



Szám: 408/2017.

Sorszám: 176/2017.

Nyilvános ülés ☒
Zárt ülés ☐
Mötv. 46. § (2) a) ☐
Mötv. 46. § (2) b) ☐
Mötv. 46. § (2) c) ☐

J a v a s l a t
szerződések megszüntetésére

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Nagy Csilla jegyző

Előzetesen tárgyalja:
Humánügyi Bizottság
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség ☐
minősített többség ☒
Mötv. 50. § ☒
Mötv. 42. § ... ☐
SzMSz 31. § (2) b) ☒

Készült:
Bodajk, 2017. augusztus 4.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Jobb Otthon Alapítvány (a továbbiakban: alapítvány) képviselőjében Zsigmond Ágnes 2017. április 20-án megküldött levelében az alábbi kéressel kereste meg önkormányzatunkat:

*"... az Önkormányzat és az Alapítvány között fennálló **Ellátási szerződést és az Épülethasználati megállapodást, közös megegyezéssel, a szerződésekben foglalt felmondási időktől eltérően, 12 hónapos határidővel 2018. március 31-én szüntessük meg.**"*

Mivel a közös megegyezés tekintetében az alapítvány - konkrétumok meghatározása nélkül - kérte az alapítvány által, az 1998-as átadáskor fennálló állapot óta elvégzett értéknövelő beruházások (nyílászárócseré, támfal és kerítésépítés, térkövezés, növénytelepítés, fűtőkorszerűsítés, belső burkolatok) egy részének megtérítését az önkormányzattól, ezért képviselő-testületünk a mellékelt 162/2017. (V. 23.) határozatával felhatalmazta a polgármestert az alapítvány és az önkormányzat között fennálló Ellátási szerződés, továbbá épülethasználati Megállapodás alapítvány által kezdeményezett közös megegyezéssel történő megszüntetése, és ezzel együtt az alapítvány által érvényesíteni kívánt igényeivel kapcsolatos egyeztetések lefolytatására.

Ennek érdekében négy alkalommal írásban és több alkalommal telefonon, szóban is kértem Zsigmond Ágnes pontos tájékoztatását az érvényesíteni kívánt igényéről, mely alapja lehet egy érdemi egyeztetésnek.

Mivel a sokszori szóbeli ígéret ellenére fentiekről önkormányzatunk a mai napig nem kapott semmiféle tájékoztatást az alapítványtól, Csehóné dr. Szilasi Rita ügyvéd asszony közreműködésével folytatott megbeszélésen elhangzottak alapján terjesztem a képviselő-testület elé a Jobb Otthon Alapítvány és Bodajk Város Önkormányzat között megkötött szerződések közös megegyezéssel, amennyiben az nem jön létre, rendes felmondással történő megszüntetésére vonatkozó javaslatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

szerződések megszüntetéséről

A képviselő-testület úgy döntött, hogy az egyeztetésre történő felhatalmazásról szóló 162/2017. (V. 23.) határozatát (a továbbiakban: határozat) az alábbiak szerint egészíti ki.

A határozat 1. pontjában meghatározott, Bodajk Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Jobb Otthon Szociális és Egészségügyi Ellátásért Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) között fennálló Ellátási szerződés, továbbá épülethasználati Megállapodás - Alapítvány által kezdeményezett - közös megegyezéssel történő megszüntetése tárgyában, polgármester által lefolytatandó egyeztetések végső határideje: 2017. szeptember 15.

Az egyeztetés eredményeként a képviselő-testület elé történő javaslat előterjesztésének határideje: 2017. szeptember 30.

Amennyiben a határozat szerinti egyeztetés fentiekben meghatározott határidő lejártáig nem vezet eredményre, úgy a képviselő-testület dönt az Önkormányzat és az Alapítvány között 2014. május 14. napján kötött Ellátási szerződés (a továbbiakban: szerződés) - figyelemmel a szerződés 10.2. és 11. pontjaira - rendes felmondással, hat hónap felmondási idővel történő felmondásáról, továbbá az Önkormányzat és az Alapítvány között 1998. október 1. napján kötött épülethasználati Megállapodás - figyelemmel a Megállapodás 10. pontjára - hat havi felmondási idővel történő felmondásáról.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az Alapítványt írásban értesítse, továbbá tegye meg a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal, értelem szerint

KIVONAT

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. május 23-án megtartott rendkívüli, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből.

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 162/2017. (V. 23.) határozata

egyeztetésre történő felhatalmazásról

- 1. A képviselő-testület Bodajk Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Jobb Otthon Szociális és Egészségügyi Ellátásért Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) között fennálló Ellátási szerződés, továbbá Épülethasználati megállapodás Alapítvány által kezdeményezett közös megegyezéssel történő megszüntetése tárgyában felhatalmazza a polgármestert - az Önkormányzat érdekeit figyelembe véve, annak képviseletében eljárva - az Alapítvánnyal, illetve annak képviselőjével történő egyeztetések lefolytatására.*
- 2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban megjelölt egyeztetésekről a képviselő-testület folyamatos tájékoztatására, illetve annak eredményeként a közös megegyezéssel történő megszüntetésre vonatkozó javaslat - szükség esetén jogi képviselő/ügyvéd közreműködésével történő - előkészítésére.*

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: értelem szerint

Bodajk, 2017. május 24.




Wurczinger Lóránt
polgármester


Nagy Csilla
jegyző



