.

Az Igazgatóságnak az elszámolás Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 60 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan, továbbá az országos felülvizsgálatot követően papír alapon értesíti a minisztert.

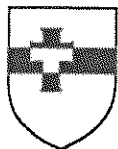
Az Igazgatóság írásban tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság az elszámolás felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészét a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

Részletfizetési kérelmet – a késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. Az Igazgatóság az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

*A pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.*





Ügyiratszám: Bod/1000/2019.

Sorszám: 159/2019.

- Nyilvános ülés   
Zárt ülés   
Mötv. 46. § (2) a)   
Mötv. 46. § (2) b)   
Mötv. 46. § (2) c)

**T á j é k o z t a t ó**  
**a 0216/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kötelezésről**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Halász Lajosné ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság

- egyszerű többség   
minősített többség   
Mötv. 50. §   
Mötv. 42. § ...   
SzMSz 31. § ...

Készült:  
Bodajk, 2019. július 15.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 47/2019. (II. 19.) határozata alapján a bodajki 0216/4 hrsz-ú ingatlan más célú hasznosítására az engedélyt a Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala Földhivatali Osztályától (a továbbiakban: Földhivatal) megkértük.

A Földhivatal és a Székesfehérvári Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Talajvédelmi Osztály) közösen tartott helyszíni szemléjén megállapításra került, hogy a helyszíni szemle időpontja előtt a más célú hasznosítás megtörtént a kérelmezett területet többszörösen meghaladóan.

Fentiek miatt a más célú hasznosítási engedély iránti kérelmünk elutasításra került, és helyette megindult az engedély nélküli más célú hasznosítási eljárás.

Ennek keretében a Talajvédelmi Osztály 50.000 Ft talajvédelmi bírságot szabott ki, mely megfizetésre került.

A Földhivatal a termőföld engedély nélküli más célú hasznosítása miatt a termőföld eredeti állapotának (legelő, illetve nádas) helyreállítását rendelte el 2020. március 30-ig.

A földvédelmi járulék és a földvédelmi bírság kiszabásáról az eredeti állapot helyreállítását elfogadó határozatban - mely az előterjesztés melléklete - rendelkezik a hatóság.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

## **Határozati javaslat**

### **a 0216/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kötelezésről szóló tájékoztatóról**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 0216/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kötelezésről szóló tájékoztatót megtárgyalta és tudomásul vette.

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2019 MÁRC 29
Ügyirat szám:	BOD/1000-9/2019
Előadó:	Halász L-L



Fejér Megyei Kormányhivatal  
Móri Járási Hivatala

ÉRKEZETT  
2019 MÁRC 29.  
Halász L-L  
JK

Ügyiratszám: 10.140-9/2019.  
Előadó: Dornyi Blanka  
Telefonszám: 22/563-039  
E-mail: dornyi.blanka@fejer.gov.hu

Tárgy: Termőföld engedély nélküli más célú  
hasznosítás és eredeti állapot helyreállítása  
Melléklet: jegyzőkönyv, fénykép, mérési  
vázlat

### Határozat

Bodajk Város Önkormányzata (8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.), mint 1/1 tulajdoni arányban tulajdonos nevében Wurczinger Lóránt polgármester kérelmét, amely

Település, Hrsz.	Művelési ág./Minőségi osztály	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK
Bodajk 0216/4	legelő 6	399 m <sup>2</sup>	0.03

értékű termőföld végleges más célú hasznosítására, jármű tároló hely kialakítása céljára irányul,  
elutasítom,

és egyben a Bodajk Város Önkormányzata (8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.), mint igénybevevővel (1/1 részben tulajdonossal, bejelentett földhasználóval) szemben a Bodajk város külterületén elhelyezkedő

Település, Hrsz.	Művelési ág./Minőségi osztály	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK
Bodajk 0216/4	legelő 6	2140 m <sup>2</sup>	0.15
Bodajk 0213	b nádas 3	333 m <sup>2</sup>	0.41
összesen:		2473 m <sup>2</sup>	0,56

értékű termőföld engedély nélküli más célú hasznosítása miatt a termőföld eredeti állapotának (legelő illetve nádas) helyreállítását rendelem el

2020. március 30-ig.

A 2473 m<sup>2</sup> térmértékű termőföld engedély nélküli igénybevételeért számított földvédelmi járulék és földvédelmi bírság kiszabásáról az eredeti állapot helyreállítását elfogadó határozatban rendelkezem.

A termőföld engedély nélküli, vagy annak előírásaitól eltérő más célú hasznosítása földvédelmi bírságot von maga után.

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Fejér Megyei Kormányhivatalhoz címzett, de a Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala Földhivatali Osztályánál (8060 Mór, Szent István tér 1/B.) benyújtott fellebbezésnek van helye.

A jogorvoslati eljárásért a földvédelmi hatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértékéről és a díj megfizetésének részletes szabályairól szóló 30/2015. (VI. 5.) FM rendelet 3. § (2) bekezdése alapján díjat

Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala  
8060 Mór, Szent István tér 1/B. Tel.: 06-22/563-060 Fax: 06 22 563-073 e-mail: hivatal.mor@fejer.gov.hu  
Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Ügyintézés helye: 8060 Mór, Szent István tér 1/B. Tel.:06-22/563-030 Fax:06-22/563-031 e-mail:  
[foldhivatal.mor@fejer.gov.hu](mailto:foldhivatal.mor@fejer.gov.hu) Ügyfélfogadás: hétfő, szerda 8.00-12.00, 13.00-15.30, péntek: 8.00-12.00 óráig

kell fizetni. A jogorvoslati eljárásért díjat kell fizetni. A díj megfizetését igazoló okiratot vagy a befizetési bizonylatot a jogorvoslati kérelem előterjesztésekor kell mellékelni.

A díj a járási hivatal ügyfélszolgálatán működő pénztárba történő készpénzbefizetéssel vagy a Fejér Megyei Kormányhivatal 10029008-00302649-0000000 számlaszámára készpénz-átutalási megbízással (fizetési számlára történő készpénzbefizetéssel), illetve átutalási megbízással teljesíthető.

A fellebbezést a Fejér Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztálya bírálja el. Eljárása során megvizsgálja a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást, ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

## Indokolás

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) 7-13. §-ai alapján Bodajk Város Önkormányzata (8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.), mint 1/1 részben tulajdonos nevében Wurczinger Lóránt polgármester kérelmet nyújtott be a Bodajk település külterületen fekvő 0216/4 helyrajzi számú rét 2 művelési ágú és minőségi osztályú 0,5115 ha területű, 16,01 AK értékű termőföld 399 m<sup>2</sup>-ére, összesen 399 m<sup>2</sup> nagyságú területre jármű tárolás céljából végleges más célú hasznosítási ügyben. A fenti számon földvédelmi eljárás indult hivatalomnál.

A kérelemben, a Tfv. 12. § (1) bekezdésében foglaltak alapján megjelölésre került az érintett földrészlet helyrajzi száma, a más célú hasznosítás pontos célja, a termőföld igénybevétel konkrét megnevezése. Ügyfél a kérelméhez térképmásolatot és változási vázrajzot csatolt az igénybevétellel érintett terület berajzolásával és területkimutatással.

Talajvédelmi terv nem került becsatolásra.

Ügyfél a 30.000,- Ft. igazgatási szolgáltatási díjat készpénzben megfizetette. A befizetésről az 00703/2019/0000010 számú számla készült.

A tervezett igénybevétel 400 m<sup>2</sup> területnagyság alatti.

A földvédelmi eljárás keretében 2019. 03. 07-én helyszíni szemlére került sor.

A szemléről feljegyzés készült.

A helyszíni szemlén megállapításra került hivatalom részéről, hogy tárgyi ingatlan természetbeni művelési ága nem egyezik az ingatlan-nyilvántartás szerinti művelési ággal.

A természetbeni, legelő művelési ág átvezetésre került az ingatlan-nyilvántartásban és a térképen.

A szemlén megállapításra került továbbá, hogy az ingatlanon bontott építési törmelék (tégla, beton, kerámia, vakolat, járólapp, járda, útszegély stb.), építőanyag (sóder, terméskő, homok), altalaj található váltakozó magasságban, esetlegesen tömörítve.

A Tfv. 16. § (1) bekezdés a) pontja alapján a termőföld engedély nélküli más célú hasznosításának minősül, ha a más célú hasznosítás megkezdésekor az engedélyezés még nem történt meg.

Hivatalom nyilvántartása szerint a termőföld más célú hasznosítását fenti helyrajzi számra vonatkozóan nem engedélyeztük korábban, így az igénybevétel engedély nélküli más célú hasznosításnak minősül.

A Tfv. 16. § (2) bekezdés szerint az engedély nélküli más célú hasznosítás miatt indult eljárást az ingatlanügyi hatóságnak az igénybevevővel szemben kell lefolytatnia. Ellenkező bizonyításig igénybevevőnek a termőföld földhasználati nyilvántartásba bejegyzett használója minősül. Ha a földhasználati nyilvántartásban nincs bejegyzett földhasználó, igénybevevőnek a tulajdonost, haszonélvezet fennállása esetén a haszonélvezőt kell tekinteni.

Hivatalom földhasználati nyilvántartásából történt lekérdezés alapján tárgyi ingatlanra érvényes földhasználóként van bejegyezve Bodajk Város Önkormányzata (8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.).



Bodajk Város Önkormányzatát (8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.) végzésben tájékoztattam, hogy hivatalból termőföld engedély nélküli más célú hasznosítás tárgyában ügy került megindításra 10.140/2019. ügyiratszámom, és felhívtam, hogy tulajdonosként tegyen nyilatkozatot a Bodajk 0216/4 helyrajzi számú ingatlanon található bontott építési törmelék (tégla, beton, kerámia, vakolat, járólappal, járda, útszegély stb.), építőanyag (sóder, terméskő, homok), altalaj területét érintő engedély nélküli más célú hasznosítás igénybevevőjének megállapítása céljából.

Bodajk Város Önkormányzata (8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.) nevében Heltné Apolczer Ilona meghatalmazott 2019. 03. 22-én átvette a 10.140-6/2019. ügyiratszámú végzést, azonban az Önkormányzat nem tett nyilatkozatot, így az igénybevevő személyének megállapítására tett kísérlet eredménytelenül zárult.

Mivel a földhasználati nyilvántartás tartalmaz tárgyi ingatlan vonatkozásában bejegyzett földhasználót, így a Tfv. 16. § (2) bekezdése alapján igénybevevőnek a termőföld földhasználati nyilvántartásba bejegyzett használóját, Bodajk Város Önkormányzatát (8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.) tekintem.

Szakkérdés:

1./ A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 79/B. § (1) bekezdése alapján az ingatlanügyi hatóság által lefolytatott újrahasznosítási eljárásban, a termőföld időleges, illetve végleges más célú hasznosításának engedélyezésére irányuló eljárásban, valamint a termőföld engedély nélküli más célú hasznosítása miatt indított eljárásban minden esetben meg kell történnie a talajvédelmi szakkérdés vizsgálatának.

A talajvédelmi szakkérdés vizsgálata annak megállapítására irányul, hogy a termőföld újrahasznosítása, más célú hasznosításának engedélyezése, illetve az engedély nélküli más célú hasznosítása megfelel-e a termőföld minőségi védelme tekintetében meghatározott követelményeknek.

A Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (2481 Velence, Ország út 23.) FE-08/NTO/01183-3/2019. iktatószámú szakkérdés vizsgálatára adott feljegyzése: „A Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályához a Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatal Földhivatali Osztályától (8060 Mór, Szent István tér 1.) szakkérdés vizsgálatára irányuló megkeresés érkezett a Bodajk Város Önkormányzata (8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.) kérelmére indult, a Bodajk 0216/4 hrsz.-ú rét művelési ágú ingatlan 399 m<sup>2</sup> nagyságú részét érintő végleges más célú hasznosítás engedélyezése tárgyában. A tárgyi ingatlanon a kérelmező jármű tároló hely kialakítását tervezi.

A kérelemben foglaltak, valamint a 2019. március 27-én benyújtott mérési vázlat alapján a végleges más célú hasznosítás engedélyezéséhez a talajvédelmi hatóság részéről hozzájárulok, és az alábbi előírást teszem:

- Bármely, a felszín megbontásával, vagy lefedésével járó tevékenység esetén a felső, humuszos talajréteget le kell termelni, külön deponálni, a munkálatok elvégzése után pedig annak rendeltetészerű (termőföldként történő) felhasználásáról kell gondoskodni lehetőleg a beruházás helyszínén.

A szakkérdés vizsgálatáért illetéket vagy igazgatási szolgáltatási díjat nem kell fizetni.”

A Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala Földhivatali Osztály mezőgazdászai által tett megállapítások:

A Bodajk 0216/4 hrsz.-ú ingatlan Bodajk külterületén, a Bodajk 0217 hrsz országos közút és a Bodajk 0212 hrsz „felhagyott vasúti iparvágány” által közrefogottan helyezkedik el.

A 2019. 03. 07-én megtartott helyszíni szemlén megállapításra került, hogy az ingatlanon bontott építési törmelék (tégla, beton, kerámia, vakolat, járólappal, járda, útszegély stb.), építőanyag (sóder, terméskő, homok), általában található váltakozó magasságban, esetlegesen tömörítve.

A termőföld igénybevétel bemérésre került 2019. március 20-án. A bemérés alapján a Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala Földhivatali Osztály földmérési szakterülete elkészítette a 2-173/2019. számú Bemérési munkarészek a 10140/2019. számú földvédelmi eljáráshoz nevű anyagot. A mérési vázlat alapján a termőföld igénybevétellel érintett helyrajzi számok és területek a következők:

Település, Hrsz.	Művelési ág./Minőségi osztály	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK
Bodajk 0216/4	legelő 6	2140 m <sup>2</sup>	0.15
Bodajk 0213	b nádas 3	333 m <sup>2</sup>	0.41
	összesen:	2473 m <sup>2</sup>	0,56

Az érintett termőföldek a település viszonylatában átlagosnál gyengébb minőségűnek tekintendők.

A Tfv. 11. § (1) bekezdése szerint termőföldet más célra csak kivételesen - elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével - lehet felhasználni.

A helyszíni szemlén látottak alapján megállapítható, hogy a talaj felső rétegének levegőtlenességét, tömörödöttségét, építőanyag maradványokkal való szennyezettségét – így a talajszerkezet károsodását - idézte elő a különböző anyagok rendezetlen deponálása, tárolódényzet nélküli tárolása.

Az eljárás során sem talajvédelmi terv, sem rekultivációs terv nem került becsatolásra.

A tulajdoni lap tanúsága szerint a Bodajk 0213 hrsz ingatlant a tulajdonos 1991. évben szerezte, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi tv.) hatálybelépése előtt.

A tulajdoni lap tanúsága szerint a Bodajk 0216/4 hrsz ingatlant a tulajdonos 2017. évben szerezte adásvétel címén, Földforgalmi tv. 11. § (2) bekezdés c) pontja alapján, közfoglalkoztatás és szociális földprogram és településfejlesztés céljából, a Földforgalmi tv. hatálybelépése után.

A Tfv. 16. § (7) bekezdése alapján az igénybevevőt a termőföld eredeti állapotba történő helyreállítására kell kötelezni.

A Tfv. 16/A. § (2) bekezdése alapján, ha nincs lehetőség az utólagos hozzájárulás megadására, és az ingatlanügyi hatóság az engedély nélküli más célú hasznosítással érintett földrészlet teljes területét vagy annak egy részét érintően a termőföld eredeti állapotának helyreállítását rendeli el, akkor a más célú hasznosítás engedélyezése iránti kérelmet elutasítja.

Bár az igénybevétellel érintett termőföldek átlagosnál gyengébb minőségűnek tekintendők, viszont a kivonás mértéke túlzó, a kivonás célját a földforgalmi törvény nem kezeli kivételként, így a végleges más célú hasznosítás előzetes engedélyezésének feltételei nem állnak fenn, tehát a **termőföldet eredeti állapotába (legelő illetve nádas) helyre kell állítani.**

A 2473 m<sup>2</sup> térnagyságú területen váltakozó magasságban (20-170 cm) elhelyezett bontott építési törmelék (tégla, beton, kerámia, vakolat, járólappal, járda, útszegély stb.), építőanyag (sóder, terméskő, homok), általában stb. - a nagy mennyiségre való tekintettel – 2020. március 30-ig el kell távolítani, és a Bodajk 0216/4 hrsz tekintetében a legelő művelési ágú, 6 minőségi osztályú; a Bodajk 0213 hrsz. „b” alrészlet tekintetében a nádas művelési ágú, 3 minőségi osztályú termőföldet eredeti állapotába helyre kell állítani, a terület termőföldként történő hasznosítását vissza kell állítani. Ennek érdekében az igénybevett területről minden idegen anyagot el kell távolítani, a tömörödöttséget meg kell szüntetni, fel kell javítani a talaj szerkezetét, a víz-, levegő- és hőháztartását.

**Az eredeti állapot helyreállításának elvégzését hivatalomnak be kell jelenteni.**

A Bodajk 0216/4 és a Bodajk 0213 hrsz. nem szerepel a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet I. számú mellékletében.

A Bodajk 0216/4 és a Bodajk 0213 hrsz. nem szerepel a védett ingatlanok listájában.

A Bodajk 0216/4 és a Bodajk 0213 hrsz.-ú ingatlanok a szőlő termőhelyi kataszter nyilvántartásban nem szerepelnek.

**Tájékoztatom**, hogy a Tfv. 17. § (4) bekezdése alapján az ingatlanügyi hatóság az eredeti állapot helyreállításának elfogadása esetén földvédelmi bírság és a termőföld más célú hasznosításáért járó földvédelmi járulék megfizetésére kötelezi az igénybevevőt. Az eredeti állapot helyreállításának el nem fogadása esetén újabb határidő megjelölésével a helyreállítás érdekében szükséges további munkák elvégzését írja elő. A Tfv. 26. § (4) bekezdése alapján az ingatlanügyi hatóság a kiszabott földvédelmi járulékokról és bírságokról nyilvántartást vezet.

A Tfv. 17. § (1) bekezdése alapján az eredeti állapot helyreállítását - határidő vagy határnap megjelölésével - az ingatlanügyi hatóság határozattal rendeli el, és a határozatban foglaltak végrehajtását helyszíni szemle keretében ellenőrzi.

**A kérelemmel érintett termőföldterület (399 m<sup>2</sup>) vonatkozásában a termőföld végleges más célú hasznosítására irányuló kérelmet elutasítottam és az engedély nélküli más célú hasznosítással érintett termőföldterület (2473 m<sup>2</sup>) vonatkozásában az eredeti állapot (legelő 6 művelési ágú termőföld) helyreállítását rendeltem el határnap megszabásával.**

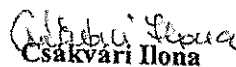
Határozatom a benne foglalt jogszabályi helyeken, továbbá:

- a Tfv. 1. §-án, 7. § (1)-(2) bekezdésein, 9.§-án, 10. § (1) bekezdésén, 11-12. §-ain, 14. §-án, 16. §-án, 16/A. §-án, 17. §-án, 26. §-án, 1. mellékletén és 2. mellékletén,
- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 7. §-án, 70. §-án, 80. §-án, 112. §-án, 116. §-án,
- földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormány rendelet 1. §-án és 79/B. § (1) bekezdésén alapul.

Hatóságom hatáskörét a Tfv. 7. § (1) bekezdése, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § c) pontja és 37. § (1) bekezdése, illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés c) pontja, és 1. számú mellékletének 7.3. pontja, továbbá, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (4) bekezdése és 1. mellékletének 6.6. pontja állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 14/2018. (III. 29.) számú utasítása és a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének az ügyrendről szóló 11/2018. (III. 29.) számú utasítása alapján történt.

Mór, 2019. március 27.

  
Csákvári Ilona  
hivatalvezető



# HELYSZÍNI SZEMLE JEGYZŐKÖNYV

Eljáró közigazgatási szerv:

FMKH Móri Járási Hivatala Földhivatali Osztály (8060 Mór, Szent István tér 1.)

Ügyiratszám: 10216/14/2019.

Helyszíni vizsgálat és jegyzőkönyv készítés helye és ideje:

0216/14 (település), 0216/14 külterület, zártkert, 0216/14 helyrajzi számú ingatlanon  
2019. (év), 0216/14 (hónap), 0216/14 (nap), 9:00 (óra) 2019 MÁRC 07.

Tárgy: A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 7. § (2) bekezdése alapján – a földvédelmi eljárás során – minden esetben előírt helyszíni szemle során tett megállapítások.

Jelen vannak: hatóság részéről: Dornyai Blanka – mezőgazdász, Földhivatali Osztály  
Rácz Zsuzsanna – mezőgazdász, Földhivatali Osztály

jelenlévő hatóság(ok) és ügyfél(ek):

Havasné Tátrai Éva - FMKH SZJH Aü. FőO. NTO

Az ügyfél(ek)et tájékoztatom, hogy az eljárás során személyesen illetve a törvényes képviselő vagy írásban meghatalmazott képviselője útján a Móri Járási Hivatalnál betekinthez(nek) az ügyben keletkezett iratokba, azokról másolatot, kivonatot készíthet, illetve kérhet(nek), valamint írásban és szóban nyilatkozatot tehet(nek), vagy a nyilatkozattételt megtagadhatják. Utóbbi esetben a hivatal a rendelkezésre álló adatok alapján fog dönteni. Az ügyfél az eljárás során köteles jóhiszeműen, a tőle elvárható magatartást tanúsítani. Rosszhiszemű eljárás, illetve kötelezettségeinek vétkes megszegése esetén az ügyfél 5.000,- Ft-tól 500.000,- Ft-ig terjedő bírsággal sújtható.

Az igénybe vétellel érintett földrészlet(ek) ingatlan-nyilvántartás szerinti adatai:

- Helyrajzi száma: 0216/14 (hrsz),
- Területe összesen: \_\_\_\_\_ (ha, m<sup>2</sup>),
- Aranykorona értéke összesen: \_\_\_\_\_ (AK),

Művelési ága:

- |                      |  |                             |
|----------------------|--|-----------------------------|
| 1. szántó,           | területe: _____ (ha, m <sup>2</sup> ), | minőségi osztálya: _____    |
| 2. szőlő,            | területe: _____ (ha, m <sup>2</sup> ), | minőségi osztálya: _____    |
| 3. kert,             | területe: _____ (ha, m <sup>2</sup> ), | minőségi osztálya: _____    |
| 4. gyümölcsös,       | területe: _____ (ha, m <sup>2</sup> ), | minőségi osztálya: _____    |
| 5. legelő,           | területe: _____ (ha, m <sup>2</sup> ), | minőségi osztálya: _____    |
| 6. rét               | területe: _____ (ha, m <sup>2</sup> ), | minőségi osztálya: <u>2</u> |
| 7. nádas,            | területe: _____ (ha, m <sup>2</sup> ), | minőségi osztálya: _____    |
| 8. fásított terület, | területe: _____ (ha, m <sup>2</sup> ), | minőségi osztálya: _____    |
| 9. halastó,          | területe: _____ (ha, m <sup>2</sup> ), | minőségi osztálya: _____    |
| 10. kivett _____     | területe: _____ (ha, m <sup>2</sup> ), | _____                       |
| 11. erdő             | _____ (ha, m <sup>2</sup> ),           | 0 AK                        |

Az engedélyezés célja:

1. Termőföld végleges más célú hasznosítása,
2. Termőföld időleges más célú hasznosítása,
3. Termőföld belterületbe vonása.
4. Újrahasznosítás

A tervezett igénybe vétel / engedélyezés célja (Időleges más célú hasznosítás / újrahasznosítás esetén az időtartam is) :

Az érintett földrészlet(ek) elhelyezkedése:

- Belterületről való távolsága és iránya: ~ 500 m
- Megközelíthetősége: autóval
- Közúttól (szilárd burkolatú) úttól való távolsága: \_\_\_\_\_
- Egyéb megjegyzések: \_\_\_\_\_

Az érintett földrészlet(ek) fekvése és természeti viszonyai:

- Domborzati viszonyok:
  1. sík,
  2. enyhén hullámos,
  3. hullámos, dombos,
- Fekvése:
  1. 0-5%-os, sík terület,
  2. 5-12%-os, enyhén lejtős terület,
  3. 12-17%-os, lejtős terület,
  4. 17-25%-os, enyhén meredek terület,
  4. 20% felett, meredek terület,
- Kitérttség iránya:
  1. É-i, ÉNy-i, ÉK-i,
  2. K-i,
  3. D-i, DK-i, DNy-i,
  4. Ny-i,

Dornyai Blanka

Rácz Zsuzsanna

## A talaj fizikai félesége:

1. durva homok, 2. homok, 3. homokos vályog, 4. vályog,  
5. agyagos vályog, 6. agyag, 7. nehéz agyag, 8. kotu, tőzeg,

## A humuszos réteg vastagsága:

1. 0-20 cm, 2. 20-40 cm, 3. 40-70 cm, 4. 70-100 cm, 5. 100 cm felett,

## A talaj vízgazdálkodási tulajdonságai: helyüket vizsgálás miatt

- Igen nagy víznyelésű és vízvezető-képességű, gyenge vízraktározó képességű, igen gyengén víztartó talaj.
- Nagy víznyelésű és vízvezető-képességű, közepes vízraktározó-képességű, gyengén víztartó talaj.
- Jó víznyelésű és vízvezető-képességű, jó vízraktározó-képességű, jó víztartó talaj.
- Közepes víznyelésű és vízvezető-képességű, nagy vízraktározó-képességű, jó víztartó talaj.
- Közepes víznyelésű és gyenge vízvezető-képességű, nagy vízraktározó-képességű, erősen víztartó talaj.
- Gyenge víznyelésű, igen gyenge vízvezető-képességű, erősen víztartó, kedvezőtlen vízgazdálkodású talaj.
- Igen gyenge víznyelés, szélsőségesen gyenge vízvezető-képességű, igen erősen víztartó és szélsőséges vízgazdálkodású talaj.
- Jó víznyelésű és vízvezető-képességű, igen nagy vízraktározó- és víztartó-képességű talaj.
- Sekély termőrétegűség miatt szélsőséges vízgazdálkodású talaj.

## A helyszínelés alkalmával a valóságnak megfelelő művelési ág:

- A földrészlet(ek) művelési ága megfelel az ingatlan-nyilvántartás szerinti művelési ágaknak.
- A földrészlet(ek) a nyilvántartott művelési ág helyett a következő művelési ágban van hasznosítva: szőlő

## A helyszíni vizsgálat alkalmával fényképfelvétel készült:

1. Igen, \_\_\_\_\_ db, azonosítója: \_\_\_\_\_ 2. Nem

## A vizsgált területen a növény-borítottság jellege:

1. kalászosok, 2. kukorica, 3. napraforgó, 3. tarló, 4. egyéb: gyep (lelektől utca felől kiindulva) rét

## A földrészlet(ek) kultúrállapota és mezőgazdasági hasznosíthatósága:

## A földrészlet(ek) minősítése (a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv.2. § e) pontját figyelembe véve)

1. átlagosnál jobb 2. átlagos 3. átlagosnál gyengébb 4. kivett

## Az igénybevétel hatása a visszamaradó termőföld művelhetőségére:

- Kedvező hatással van (pl.: belvízelvezető árok, út stb., termőföld lesz újrahasznosítás eredményeképpen)
- Kedvezőtlen hatással van (a művelhetőséget, megközelíthetőséget akadályozza)
- Nem befolyásolja.

## A helyszíni vizsgálat alkalmával tett egyéb észrevételek és megállapítások:

## Jelenlévő hatóság(ok) állásfoglalása:

A FMKH SZJH Aü. FőO. NTO írásban nyilatkozik.

A területen nagy mennyiségű építési törmelék található. A humuszos rétegek nagy felületen károsodtak (kötés, építési hulladék). A talajjellemzők változását a területen elvégzett vizsgálatok jól láthatóan rögzítik, a vizsgálatok eredménye az alábbiakban rögzítve van a melléklet 10. oldalán.

## Jelenlévő ügyfél(ek) nyilatkozata:

Danyi Blanka  
Hatóság

Horváth Tibor  
Hatóság



Kovács István



Ügyiratszám: Bod/2558/2019.

Sorszám: 160/2019.

- Nyilvános ülés   
Zárt ülés   
Mötv. 46. § (2) a)   
Mötv. 46. § (2) b)   
Mötv. 46. § (2) c)

**Javaslat**  
**szűnyogyérítésre**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Halász Lajosné ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság

- egyszerű többség   
minősített többség   
Mötv. 50. §   
Mötv. 42. § ...   
SzMSz 31. § ...

Készült:  
Bodajk, 2019. július 15.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szúnyoggyérítésre 3 ajánlatot kértünk be, melyre 2 ajánlat érkezett. A kedvezőbb ajánlattevővel 1.500 Ft+ ÁFA/ha vállalási áron a szúnyoggyérítést 2019. június 21-én elvégeztettük.

A gyérítést követően a szúnyogok nagy része elpusztult, de lakossági igény alapján újabb irtásra lenne szükség.

A Corax-Bioner Biotechnológiai Zrt. üzletág igazgatója tájékoztatása szerint az újabb szúnyoggyérítést a 2019. július 22.-i héten el tudnák végezni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

### **Határozati javaslat**

#### **szúnyoggyérítésről**

A képviselő-testület

1. a szúnyoggyérítés elvégzéséről szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja,
2. az újabb szúnyoggyérítést a Corax-Bioner Biotechnológiai Zrt.-től 1500 Ft+ÁFA/ha áron megrendeli.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a szúnyoggyérítést rendelje meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal



Halász Lajos  
fa

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

**Bodajk Város Önkormányzat**  
székhely: 8053 Bodajk, Petőfi u. 60.  
adószám: 15727244-2-07  
képviseli: Wurczinger Lóránt polgármester  
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

ERKEZETT  
2019 JÚL 01

<b>BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>	
Érkezett:	2019 JÚL. 01
Érkezési szám: BOD 2558-6/2019.	
Előadó: Halász Lajos	

és a

**Corax-Bioner Biotechnológiai Zrt.**  
székhely: 1119 Budapest, Ételek út 57m  
adószám: 13301583-2-43  
bankszámlaszám: 11600006-00000000-07439658  
cégjegyzékszám: 01 10 046125  
e-mail: [corax-bioner@t-online.hu](mailto:corax-bioner@t-online.hu)  
képviseli: Nagy Imre, vezérigazgató

mint Vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**), együttesen: **Felek**,

között alulírott helyen és időben, az alábbiak szerint:

1. **Felek** megállapodnak abban, hogy **Vállalkozó** elvégzi Bodajk város területén a légi kémiai szünyogyérintést alkalmanként 227 ha területen.
2. **A teljesítés határideje: - szerződéskötéstől - 2019. október 15-ig.**  
Első tervezett időpont: 2019. június 18.
3. **Vállalkozó** a kezelés időpontjainak kijelölését, módszereinek meghatározását és az 1. pontban megjelölt tevékenységet a **Megrendelővel** egyeztetve, annak írásbeli megrendelése alapján – az időjárási körülmények figyelembevételével – a jegyző előzetes értesítését követően (aki elvégzi a méhészek értesítését), a megrendeléstől számított 5 napon belül elvégzi.

Megrendelő megbízottja: **Halász Lajosné**, ügyintéző  
Tel: + 36 70 330 0484  
e-mail: [muszak@bodajk.hu](mailto:muszak@bodajk.hu)

Vállalkozó megbízottjai: **Gáspár János**, eü. gázmester  
Mobil: + 36 30 949 0717;  
e-mail: [gaspar.janos@corax-bioner.hu](mailto:gaspar.janos@corax-bioner.hu)

**Dr. Fekete Gábor**, üzletág igazgató  
Mobil: + 36 70 635 5168;  
e-mail: [fekete.gabor@corax-bioner.hu](mailto:fekete.gabor@corax-bioner.hu)

A teljesítést a **Megrendelő** fent megjelölt kijelölt megbízottja, vagy a képviselőjére jogosult személy igazolja.

5. Vállalási díj:

lc

- légi-kémiai védekezés: 1.500,- Ft+ÁFA/ha, azaz 340.500.-Ft+ÁFA/alkalom.

Vállalkozó az alkalmanként, a teljesített kezelések területe alapján jogosult számláit kiállítani. Megrendelő a számlát, beérkezése után 15 naptári napon belül átutalja a Vállalkozó számlájára. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó a Ptk szerinti késedelmi késedelmi kamatra jogosult.

6. Vállalkozó vállalja, hogy betartja és betartatja

- a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998.(VI.3.) NM rendelet, és
- a 22/2006.(V.17.) EüM-FVM-KkVm együttes rendelettel módosított, a biocid termékek előállításának és forgalomba hozatalának feltételeiről szóló 38/2003. (VII. 7.) ESzCsM-FVM-KvVM együttes (biocid) rendelet 8. számú mellékletében foglalt előírásokat.

A munkavédelmi, balesetvédelmi, környezetvédelmi stb. előírások be nem tartásából eredő valamennyi kárért – beleértve a harmadik személynek okozott kárért való felelősséget is - a Vállalkozó felel.

8. Vállalkozó a szúnyoggyérítést az Országos Epidemiológiai Központ (OEK) által kiadott mindenkor érvényes „Tájékoztató az engedélyezett irtószerekről és az egészségügyi kártevők elleni védekezés szakmai irányelveiről”, valamint az Epinfo 2005.-ben kiadott 2. sz. Módszertani Levelében foglaltak alapján végzi. A munkavégzéshez szükséges engedélyeket, illetve szakhatósági engedélyeket Vállalkozó szerzi be, és biztosítja a tevékenység szakmai irányítását ellátó, érvényes egészségügyi gázmesteri szakképesítéssel rendelkező személy bevonását. A teljesítés során Vállalkozó csak érvényes engedéllyel rendelkező anyagokat és eszközöket alkalmazhat.


10. Felek e szerződésből eredő jogvitájukat elsősorban tárgyalások útján egyeztetik, annak eredménytelensége esetén a Megrendelő székhelye szerint illetékes járásbíróság jár el. A szerződés írásban mondható fel bármely fél részéről, 30 napos határidővel.

11. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályokban foglalt rendelkezések az irányadók.

Felek a jelen szerződést elolvasták, azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyóan, cégszerűen aláírják.

Budapest, 2019. június 13.



  
**Wurzinger Lóránt**  
polgármester  
Megrendelő

  
**Vállalkozó**

WIDA-GYÖNER ZRT.  
112 Budapest, Ételek út 57.  
Adószám: 13301583-2-43

R T



Szám: Bod/2612-/2019.

Sorszám: 156/2019.

- Nyilvános ülés   
Zárt ülés   
Mötv. 46. § (2) a)   
Mötv. 46. § (2) b)   
Mötv. 46. § (2) c)

**Javaslat**

**a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására  
kiírt pályázat elbírálására**

Előadó:

Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:

Kovács Réka ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Humánügyi Bizottság  
Gazdasági Bizottság

- egyszerű többség   
minősített többség   
Mötv. 50. §   
Mötv. 42. § ...   
SzMSz 31. § (2) ...

Készült:

Bodajk, 2019. július 8.

91.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 182/2019. (VI. 25.) határozatával pályázatot írt ki a Bodajk Tófürdő melletti területen tartandó Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására. Határidőre egy darab pályázat érkezett be, melyet az előterjesztés mellékleteként csatolok.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Petőfi utcai járdafelújítás és a tűzoltószertár bővítési munkálatai várhatóan a rendezvény kezdetére befejeződnek, a Mozi felújítása azonban nem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni szíveskedjenek.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

### **"A" változat Határozati javaslat**

#### **a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására kiírt pályázat elbírálásáról**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására beérkezett, az Assistant Group Hungary KFT. által benyújtott pályázati ajánlatot fogadja el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatnak és a határozatnak megfelelően a pályázóval kötendő mellékelt szolgáltatási szerződéseket az önkormányzat nevében írja alá, egyebekben a határozat és a megállapodás végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Határidő: szerződéskötésre 2019. augusztus 30.  
egyebekben értelem szerint

### **"B" változat Határozati javaslat**

#### **a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására kiírt pályázat elbírálásáról**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, egyúttal az alábbi tartalommal új pályázatot ír ki ugyanezen feladatokra:

#### **"Pályázat**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására.

A pályázó a feladatot határozott ideig: 2019. szeptember 13. 18 órától 2019. szeptember 15. 18 óráig látja el.

Pályázatot nyújthat be minden olyan egyéni vagy társas vállalkozás, amely:

A pályázó vállalja:

- a Bodajki Tófürdő melletti területen (a TOP 1.2.1. pályázattól függően a helyszín a későbbiekben változhat) biztosítja a vendéglátás megfelelő infrastruktúrájának kialakítását 10 m x 30 m rendezvénysátor felállításával, sörpadok és asztalok telepítésével (20 darab garnitúra), igényesen kialakított mobil pult rendszer kialakításával,
- a rendezvény mindhárom napján a rendezvényre látogatók részére ételek és italok biztosítását,
- fogyasztóbarát árak tartását,
- udvarias kiszolgálást a résztvevők számára,
- mindhárom napra fellépők lekötését, fellépési díj vállalását,
- az előzetesen rendelkezésre bocsátott miserend szerint a misék ideje alatt a zeneszolgáltatás szüneteltetését,
- a megbízott köteles a helyszínt a rendelkezésre bocsájtott állapotban megőrizni. Bármiféle kár okozása esetén az eredeti állapot visszaállítását és/vagy a helyreállítást saját költségén elvégezni, az okozott károkat megtéríteni.

A pályázató vállalja:

- ital és meleg étel értékesítésének kizárólagos jogának (kivéve: kürtöskalács, kávé, jégkása), illetve a rendezvény további helyszínein ital értékesítése jogának biztosítását, melyről egyeztetés szükséges.
- térítésmentes ivóvíz- és villanyvételi lehetőséget,
- ingyenes közterület-használatot,
- a rendezvénysátor nyitvatartási időn kívüli őrzését,
- színpad biztosítását,
- vendéglátás során keletkezett hulladék gyűjtését, elszállítását,
- megfelelő minőségű, mennyiségű hang- és fénytechnika biztosítását,
- színpadtechnika biztosítását,
- vendég fellépő szerződési feltételeinek biztosítását.

A pályázatban 2019. szeptember 13. és szeptember 14-i napokra könnyűzenei fellépőkből álló műsort kell összeállítani, melyek közül a képviselő-testület választja ki az előadókat.

A pályázattal kapcsolatban további információkkal a Bodajki Polgármesteri Hivatal szolgál a következő telefonszámon: 22/410-001.

A pályázatokat 1 példányban, lezárt borítékban, "Bodajki búcsú vendéglátás pályázat" felirattal kérjük a Bodajki Polgármesteri Hivatalba (8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.) postán eljuttatni, vagy személyesen leadni.

Pályázatok beérkezési határideje: 2019. ....

Pályázatok elbírálásának határideje: 2019. ....

Szerződéskötés határideje: 2019. ....

A képviselő-testület a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja."

A pályázat szövegét, illetőleg az arra való rövid figyelemfelhívást a helyben szokásos módon kell megjelentetni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, és a pályázatokat elbírálásra terjessze a képviselő-testület következő ülése elé.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Határidő: pályázat meghirdetésére azonnal  
egyebekben értelem szerint



ASSISTANT GROUP HUNGARY KFT.

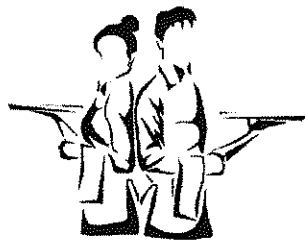
# Pályázat

---

Bodajk Búcsú 2019.

Nagy Gábor

2019.07.02



**A.G.H.**  
ASSISTANT GROUP HUNGARY KFT.

## Pályázat

Bodajk Város Önkormányzata részére,

Tisztelt Polgármester Úr,  
Tisztelt Képviselő-testület,

Ezúton szeretnék pályázni a  
„Bodajk Búcsú 2019.” rendezvény kizárólagos vendéglátási jogára.

### **Tevékenységünk rövid bemutatása:**

Az ASSISTANT GROUP HUNGARY KFT. Kisbéri érdekeltségű gazdasági társaság, amelynek fő profilja a rendezvényszervezés, lebonyolítás és az ehhez kapcsolódó vendéglátás.

Több nagyszabású egyszeri és visszatérő rendezvény lebonyolítását hajtottuk végre, amelyeket a teljesség igénye nélkül röviden bemutatnék:

- elsőként megemlíteném a 3 napos több mint 3000 fő látogatottságú „Móri Motoros találkozó”-t ahol kizárólagos vendéglátás joggal rendelkezünk immár 5-éve,
- 3 napos Csókakő „Várjátékok 2015, 2016, 2017” ahol látogatottság több mint 6000 fő (idei évben is pozitív elbírálásban részesült a beadott pályázatunk)
- Bodajki Búcsú 2015, 2016, 2017 ahol szintén kizárólagos vendéglátósként bizonyítottuk rátermettségünket
- Kisbéri Napok 2015, 2016, 2017 évben étel és italszolgáltatással vonult fel vállalkozásunk
- Számos koncert is öregbíti a vállalkozásunk nevét, mint például: Bikini, Ákos, Ossián, P-Mobil, Molnár Ferenc „Caramel” szuperkoncertek.

Ajánlatunk a rendezvényt illetően a következő:

Vállaljuk:

- a Bodajki Tófürdő melletti területen (a TOP 1.2.1. pályázattól függően a helyszín a későbbiekben változhat) biztosítja a vendéglátás megfelelő infrastruktúrájának kialakítását 10 m x 30 m rendezvénysátor felállításával, sörpadok és asztalok telepítésével (20 darab garnitúra), igényesen kialakított mobil pult rendszer kialakításával, igényesen kialakított mobil pult rendszer,
- sörpadok és asztalok telepítése,
- a mellékletekben leadott fogyasztóbarát árak tartását,
- udvarias kiszolgálást a résztvevők számára,
- mindhárom napra fellépők lekötését, fellépési díj vállalását, (szerződésben leírtak szerint)
- az előzetesen rendelkezésre bocsátott miserend szerint a misék ideje alatt a



- zenezolgáltatás szüneteltetését,
- a megbízott köteles a helyszínt a rendelkezésre bocsájtott állapotban megőrizni. Bármiféle kár okozása esetén az eredeti állapot visszaállítását és/vagy a helyreállítást saját költségén elvégezni, az okozott károkat megtéríteni

#### **Vendéglátásról pár gondolatban:**

Itt elsősorban megemlítenénk az ital, étel repertoárunkat, melyre jellemző a minőség és a versenyképes eladási ár. Ital választékunkat megtekinthetik a mellékelt „ITALLAP 2019.” dokumentumban. **Kérem, vegyék figyelembe ital áraink megtekintésekor, hogy vállalkozásunk jó hírének fenntartása érdekében NEM TART másod és harmadosztályú italokat, "kannás" borokat. Vendégeink elégedettsége érdekében CSAK minőségi pálinkákat (Bolyhos, Agárdi, Panyolai) illetve borokat (Lincz pincészet, Bősze pincészet, Sáfrán, Geszler) értékesítünk.**

Előnyben részesítjük a helyi vállalkozások termékeit (például BŐSZE PINCÉSZET borai) ezzel is segítve egymás munkáját.

Vállalkozásunk nem csak az italok minőségére és választékára, hanem a szervírozásra is nagy hangsúlyt fektet, ennek tükrében az általunk kiadott, ételek, italok maximálisan megfelelnek minden népegészségügyi feltételnek.

Szervírozó eszközeink magas minőségűek (nem szokványos zsúr, piaci pohár) víztiszta polikarbonátból készültek.

A 2019. évben cégünk szeretne hozzájárulni a „Bodajk Búcsú 2019.” színvonalas megrendezéséhez.

Bízunk abban, hogy tudunk önökkel együtt működni és pozitív elbírálásban részesülünk a rendezvény pályáztatását illetően.

#### **Elérhetőségeink:**

Assistant Group Hungary Kft.  
2870. Magyar utca 25.

Nagy Gábor  
Mobil: +36 /30 308 5126  
Email: [gabor.nagy.kft@gmail.com](mailto:gabor.nagy.kft@gmail.com)

Kisbér, 2019.07.02

Tisztelettel: :

ASSISTANT GROUP HUNGARY KFT.  
2870. Magyar utca 25.  
Asztalos: 303085126  
E-mail: gabor.nagy.kft@gmail.com  
Cég: 11-09000000

Nagy Gábor  
Ügyvezető

Pályázati csomag tartalma:

- pályázat
- melléklet 1 (itallap)
- melléklet 2 (étlap)



# Itallap

Keserű likőrök	4cl	Ft/L	Rostos üdítők	Ft/dl	Ft/L	Borok (Lincz P.)	Ft/dl	Ft/L		
Jagermeister	600	15000	Toma narancs 100%	100	1000	Fehér (félédes)	200	2000		
			Toma alma 100%	100	1000	Vörös (száraz)	200	2000		
						Rosé (félszáraz)	200	2000		
Whiskey-k	4cl	Ft/L	Peszgók	L	Ft/Ü	Ft/L				
Jim Beam	600	15000	Törley Fortuna (édes)	0,75	2500	3335				
Ballantine's	600	15000								
Jack Daniel's	800	20000								
Vodkák	4cl	Ft/L	Sörök	L	Ft/Ü	Ft/L	Snack-ek	Ft/zacskó		
Zubrowka Biala	600	15000	Dreher Gold (csapolt)	0,5	500	1000	Mogyoró	300		
Konyakok, Brandy-k	4cl	Ft/L	Arany Ászok (dobozos)	0,5	500	1000	Chips	300		
Metaxa ****	600	15000	HB Zitrona	0,5	500	1000				
Párlatok	4cl	Ft/L	HB Zitrona alk. mentes	0,5	500	1000				
Fütyülő Eper Rosé	600	15000	Kingswood cider	0,4	800	2000	Egyéb	Ft/db		
Fütyülő M. Afonya	600	15000					Rágógumi	250		
Fütyülő M. Cseresznye	600	15000								
Bombay Sapphire Gin	600	15000								
Tequila	600	15000	Rumok	4cl	Ft/L	Ft/L	Kávék, Teák	Ft/adag		
	Ft/dl	Ft/L	Bacardi Carta Blanca	600	15000	15000	Eszpresszó kávé	200		
			Portorico 60%	800	20000	20000	Tejszín	50		
Pepsi Cola	100	1000								
Canada Dry, Schweppes T.	100	1000	Pálinkák	4cl	Ft/L	Ft/L	Szénsavas üdítők	L	Ft/Ü	Ft/L
Szóda	50	500	Magna Cum Laude Pálinkák	800	20000	20000	Pepsi Cola	0,5	400	800
			Bolyhos Pálinkák	800	20000	20000	Pepsi Black (zero)	0,5	400	800
Vermuth-ok	1dl	Ft/L	Energia italok	dl	Ft/Ü	Ft/L	Schweppes Narancs	0,5	400	800
Martini Bianco	500	5000	Bomba	0,25	500	2000	7UP	0,5	400	800
Garrone Cherry	500	5000					Canada Dry	0,5	400	800
							Schweppes Tonic	0,5	400	800
							Lipton Ice Tea barack	0,5	400	800
							Lipton Ice Tea citrom	0,5	400	800
							Kristály sz.s.	0,5	300	600
							Kristály sz.s.m.	0,5	300	600
							Toma ízek	0,33	400	1210

Az árak forintban értendőek és tartalmazzák az ÁFA-t!

**Üzemeltető:**  
 Assistant Group Hungary KFT.  
 2870. Kisbér, Magyar utca 25

# Ételeink 2019.

## Frissensültek:

Sertés Tarja	(19-23dkg)	1250Ft/adag
Pácolt Csirkemell	(19-23dkg)	1250Ft/adag
Sült Kolbász	(19-23dkg)	1250Ft/adag

## Egyéb ételek:

Amerikai Hot-Dog	(1db)	600Ft/adag
Gyros tál	(1 adag)	1600Ft/adag
Gyros pitában	(1 adag)	1250Ft/adag

## Köretek

Hasáb Burgonya	(25-35dkg)	400Ft/adag
Kenyér	(2 szelet)	100Ft/adag

## Savanyúságok

Csemege uborka	(2 db)	300Ft/adag
Alma Paprika	(2db)	300Ft/adag

Az árak forintban értendők és tartalmazzák az ÁFA-t.

# Megállapodás (Tervezet)

Amely létrejött egyrészről a

Név: **Bodajk Város Önkormányzat**  
Székhely: **8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.**  
Adószám: **15727244-2-07**  
Kapcsolattartó: **Wurczinger Lóránt**

(a továbbiakban: megbízó), másrészről

Név: **Assistant Group Hungary KFT.**  
Székhely: **2870 Kisbér, Magyar utca 25.**  
Adószám: **24102450-2-11**  
Kapcsolattartó: **Nagy Gábor**

mint, szolgáltató (a továbbiakban: megbízott) között a mai napon, az alábbi feltételekkel.

1.) Megbízó rendezvényszervezés (TEÁOR 9329) és vendéglátói tevékenységek (catering szolgáltatás) céljából kizárólagos jogot biztosít „Bodajk Búcsú 2019” rendezvényen 2019. szeptember 13. 06.00 órától 2019. szeptember 15. 18.00 óráig a megbízott javára és megbízza a szolgáltatáshoz kapcsolódó szervezési munkák elvégzésével.

2.) A megbízott – és az általa tevékenységébe bevontak - az árusítás, értékesítés során kötelesek betartani a belkereskedelmi tevékenységre vonatkozó előírásokat (jövedéki, egészségügyi, tűzvédelmi), a hiányosságokért a megbízó felelősséget nem vállal, minden kötelezettség a megbízottat terheli és az emiatt bekövetkezett kárt is ő köteles viselni, megtéríteni.

Ezek közül is lényeges a szükséges minősítések, minőségtanúsítványok megléte, bejelentések (állategészségügy, NAV, ÁNTSZ.) magyar nyelvű használati-kezelési útmutató, a tartós használatra rendelt termékeknél jótállási jegy biztosítása. A rendezvény területén való árusítás nem mentesít a számla-, nyugtaadási kötelezettség alól. **A számla adási kötelezettség és egyéb szakhatósági ellenőrzés során felmerült hiányosságok, mulasztások esetén az anyagi, jogi következmények 100%-ban a megbízottat terhelik.** A fogyasztási panaszokat a vásár ideje alatt is a jogszabályi előírásoknak megfelelően kell intézni. A vendéglátó egységek tűzvédelméről annak üzemeltetője (továbbiakban: szolgáltató) gondoskodik, ennek teljesüléséért a Megbízott áll jót. (előírás szerint egységenként 1 db 89 B teljesítményű tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani).

3.) **A megbízott vállalja:**

- vendéglátás megfelelő infrastruktúrájának kialakítását, telepítése (igényesen kialakított mobil pult rendszer),
- sörpadok és asztalok telepítése (20 db garnitúra),
- fogyasztóbarát árak tartását,
- udvarias kiszolgálást a résztvevők számára,

- rendezvénysátor biztosítását (saját költségen min. 300 m<sup>2</sup> alapterülettel)

#### 4.) A megbízó vállalja:

- kizárólagos vendéglátási jog fenntartása a megbízott javára,
- rendezvény ideje alatt polgárőrség, rendőrség által biztosított rendfenntartást,
- használati víz és áram folyamatos vételezési lehetőségét,
- vendéglátás során keletkezett hulladék gyűjtése, elszállítása,
- rendezvénysátor nyitvatartási időn kívüli őrzését,

#### 5.) Anyagi térítések, megállapodások

A szervezési munkák/szolgáltatások díja összesen: **100.000 Ft + ÁFA** azaz százezer + ÁFA.

**A megállapított díjat a megbízó számla ellenében banki utalással kell, hogy teljesítse a rendezvény megkezdése előtt 7 munkanappal. (2019.09.04-ig)**

6.) A megbízott köteles a helyszínt a rendelkezésre bocsájtott állapotban megőrizni. Bármiféle kár okozása esetén az eredeti állapot visszaállítását és/vagy a helyreállítást saját költségén elvégezni, az okozott károkat megtéríteni.

**7.) A felek e vállalkozási szerződést határozott időre kötik, mely mindkét fél aláírásával lép hatályba.**

##### 7.1

Amennyiben a szerződésben vállaltakat szolgáltatást végző neki felróható okból nem teljesíti a megbízót kárátalány illeti meg melynek összege: 10 napon belüli lemondás esetén 200.000 Ft, annál rövidebb időn belüli lemondás esetén 500.000 Ft, melyet az írásbeli felhívás alapján annak kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles megfizetni.

##### 7.2

Amennyiben a szerződésben vállaltakat a megbízó nem megfelelően teljesíti, vagy csak részben teljesíti a szolgáltatót kártalanítás illeti meg melynek összege 500.000 Ft, írásbeli felhívás alapján annak kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles megfizetni.

8.) Szerződő felek a szerződés megkötése és teljesítése során keletkezett esetleges jogviták rendezését közvetlen tárgyalások útján kísérelik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Polgári Perrendtartásban meghatározott értékhatártól függően I. fokon a Komáromi Járásbíróság illetve a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességének.

9.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai, valamint egyéb, kapcsolódó jogszabályok vonatkoznak.

10.) Szerződő Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kisbér, 2019. július 12.

Megbízó  
**Bodajk Város Önkormányzat**  
**Wurczinger Lóránt**

Megbízott  
**Assistant Group Hungary Kft.**  
**Nagy Gábor**



102 .

# Megállapodás (Tervezet)

Amely létrejött egyrészről a

Név: **Bodajk Város Önkormányzat**  
Székhely: **8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.**  
Adószám: **15727244-2-07**  
Kapcsolattartó: **Wurczinger Lóránt**

(a továbbiakban: megbízó), másrészről

Név: **Assistant Group Hungary KFT.**  
Székhely: **2870 Kisbér, Magyar utca 25.**  
Adószám: **24102450-2-11**  
Kapcsolattartó: **Nagy Gábor**

mint szolgáltató (a továbbiakban: megbízott) között a mai napon, az alábbi feltételekkel.

- 1.) A megbízó zenei műsorszervezés (TEÁOR 9002) céljából jogot biztosít „Bodajk Búcsú 2019” rendezvényen 2019. szeptember 13. 18.00 órától 2019. szeptember 15. 18.00 óráig a megbízott javára és megbízza szervezési munkák elvégzésével.
- 2.) **Az megbízott az árusítás, értékesítés során kötelesek betartani a belkereskedelmi tevékenységre vonatkozó előírásokat (jövedéki, egészségügyi, tűzvédelmi), a hiányosságokért a megbízó felelősséget nem vállal, minden a megbízottat terheli és az emiatt bekövetkezett kárt is ő köteles viselni, megtéríteni.**
- 3.) Ezek közül is lényeges a szükséges minősítések, minőségtanúsítványok megléte, bejelentések (állategészségügy, NAV, ÁNTSZ.) magyar nyelvű használati-kezelési útmutató, a tartós használatra rendelt termékeknél jótállási jegy biztosítása. A rendezvény területén való árusítás nem mentesít a számla-, nyugtaadási kötelezettség alól. **A számla adási kötelezettség és egyéb szakhatósági ellenőrzés során felmerült hiányosságok, mulasztások esetén az anyagi, jogi következmények 100%-ban a megbízottat terhelik.** A fogyasztási panaszokat a vásár ideje alatt is a jogszabályi előírásoknak megfelelően kell intézni. A vendéglátó egységek tűzvédelméről annak üzemeltetője (továbbiakban: szolgáltató) gondoskodik (előírás szerint egységenként 1 db 89 B teljesítményű tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani).
- 4.) **Az megbízott az árusítás, értékesítés során kötelesek betartani a belkereskedelmi tevékenységre vonatkozó előírásokat (jövedéki, egészségügyi, tűzvédelmi), a hiányosságokért a megbízó felelősséget nem vállal, minden a megbízottat terheli és az emiatt bekövetkezett kárt is ő köteles viselni, megtéríteni.** Ezek közül is lényeges a szükséges minősítések, minőségtanúsítványok megléte, bejelentések

(állategészségügy, NAV, ÁNTSZ.) magyar nyelvű használati-kezelési útmutató, a tartós használatra rendelt termékeknel jótállási jegy biztosítása. A rendezvény területén való árusítás nem mentesít a számla-, nyugtaadási kötelezettség alól. **A számla adási kötelezettség és egyéb szakhatósági ellenőrzés során felmerült hiányosságok, mulasztások esetén az anyagi, jogi következmények 100%-ban a megbízottat terhelik.** A fogyasztási panaszokat a vásár ideje alatt is a jogszabályi előírásoknak megfelelően kell intézni. A vendéglátó egységek tűzvédelméről annak üzemeltetője (továbbiakban: szolgáltató) gondoskodik (előírás szerint egységenként 1 db 89 B teljesítményű tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani).

## 5.) Vállalások, kötelezettségek:

### A megbízott vállalja:

- fellépők lekötése előzőleg megbeszéltek alapján
  - péntek: 21:00h- Sós Fecó & Hencsi
  - péntek: 20:00h- Tutti Zenekar
  - szombat: 21:00h- Dér Heni
  - szombat: 20:00h- Dj Bóli (fergeteg party)

### A megbízó vállalja:

- megfelelő minőségű, mennyiségű hang és fénytechnika (technikai rider igényeknek megfelelően I számú melléklet)
- színpadtechnika biztosítása (technikai rider igényeknek megfelelően 2,3 számú melléklet)
- vendég fellépő szerződési feltételek biztosítása

**A technikai RIDER-ek a szerződés elengedhetetlen részét képezik, ezért kérjük a leírtak minden pontját teljesíteni. Ha a fellépő vagy megbízott hiányosságot tapasztal bármely pontot illetően a szerződéstől kötelezettségek nélkül elállhat és kötbérezheti azt. (irányadó a szerződés 8. pontja)**

## 6.) A megbízott köteles a helyszínt a rendelkezésre bocsájtott állapotban megőrizni. Bármiféle kár okozása esetén a helyreállítást megtéríteni.

## 7.) Anyagi térítések, megállapodások

A szervezési munkák/szolgáltatások díja összesen: **300.000 Ft+ ÁFA** azaz háromszázezer + ÁFA.

**A megállapított díjat a megbízó számla ellenében banki utalással kell, hogy teljesítse a rendezvény megkezdése előtt 7 munkanappal. (2019.09.04-ig)**

## 8.) A felek e vállalkozási szerződést határozott időre kötik, mely mindkét fél aláírásával lép hatályba.

### 8.1

Amennyiben a szerződésben vállaltakat szolgáltatást végző neki felróható okból nem teljesíti a megbízót kárátalány illeti meg melynek összege: 10 napon belüli lemondás esetén 200.000 Ft, annál rövidebb időn belüli lemondás esetén 500.000 Ft, melyet az



írásbeli felhívás alapján annak kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles megfizetni.

8.2

Amennyiben a szerződésben vállaltakat a megbízó nem megfelelően teljesíti, vagy csak részben teljesíti a szolgáltatót kárátalány illeti meg melynek összege: 500.000 Ft.

9.) Szerződő felek a szerződés megkötése és teljesítése során keletkezett esetleges jogviták rendezését közvetlen tárgyalások útján kísérelik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Polgári perrendtartásban meghatározott értékhatártól függően I. fokon a Székesfehérvári Járásbíróság illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

10.)

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai, valamint egyéb, kapcsolódó jogszabályok vonatkoznak.

Szerződő Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kisbér, 2019. július 12.

Megbízó  
**Bodajk Város Önkormányzat**  
**Wurczinger Lóránt**

Megbízott  
**Assistant Group Hungary Kft.**  
**Nagy Gábor**



**Tájékoztató**  
**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2019. július 17-én tartott rendkívüli ülésén elfogadott döntésekről**  
**(Munkaanyag kizárólag hivatali használatra)**

**NYILVÁNOS ÜLÉS**

**1. Napirend előtt**

A képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**191/2019. (VII. 17.) határozata**

***jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról***

*A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2019. július 17-i rendkívüli, nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítője Ivanics Tamás képviselő.*

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**192/2019. (VII. 17.) határozata**

***a képviselő-testület ülése napirendjének elfogadásáról***

*A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2019. július 17-i rendkívüli, nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:*

- 1. Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntésekre*
- 2. Javaslat vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosítására*
- 3. Javaslat helyreállítási kiadások meghatározására*
- 4. Javaslat ingatlantulajdonosok kérelmére*
- 5. Javaslat pályázaton történő részvételre*
- 6. Javaslat szociális célú tűzifa támogatásra*
- 7. Tájékoztató a 0216/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kötelezésről*
- 8. Javaslat szűnyogyérítésre*
- 9. Javaslat a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására kiírt pályázat elbírálására*

**2. Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntésekre**

A képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**193/2019. (VII. 17.) határozata**

***a TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószámú projektről***

*A képviselő-testület a "Zöld város kialakítása Bodajk településen" című TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószámú projekt folytatása érdekében a szakértői vélemények ismeretében*

ügy dönt, hogy a Bodajk, Petőfi S. u. 39. szám alatti Mozi épület teljes tetőcseréjére, vasbeton födém készítésére, valamint a statikus által javasolt egyéb munkákra vonatkozó tervezési munkák, illetve az ehhez kapcsolódó költségvetési kiírás elkészítésére az Opinion Builders Kft.-t bizza meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, az árajánlatot kérje be, és azt terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: értelem szerint, képviselő-testület következő ülése

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**194/2019. (VII. 17.) határozata**

**a TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00006 azonosítószerű projektéről**

A képviselő-testület a "Zöld város kialakítása Bodajk településen" című TOP-2.1.2-15-FEI-2016-00003 azonosítószerű projekt megvalósítása során felmerült műszaki problémák és azok megoldásával kapcsolatos többletköltségek, továbbá az azt érintő finanszírozási problémák és plusz anyagi forrás bevonásának hiánya miatt előzetesen úgy dönt, hogy megvizsgálja annak lehetőségét, hogy a "Bodajk város iparterületének fejlődését elősegítő út és közmű fejlesztése" című TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00006 azonosítószerű projekt (a továbbiakban: projekt) keretében odaítélt vissza nem térítendő támogatásról lemondjon.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatban foglaltak figyelembevételével mérje fel a projekt keretében eddig vállalt kötelezettségeket, készítsen számításokat a projekt finanszírozását illetően, és azt terjessze a képviselő-testület következő ülése elé.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: értelem szerint, képviselő-testület következő ülése

**3. Javaslat vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosítására**

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**195/2019. (VII. 17.) határozata**

**vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosításáról**

A képviselő-testület Bodajk Város Önkormányzat és a Jav-Gép Kft. között 2018. október 2-án Bodajk, járdafelújítások, járdaépítés tárgyában kötött vállalkozási szerződés 2. sz. módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a vállalkozási szerződés 2. sz. módosítását írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

#### **4. Javaslát helyreállítási kiadások meghatározására**

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

##### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete** **196/2019. (VII. 17.) határozata**

##### ***helyreállítási kiadások meghatározásáról***

A képviselő-testület a Bodajk, Bányász lakótelep 15. alatti Bodajki Zengő Óvoda – Mini Bölcsőde épületének tetőszerkezeti hibáiról és a beázásokhoz kapcsolódó, várható javítási kiadásokról szóló tájékoztatót megtárgyalta és úgy döntött, hogy a hibák kijavítását 2019. augusztus 31. napjáig elvégezteti, a javítások költségeinek fedezetéhez 1.100.000 Ft keretösszeget biztosít az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének "091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai" sora terhére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: 2019. augusztus 31.

#### **5. Javaslát ingatlantulajdonosok kérelmére**

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

##### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete** **197/2019. (VII. 17.) határozata**

##### ***ingatlantulajdonosok kérelméről***

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Zeichmeister Sándor és társai Újszőlőben történő közművesítési kérelmét nem támogatja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, döntéséről kérelmezők képviselőjét értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

#### **6. Javaslát pályázaton történő részvételre**

A képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

##### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete** **198/2019. (VII. 17.) határozata**

##### ***pályázaton történő részvételről***

A képviselő-testület a Bodajki Zengő Óvoda – Mini Bölcsőde szervezeti keretén belül létrehozandó mini bölcsőde kialakításának érdekében pályázat benyújtását határozza el a TOP-1.4.1-19 "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése" nevű program keretében.

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Határidő: 2019. július 31.*

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**199/2019. (VII. 17.) határozata**

**projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról**

*A képviselő-testület a Bodajki Zengő Óvoda – Mini Bölcsőde szervezeti keretén belül létrehozandó mini bölcsőde kialakításának érdekében benyújtandó TOP-1.4.1-19 "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése" nevű pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátására konzorciumi megállapodást köt az ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft-vel.*

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, a mellékelt konzorciumi megállapodást írja alá.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Határidő: azonnal*

**7. Javaslat szociális célú tűzifa támogatásra**

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**200/2019. (VII. 17.) határozata**

**szociális célú tűzifa támogatásról**

*A képviselő-testület a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I.9. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására kiírt pályázati kiírás alapján támogatási igényt kíván benyújtani legfeljebb 242 m<sup>3</sup> kemény lombos fafaj tűzifa beszerzésére. Az önkormányzat a kemény lombos fafajta esetében 307.340 Ft mértékű önrészt és a tűzifa szállításából származó költségeket a 2019. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.*

*A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az igénylés benyújtására, továbbá kéri, hogy a támogatással a jogszabályban foglaltak szerinti időben és módon járjanak el, valamint felkéri a jegyzőt, hogy a szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendeletet készítse elő a 2019. szeptemberi soros képviselő-testületi ülésre.*

*A képviselő-testület felkéri a Humánügyi Bizottságot, hogy a miniszteri döntés ismeretében, a tűzifa támogatás szétosztása érdekében az érdekelt szervezetekkel együttműködve gondoskodjon a rászorulóknak igényfelméréséről, kérelmük elbírálásáról, a tűzifa támogatás kiosztásáról.*

*A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert továbbá, hogy a tűzifa beszerzésére és szállítására vonatkozó szerződéseket kösse meg.*

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Turi Krisztián Humánügyi Bizottság elnöke  
Nagy Csilla jegyző

Határidő: jogszabály szerint,  
rendelet előkészítése tekintetében 2019. szeptemberi soros képviselő-testületi ülés

#### **8. Tájékoztató a 0216/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kötelezésről**

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**201/2019. (VII. 17.) határozata**

***a 0216/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kötelezésről szóló tájékoztatóról***

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 0216/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kötelezésről szóló tájékoztatót megtárgyalta és tudomásul vette.

#### **9. Javaslat szúnyoggyérítésre**

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**202/2019. (VII. 17.) határozata**

***szúnyoggyérítésről***

A képviselő-testület

1. a szúnyoggyérítés elvégzéséről szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja,
2. az újabb szúnyoggyérítést a Corax-Bioner Biotechnológiai Zrt.-től 1500 Ft+ÁFA/ha áron megrendeli.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a szúnyoggyérítést rendelje meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

#### **10. Javaslat a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására kiírt pályázat elbírálására**

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**203/2019. (VII. 17.) határozata**

***a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására kiírt pályázat elbírálásáról***

*Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bodajki Mária-napi búcsú rendezvényeihez kapcsolódó vendéglátó feladatok ellátására beérkezett, az Assistant Group Hungary KFT. által benyújtott pályázati ajánlatot fogadja el.*

*A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatnak és a határozatnak megfelelően a pályázóval kötendő mellékelt szolgáltatási szerződéseket az önkormányzat nevében írja alá, egyebekben a határozat és a megállapodás végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Határidő: szerződéskötésre 2019. augusztus 30.  
egyebekben értelem szerint*

## **Z Á R T Ü L É S**

### **1. Napirend előtt**

A képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

#### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete** **204/2019. (VII. 17.) határozata**

#### ***jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról***

*A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2019. július 17-i rendkívüli, zárt ülés jegyzőkönyv hitelesítője Ivanics Tamás képviselő.*

#### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete** **205/2019. (VII. 17.) határozata**

#### ***a képviselő-testület ülése napirendjének elfogadásáról***

*A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2019. július 17-i rendkívüli, zárt ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:*

*1. Javaslat méltatlansági eljárással kapcsolatos döntésre*

### **2. Javaslat méltatlansági eljárással kapcsolatos döntésre**

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

#### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete** **206/2019. (VII. 17.) határozata**

#### ***Szabó Tímea Gazdasági Bizottság nem képviselő tagját érintő méltatlansági eljárással kapcsolatos döntésről***

*A képviselő-testület a Nemzeti Adó- és Vámhivatal tájékoztatása alapján Szabó Tímea Gazdasági Bizottság nem képviselő tagjának köztartozásmentes adózói adatbázisból (a továbbiakban: KOMA adatbázis) történő - 2019. június 10-i hatályú - törlését követően a*



Gazdasági Bizottság (a továbbiakban: bizottság) vizsgálata és javaslata alapján az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület megállapítja Szabó Tímea bizottság nem képviselő tagja KOMA adatbázisból való törlése tekintetében, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 38. § (1) bekezdés d) pontja szerinti méltatlanság alapjául szolgáló körülmények nem állnak fenn, ezért Szabó Tímea bizottság nem képviselő tagja megbízatását nem szünteti meg.

A képviselő-testület felhívja Szabó Tímea bizottság nem képviselő tagját, hogy a KOMA adatbázisba való újbóli felvételének megtörténtéről a képviselő-testületet - legkésőbb 2019. augusztus 15. napig - tájékoztassa.

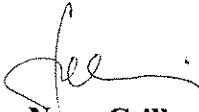
A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: értelem szerint

Bodajk, 2019. július 17.

Készítette:

  
**Nagy Csilla**  
jegyző







**Bodajk Város  
Jegyzője**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Szám: Bod/77-14/2019.

Ivanics Tamás képviselő részére

Bodajk  
Mandulás u. 2.  
8053


**Tisztelt Képviselő Úr!**

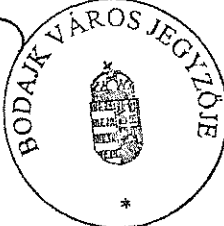
Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. július 17. napján tartott rendkívüli, nyilvános ülésén Önt jelölte ki jegyzőkönyv-hitelesítőnek. Az ülésről készült jegyzőkönyveket azzal küldöm meg Önnek, hogy szíveskedjen azt aláírva, vagy esetleges észrevételeivel ellátva 48 órán belül a polgármesteri hivatalnak visszajuttatni [SZMSZ 54. § (2) bek.].

Kérésem alapja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 52. § (2) bekezdése szerint „A jegyzőkönyvet az ülést követő tizenöt napon belül a jegyző köteles megküldeni a kormányhivatalnak.”, és e határidő 2019. augusztus 1. napján lejár.

Bodajk, 2019. július 25.

Tisztelettel:

  
Nagy Csilla  
jegyző



Átvettem: 2019. július

Aláírás: 

Visszaérkezett: 2019. július

Aláírás:

