



**Bodajk Város
Önkormányzat**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 30-án megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. augusztus 30-án megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Ülés helye: Bodajki Polgármesteri Hivatal polgármesteri iroda
Bodajk, Petőfi S. u. 60.

Jelen vannak:

Wurczinger Lóránt	polgármester
Dimovicsné Trádlér Hajnalka	alpolgármester
Almádi István	képviselő
Ivanics Tamás	képviselő
Nagy Ferenc	képviselő
Turi Krisztián	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Paksiné Rózsa Éva	képviselő
--------------------------	-----------

Állandó meghívottak:

Nagy Csilla	jegyző
Dreska Tímea	pénzügyi csoportvezető
Halász Lajosné	pályázati referens
Sándor Judit	ügyintéző

Wurczinger Lóránt polgármester

Köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 tagú képviselő-testületből 6 fő jelen van. Az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítő kijelölésére Ivanics Tamás képviselő személyében.

Szavazásra teszi fel, aki Ivanics Tamás képviselőt elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
214/2019. (VIII. 30.) határozata

jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2019. augusztus 30-i rendkívüli, nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítője Ivanics Tamás képviselő.

Wurczinger Lóránt polgármester

Javasolja a következő napirendi pontok levételét.

4. Javaslat szerződés módosításra
5. Javaslat LEADER pályázathoz szükséges döntésre
6. Javaslat pályázaton történő részvételre
7. Javaslat a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatának felülvizsgálatára
8. Javaslat a Klímabarát Települések Szövetségéhez való csatlakozásra
9. Javaslat víziközmű rendszerek 2020-2034. évi Gördülő Fejlesztési Tervére
10. Javaslat kiadványba történő ajánlására
11. Tájékoztató az "Óvodafejlesztés című" MFP-FOB/2019 kódszámú pályázatról
12. Tájékoztató járdaépítésről

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a "Javaslat kiadványba történő ajánlására" című napirendi pontot, azonban a bizottság nem kívánt javaslatot tenni, hanem a következő ülésén újra meg kívánja tárgyalni.

Szavazásra teszi fel, aki a módosított napirendet elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **215/2019. (VIII. 30.) határozata**

a képviselő-testület ülése napirendjének elfogadásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2019. augusztus 30-i rendkívüli, nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. *Javaslat kivitelezői szerződés módosítására*
2. *Javaslat megbízási szerződés módosítására*
3. *Javaslat TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosítószámú támogatói szerződéstől való elállásra*

1. Napirendi pont

Javaslat ki szerződés módosítására

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a vállalkozási szerződés módosításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a vállalkozási szerződés módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
216/2019. (VIII. 30.) határozata

vállalkozási szerződés módosításáról

A képviselő-testület Bodajk Város Önkormányzat és a PI-SEBI-BI Kft. (1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.) között 2019. február 28. napján, Zöld város kialakítása Bodajk településen tárgyú vállalkozási szerződés módosítását a mellékelt szerződéstervezet szerint jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a szerződésmódosítást írja alá.

Felelős: Wurzinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

Javaslat megbízási szerződés módosítására

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a megbízási szerződés módosításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurzinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a megbízási szerződés módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
217/2019. (VIII. 30.) határozata

megbízási szerződés módosításáról

A képviselő-testület Bodajk Város Önkormányzat és Édes Szilárd (1118 Budapest, Beregszász u. 8. C2/11.) között a TOP-2.1.2-15-FEI-2016-00003 azonosítószámú, "Zöld város kialakítása Bodajk településen" című projekt keretében megvalósuló termelői piac kialakításához előírt mélyépítési műszaki ellenőri feladatok tárgyában létrejött Megbízási szerződésben előírt megbízási határidőt a mellékelt szerződésmódosítás szerint módosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a szerződésmódosítást írja alá.

Felelős: Wurzinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Javaslat TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosítószámú támogatói szerződéstől való elállásra

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosítószámú támogatói szerződéstől való elállásról szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosítószámú támogatói szerződéstől való elállásról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **218/2019. (VIII. 30.) határozata**

TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosítószámú támogatói szerződéstől való elállásról

A képviselő-testület úgy dönt, hogy TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosítószámú, Bodajk város iparterületének fejlődését elősegítő út és közmű fejlesztése című projekt megvalósítása érdekében a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív programok (Irányító Hatóság) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságával kötött támogatási szerződéstől eláll, tekintettel arra, hogy a felmerülő plusz költségekhez szükséges önerő nem áll rendelkezésre.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, döntéséről az Albensis Kft-n keresztül a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságát tájékoztassa.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

Wurczinger Lóránt polgármester

Megköszöni a képviselő-testület ülésén való részvételt, az ülést bezárja.



[Handwritten signature]
Wurczinger Lóránt
polgármester

k. m. f.

[Handwritten signature]
Ivanics Tamás
jegyzőkönyv hitelesítő
képviselő

[Handwritten signature]
Nagy Csilla
jegyző

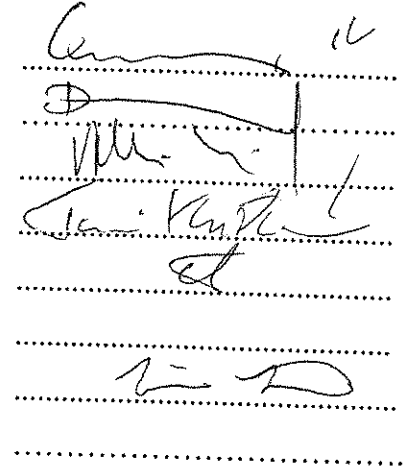


J E L E N L É T I Í V

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 30-án megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén megjelentekről

Képviselő-testület tagjai:

Wurczinger Lóránt	polgármester
Dimovicsné Trádler Hajnalka	alpolgármester
Almádi István	képviselő
Turi Krisztián	képviselő
Nagy Ferenc	képviselő
Paksiné Rózsa Éva	képviselő
Ivanics Tamás	képviselő
Nemes Ferenc	alpolgármester



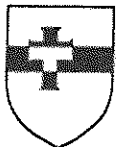
J E L E N L É T I Í V

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 30-án megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén megjelentekről

Állandó meghívottak:

Törő Gábor	országgyűlési képviselő	.....
Glász László	GB nem képviselő tag	.....
Szabó Tímea	GB nem képviselő tag	.....
Pischné Márk Edina	GB nem képviselő tag	.....
Gerber Gabriella	HB nem képviselő tag	.....
Rajos Zoltán	HB nem képviselő tag	.....
Topa Attila	HB nem képviselő tag	.....
Dr. Markó-Bodor Adrienne	házi orvos	.....
Szakáll Ferencné	Életmód klub	.....
Kállainé Héri Krisztina	Zengő Óvoda óvodavezető	.....
Gerséné Krausz Szilvia	Művészeti Isk. iskolaigazgató	.....
Skrabákné Ruff Katalin	Törpe-ovi óvodavezető	.....
Zeislerné Mány Judit	BAK Kft. képviselője	.....
Ivanics Anna	Lila Akác Alapítvány elnök	.....
Szabó Helga	Családsegítő Szolgálat vezető	.....
Zubán László	Bodajkért Közalapítvány elnök	.....
Vörös Tamás	Művészetért Közalapítvány elnök	.....
Povolnik Györgyné	könyvvizsgáló	.....
Dr. Hugyecz Mária	fogszakorvos	.....
Dr. Pillér Ágnes	házi orvos	.....
Móroc Tamás	római katolikus plébános	.....
Sallayné Sziki Judit	református lelkész	.....
Bodó Józsefné	Nyugdíjas Klub vezető	.....
Máder Lászlóné	Mozgássérültek Egyesülete elnök	.....
Horváth Katalin	Helytörténeti Egyesület elnök	.....
Pigler Csaba	Bodajki Sakk Egyesület elnök	.....
Jánny Eszter	Védőnő	.....
Répásy Anita	Védőnő	.....
Györök Zoltán	Tollaslabda Egyesület elnök	.....
Márk Lászlóné	Szívhang Kórus Egyesület	.....

Belegrai Zsolt	Bodajki Polgárőr Egyesület	.....
Keresztyén Orsolya	Városi Könyvtár könyvtáros	.....
Rapali Attila	Önkéntes Tűzoltó Egyesület	.....
Csákvári Ilona	Járási Hivatal hivatalvezető	.....
Nagy Csilla	jegyző	..... <i>fu</i>
Dreska Tímea	pénzügyi csoportvezető	..... <i>Orsolya</i>
Hossó Anita	hatósági csoportvezető	.....
Brayer János Mihály	ügyintéző	.....
Décsei Julia	ügyintéző	.....
Józsa Anna	ügyintéző	.....
Fekete Melinda	ügyintéző	.....
Halász Lajosné	pályázati referens	..... <i>Lajos</i>
Kovács Réka	ügyintéző	.....
Sándor Judit	ügyintéző	..... <i>Sándor Judit</i>
Haraszti Sándor	pályázati referens	..... <i>Ko</i>
Palocsai Jenő	Fejér Megyei Hírlap	.....
Lakatos Róbert	Bodajk TV	.....
Budai Edit	Bodajk TV	.....



MEGHÍVÓ

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. augusztus 30-án (pénteken) 7³⁰ órai kezdettel
rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Helye: Bodajki Polgármesteri Hivatal Polgármesteri iroda
Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.

Napirend:

Nyilvános ülés

1. Javaslat kivitelezői szerződés módosítására
2. Javaslat megbízási szerződés módosítására
3. Javaslat TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosítójú támogatói szerződéstől való elállásra
4. Javaslat szerződés módosításra
5. Javaslat LEADER pályázathoz szükséges döntésre
6. Javaslat pályázaton történő részvételre
7. Javaslat a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatának felülvizsgálatára
8. Javaslat a Klímabarát Települések Szövetségéhez való csatlakozásra
9. Javaslat víziközmű rendszerek 2020-2034. évi Gördülő Fejlesztési Tervére
10. Javaslat kiadványba történő ajánlására
11. Tájékoztató az "Óvodafejlesztés című" MFP-FOB/2019 kódszámú pályázatról
12. Tájékoztató járdaépítésről

A képviselő-testület által tárgyalt előterjesztések elérhetőek a www.bodajk.hu oldalon, ezen belül a Közérdekű adatok/Nyilvános közzétételi lista/Előterjesztések 2019 menüpont alatt.

Bodajk, 2019. augusztus 29.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester





Ügyiratszám: Bod/35 /2019.

Sorszám: 182 /2019.

- Nyilvános ülés
Zárt ülés
Mötv. 46. § (2) a)
Mötv. 46. § (2) b)
Mötv. 46. § (2) c)

J a v a s l a t
vállalkozói szerződés módosítására

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Halász Lajosné ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

- egyszerű többség
minősített többség
Mötv. 50. §
Mötv. 42. § ...
SzMSz 31. § ...

Készült:
Bodajk, 2019. augusztus 28.

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület több esetben tárgyalta már a TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosító számú "Zöld város kialakítása Bodajk településen" elnevezésű pályázat megvalósítása során a Mozi épületével kapcsolatos műszaki problémákról.

Sajnos a statikai vizsgálat, a szakértői vélemény, illetve az ezekre alapozott tervek elkészítése jelentős idővesztéssel járt, így a vállalkozási szerződésben meghatározott 2019. augusztus 31-i befejezési határidő nem tartható.

A probléma megoldására a Szász és Markovics Ügyvédi Irodától kértünk jogi állásfoglalást, melyet a 2019. augusztus 28-i informális képviselő-testületi ülésen ismertettünk.

Az informális ülésen elhangzottak alapján, a jogszabályokat figyelembe véve készül el az ügyvédi iroda által a szerződés módosításának tervezete, mely az ülés előtt kerül kiosztásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni, és a szerződésmódosítás tervezetét jóváhagyni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

vállalkozási szerződés módosításáról

A képviselő-testület Bodajk Város Önkormányzat és a PI-SEBI-BI (1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.) között 2019. február 28. napján, Zöld város kialakítása Bodajk településen tárgyú vállalkozói szerződés módosítását a mellékelt szerződéstervezet szerint jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a szerződésmódosítást írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről

Bodajk Város Önkormányzata

Székhely: 8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 727244

Adószáma: 15727244-2-07

Képviseli: Wurczinger Lóránt polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Pi-Sebi-Bi Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.

Cégjegyzékszám: 01-09-961975

Adószám: 23361760-2-42

MKIK nyilvántartási szám: BU23361760

Bankszámlaszám: 11705060-20000538

Képviseli: Pergel Lajos ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó),

– Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: Felek –

között a keltezés szerinti helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

1. Előzmények

A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő „Zöld város kialakítása Bodajkon TOP-2.1.2-15-FE1” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés szerinti ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével indított, nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le. A közbeszerzési eljárás eredményeként 2019. február 28. napján a Felek között vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre.

A tervezett beruházás megvalósítása folyamán a megkezdett jelentős bontási és átépítési munkák során lett megállapítható és ismert, hogy a több mint 100 éves épület tetőszerkezetének és fafödémének állaga jelentősen rosszabb, mint az a tervezéskor megállapítható volt, a fafödém egy részen a kivitelezés közben le is szakadt, továbbá leomlott a mozi épületnek a nagyterem és az előtér közötti fala. A faanyagvédelmi szakvélemény szerint az épület tetőszerkezetének több mint fele cserélendő. Mivel az épület faszerkezetének életkora 100 éven felüli, védelemmel nem ellátott, a még nem elkorhadt részeket is most már indokolt cserélni. Mivel a tető kötőgerendái fogták össze a házat és a födém felfekvéseinél lévő, azok alatti sárgerenda is korrodált, a tető és a szintén több mint 100 éves fafödém cseréjével a teljes meglévő falazatot összefogó új vasbeton födém építése lett szükségszerű azokon az épületrészeken is, amik a tervek szerint eredetileg megmaradók lettek volna.

Az omlási események miatt a kivitelezést le kellett állítani. A kivitelező 2019. április 29. napján jelentett be ennek kapcsán akadályközlést.

A Megrendelő ezt követően megbízta a Fadoktor Mérnöki Iroda Kft.-t (székhelye: 9407 Sopron, Csalánkerti út 76.) a mozi épület fa tetőszerkezetére vonatkozó faanyagvédelmi felülvizsgálattal. A faanyagvédelmi szakvélemény a 2019. június 5. napján tartott vizsgálat alapján 2019. június 19. napján készült el. A Megrendelő Önkormányzat megbízott továbbá egy igazságügyi szakértőt statikai szakvélemény elkészítésére, a magánszakértői vélemény elkészült 2019. július 15. napján. A szakvélemények alapján megállapítható, hogy a tetőszerkezet olyan mértékben károsodott, hogy a tető nagy része javítandó, illetve cserélendő. Ezt követően a tervezők haladéktalanul megkezdték a kivitelezés folytatásához szükséges földm- és tetőszerkezet építési feladatok terveinek elkészítését, amely 2019. augusztus 29. napjára fejeződött be.

2. A szerződésmódosítás tárgya

- 1.1. A felek a szerződés műszaki tartalmát a Kbt. 141.§ (4) bekezdés b) pontja alapján kiegészítik az előzményben vázolt új vasbeton földm és tetőszerkezet építési feladatával.
- 1.2. A Felek megállapodnak egymással, hogy a további építési feladatra tekintettel, a Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pontja alapján a Szerződés teljesítési határidejét 2019. augusztus 31. napjáról meghosszabbítják 2020. május 15. napjáig. Erre tekintettel a Felek rögzítik, hogy a Szerződés 4.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4.1. A szerződés teljesítésének határideje: 2020. május 15.”

- 1.3. A Felek megállapodnak egymással, hogy a Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pontja alapján a Szerződés vállalkozói díja 44,96 %-kal, azaz **67 838 586.-- Ft** összeggel megemelik. Erre tekintettel a Felek rögzítik, hogy a Szerződés 5.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Szerződés tárgyát képező kivitelezési munkák vállalkozói átalánydíja:

Vállalkozói átalánydíj összesen: 218 720 109- Ft + 59 054 429.- Ft ÁFA

Felek a vállalkozói díjra eső általános forgalmi adó mértékét a mindenkor hatályban lévő ÁFA törvénynek megfelelően számolják el.”

3. A szerződésmódosítás indoka

A Szerződés jelen szerződésmódosítás előző pont szerinti módosításának indokait a Felek az alábbiakban rögzítik:

Az épület középső részének (közösségi terének) alapozása már elkészült, de az északi, keleti és nyugati szárnyak összekapcsolás nélkül külön-külön állnak. A tetőszerkezetek így nyitottak, szél esetén labilisak. A helyzet haladéktalan megoldása az élet, testi épség és vagyoni károsodás veszélyét magában hordozó fokozott omlásveszély miatt szükséges, ezért egy új kivitelező kiválasztási folyamatának bevétele további jelentős károkat okozhat a Megrendelőnek. A kivitelező a nem lebontott/eredeti épületrészekben a befejező munkáknál tart, a víz csatornahálózatot, fűtés alapvezetékét, villamos erősáramú és tűzjelző kábelevezést a 3 külön épületrészekben kiépítette, ezek összekapcsolása, egy rendszerbe foglalása, aztán üzembe helyezése, eredeti kivitelező nélkül jelentős többlet munkanapot okozna egy új vállalkozónak, ami jelentős idő és pénzvesztést okozna. Mindezek mellett egy új vállalkozó a nem általa kivitelezett, korábban elkészült, de még nem üzembe helyezhető gépészeti és villamos hálózatokra jótállást nem vállalna. Ezt meghaladóan a szerkezetépítési munkák az eredetileg tervezett új földm-mel rendelkező közösségi terem és előtér

kerületén kapcsolódnak a megmaradó épületrészekhez, aminél a szükségessé váló tető és fafödém bontási munkái után az itt készülő új födémekeket az eredetileg tervezettekkel össze kell kötni vagyis a többlet építési feladat a jelenlegi kivitelező által már ellátott feladatokra, megszerzett tapasztalatokra és az épület fizikai jellemzőinek ismeretére épül. A meglévő feladatok befejezése azonban nem lehetséges az újonnan felmerülő új födém építésének megkezdéséig és bizonyos mértékű előre haladásáig.

A deponálási területek korlátozott mértéke megnehezítené a párhuzamos kivitelezést, két kivitelező egyidejű munkavégzése szervezési szempontból is nehezen megoldható. A párhuzamosan zajló kivitelezések jelentősen nehezítik a kivitelezők feladatát a tekintetben is, hogy a feladatvégzés helyszíne megegyezik.

A további építési munkák – amelyek nem szerepeltek az eredeti szerződésben - kivitelezési ideje 9 hónap, amely időn belül az eredeti szerződésben vállalt feladatok is befejezhetőek. Az időtartam szükségességét és arányosságát Megrendelő a műszaki ellenőr állásfoglalásával támasztja alá. A Vállalkozó azonban vállalja a feladatok befejezését 2020. május 15. napjáig.

A vállalkozói díj növekedése a többlet feladat költségével megegyező, amelyet Megrendelő az eredeti ajánlatba benyújtott árazott tervezői költségvetés egységárai (ahol adott feladat tekintetében egységár megadásra került), illetve TERC alapú árazott tervezői költségvetéssel támasztja alá.

Mindezek alapján a jelenlegi kivitelező megtartása mind műszakilag, mind a rendelkezésre álló források hatékony felhasználása miatt elengedhetetlen a beruházás folytatásához, másik kivitelező kiválasztása jelentős hátrányt jelentenének Megrendelőnek.

4. Egyéb rendelkezések

4.1. A Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak. A Szerződés és módosítása együtt jelentik a Szerződés teljes tartalmát, a Felek korábbi, a Szerződésbe és módosításába nem foglalt nyilatkozatai nem minősülnek a Felek szerződéses nyilatkozatainak.

4.2. Felek a jelen okiratban szövegezett szerződésmódosítást együttes elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyták, és a cégjegyzésre jogosult képviselőik 3 példányban aláírták. Az aláírt példányokból a Megrendelő 2 eredeti példányt, a Vállalkozó 1 eredeti példányt kap.

Kelt Bodajk, 2019. augusztus 30. napján

.....
Bodajk Város Önkormányzata

Wurczinger Lóránt

polgármester

Megrendelő

.....
Pi-Sebi-Bi Kft.

Pergel Lajos

ügyvezető

Vállalkozó

Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.

Mozi épület felújítása, átalakítása

Indoklás a közbeszerzéssel elnyert kivitelezői tevékenység határidő hosszabbításához és új közbeszerzés nélkül szükséges további építési munkák elvégzéséhez:

A tervezett beruházás megvalósítása folyamán a megkezdett jelentős bontási és átépítési munkák során lett megállapítható és ismert, hogy a, több mint 100 éves épület tetőszerkezetének és fafödémének állaga jelentősen rosszabb volt, mint az a tervezéskor megállapítható volt, a fafödém egy részen a kivitelezés közben le is szakadt, továbbá leomlott a mozi épületnek a nagyterem és az előtér közötti fala. A faanyagvédelmi szakvélemény szerint az épület tetőszerkezetének több mint fele cserélendő. Mivel az épület faszerkezetének életkora 100 éven felüli, védelemmel nem ellátott, a még nem elkorhadt részeket is most már indokolt cserélni. A tető kötőgerendái fogták össze a házat és a födém felfekvéseinél lévő, azok alatti sárgerenda is korrodált, a tető és a szintétén több mint 100 éves fafödém cseréjével a teljes meglévő falazatot összefogó új vasbeton födém építése szükségszerű lett azokon az épületrészekben, amik a tervek szerint eredetileg megmaradóak lettek volna.

A fentiek alapján szükségesen épülő új vasbeton födém és új tetőszerkezet kivitelezése szükségszerűen további költséggel jár, amelynek mértékét árazott tervezői költségvetéssel szükséges alátámasztani.

Az épület középső részének (közösségi terének) alapozása már elkészült, de az északi, keleti és nyugati szárnyak összekapcsolás nélkül külön-külön állnak. A tetőszerkezetek így nyitottak, szél esetén labilisak. A helyzet haladéktalan megoldása az élet, testi épség és vagyoni károsodás veszélyét magában hordozó fokozott omlásveszély miatt szükséges, ezért egy új kivitelező kiválasztási folyamatának bevétele további jelentős károkat okozhat a Megrendelőnek. A kivitelező a nem lebontott/eredeti épületrészekben a befejező munkáknál tart, a víz csatornahálózatot, fűtés összekapcsolása, egy rendszerbe foglalása, aztán üzembe helyezése, eredeti kivitelező nélkül jelentős többlet munkanapot okozna egy új vállalkozónak, ami jelentős idő és pénzvesztést okozna. Mindezek mellett az Új vállalkozó a nem általa kivitelezett, korábban elkészült, de még nem üzembe helyezhető gépészeti és villamos hálózatokra jóállást nem vállalna. Ezt meghaladóan a szerkezetépítési munkák az eredetileg tervezett új födémrel rendelkező közösségi terem és előtér kerületén kapcsolódnak a megmaradó épületrészekhez, aminél a szükségessé váló tető és fafödém bontási munkái után az itt készülő új födémeket az eredetileg tervezettekkel össze kell kötni vagyis a többlet építési feladat a jelenlegi kivitelező által már ellátott feladatokra, megszerzett tapasztalatokra és az épület fizikai jellemzőinek ismeretére épül. A meglévő feladatok befejezése azonban nem lehetséges az újonnan felmerülő új födém építésének megkezdéséig és bizonyos mértékű előre haladásáig.

A deponálási területek korlátozott mértéke megnehezítené a párhuzamos kivitelezést, két kivitelező egyidejű munkavégzése szervezési szempontból is nehezen megoldható. A párhuzamosan zajló kivitelezések jelentősen nehezítik a kivitelezők feladatát a tekintetben is, hogy a feladatvégzés helyszíne megegyezik.

Megrendelő számára a többlet feladat ellátására másik kivitelező kiválasztása a fentiek miatt mind időben, mind költségben jelentős hátrányt jelentené.

A további építési munkák – amelyek nem szerepeltek az eredeti szerződésben - kivitelezési szükséges ideje, beleértve a közelgő őszi, téli munkavégzés lehetőségének kockázatát is kilenc hónap, amely időn belül az eredeti szerződésben vállalt feladatok is befejezhetők.

A fent leírtak alapján kijelenthető, hogy a jelenlegi kivitelező megtartása mind műszakilag, mind a rendelkezésre álló források hatékony felhasználása miatt elengedhetetlen a beruházás folytatásához.

Bodajk, 2019. 08. 29.



Jankus Balázs
a beruházás
műszaki ellenőre

Név :
Bodajk Város Önkormányzata
Cím :
8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.

Kelt: 2019 év augusztus hó nap
Készítette :

A munka leírása:
8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 39. szám alatti
MOZI, KÖZÖSSÉGI HÁZ energetikai felújítási munkái
Eredeti és kiegészítő munkák tételei
Készült: Terc V.I.P programmal

Költségvetés főösszesítő

EREDETI MŰSZAKI TARTALOM TÉTELEI

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	60 637 311	48 902 188
1.1 Közvetlen önköltség összesen	60 637 311	48 902 188
2.1 ÁFA vetítési alap	109 539 499	
2.2 Áfa	fordított áfás*	0
3. A munka ára	109 539 499	

KIEGÉSZÍTETT MŰSZAKI TARTALOM TÉTELEI

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	546 748	3 027 239
1.1 Közvetlen önköltség összesen	546 748	3 027 239
2.1 ÁFA vetítési alap	3 573 987	
2.2 Áfa	fordított áfás*	0
3. A munka ára	3 573 987	

*Építési engedéllyel rendelkező beruházás

Aláírás

Név :

Bodajk Város Önkormányzata

Cím :

8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.

Kelt: 2019 év augusztus hó nap

Készítette :.....

A munka leírása:

**8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 39. szám alatti
MOZI, KÖZÖSSÉGI HÁZ energetikai felújítási munkái
Kiegészítő munkák új tételei
Készült: Terc V.I.P programmal**

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		19 839 843	44 424 765
2.1 ÁFA vetítési alap		64 264 608	
2.2 ÁFA	fordított áfás*	0	
3 A munka ára (HUF)		64 264 608	

*Építési engedéllyel rendelkező beruházás

Aláírás



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/35 /2019.

Sorszám: 180 /2019.

Nyilvános ülés
Zárt ülés
Mötv. 46. § (2) a)
Mötv. 46. § (2) b)
Mötv. 46. § (2) c)

J a v a s l a t
megbízási szerződés módosítására

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Halász Lajosné ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség
minősített többség
Mötv. 50. §
Mötv. 42. § ...
SzMSz 31. § ...

Készült:
Bodajk, 2019. augusztus 28.

25

Tisztelt Képviselő-testület!

Bodajk Város Önkormányzata a TOP-2.1.2. pályázat kapcsán a mélyépítési munkák műszaki ellenőri feladataival Édes Szilárd egyéni vállalkozót bízta meg. A 2019. február 27-én kelt megbízási szerződés 3. pontja szerint a megbízási határideje 2019. augusztus 31. napja megegyezően a kivitelezői szerződés befejezési határidejével. Amennyiben a kivitelezésre vonatkozó szerződés befejezési határideje változik, úgy a műszaki ellenőri tevékenység teljesítési határideje is módosítandó.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

megbízási szerződés módosításáról

A képviselő-testület Bodajk Város Önkormányzat és Édes Szilárd (1118 Budapest, Beregszász u. 8. C2/11.) között a TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószámú, "Zöld város kialakítása Bodajk településen" című projekt keretében megvalósuló termelői piac kialakításához előírt mélyépítési műszaki ellenőri feladatok tárgyában létrejött Megbízási szerződésben előírt megbízási határidőt a melléklet szerződésmódosítás szerint módosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a szerződésmódosítást írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

Szerződésmódosítás

mely létrejött egyrészről **Bodajk Város Önkormányzat** 8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60., adószáma: 15727244-2-07, képviseli: Wurczinger Lóránt polgármester, mint Megbízó, másrészről **Édes Szilárd István** okleveles építőmérnök, egyéni vállalkozó 1118 Budapest, Beregszász u. 8. C2/11. adószám: 46528443-1-43, nyilvántartási szám: 5652281, mint Megbízott között az alábbi helyen és időben és tartalommal:

Szerződő felek a 2019. február 27. napján a TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószámú, "Zöld város kialakítás Bodajk településen" című projekt keretében megvalósuló termelői piac kialakításához előírt mélyépítési műszaki ellenőri feladatok ellátására kötött Megbízási szerződés 3. pontját az alábbiak szerint módosítják:

3.) Megbízási határidő: 2020. május 15.

A megbízási szerződés további pontjai változatlan érvényben maradnak.

Bodajk, 2019. augusztus 30.

Bodajk Város Önkormányzat
mint Megbízó
képviselet: **Wurczinger Lóránt**
polgármester

Édes Szilárd István okleveles építőmérnök
mint Megbízott

Megbízási szerződés

mely létrejött egyfelől **BODAJK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

székhely: 8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.

adószám: 15727244-2-07

képviselő: Wurzinger Lóránt

elérhetőség: 06-22/410-001, 06-30/555-25-35

e-mail cím: bodajkpm@t-online.hu

mint Megbízó,

másfelől: **Édes Szilárd István okleveles építőmérnök, egyéni vállalkozó,**

székhely: 1118 Budapest, Beregszász u.8.C 2 /11.)

adószám: 46528443-1-43

nyilvántartási szám: 5652281

elérhetőség: 06 20 99 27 248

e-mail cím: edesszilard@freemail.hu

mint Megbízott

között az alulírott helyen és időben az alábbi tartalommal és feltételekkel:

1.) Szerződés tárgya:

Opinion Builders (1111 Budapest, Szent Gellért tér 3.) táj és kertépítészeti tervei szerint a TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 azonosítószámú, „Zöld város kialakítása Bodajk településen” című projekt keretében megvalósuló termelői piac kialakításához előírt mélyépítési műszaki ellenőri feladatok ellátására.

2.) Tevékenységek, és felelősségi körök:

Az építési beruházás ideje alatt ellátandó feladatok:

A kivitelezés munkálatainak műszaki ellenőrzése a hatályos jogszabályok szerint.

- A hatósági előírások, határidők és minőségi előírások, valamint a szerződések megtartásának folyamatos ellenőrzése.
- Az építési naplóbejegyzés és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, illetőleg észrevételezése.
- Technológiai, minőségi, munkavédelmi, vagy szervezési hibáknak és hiányosságoknak, eltéréseknek az építési naplóban való feltüntetése.
- A műszaki illetve gazdaságossági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele a menedzsment részére.
- Részvétel a helyszíni, a szakági és projektmegbeszéléseken, kapcsolattartás a generálkivitelezővel és nevesített [megbízó által jóváhagyott] alvállalkozóival.
- Kapcsolattartás a generálkivitelezővel és nevesített alvállalkozóival, beszállítók nyilatkozattételre feljogosított képviselőivel; a bejárások és egyeztetések során felmerülő valamennyi műszaki kérdés megvitatása, a tisztázásukhoz szükséges adatok, információk, dokumentumok bekérése, észrevételezése, rögzítése, archiválása [fotódokumentáció].
- A műszaki ütemezés megvalósulásának folyamatos nyomon követése, az ütemezéssel kapcsolatos koordináció és a szükséges intézkedések megtétele.
- Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarás előtti mennyiségi és minőségi ellenőrzése.

- A generálkivitelező részéről történő készre jelentést követően az átadás-átvételi eljárásban való részvétel, átadás-átvételi jegyzőkönyv készítése.
- A pótmunka utasítások előkészítése [szükség esetén szerződés módosítás], valamint a teljesítésigazolások kiadása, a számlák igazolása.
- Részvétel a garanciális feladatok elvégzését követő visszaellenőrzésben.

3.) Megbízási határidő: 2019. 08. 31.

4.) Garanciális határidő: garanciális felülvizsgálat, felügyelet a műszaki átadás –átvétel lezárását követő egy évig.

5.) A megbízási díj: nettó 800.000 Ft
Megbízott alanyi Áfa mentes.

5.1.) A megbízási díj magában foglalja azokat a költségeket, amelyek a műszaki ellenőri teendők ellátásával kapcsolatosan rendszerint felmerülnek. A díj **nem** tartalmazza:

- 5.1.1.) A kivitelező munkájának ellenőrzésére Megbízóval egyetértésben elrendelt rendkívüli szakvélemények és vizsgálatok készítésének költségeit,
- 5.1.2.) A használatbavételi, forgalomba helyezési, üzemeltetési engedély megszerzésével kapcsolatos díjakat és lebonyolítói munkákat.
- 5.1.3.) egy éves garanciális időn túli vállalás esetén felmerülő többletköltségeket,
- 5.1.4.) kivitelező hibájából eredő késedelmes teljesítéssel összefüggő többletköltségeket,
- 5.1.5.) peres ügyben a Megbízó képviselőjét

5.2.) Megbízó nyilatkozza, hogy a szükséges pénzügyi fedezet számláján rendelkezésre áll.

6.) Fizetési feltételek:

6.1.) A megbízási díj kifizetését a Megbízó a Megbízott által megjelölt bankszámlára történő átutalással teljesíti.10102952-04362419-00000009

6.2.) A számlák kiegyenlítésének határideje a számlák kibocsátásától számított 30 naptári nap.

Számla megnevezése	Kibocsátás időpontja	Összege
1 sz.rész számla 50 %-os teljesítésnél	50 %-os teljesítés	400 000 Ft
vég számla	műszaki átadás lezárását követően 3 nappal	400 000 Ft
Összesen:		800 000 Ft

7.) Teljesítés:

- 7.1.) A teljesítés határideje a kivitelezés eredményes műszaki átadás átvételi eljárás lezárása. A Megbízási szerződés teljesítettnek tekintendő a 2. pontban felsorolt feladatok folyamatos elvégzésével.

8.) Utasítások:

- 8.1.) A kivitelezés során a fővállalkozónak utasítást a Megbízó csak a Megbízott egyidejű értesítésével adhat. Amennyiben hatóság, üzemeltető vagy más érintett részéről a kivitelező munkájával kapcsolatosan észrevétel vagy kívánság merül fel, Megbízott köteles a Megbízót erről haladéktalanul tájékoztatni. A tájékoztatási kötelezettség kiterjed arra, hogy az utasítás vagy kívánság nem ütközik-e hatósági előírásba vagy jogszabályba.
- 8.2.) Megbízott a feladatát szakembertől elvárható gondossággal köteles végezni, minden tőle telhetőt megtenni a létesítmény határidőre és jó minőségben való megvalósulása érdekében. Felek kötelesek egymást tájékoztatni a megbízás ellátásával kapcsolatos lényeges körülményekről. Megbízó jogosult az ügyellátás során Megbízottat utasítani, Megbízott köteles Megbízót figyelmeztetni, ha az utasítás célszerűtlen vagy szakszerűtlen.
- 8.3.) A Megbízott a Megbízó által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha az jogszabály, vagy hatósági rendelkezés megsértésére, vagy az élet- és vagyonsbiztonság veszélyeztetésére vezetne.
- 8.4.) Megbízott a kivitelezővel szemben pótmunka elrendelést, szerződésmódosítást csak a Megbízóval történt előzetes egyeztetés és jóváhagyás alapján tehet.

9.) Felek együtt működése:

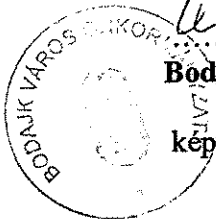
- 9.1.) A szerződő felek a szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint, folyamatosan együttműködnek.
- 9.2.) A szerződő felek kölcsönösen kötelesek minden, de elsősorban a teljesítés eredményességét jelentősen befolyásoló eseményről tájékoztatni egymást írásban. Mindkét fél köteles az esetlegesen felmerülő akadályok elhárítása érdekében a saját hatáskörén belül a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni a másik fél egyidejű írásbeli értesítése mellett.
- 9.3.) A szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy haladéktalanul jelzik, ha a szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellenük csőd-, felszámolási-, illetve végelszámolási eljárás indul, a beruházás pénzügyi finanszírozás ellehetetlenülése.
- 9.4.) A szerződő felek haladéktalanul kötelesek egymás tudomására hozni, ha a szerződésben foglalt adataikban bármiféle változás következett be.
- 9.5.) Amennyiben a Megbízó írásbeli utasítása a szerződés tartalmát érinti (pl.: teljesítési határidő, megbízási díj, stb.), azt a Megbízott a szerződés módosítására irányuló javaslatnak tekinti. A felek a szerződést csak közös megegyezéssel írásban módosíthatják.

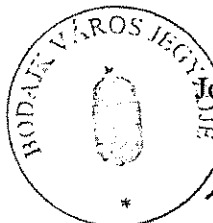
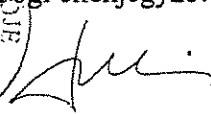
- 10.) Megbízó a szükséges engedélyeket szolgáltatja, kivitelezőt kiválasztja.


11.)Egyéb rendelkezések:

- 11.1.) A szerződő felek esetleges jogvitájukat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók. Ezen szerződésből eredő, illetve ezzel összefüggő vitás kérdés rendezésére a felek alávetik magukat – hatáskörtől függetlenül – a Székesfehérvári Városi Bíróság illetékességének.
- 11.2.) Jelen szerződés 3 példányban készült, melynek 2 példánya a Megbízót, 1 példánya pedig a Megbízottat illeti meg. A szerződés 4 db számozott lapból áll, melyet a Felek oldalanként aláírtak. A szerződő Felek kijelentik, hogy a szerződést elolvasták, megértették, egyezően értelmezték, és azt, mint a valósággal és üzleti akarattal mindenben megegyezőt helyben- hagyólag cégszerűen írták alá.

Bodajk, 2019.02.27.


Bodajk Városi Önkormányzat
mint Megbízó
képviseli: Wurzinger Lóránt
polgármester


Jogi ellenjegyző:



Édes Szilárd István okleveles építőmérnök
mint Megbízott

ÉDES SZILÁRD ISTVÁN
egyéni vállalkozó KISADÓZÓ
1118 Budapest, Beregszőlős u. 8. C/2/11
Adószám: 40128443-1-43
BB 10102102-04202410-00000009

Pénzügyi ellenjegyző:





**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/144 /2019.

Sorszám: 144/2019.

Nyilvános ülés
Zárt ülés
Mötv. 46. § (2) a)
Mötv. 46. § (2) b)
Mötv. 46. § (2) c)

J a v a s l a t

TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosítószerű támogatói szerződéstől való elállásra

Előadó:

Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:

Halász Lajosné ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Gazdasági Bizottság

egyszerű többség
minősített többség
Mötv. 50. §
Mötv. 42. § ...
SzMSz 31. § ...

Készült:

Bodajk, 2019. augusztus 28.

Tisztelt Képviselő-testület!

Bodajk Város Önkormányzat Támogatási Szerződést kötött a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programok (Irányító Hatóság), mint támogató képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságával Bodajk város iparterületének fejlődését elősegítő út és közműfejlesztés megvalósítására.

A Támogatási Szerződés szerinti támogatás összege 99.999.992 Ft.

A pályázat szerint ebből az összegből az iparterületen útépitést, víz-, és csatornahálózat építést, gázhálózat építést és villamos energiahálózatot és közvilágítást kellene kiépíteni.

Az útépitésre bekért előzetes árajánlat összege is jelentősen meghaladja a rendelkezésre álló támogatás összegét, így már az útépitéshez is jelentős önerőre lenne szükség, valamint a teljes közművesítést is saját forrásból kellene megvalósítani.

Fentiek alapján, tekintettel a TOP-2.1.2 azonosítószámú Zöld város kialakítása Bodajk településen elnevezésű pályázattal kapcsolatos pénzügyi nehézségekre, javaslom a Támogatási Szerződéstől történő elállást.

Elállás esetén a már igénybevett összeget vissza kell fizetni, melynek összege 7.282.370 Ft a melléklet táblázat szerint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosítószámú támogatói szerződéstől való elállásról

A képviselő-testület úgy dönt, hogy TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosítószámú, Bodajk város iparterületének fejlődését elősegítő út és közmű fejlesztése című projekt megvalósítása érdekében a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív programok (Irányító Hatóság) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságával kötött támogatási szerződéstől eláll, tekintettel arra, hogy a felmerülő plusz költségekhez szükséges önerő nem áll rendelkezésre.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, döntéséről az Albensis Kft-n keresztül a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságát tájékoztassa.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

Iparterület költségek-TOP-1.1.-15 FE1-2016-00006**Támogatási összeg (előleg)****91 999 943 Ft**

partner	szla.szám	összeg	banki nap	megjegyzés	
Régió 2000 Bt	IH4SA8254843	50 500 Ft	2018.03.20	földhiv.adatszolgáltatás és vizsgálati díj	
Régió 2000 Bt	IH4SA8254846	129 540 Ft	2018.03.23	földrészelemek összevonása	
Régió 2000 Bt	IH4SA8254842	257 810 Ft	2018.03.23	földrészelemek kifizése és megosztása	
Régió 2000 Bt	IH4SA	198 120 Ft	2018.09.27	forgalmi érték meghatározás	
Fejér Megyei Kormányhivatal	V81GR8-00124	147 000 Ft	2018.07.17	út szakhatósági és körny.véd vizsgálati díj	
Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	V80418-01214	14 000 Ft	2018.07.17	vízügyi szakhatósági díj	
Innovációs és Technológiai Minisztérium	VSH18-00401	94 200 Ft	2018.07.17	út építési engedélyeztetése	
Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala	U0703/2018/0002226	46 200 Ft	2018.08.10	földhivatali ügyintézési díj	pénztár
Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala	U0703/2018/0002225	26 400 Ft	2018.08.10	földhivatali ügyintézési díj	pénztár
Magyar Posta Zrt	2323/4/180509/0001	6 000 Ft	2018.05.09	illetbélyeg költség	pénztár
Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala	H0703/2018/0000028	48 000 Ft	2018.05.09	telekalakítási szolg.díj	pénztár
Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala	H0703/2018/0000016	48 000 Ft	2018.03.21	telekalakítási szolg.díj	pénztár
Magyar Posta Zrt	2323/6/180321/0004	3 000 Ft	2018.03.21	vízügyi szakhatósági díj	pénztár
Schöko Bau Kft	2016/00018	495 300 Ft	2016.09.07	Pályázat előkészítés	pénztár
Schöko Bau Kft	2018/00043	4 457 700 Ft	2018.09.20	Pályázat előkészítés végsumma	pénztár
Nemes Ferenc		1 159 000 Ft	2019.02.20	földterület	
Agrolabor-Z Kft.	K-0242/2019	101 600 Ft	2019.04.03	talajvédelmi terv	
összes kiadás		7 282 370 Ft			
egyenleg		84 717 573 Ft			

Tájékoztató
Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. augusztus 30-án tartott rendkívüli ülésén elfogadott döntésekről
(Munkaanyag kizárólag hivatali használatra)

NYILVÁNOS ÜLÉS

1. Napirend előtt

A képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
214/2019. (VIII. 30.) határozata

jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2019. augusztus 30-i rendkívüli, nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítője Ivanics Tamás képviselő.

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
215/2019. (VIII. 30.) határozata

a képviselő-testület ülése napirendjének elfogadásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2019. augusztus 30-i rendkívüli, nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Javaslat kivitelezői szerződés módosítására*
- 2. Javaslat megbízási szerződés módosítására*
- 3. Javaslat TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00006 azonosítószámú támogatói szerződéstől való elállásra*

2. Javaslat kivitelezői szerződés módosítására

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
216/2019. (VIII. 30.) határozata

vállalkozási szerződés módosításáról

A képviselő-testület Bodajk Város Önkormányzat és a PI-SEBI-BI Kft. (1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.) között 2019. február 28. napján, Zöld város kialakítása Bodajk településen tárgyú vállalkozási szerződés módosítását a mellékelt szerződéstervezet szerint jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a szerződésmódosítást írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

3. Javaslat megbízási szerződés módosítására

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
217/2019. (VIII. 30.) határozata

megbízási szerződés módosításáról

A képviselő-testület Bodajk Város Önkormányzat és Édes Szilárd (1118 Budapest, Beregszász u. 8. C2/11.) között a TOP-2.1.2-15-FEI-2016-00003 azonosítószámú, "Zöld város kialakítása Bodajk településen" című projekt keretében megvalósuló termelői piac kialakításához előírt mélyépítési műszaki ellenőri feladatok tárgyában létrejött Megbízási szerződésben előírt megbízási határidőt a mellékelt szerződésmódosítás szerint módosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a szerződésmódosítást írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

4. Javaslat TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00006 azonosítószámú támogatói szerződéstől való elállásra

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
218/2019. (VIII. 30.) határozata

TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00006 azonosítószámú támogatói szerződéstől való elállásról

A képviselő-testület úgy dönt, hogy TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00006 azonosítószámú, Bodajk város iparterületének fejlődését elősegítő út és közmű fejlesztése című projekt megvalósítása érdekében a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív programok (Irányító Hatóság) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságával kötött támogatási szerződéstől eláll, tekintettel arra, hogy a felmerülő plusz költségekhez szükséges önerő nem áll rendelkezésre.


A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, döntéséről az Albensis Kft-n keresztül a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságát tájékoztassa.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

Bodajk, 2019. augusztus 30.

Készítette:


Nagy Csilla
jegyző





**Bodajk Város
Jegyzője**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Szám: Bod/77-16/2019.

Ivanics Tamás képviselő részére
Bodajk
Mandulás utca 2.
8053

Tisztelt Képviselő Úr!

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. augusztus 30. napján tartott rendkívüli, nyilvános ülésén Önt jelölte ki jegyzőkönyv-hitelesítőnek. Az ülésről készült jegyzőkönyvet azzal küldöm meg Önnek, hogy szíveskedjen azt aláírva, vagy esetleges észrevételeivel ellátva 48 órán belül a polgármesteri hivatalnak visszajuttatni [SZMSZ 54. § (2) bek.].

Kérésem alapja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 52. § (2) bekezdése szerint „A jegyzőkönyvet az ülést követő tizenöt napon belül a jegyző köteles megküldeni a kormányhivatalnak.”, és e határidő 2019. szeptember 14. napján lejár.

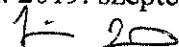
Bodajk, 2019. szeptember 9.

Tisztelettel:


Nagy Csilla
jegyző



Átvettem: 2019. szeptember 9.

Aláírás: 

Visszaérkezett: 2019. szeptember 10.

Aláírás: 