



**Bodajk Város
Önkormányzat**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel: 22/410-001 Fax: 22/410-031
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. augusztus 17-én megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. augusztus 17-én megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Ülés helye: Bodajki Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terem
Bodajk, Petőfi S. u. 60.

Jelen vannak:

Wurczinger Lóránt	polgármester
Dimovicsné Trádlér Hajnalka	alpolgármester
Nagy Ferenc	képviselő
Ivanics Tamás	képviselő
Paksiné Rózsa Éva	képviselő
Turi Krisztián	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Almádi István	képviselő
----------------------	-----------

Állandó meghívottak:

Nagy Csilla	jegyző
Halász Lajosné	aljegyző
Dreska Tímea	pénzügyi csoportvezető

Wurczinger Lóránt polgármester

Köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 tagú képviselő-testületből 6 fő jelen van. Az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítő kijelölésére Ivanics Tamás képviselő személyében.

Szavazásra teszi fel, aki Ivanics Tamás képviselőt elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **230/2016. (VIII. 17.) határozata**

jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2016. augusztus 17-i rendkívüli, nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítője Ivanics Tamás képviselő.

Wurczinger Lóránt polgármester

Javasolja kettő új napirendi pont felvételét: 7. Javaslat kerékpárút tervezésére vonatkozó megbízásra, 8. Javaslat a Vörösmarty utca burkolat felújítására.

Szavazásra teszi fel, aki a módosított napirendet elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
231/2016. (VIII. 17.) határozata

a képviselő-testület ülése napirendjének elfogadásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2016. augusztus 17-i rendkívüli, nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Javaslat a Petőfi S. u. 39. számú ingatlan hasznosítására*
- 2. Javaslat ingatlan vásárlásra*
- 3. Javaslat közvilágítás korszerűsítéssel kapcsolatos tervezői megbízásra*
- 4. Javaslat a I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervére*
- 5. Javaslat a I/32. Mór kistérségi vízmű-V elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervére*
- 6. Javaslat vis maior támogatás pályázat benyújtására*
- 7. Javaslat kerékpárút tervezésére vonatkozó megbízásra*
- 8. Javaslat a Vörösmarty utca burkolat felújítására*

1. napirendi pont

Javaslat a Petőfi S. u. 39. számú ingatlan hasznosítására

Wurczinger Lóránt polgármester

Elmondja, kérelem érkezett az önkormányzat felé, miszerint a kávézó helyiségét szeretnék kibérelni.

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a Petőfi S. u. 39. számú ingatlan meghatározott helyiségei hasznosításáról szóló "B" határozati javaslat elfogadását.

Turi Krisztián képviselő

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a Petőfi S. u. 39. számú ingatlan meghatározott helyiségei hasznosításáról szóló "B" határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a Petőfi S. u. 39. számú ingatlan meghatározott helyiségei hasznosításáról szóló "B" határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
232/2016. (VIII. 17.) határozata

a Petőfi u. 39. számú ingatlan meghatározott helyiségei hasznosításáról

A képviselő-testület a Bodajk, Petőfi S. u. 39. szám alatti ingatlan (Mozi - Művelődési Ház) meghatározott helyiségeinek hasznosítására nem ír ki pályázatot.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: értelemszerűen

2. napirendi pont

Javaslat ingatlan vásárlásra

Wurczinger Lóránt polgármester

Elmondja, a tó környékének fejlesztéséhez szükség lenne az ingatlanra, az ingatlan forgalmi értéke 6.200.000 Ft, az értékbecslés szerint.

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és nem javasolja a képviselő-testületnek az ingatlan vásárlásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki az ingatlan vásárlásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
233/2016. (VIII. 17.) határozata

ingatlan vásárlásáról

A képviselő-testület Horváth Ferenc és Horváth István tulajdonát képező Bodajk, Ady E. u. 22. szám alatti, 552 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról szóló javaslatot nem fogadta el.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

3. napirendi pont

Javaslat közvilágítás korszerűsítéssel kapcsolatos tervezői megbízásra

Wurczinger Lóránt polgármester

Elmondja, a közvilágítás korszerűsítésére négy árajánlat érkezett be.

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a közvilágítás korszerűsítéssel kapcsolatos tervezői megbízásról szóló határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy az Energy-Plan Tervező és Szolgáltató Bt. kerüljön megbízásra bruttó 1.500 Ft/lámpatest + ÁFA összegért.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a településrendezési terv készítésére történő megbízásról szóló határozati javaslatot elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy az Energy-Plan Tervező és Szolgáltató kerüljön megbízásra 1.500 Ft/lámpatest + ÁFA összegért, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **234/2016. (VIII. 17.) határozata**

közvilágítás korszerűsítéssel kapcsolatos tervezői megbízásról

A képviselő-testület a közvilágítás korszerűsítéséhez szükséges tervek elkészítésével megbízza az Energy-Plan Tervező és Szolgáltató Bt.-t (2113 Erdőkertes, Vércse u. 6.) az árajánlata szerinti 1.500 Ft/lámpatest + ÁFA összegért a 2016. évi költségvetés tartaléka terhére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

4. napirendi pont

Javaslat a I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV elnevezésű kiziközmű rendszer 2017-2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervére

Wurczinger Lóránt polgármester

Elmondja, a FEJÉRVÍZ Zrt. az előző évek gyakorlatának megfelelően megküldte a Gördülő Fejlesztési Tervére vonatkozó javaslatát.

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) elnevezésű víziközmű rendszer 2017-2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) elnevezésű víziközmű rendszer 2017-2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **235/2016. (VIII. 17.) határozata**

a I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete mint a I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer ellátásáért felelősök nevében eljáró önkormányzat, a 2017 – 2031. évi GFT.-vel kapcsolatban a 30 napos véleményezési határidőt betartva és megismerve az ellátásért felelősök véleményét az alábbi határozatot hozta:

- 1. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2017 -2031. évi GFT felújítási és pótlási tervét elfogadja.*
- 2. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2017 -2031. évi GFT beruházási tervét elfogadja.*
- 3. I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2017 -2031. évi GFT a településrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.*
- 4. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2017 -2031. évi GFT.-vel kapcsolatban nyilatkozik, hogy az alább felsorolt résztulajdonos önkormányzatok a 2017. évi víziközmű felújítási, pótlási és beruházási munkáira, a 2016. évi vállalásokon felül, a korábbi évek során*

felhalmozott, víziközmű fejlesztésre fordítandó anyagi forrással rendelkeznek, melyet a 2011. évi CCIX. törvény 18. §-a alapján elkülönítetten kezelnek.

Bodajk Város Önkormányzat 19.286.992 Ft,

Balinka Község Önkormányzata 274.354 Ft

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a határozatról a FEJÉRVÍZ Zrt.-t értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont

Javaslat a I/32. Mór kistérségi vízmű-V elnevezésű víziközmű rendszer 2017-2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervére

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a I/32. Mór kistérségi vízmű-V elnevezésű víziközmű rendszer 2017-2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a I/32. Mór kistérségi vízmű-V elnevezésű víziközmű rendszer 2017-2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **236/2016. (VIII. 17.) határozata**

a I/32. Mór kistérségi vízmű-V elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszer 2017 - 2031. évi GFT.-vel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

- 1. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszer 2017 - 2031. évi GFT felújítási és pótlási tervét elfogadja.*
- 2. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszer 2017 - 2031. évi GFT beruházási tervét elfogadja.*
- 3. I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszer 2017 -2031. évi GFT a településrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.*

4. *Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-I-009-00-10) víziközmű rendszer 2017 - 2031. évi GFT.-vel kapcsolatban nyilatkozik, hogy az önkormányzat a 2017. évi víziközmű felújítási, pótlási és beruházási munkáira, a 2016. évi vállalásokon felül 833.910 Ft összegű, a korábbi évek során felhalmozott víziközmű fejlesztésre fordítandó anyagi forrással rendelkezik, melyet a 2011. évi CCIX. törvény 18. §-a alapján elkülönítetten kezel.*

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a határozatról Mór város polgármesterét értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

6. napirendi pont

Javaslat vis maior támogatás pályázat benyújtására

Wurczinger Lóránt polgármester

Elmondja, a július 25-én történt nagy esőzés miatt ismételten vis maior esemény bejelentésére került sor.

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a vis maior támogatás pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a vis maior támogatás pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **237/2016. (VIII. 17.) határozata**

vis maior támogatás pályázat benyújtásáról

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: helyi közutak helyreállítása, ár-belvízvédelmi vízilétesítmény helyreállítása.

A káresemény helye: Kossuth utca (220 hrsz), Vásártér utca (1384 hrsz), Kálvária utca (1055 hrsz), Bányász ltp. (293/110 hrsz), Széchenyi utca (607 hrsz), közpark (1065/4 hrsz), illetve a Dózsa Gy. utcai vízelvezető árok (193/1 hrsz).

A káresemény forrásösszetétele:

Saját forrás: 1.615.977 Ft

Biztosító kártérítése:	0 Ft
Egyéb forrás:	0 Ft
Vis maior támogatási igény:	3.770.614 Ft

A károk helyreállításának tervezett összköltsége 5.386.591 Ft, melynek fedezetét saját erejéből teljes egészében az önkormányzat nem tudja biztosítani.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek a tulajdonát képezik, kivéve a Dózsa Gy. utcai vízelvezető árok.

A károsodott ingatlanok az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálják:

*Kossuth utca (220 hrsz) - településüzemeltetés, helyi közút fenntartása
Kálvária utca (1055 hrsz) - településüzemeltetés, helyi közút fenntartása
Vásártér utca (1384 hrsz) - településüzemeltetés, helyi közút fenntartása
Bányász ltp. (293/110 hrsz) - településüzemeltetés, helyi közút fenntartása
Széchenyi utca (607 hrsz) - településüzemeltetés, helyi közút fenntartása
közpark (1065/4 hrsz) - településüzemeltetés, közpark fenntartása
Dózsa Gy. utcai árok (193/1 hrsz) - helyi vízkárelhárítás*

*A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.
Az adott káreseményre biztosítási összeget nem igényelt.*

Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.

A képviselő-testület a saját forrás összegét a 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletének tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal, és értelemszerűen*

7. napirendi pont

Javaslat kerékpárút tervezésére vonatkozó megbízásra

Wurczinger Lóránt polgármester

Elmondja, Bodajk közigazgatási területén Mór és Fehérvárcsurgó közötti szakasz kerékpárútjának tervezési munkáira árajánlatokat kértek be.

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a kerékpárút tervezésére vonatkozó megbízásról szóló határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy Schmidt Norbert és társai kerüljön megbízásra bruttó 8.220.000 Ft összegért.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a kerékpárút tervezésére vonatkozó megbízásról szóló határozati javaslatot elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy Schmidt Norbert és társai kerüljön megbízásra 8.220.000 Ft +ÁFA összegért, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
238/2016. (VIII. 17.) határozata

kerékpárút tervezésére vonatkozó megbízásról

A képviselő-testület Bodajk közigazgatási területén Mór és Fehérvárcsurgó közötti szakaszon létesítendő kerékpárút tervezési munkáival megbízza Schmidt Norbert és társait az árajánlatuk szerinti bruttó 8.220.000 Ft tervezési díjért az alábbiak szerint:

<i>Schmidt Norbert (8060 Mór, Bartók Béla u. 32.)</i>	<i>5.994.400 Ft</i>
<i>Kiss Iván (8041 Csór, Dózsa Gy. u. 42.)</i>	<i>600.000 Ft</i>
<i>C és R Közlekedéscső Kft. (8000 Székesfehérvár, Mártírok u. 38.)</i>	<i>990.600 Ft</i>
<i>Trans Statika Mérnöki Kft. (8143 Sárszentmihály, Harangvirág u. 1.)</i>	<i>635.000 Ft</i>

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a tervezési szerződéseket írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

8. napirendi pont

Javaslat a Vörösmarty utca burkolat felújítására

Wurczinger Lóránt polgármester

Elmondja, a Vörösmarty utca útburkolat felújítására szeretnének árajánlatot bekérni.

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a Vörösmarty utca burkolat felújításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a Vörösmarty utca burkolat felújításáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
239/2016. (VIII. 17.) határozata

a Vörösmarty utca burkolat felújításáról

A képviselő-testület a Vörösmarty utca útburkolatának felújítását határozza el, és a kivitelezési munkák elvégzésére árajánlatokat kér be.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, 3 árajánlat bekéréséről gondoskodjon.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: képviselő-testület szeptemberi soros ülése

Wurczinger Lóránt polgármester

Megköszöni a képviselő-testület ülésén való részvételt, az ülést bezárja.




Wurczinger Lóránt
polgármester

k. m. f.


Nagy Csilla
jegyző




Ivanics Tamás
jegyzőkönyv hitelesítő
képviselő

J E L E N L É T I Í V

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. augusztus 17-én megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén megjelentekről

Képviselő-testület tagjai:

Wurczinger Lóránt	polgármester
Dimovicsné Trádler Hajnalka	alpolgármester
Almádi István	képviselő
Turi Krisztián	képviselő
Nagy Ferenc	képviselő
Paksiné Rózsa Éva	képviselő
Ivanics Tamás	képviselő
Nemes Ferenc	alpolgármester

.....
.....
.....
Turi Krisztián
.....
Paksiné Rózsa Éva
.....
.....

J E L E N L É T I Í V

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2016. augusztus 17-én megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén megjelentekről

Állandó meghívottak:

Törő Gábor	országgyűlési képviselő	.....
Glász László	GB nem képviselő tag	.....
Szabó Tímea	GB nem képviselő tag	.....
Pischné Márk Edina	GB nem képviselő tag	<i>Pischné Márk Edina</i> —
Gerber Gabriella	HB nem képviselő tag	.....
Rajos Zoltán	HB nem képviselő tag	.....
Dr. Markó-Bodor Adrienne	Bodajki Eü. Fejl. Közalapítvány	.....
Szakáll Ferencné	Baba-mama klub, Életmód klub	.....
Schveighardtne S. Gyöngyi	Zengő Óvoda óvodavezető	.....
Kállainé Héri Krisztina	Zengő Óvoda intézményvezető	.....
	helyettes	.....
Gerséné Krausz Szilvia	Művészeti Isk. iskolaigazgató	.....
Ruskó Sándorné	Törpe-ovi óvodavezető	.....
Stumpf Katalin	BAK Kft. ügyvezető	.....
Ivanics Anna	Lila Akác Alapítvány elnök	.....
Szabó Helga	Családsegítő Szolgálat vezető	.....
Zubán László	Bodajkért Közalapítvány elnök	.....
Vörös Tamás	Művészetért Közalapítvány elnök	.....
Povolnik Györgyné	könyvvizsgáló	.....
Dr. Hugyecz Mária	fogszakorvos	.....
Dr. Pillér Ágnes	házi orvos	.....
Mórocz Tamás	római katolikus plébános	.....
Sallayné Sziki Judit	református lelkész	.....
Bodó Józsefné	Nyugdíjas Klub vezető	.....
Máder Lászlóné	Mozgássérültek Egyesülete elnök	.....
Salgói János	Helytörténeti Egyesület elnök	.....
Horváth Miklós	Gazdakör vezető	.....
Pigler Csaba	Bodajki Sakk Egyesület elnök	.....
Pongrácz Edit	Védőnő	.....
Répásy Anita	Védőnő	.....

Györök Zoltán	Tollaslabda Egyesület elnök	.....
Sárospataki Mária	Szívhang Kórus Egyesület	.....
Belegrai Zsolt	Bodajki Polgárőr Egyesület	.....
Keresztyén Orsolya	Városi Könyvtár könyvtáros	.....
Pojányi Balázs	tankerületi igazgató	.....
Csákvári Ilona	Járási Hivatal hivatalvezető	.....
Nagy Csilla	jegyző	 Helly
Halász Lajosné	aljegyző	 Helly
Dreska Tímea	pénzügyi csoportvezető	 Dreska Tímea
Rigó Sándor	ügyintéző	.....
Fenyvesiné Balázs Ildikó	ügyintéző	.....
Hossó Anita	ügyintéző	.....
Décsei Julia	ügyintéző	.....
Fekete Melinda	ügyintéző	.....
Sándor Judit	ügyintéző	.....
Cseszneki Zoltán	Jobbik MM helyi szerv. vezető	.....
Takács József	Fidesz MPSZ helyi szerv. vezető	.....
B. Kiss László	Fejér Megyei Hírlap	.....
Lakatos Róbert	Bodajk TV	.....
Pető-Budai Edit	Bodajk TV	.....



M E G H Í V Ó

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. augusztus 17-én (szerda) 17 órai kezdettel
rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Helye: Bodajki Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terem
Bodajk, Petőfi S. u. 60.

Napirend:

Nyilvános ülés

1. Javaslat a Petőfi S. u. 39. számú ingatlan hasznosítására
2. Javaslat ingatlan vásárlásra
3. Javaslat közvilágítás korszerűsítéssel kapcsolatos tervezői megbízásra
4. Javaslat a I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervére
5. Javaslat a I/32. Mór kistérségi vízmű-V elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervére
6. Javaslat vis maior támogatás pályázat benyújtására (az előterjesztés az ülés előtt kerül kiosztásra)

Bodajk, 2016. augusztus 16.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester





**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel: 22/410-043 Fax: 22/410-031
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Szám: 90/2016.

Sorszám: 176/2016.

Nyilvános ülés	☒
Zárt ülés	☐
Mötv. 46. § (2) a)	☐
Mötv. 46. § (2) b)	☐
Mötv. 46. § (2) c)	☐

J a v a s l a t
a Petőfi S. u. 39. számú ingatlan hasznosítására

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Rigó Sándor ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség	☐
minősített többség	☒
Mötv. 50. §	☐
Mötv. 42. § ...	☐
SzMSz 31. § (2) b)	☒

Készült:
Bodajk, 2016. augusztus 11.

Tisztelt Képviselő-testület!

Boda Gábor ügyvezető a KEBAB ÉS MÁŠ Kft. képviselében az előterjesztéshez mellékelt kérelemmel kereste meg önkormányzatunkat a „Mozi-Kávézó” helyiség bérletére vonatkozóan.

Az önkormányzat vagyonáról szóló 14/2012. (VI. 28.) önkormányzati rendelet szerint:

- 17. §** *Önkormányzati vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz, és az érintett vagyontárgy forgalmi értéke az éves költségvetésről szóló törvényben ezzel összefüggésben meghatározott összeget meghaladja - csak versenyeztetés útján lehet, figyelemmel az Nvtv. 11. § (16) bekezdésében foglaltakra.*
- 18. §** *A versenyeztetés egyfordulós nyilvános pályázat kiírását jelenti, melyre utaló rövid felhívást legalább egy megyei és egy országos napilapban meg kell jelentetni. A pályázati kiírás kötelező tartalmi elemei:*
- a) vagyonelem (vagyontárgy) meghatározása,*
 - b) pályázati biztosíték kikötése esetén megfizetésének szabályai,*
 - c) ajánlatok benyújtásának tartalmi és formai követelményei,*
 - d) ajánlatok felbontásának időpontja,*
 - e) pályázatok elbírálásának ideje, szabályai,*
 - f) esetleges összeférhetlenségi, titokvédelmi szabályok,*
 - g) pályázathoz kapcsolódó tájékoztató elemek.*
- 19. §** *A 17. §-ban hivatkozott értékhatárt meg nem haladó vagyontárgy hasznosítása esetében a Képviselő-testület versenyeztetésről dönthet. Ez esetben a versenyeztetés egyfordulós nyilvános pályázat kiírását jelenti, melyre utaló rövid felhívást legalább egy megyei napilapban meg kell jelentetni. A pályázati kiírás tartalmi elemeire a 18. § szerinti rendelkezéseket kell alkalmazni."*

Az érintett vagyonrész nyilvántartási értéke alatta van a 17. §-ban nevesített összegnek (a teljes ingatlan nyilvántartási értéke 45,1 millió Ft), de erre az objektumra eddig minden esetben pályáztatás útján kerestünk üzemeltetőt. Figyelembe veendő szempont, hogy a rendezvénytervünk szerint gyakran foglalt az épület, így ténylegesen csak a kiszolgáló helyiségrész adható át kizárólagos hasznosításra.

A Mozi épület energiahatékonyságának megújítására TOP-2.1.2-15 jelű pályázat benyújtásra került, mely jelenleg elbírálás alatt van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

"A" változat
Határozati javaslat

a Petőfi u. 39. számú ingatlan meghatározott helyiségei hasznosításáról

A képviselő-testület a Petőfi u. 39. szám alatti ingatlan (Mozi - Művelődési Ház) meghatározott helyiségeinek hasznosítására pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

"Pályázat

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Bodajk, belterület 460/2 hrsz-on található, Petőfi Sándor utca 39. szám alatti, önkormányzati tulajdonú Művelődési Ház – Mozi (a továbbiakban: épület) alábbiakban meghatározott helyiségei hasznosítására az alábbi feltételek szerint:

1. Az épülethasznosítás tervezett konstrukciója: határozott idejű hasznosítási (bérleti) szerződés, legalább egy, legfeljebb 5 évi időtartamra.

2. Az épülethasznosítás alá vonható helyiségek:

- az épület főbejáratával szemben lévő pódiummal kiemelt és bekerített ~10 m² alapterületű büfé rész és a mögötte levő ~10 m² raktárhelyiség,
- az épület főbejáratától jobbra található kisterem ~42 m²,
- az épület előtti, a fal és a közút között épített, korláttal elhatárolt terasz, a gyalogos közlekedés feltételeinek biztosításával.

3. A tulajdonossal közös használatban (egyeztetett módon) igénybe vehető:

- az épület előtér helyisége (a 2. pontban körülírt rész felett) és az arról nyíló szociális helyiségek, összesen ~72 m²,
- az épület hátsó oldali folyosója és padlástere,
- korlátozással (eseti külön megállapodással) hasznosítható a színházterem, illetve a ház egyéb helyiségei.

4. A pályázók köre, a pályázat tartalmi elemei:

Pályázatot nyújthat be természetes személy, vagy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet, aki/amely a pályázatban megfogalmazott elvárások teljesítését vállalja.

A pályázatban szerepeltetni kell az alábbiakat:

- Pályázó neve, azonosító adatai (cím, adószám, cégjegyzékszám vagy bírósági nyilvántartási szám, vállalkozói regisztrációs szám, számlaszám, illetőleg lakcím, adóazonosító jel).
- A pályázó nyilatkozata, hogy nincs köztartozása, nem áll csőd-, felszámolási, vagy végrehajtási eljárás alatt.
- A pályázó nyilatkozata arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11) bekezdésében foglaltakat vállalja.
- A pályázó tevékenységi körének részletes bemutatása.
- A hasznosítás célja, módja, annak biztosítása, hogy a hasznosítás illeszkedik a ház és közvetlen környezete jellegéhez, és nem ellentétes az önkormányzat közművelődési rendeletével.
- A felajánlott bérleti díj mértéke.

- A pályázó által közölni kívánt egyéb információk.
- Nyilatkozat arról, hogy a pályázó a kiírásban foglalt feltételeket elfogadja.

5. A pályázat értékelésének szempontjai:

- A felajánlott bérleti díj,
- az ellátni kívánt tevékenység, szolgáltatás jellege, összetétele.

Az összességében legelőnyösebb pályázóval az önkormányzat hasznosítási szerződést köt. A pályázattal kapcsolatban további információ Wurzinger Lóránt polgármestertől kérhető (tel.: 22/410-001).

6. A pályázat benyújtási (beérkezési) határideje: 2016. augusztus óra

7. A pályázat benyújtás helye: Bodajki Polgármesteri Hivatal, 8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.

8. A pályázatok elbírálásának határideje: 2016. augusztus

A képviselő-testület fenntartja a jogot a pályázat eredménytelenné nyilvánítására".

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás közzétételéről a vagyonrendeletben előírt módon gondoskodjon, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurzinger Lóránt polgármester

Határidő: pályázat kiírására azonnal
egyebekben értelemszerűen

**"B" változat
Határozati javaslat**

a Petőfi u. 39. számú ingatlan meghatározott helyiségei hasznosításáról

A képviselő-testület a Bodajk, Petőfi S. u. 39. szám alatti ingatlan (Mozi - Művelődési Ház) meghatározott helyiségeinek hasznosítására nem ír ki pályázatot.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse.

Felelős: Wurzinger Lóránt polgármester

Határidő: értelemszerűen

Kézi írás
Bodajk Város Önkormányzata
Wurczinger Lóránt Polgármester

Bodajk
Petőfi Sándor u. 60.

free
ERKEZETT
2016 AUG 05



Kebab és más Kft.

Boda Gábor
ügyvezető

www.kebabesmas.hu
E-mail: kebabesmas@gmail.com
Mobil: 06 / 70 / 625 - 6262

Tisztelt Polgármester Úr!

A KEBAB és MÁS Kft ügyintézőjeként keresem meg Önt, azzal a kéréssel, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Petőfi S. u. 39 „Mozi Kávézó” bérbevételére szeretnénk pályázatot beadni.

A Kft Mór Kapucinus tér 6 sz. alatt üzemeltet éttermet. Az elmúlt tanévben A Hang szín tér iskolával kötött szerződésünk értelmében a diákok étkeztetését társaságunk biztosította. Az iskola, és a diákok a KFT által nyújtott szolgáltatással meg voltak elégedve. Ezt a kapcsolatot 2016-2017 tanévre is fenn kívánjuk tartani, illetve az iskola is jelezte, hogy továbbra is igény tartanak a szolgáltatásunkra. Sajnálatos módon, Bodajkon nem találtunk erre a célra megfelelő bérelhető ingatlant. Az ingatlan keresgetése közben jutott tudomásunkra, hogy a fent említett „Mozi Kávézó” esetleg bérelhető lenne az Önkormányzattól.

A tevékenységünk, amit Bodajkon szeretnénk folytatni:

- továbbra is az iskolai étkeztetés.
- kizárólag tálaló konyha jelleggel menü ,főtt étel stb.
- ezen kívül mivel a helyiség adottsága megengedi, esküvők, zártkörű rendezvények stb. lebonyolítása.

Amennyiben esetleg ideje engedi személyesen is felkeresném, hogy elképzelésemet szóban mondjam el valamint, hogy Ön, illetve Önök részéről felmerülő kérdéseket megbeszélhessük.

Várom megtisztelőt visszajelzését.

Mór 2016-08-03

Boda Gábor

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL

irodára, ügyfélszolgálatra, személyesen, faxon, e-mailen

Árkeztet: 2016 -08- n 4

Íktatószám: 90-P/2016 Előszám:

Átvevő: Előadó: *Kézi írás*



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel: 22/410-043 Fax: 22/410-031
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Szám: 971/2016.

Sorszám: 178/2016.

Nyilvános ülés	☒
Zárt ülés	☐
Mötv. 46. § (2) a)	☐
Mötv. 46. § (2) b)	☐
Mötv. 46. § (2) c)	☐

J a v a s l a t
ingatlan vásárlásra

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Halász Lajosné aljegyző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	☐
minősített többség	☒
Mötv. 50. §	☐
Mötv. 42. § ...	☐
SzMSz 31. § (2) b)	☒

Készült:
Bodajk, 2016. augusztus 15.

free

27.

Tisztelt Képviselő-testület!

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 224/2016. (VII. 28.) határozata alapján a bodajki 552 hrsz-ú, Bodajk, Ady E. u. 22. szám alatti ingatlan értébecslése elkészült. Az értékelési bizonyítvány az előterjesztés melléklete.

Javaslom az ingatlantulajdonosok részére vételárként az értébecslés szerinti összeg felajánlását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

ingatlan vásárlásáról

A képviselő-testület Horváth Ferenc és Horváth István tulajdonát képező Bodajk, Ady E. u. 22. szám alatti, 552 hrsz-ú ingatlant meg kívánja vásárolni.

Ingyatlantulajdonosok részére vételárként felajánlja a Régió 2000 Földmérési és Ingatlanközvetítő Bt. által 2016. július 30-án készített értékelési bizonyítványban forgalmi értéként meghatározott 6.200.000 Ft-ot.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, döntéséről az ingatlantulajdonosokat értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

RÉGIÓ 2000 Földmérési és
Ingatlanközvetítői BT.
8053 Bodajk
József A. u 28.

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL

postán, gyűjtőládába személyesen, faxon, e-mailon

Érkezett: 2016 -08- 0 1

Iktatószám: 971-2/2016 Előszám:

Melléklet:

Wassay Judit

ÉRTÉKELÉSI BIZONYÍTVÁNY

BODAJK
város
Ady Endre utca 22.

**552 hrsz-ú felépítményes ingatlan
forgalmi értékbecsléséről**

Szokoly Judit
Készítette: Szokoly Judit
Ingatlanforgalmi és kisajátítási szakértő
Engedély szám: 2578/1991

RÉGIÓ 2000 BT

8053 Bodajk, József Attila utca 28. sz.
Adószám: 22057402-2-07
Bankszámla sz.: 57800112-10002069

1. ELŐZMÉNY

Bodajk Város Polgármesteri Hivatala (8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.) megbízta a Régió 2000 Bt-t (8053 Bodajk, József A. u. 28.), hogy Bodajk Ady Endre utca 22. felépítményes ingatlan forgalmi értékelésével.

2. A SZAKÉRTŐI FELADAT MEGHATÁROZÁSA, AZ ÉRTÉKELÉS CÉLJA

Megbízott feladata: Bodajk város 552 hrsz-ú lakóház, udvar felépítményes ingatlan forgalmi értékének szakértői vélemény keretében történő megállapítása, értékesítés céljából.

3. AZ ÉRTÉKELŐ VIZSGÁLAT MÓDSZERE ÉS FOLYAMATA

Az értékelési eljárás során 2016. július 30-án helyszíni szemlét tartottunk. A helyszínen az ingatlan természetbeni adottságait, környezetét, építmények állapotát, jellemzőit és más értékbefolyásoló tényezőket vizsgáltunk.

Az értékelés során épületszerkezeti, diagnosztikai vizsgálatot nem végeztünk, így a szakértői vélemény nem adhat biztosítékot arra, hogy az ingatlan szemmel nem látható rendellenességektől, hibáktól, károsodásoktól mentes.

Nem végeztünk továbbá a helyszínen környezetvédelmi vizsgálatot sem, és nem foglalkoztunk annak vizsgálatával, hogy az ingatlanok jelenleg vagy a múltban bármikor szennyezettek voltak-e.

A 2. pontban meghatározott feladat végrehajtásához felülvizsgáltuk a felülvizsgáltuk a Móri Körzeti Földhivataltól TAKARNET-en keresztül lekért tulajdoni lapot és térképmásolatot.

- Ingatlan-nyilvántartási adatok:
- Tulajdoni lap
- Térképmásolat

4. AZ INGATLAN ISMERTETÉSE

4.1. Ingatlan-nyilvántartási adatok

Cím: 8053 Bodajk belterület Ady Endre utca 22.

Helyrajzi szám	Művelési ág	Az ingatlan területe m ²	Tulajdonos neve	Tulajdoni hányad		Téher Tul.lap III. része
552	Kivett, lakóház, udvar	2412	1. Horváth Ferenc (1951) Bodajk, Ady e. u. 22. 2. Horváth István (1955) Bodajk, Vásártér utca 3.	76/144 68/144		Özvegyi jog és holtig tartó haszonélvezeti jog: Jogosult: Horváth Ferencné Szilágyi Erzsébet (1920)

4.2 Az ingatlan fekvése, megközelítése

Az értékelendő ingatlan a Bakony keleti lábánál Fejér megye észak-nyugati részén elterülő Bodajk városban található. Bodajk Székesfehérvártól 22 km-re, Budapesttől 92 km-re helyezkedik el. Megközelíthető Székesfehérvár felől a 81. sz. főútról leágazó a Zircre menő útról a város központjánál jobbra kanyarodva a lakótelepen át pormentes aszfaltozott úton lehetséges.

Az értékelendő ingatlan Bodajk város belterületén a templom mögött az Ady Endre utcán, a városközpontban helyezkedik el.

Az ingatlan terepviszonya közel vízszintes, a közvetlen hozzá csatlakozó földrészletekhez viszonyítva mintegy 1,5 méter mélyen, „gödörben” helyezkedik el.

Megközelítése a Deák Ferenc utca felől a tó mögött lehetséges, közvetlen aszfaltos úthoz az ingatlan nem csatlakozik.

A telek trapéz alakú, hátrafelé szélesedő.

Az udvaron fenyőfák, hársfa, diófa, akácfa, és mindenféle növény található, az udvarrész gondozatlan, gázos.

4.3 Közművesítettség

Bodajk város teljes közműhálózata kiépített:

vezetékes ivóvíz
vezetékes gáz
szennyvíz vezetékek
elektromos hálózat
közvilágítás
telefonvezeték
kábel TV hálózattal ellátott

Az értékelendő ingatlan a vezetékes ivóvízhálózatra és az elektromos hálózatra van rákötve.

4.4 Felépítmény fő műszaki jellemzői:

A felépítmény közel 60 éve épült.

Szintek száma:	földszintes
Alapozása:	Beton, kő és tégl, vegyes alapozás, kő és tégl lábazattal.
A felmenő falak:	Kisméretű téglával, a régi épületrész egyes részeinél vályog falazottak, felmenő külső falak festett vakolással ellátva.
Födém:	Fagerendás födém, stukatoros mennyezettel, a padlástérben agyagtapasztással.
Tetőszerkezet:	Nyeregtető, cserép héjfalással. Az épület hátsó része gazdasági épületként használt. Az építményeken esővíz elvezető csatorna nincs felszerelve.
Nyílászárók:	Gerébtokos fa ablakok, egyedi méretezésben, az ajtók faszerkezetűek egyedi méretben.
Falak:	Festettek
Fűtése:	egyedi

Felépítmény hasznos alapterülete összesen: 108 m²

5. ÉRTÉKELÉS

5.1 Alapelvek, korlátozó feltételek

A 4. pontban ismertetett adottságokkal rendelkező ingatlanok értékeléséhez az alábbiakat szükséges figyelembe venni.

- Az ingatlant, mint forgalomképes és teherrel terhelt, közművesített ingatlant értékeljük a helyszíni szemle időpontjában megismert állapotában.
- A rendelkezésünkre álló adatok és információk, melyeket az értékelés során felhasználtunk, helytállónak és pontosnak fogadjuk el.
- Az értékelés időpontja 2016. július 30, a közgazdasági, jogi feltételek és piaci viszonyok előre kellő pontossággal nem prognosztizálható változásai módosíthatják, illetve érvényteleníthetik a szakértői vélemény forgalmi értékére vonatkozó megállapításait, ezért 6 hónapon túl a megadott értékek felülvizsgálata indokolt.

5.2. Az értékelés módszere

5.2.1 Alkalmazott értékelési módszerek

Az érték megállapításának alapja a TEGOVA (Állóeszköz Értékelők Európai Csoportja) által meghatározott nyílt piaci érték, amely azt legjobb az árat jelenti, amely összegért egy vagyontárgy magánjogi szerződés keretén belül az értékelés időpontjában várhatóan eladható.

- szerkezetazonosítás, építési mód,
- élettartam
- épület függőleges, vízszintes teherhordó szerkezetei
- alapozás (süllyedés, repedések),
- szigetelések (nedvesedés, salétrom kiütés)
- födémek (lehajlás, repedés, korrózió, dúcolás)
- falak (repedés, illesztési hézagok, penészesedés, páralecsapódás, hőhíd)
- tetőszerkezet, tetőfedés
- homlokzat (burkolat, vakolat, kivirágzás, vakolatlehullás, kifagyás)
- tűzfalak állapota
- burkolatok (külső-belső, vízszintes-függőleges)

5.3.2. Értéknövelő tényezők:

Az ingatlan településen belüli frekventált helyen való elhelyezkedése, alapellátást biztosító intézmények közelsége. A telek mérete: 2412 m².

5.3.3. Értékcsökkentő tényezők:

Az építménynél az alábbi értékcsökkentő tényezőket szükséges figyelembe venni. Az épület lábazata felázott, amelyből arra lehet következtetni, hogy az építmény talajvíz elleni szigetelése nem megfelelő.

Az épület hátsó falazata repedezett.

A tetőszerkezet állapota miatt (lecsúszott tetőcserepek) az épület padlástere beázik, és az épületről hiányzik a vízelvezető csatorna, a csapadék a tető alá befolyik, az a falon károsodást okoz.

Az ingatlan környezetéhez viszonyított mély fekvése és az egész telek elhanyagoltsága szintén értékcsökkenést eredményez.

5.4. Az ingatlan forgalmi értékének megállapítása:

- Az avulás mértéke a fő szerkezetek:

Épület szerkezet	%-ban meghatározott értéke	Avulás mértéke %-ban
Tetőszerkezet	15	50
Fő- és belső falazat	10	20
Statikai szerkezet	50	30
Épület gépészet	13	50
Nyílászárók	5	40
Burkolatok	7	30
	100	

6. ÖSSZEFOGLALÁS

A szakértői jelentésben ismertetett, **Bodajk Ady Endre utca 22. számú** felépítményes ingatlan értékelését elvégezve, 2016. július 30. napon az ingatlan értéke per-, és igénymentes állapotban.

Az ingatlan értékelését a településen elkelt hasonló ingatlanok összehasonlító adatait figyelembevételével végeztük.

A településen – egy éven belül - hasonló adottságokkal rendelkező ingatlanok 5,5-7,2 Mft értékben keltek el.

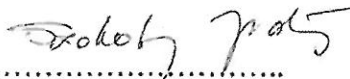
A fenti adatokból kiindulva az értékelendő ingatlan fekvését, megközelíthetőségét, közművesítettségét és működő funkcióját, érték növelő és értékcsökkentő tényezőket figyelembe véve, az alábbiak szerint határoztuk meg:

6.200.000.- Ft

azaz –Hatmillió-kétszázezer forint.

A meghatározott érték nem tartalmazza a 27 %-os ÁFÁ-t, az aláírástól számított 90 napig érvényes.

Bodajk, 2016. július 30.


.....
Szokoly Judit
Ingatlanforgalmi szakértő

Szokoly Judit Magyarországi Magyarok
Ingatlanokért
Szakértők
Ing. rendezői eng. szám: 0993/1990
Ing. értékbecsülési eng.sz.: 2573/1991
8600 Szekesfehervar, Fikszing ut 17.
Tel.: 32-666-334; 06-20-3254-554

MELLÉKLETEK

1. Tulajdoni lap
2. Térképmásolat
3. Fényképek

FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL MÓRI JÁRÁSI HIVATALA

Mór 8061 Szent István tér 1.

Oldal: 1/4

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés száma: 462896/6/2016

2016.07.30

BODAJK

Szektor : 61

Belterület 552 helyrajzi szám

8053 BODAJK Ady Endre utca 22.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület kat.t.jöv. alorshely adatok
ha m2 k.fill ter. kat.jöv
ha m2 k.fill

Kivett lakóház, udvar

0

2412

0,00

II. RÉSZ

tulajdoni hányad: 30/144 törölő határozat: 35981/2011.12.19

bejegyző határozat, érkezési idő: 1539/1957

törölő határozat: 35981/2011.12.19

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név : Horváth Ferencné

sz.név: Szilágyi Erzsébet

szül. : 1920

a.név : Kaczúr Erzsébet

cím : 8053 BODAJK Ady Endre utca 22

tulajdoni hányad: 31/144 törölő határozat: 30228/2003.01.09

bejegyző határozat, érkezési idő: 3033/1972.09.29

törölő határozat: 30228/2003.01.09

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 0/1 3033/1972.09.29

jogcím: öröklés és ajándékozás tulajdoni hányad: 0/1 908/1973.02.23

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 1957/1978.07.25

jogállás: tulajdonos

név : Horváth György

szül. : 1939

a.név : Szilágyi Erzsébet

cím : 8053 BODAJK Ady Endre utca 22

4. tulajdoni hányad: 31/144

bejegyző határozat, érkezési idő: 908/1973.02.23

jogcím: öröklés és ajándékozás tulajdoni hányad: 0/1 908/1973.02.23

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 0/1 3033/1972.09.29

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 1957/1978.07.25

jogállás: tulajdonos

név : Horváth Ferenc

sz.név: Horváth Ferenc

szül. : 1951

a.név : Szilágyi Erzsébet

cím : 8053 BODAJK Ady Endre utca 22

Folytatás a következő lapon.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL MÓRI JÁRÁSI HIVATALA
Mór 8061 Szent István tér 1.

Oldal: 2/4

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 462896/6/2016

2016.07.30

BODAJK

Belterület 552 helyrajzi szám

Szektor : 61

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 31/144

bejegyző határozat, érkezési idő: 908/1973.02.23

jogcím: öröklés és ajándékozás tulajdoni hányad: 0/1 908/1973.02.23

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 0/1 3033/1972.09.29

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 1957/1978.07.25

jogállás: tulajdonos

név : Horváth István

szül. : 1955

a.név : Szilágyi Erzsébet

cím : 8053 BODAJK Vásártér utca 3

6. tulajdoni hányad: 7/144

bejegyző határozat, érkezési idő: 33244/1993.09.16

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Horváth István

szül. : 1955

a.név : Szilágyi Erzsébet

cím : 8053 BODAJK Vásártér utca 3

7. tulajdoni hányad: 7/144

bejegyző határozat, érkezési idő: 33244/1993.09.16

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Horváth Ferenc

sz.név: Horváth Ferenc

szül. : 1951

a.név : Szilágyi Erzsébet

cím : 8053 BODAJK Ady Endre utca 22

8. tulajdoni hányad: 7/144

törölő határozat: 30228/2003.01.09

bejegyző határozat, érkezési idő: 33244/1993.09.16

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Horváth György

szül. : 1939

a.név : Szilágyi Erzsébet

cím : 8053 BODAJK Ady Endre utca 22

törölő határozat: 30228/2003.01.09

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

37.

FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL MÓRI JÁRÁSI HIVATALA

Mór 8061 Szent István tér 1.

Oldal: 3/4

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 462896/6/2016

2016.07.30

BODAJK

Szektor : 61

Belterület 552 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

9. tulajdoni hányad: 38/144

bejegyző határozat, érkezési idő: 30228/2003.01.09

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név : Horváth Ferenc

sz.név: Horváth Ferenc

szül. : 1951

a.név : Szilágyi Erzsébet

cím : 8053 BODAJK Ady Endre utca 22

10. tulajdoni hányad: 30/144

bejegyző határozat, érkezési idő: 35981/2011.12.19

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név : Horváth Ferenc

sz.név: Horváth Ferenc

szül. : 1951

a.név : Szilágyi Erzsébet

cím : 8053 BODAJK Ady Endre utca 22

III. RÉSZ

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 3033/1972.09.29

törő határozat: 30228/2003.01.09

Özvegyi jog az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre..
12/36 részre.

utalás: II /3-5.

jogosult:

név : Horváth Ferencné

sz.név: Szilágyi Erzsébet

szül. : 1920

a.név : Kaczor Erzsébet

cím : 8053 BODAJK Ady Endre utca 22

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 908/1973.02.23

törő határozat: 30228/2003.01.09

Özvegyi jog az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre..
1/12 részre.

utalás: II /3-5.

jogosult:

név : Horváth Ferencné

sz.név: Szilágyi Erzsébet

szül. : 1920

a.név : Kaczor Erzsébet

cím : 8053 BODAJK Ady Endre utca 22

Folytatás a következő lapon

FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL MÓRI JÁRÁSI HIVATALA

Mór 8061 Szent István tér 1.

Oldal: 4/4

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 462896/6/2016

2016.07.30

BODAJK

Szektor : 61

Belterület 552 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 30228/2003.01.09

eredeti határozat: 3033/1972.09.29

Özvegyi jog az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre..
12/36 részre.

utalás: II /4-5, II /9.

jogosult:

név : Horváth Ferencné

sz.név: Szilágyi Erzsébet

szül. : 1920

a.név : Kaczár Erzsébet

cím : 8053 BODAJK Ady Endre utca 22

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 30228/2003.01.09

eredeti határozat: 908/1973.02.23

Özvegyi jog az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre..
1/12 részre.

utalás: II /4-5, II /9.

jogosult:

név : Horváth Ferencné

sz.név: Szilágyi Erzsébet

szül. : 1920

a.név : Kaczár Erzsébet

cím : 8053 BODAJK Ady Endre utca 22

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 35981/2011.12.19

Holtig tartó haszonélvezeti jog az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre..

utalás: II /10.

jogosult:

név : Horváth Ferencné

sz.név: Szilágyi Erzsébet

szül. : 1920

a.név : Kaczár Erzsébet

cím : 8053 BODAJK Ady Endre utca 22

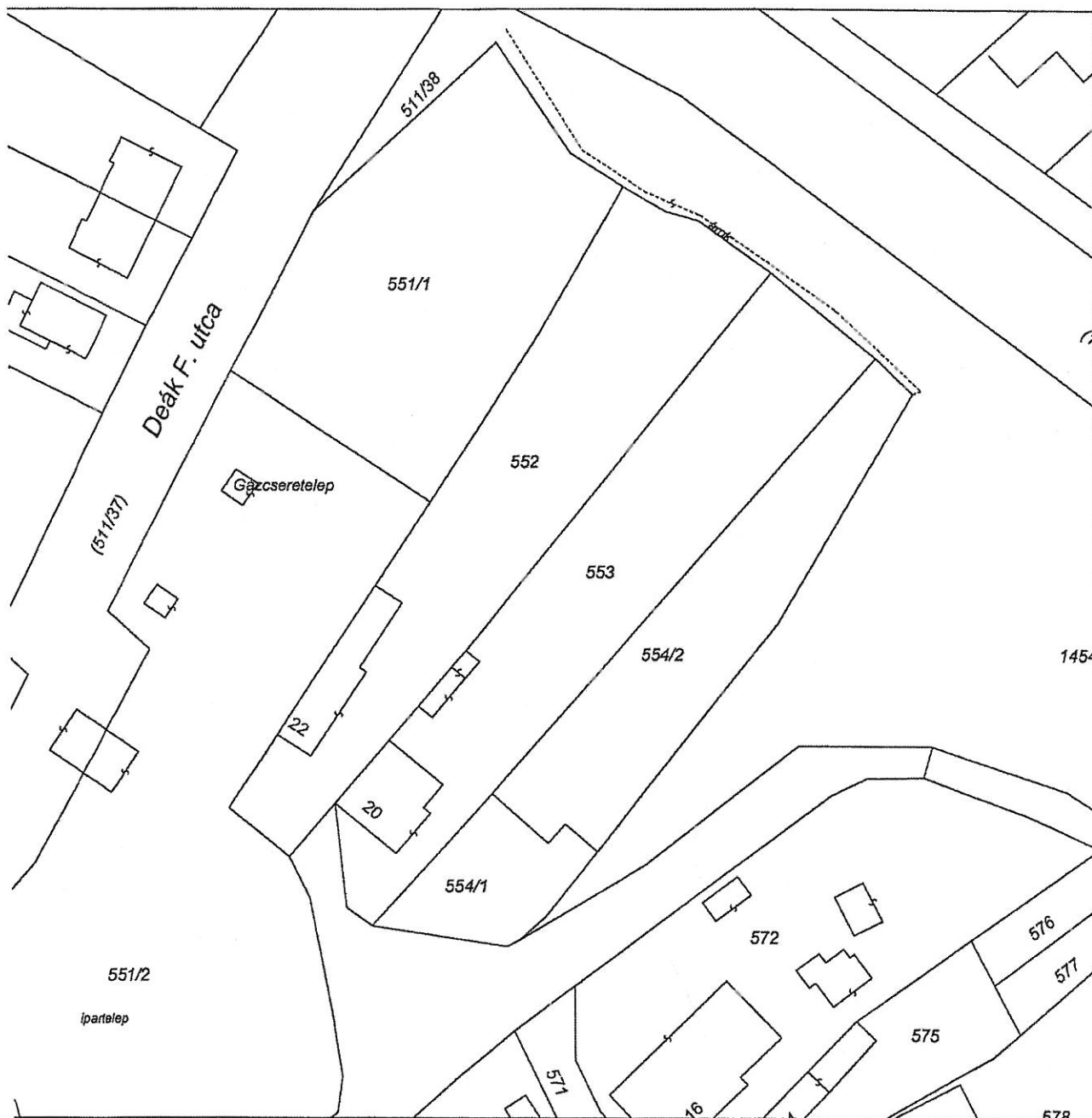
TULAJDONI LAP VÉGE

TÉRKÉPMÁSOLAT

a **552** helyrajzi számú ingatlanról

Méretarány: 1:1000

Vetület: EOV



Számlaszám:.....

Mór, 2016. július

20

P.H.
(Kör. Fh.)

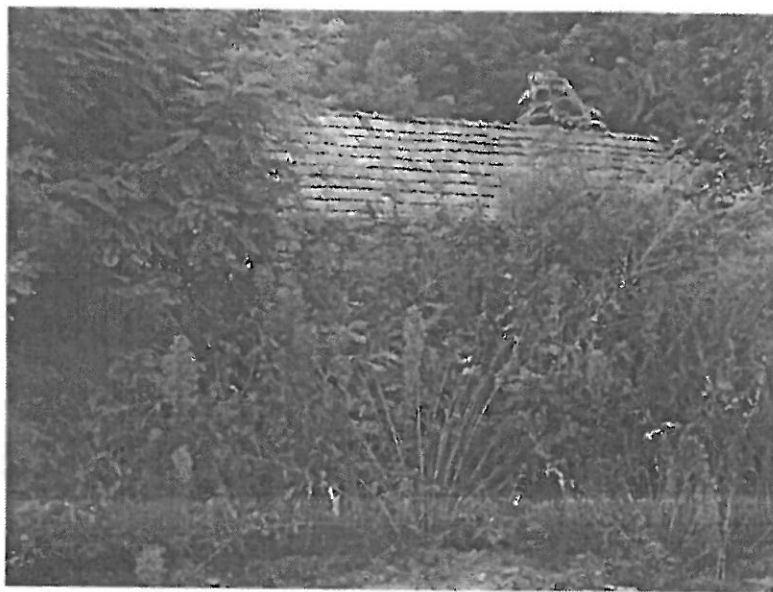
térképtáros



Ady Endre utca 22. ingatlan bejárata



Telken belül út a házhoz



Az ingatlan dél felől



A gazdasági épület rész



Az épület hátsó tető és a kémény



A telek hátsó kert része



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel: 22/410-043 Fax: 22/410-031
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Szám: 532/2016.

Sorszám: 177/2016.

Nyilvános ülés	☒
Zárt ülés	☐
Mötv. 46. § (2) a)	☐
Mötv. 46. § (2) b)	☐
Mötv. 46. § (2) c)	☐

J a v a s l a t
közvilágítás korszerűsítéssel kapcsolatos tervezői megbízásra

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Halász Lajosné aljegyző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	☒
minősített többség	☐
Mötv. 50. §	☐
Mötv. 42. § ...	☐
SzMSz 31. § (2) ...	☐

Készült:
Bodajk, 2016. augusztus 15.

fuei

Tisztelt Képviselő-testület!

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 225/2016. (VII. 28.) határozata alapján árajánlatokat kértünk be a közvilágítás korszerűsítéssel kapcsolatos tervezési feladatokra.

A beérkezett árajánlatok az alábbiak:

Ajánlattevő:	Vállalási ár:
Kontinuum-Vill Mérnöki Iroda Kft. 1115 Budapest, Bartók B. u. 131/B.	750.000 Ft + ÁFA
Datainfo Kft. 2097 Pilisborosjenő, Steinheim u. 8.	1.800 Ft/lámpatest + ÁFA
Energy-Plan Tervező és Szolgáltató Bt. 2113 Erdőkertes, Vércse u. 6.	1.500 Ft/lámpatest + ÁFA
PSZT Mérnöki Kft. 8000 Székesfehérvár, Iglói u. 2/a.	890.000 Ft + ÁFA

A jelenlegi lámpatestek száma: 399 db.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az árajánlatokat megtárgyalni, és tervezőt kiválasztani szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

közvilágítás korszerűsítéssel kapcsolatos tervezői megbízásról

A képviselő-testület a közvilágítás korszerűsítéséhez szükséges tervek elkészítésével megbízza-t, az árajánlata szerintiFt összegért a 2016. évi költségvetés tartaléka terhére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

Műszak PH Bodajk

Szám: 532-6/2016

Feladó: "Bodajk Város Önkormányzat" <bodajkpm@t-online.hu>
Címzett: "Halász Lajosné" <muszak@bodajk.hu>
Elküldve: 2016. augusztus 10. 14:57
Melléklet: Bodajk közvilágítás korszerűsítés árajánlat.pdf
Tárgy: FW: Bodajk Város közvilágítás korszerűsítés árajánlat

From: Kontinuum-Vill Kft. [mailto:kontinuumvillkft@upcmail.hu]
Sent: Wednesday, August 10, 2016 10:38 AM
To: bodajkpm@t-online.hu
Subject: Bodajk Város közvilágítás korszerűsítés árajánlat

Elérkezett: 2016 -08- 10	
532-6/2016	Előszám:
Előadó: Halász Lajosné	

Tisztelt Wurzinger Lóránt Polgármester Úr!

Köszönjük a megkeresést fenti tárggyal kapcsolatban.

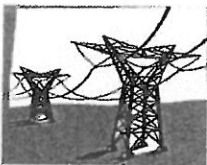
A mai napon feladtuk postán az ajánlatunkat, de félő, hogy nem érkezik meg időben, ezért e-mailon keresztül is küldjük.

Tisztelettel:

Antal Zoltán

OKI. villamosmérnök, ügyvezető
 Villamosenergetikai vezetőtervező
 Felelős műszaki vezető, műszaki ellenőr
 Mobil: +36-20-346-1477
 Fax: +36-1-203-0698
 E-mail: kontinuumvillkft@upcmail.hu
Kontinuum-Vill Mérnöki Iroda Kft.
 1115 Budapest, Bartók Béla út 131/B.

2016.08.10.



Kontinuum-Vill Generáltervező Mérnöki Iroda Kft.

1115 Budapest, Bartók Béla út 131/B. Tel: +36-20-346-1477 Fax: +36-1-203-0698
E-mail: kontinuumvillkft@upcmail.hu

Tisztelt Wurzinger Lóránt Polgármester Úr!
8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.

Tárgy: Bodajk Város közvilágítás korszerűsítése – tervezői árajánlat.

Megkeresését megköszönve, az alábbiakban adjuk meg fenti tárgyra vonatkozó árajánlatunkat.

- Felmérés, tervezés, engedélyeztetés, minden költséggel: **750.000,- Ft + ÁFA.**

Szállítási példányszámok és határidők: megrendelés szerint.

Budapest, 2016.08.09.

Kontinuum-Vill Kft.
1115 Bp., Bartók B. út 131/B.
Banksz.: 11600006-00000000-47356650
Cégjegyzékszám: 01-09-958629
Adószám: 23290673-2-43
Tel.: +36-20-346-1477

Tisztelettel:

Antal Zoltán
ügyvezető

DATAINFO Kft.
2097 Pilisborosjenő, Steinheim utca 8
Tel.: +3620/320-9077, e-mail: benyi.attila@gmail.com

Halász László
felh.

ÉRKEZETT

2016 AUG 12.

T.

Wurczinger Lóránt úr
polgármester

Bodajk Város Polgármestere

8053 Bodajk
Petőfi S. utca 60

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL

postán, gyűjtőládába, személyesen, faxon, e-mailen

Érkezett: 2016 -08- 12

Iktatósám:

532-712016

Előszám:

Melléklet

Előadó:

Halász L.

Tárgy: Árajánlat Bodajk város közvilágításának korszerűsítési tender tervének elkészítésére

Köszönettel vettem ajánlatkérésüket a tárgyi munkával kapcsolatban, melyet az alábbi tervezési díj ellenében tudok elkészíteni:

Műszaki tartalom engedélyezési terv	Ajánlati ár
tervezési feladat: a meglévő közvilágítás felmérése, tender terv készítése	
tervkészítési határidő: a megrendeléstől számított 4hónap,	1800Ft/lámpatest+27% ÁFA

Ajánlatunk 3 hónapig érvényes!

Budapest, 2016. augusztus 09.

Tisztelettel:

Bényi Attila

Bényi Attila
ügyvezető

DATAINFO KFT.
2097 Pilisborosjenő, Steinheim u. 8.
Asz.: 13494223-3-13
Rsz.sz.: 58600551-11041805

Szám: 532 - / 2016.

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL

postán, gyűjtőlédába, személyesen, faxon, e-mail

Erkezett: **2016 -08- 15**

Iktatószám: 532-9/2016
www.primszekterv.hu
Melléklet: szilvasi@psztkt.hu

Halász László

PSZT Mérnöki Kft.

8000 Székesfehérvár
Iglói u. 2/a.

Telefon: 06 22 786 949
Mobil: 06 20 98 455 98

Címzett:	Bodajk Város Önkormányzata	Feladó:	PSZT Mérnöki kft.
Cím:	8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.	Név/beosztás:	Szilvási Zsolt
Név/beosztás:	Wurczinger Lóránt polgármester	Mobil:	06 20 98 455 98
Telefon:		E-mail:	szilvasi@psztkt.hu
E-mail:	muszak@bodajk.hu	Oldalak száma:	1
Dátum:	2016.08.15.		

Tárgy: Árajánlat közvilágítási rekonstrukcióhoz kapcsolódó kiviteli terv készítésről Bodajk településen

Tervezési árajánlat

Az alábbiak szerint ajánlkozom Bodajk város területén a közvilágítás korszerűsítéshez kapcsolódó kiviteli terv készítés feladatára:

Ajánlati ár:

- Közvilágítási kiviteli terv készítés: **890.000,- Ft +ÁFA**

Ajánlat tartalmazza:

- közvilágítási terv készítés meglévő felmérés alapján (kb. 448 db lámpatest)
- fénytechnikai számítások elvégzése jellemző útszakaszokra illetve szükség szerint kereszteződésekben, gyalogos átjárókban
- fénytechnikai számítások alapján lámpatest típus kiválasztása
- Áramhálózati Zrt. tervjóváhagyás megszerzése
- Közútkezelői hozzájárulás megszerzése
- Önkormányzati hozzájárulás megszerzése

Tervezési határidő: megrendeléstől számított 4 munkahétben belül.

Fizetési feltételek: Fizetési határidő: teljesítést követően 15 nap.

Várom ajánlatom szíves elfogadását.

PSZT Mérnöki Kft.
8000 Székesfehérvár, Iglói utca 2/A.
Adószám: 24197236-2-07
Bank: 10700093-67711855-51100006

Szilvási Zsolt
tervező



Energy - Plan Tervező és Szolgáltató Bt.

2113. Erdőkertes, Vércse u. 6.

Tel: 06-20-491-76-15 / 06-28-47-57-67

e-mail: energyplanbt@gmail.com

Halsán lapot

fel

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL

postán, gyűjtőlédába, személyesen, faxon, e-mailon

Érkezett: 2016 -08- 12

ÉRKEZETT

2016 AUG 12.

Iktatószám: 532-8/2016	Előszám:
Melléklet:	Előadó: Halsán

ÁRAJÁNLAT

Bodajk Város közvilágítási hálózatának energia megtakarítást eredményező LED lámpákkal való korszerűsítéséhez szükséges tenderterv elkészítése

Ajánlatkérő:

Bodajk Város Önkormányzata
8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.

Ajánlati szám: EP216-022

2016. augusztus 8.

ELEKTROMOS HÁLÓZATOK TERVEZÉSE, KIVITELEZÉSE, BONYOLÍTÁSA

Adószám: 22190037-2-13

cégjegyzékszám: 13-06-054921

bankszámlaszám: K&H Bank 10400164-50526549-86741000



Energy - Plan Tervező és Szolgáltató Bt.

2113. Erdőkertes, Vércse u. 6.

Tel: 06-20-491-76-15 / 06-28-47-57-67

e-mail: energyplanbt@gmail.com

Tisztelt Wurzinger Lóránt Úr!

Köszönettel vettük ajánlatkérését a „Bodajk Város közvilágítási hálózatának energia megtakarítást eredményező LED lámpákkal való korszerűsítéséhez szükséges tenderterv elkészítése” című tervezési munkáival kapcsolatban.

I. Műszaki tartalom:

Bodajk Város Önkormányzatának közigazgatási területén lévő jelenlegi közvilágítási lámpatestek korszerűsítéséhez szükséges tenderterv elkészítése.

Ajánlatunk tartalmazza a meglévő lámpatestek felmérését, az alaptérkép beszerzését, és az E.on Áramhálózati Kft.-vel történő egyeztetést valamint a tenderterv jóváhagyását.

II. Kereskedelmi fejezet:

Tervezési díj nettó: _____ lámpatestenként 1.500 Ft.

Fizetési feltételek: számla beérkezését követő 15. napon belül átutalással.

Ajánlat érvényessége: 1 hónap

Reméljük, hogy ajánlatunk megnyeri tetszésüket és rövidesen fogadhatjuk megrendelésüket. Bármilyen kérdés esetén mindenkor készséggel állunk rendelkezésükre.

Erdőkertes, 2016. augusztus 8.

Üdvözlettel:


Szilágyi Szabolcs


Tervező és Szolgáltató Bt.
2113. Erdőkertes, Vércse u. 6.
Adószám: 22190037-2-13



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel: 22/410-043 Fax: 22/410-031
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Szám: 107-21/2016.

Sorszám: 179/2016.

Nyilvános ülés	☒
Zárt ülés	☐
Mötv. 46. § (2) a)	☐
Mötv. 46. § (2) b)	☐
Mötv. 46. § (2) c)	☐

J a v a s l a t

**a I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV
elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervére**

Előadó:

Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:

Halász Lajosné aljegyző

Előzetesen tárgyalja:

Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	☒
minősített többség	☐
Mötv. 50. §	☐
Mötv. 42. § ...	☐
SzMSz 31. § (2) ...	☐

Készült:

Bodajk, 2016. augusztus 15.

Handwritten signature

Tisztelt Képviselő-testület!

A FEJÉRVÍZ Zrt. az előző évek gyakorlatának megfelelően megküldte a I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervére (a továbbiakban GFT) tett javaslatát.

Amennyiben a képviselő-testület egyéb fejlesztési igényt nem fogalmaz meg, úgy melléklet szerinti felújítási és pótlási, valamint beruházási terv kerül benyújtásra szeptember 30. napjáig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére.

Dönteni szükséges az alábbiakról:

- felújítás, pótlási terv,
- beruházási terv,
- a GFT településrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási tervtelepülést érintő részével történő összhangról,
- nyilatkozat a fejlesztésre fordítandó anyagi forrásokról.

Javaslom a FEJÉRVÍZ Zrt. 2017 – 2031. évi GFT.-re vonatkozó javaslatának elfogadását. Az előterjesztés mellékletét képezi Balinka Község Önkormányzatának nyilatkozata a rendelkezésükre álló anyagi forrásról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

a I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete mint a I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer ellátásáért felelősök nevében eljáró önkormányzat, a 2017 – 2031. évi GFT.-vel kapcsolatban a 30 napos véleményezési határidőt betartva és megismerve az ellátásért felelősök véleményét az alábbi határozatot hozta:

1. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2017 -2031. évi GFT felújítási és pótlási tervét elfogadja.
2. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2017 -2031. évi GFT beruházási tervét elfogadja.
3. I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2017 -2031. évi GFT a településrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.

4. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2017 -2031. évi GFT.-vel kapcsolatban nyilatkozik, hogy az alább felsorolt résztulajdonos önkormányzatok a 2017. évi víziközmű felújítási, pótlási és beruházási munkáira, a 2016. évi vállalásokon felül, a korábbi évek során felhalmozott, víziközmű fejlesztésre fordítandó anyagi forrással rendelkeznek, melyet a 2011. évi CCIX. törvény 18. §-a alapján elkülönítetten kezelnek.

Bodajk Város Önkormányzata 19.286.992 Ft,

Balinka Község Önkormányzata 274.354 Ft

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a határozatról a FEJÉRVÍZ Zrt.-t értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal



Bodajk Város Önkormányzata

Wurczinger Lóránt polgármester úr részére

Bodajk

Petőfi S. u. 60. szett: 2016 -07- 21
8053

átószám: 107-21/2016 Előszám:
Melléklet: Előadó: Halon - L

levelük száma:

ügyintézőjük:

levelünk száma: FV/8668-3/2016

ügyintézőnk: Matolcsi Györgyné
Rácskai András

dátum: 2016. július 18.



Tárgy: I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV
elnevezésű víziközmű rendszer 2017-2031. évi Gördülő Fejlesztési Terve (GFT)

Tisztelt Polgármester Úr!

Bodajk, Balinka települések résztulajdonában lévő **I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05)** víziközmű rendszerrel kapcsolatban, mint ellátásért felelősök nevében eljárót tájékoztatjuk, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§ (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy a víziközmű szolgáltatás hosszú távú biztonsága érdekében víziközmű szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet (később GFT) kell készíteni.

A 2016. 07. 04-én hatályba lépett törvény 11.§ (2) bekezdése szerint, a GFT felújítási és pótlási tervrészét a víziközmű szolgáltató, a beruházási tervrészét az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Magyar energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (később Hivatal).

Társaságunk, a korábbi évekhez hasonlóan felajánlotta, hogy a GFT készítésében és benyújtásában, valamint a jóváhagyási eljárásban való képviselői segítségét nyújt, mely MEGÁLLAPODÁS keretében mindkét fél részéről elfogadásra került.

A fentiek alapján, mint ellátásért felelősök nevében eljáró Önkormányzatnak, mellékelten megküldjük a 2017-2031. évi felújítási és pótlási terv, valamint a beruházási terv táblázatait, melyek társaságunk javaslatait tartalmazzák.

Az ellátásért felelős vagy a víziközmű szolgáltató, aki nem minősül az adott tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. Tájékoztatásként az érintett ellátásért felelősöknek (a résztulajdonban szereplő többi Önkormányzatnak) is megküldjük a GFT táblázatait, valamint az anyagi forrásról szóló nyilatkozat mintát.

A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva **30 nap** áll rendelkezésre.

Amennyiben a megküldött táblázatokban szereplő munkafolyamatokon kívül fejlesztési igényüket szeretnék megfogalmazni, az 1.sz. melléklet kitöltésével és annak **2016. aug. 19-ig** történő visszaküldéséig megtehetik.

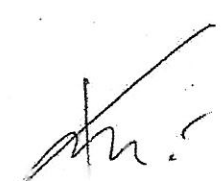
Kérjük, hogy a 2017-2031. évi időszakra szóló GFT I. ütemére (2017.év) csak olyan igényeket foglalmazzanak meg, melyek forrása nagy valószínűséggel rendelkezésre fog állni, mert az I. ütemben a fejlesztési feladatok költségeinek és forrásainak feltétlenül összhangban kell lennie.

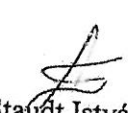
Az ismert anyagi források figyelembe vételével módosított komplett GFT-t 2016. szeptember 30-ig elektronikusan megküldjük Önöknek.

Amennyiben a megküldött táblázatokban felsorolt műszaki tartalmat elfogadják, a **testületi határozattal megerősített véleményüket legkésőbb 2016. szeptember 9-ig** kérjük részünkre megküldeni. A testületi határozat elkészítéséhez egy tervezetet (mintát) elektronikusan mellékelünk.

Mellékletek elektronikusan megküldve: I.-III. ütem Beruházási terv javaslat
I.-III. ütem Felújítási, Pótlási terv javaslat
1sz. melléklet – Fejlesztési igény megfogalmazása
Határozat minta a 2017-2031.évi GFT, elfogadásáról

Tisztelettel:


Karászi Gáspár
műszaki vezérigazgató-helyettes


Staudt István
üzemeltetési főmérnök

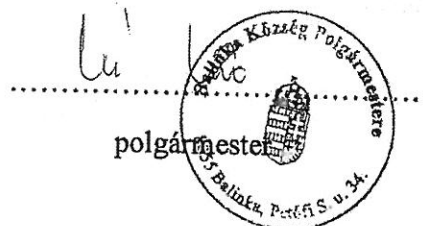


Kapják: Címzett, Irattár
Elektronikusan kapják: Érintett önkormányzatok tájékoztatásként
Balinka Község Önkormányzata
Üzemviteli O.
Móri Üm.

NYILATKOZAT

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a melléklet szerinti I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2017-2031. évi GFT-vel kapcsolatban nyilatkozik, hogy az Önkormányzat a 2017. évi víziközmű felújítási, pótlási és beruházási munkáira, a 2016-os vállalásokon felül 274.354 Ft összegű, a korábbi évek során felhalmozott víziközmű fejlesztésre fordítandó anyagi forrással rendelkezik, melyet a 2011. évi CCIX. törvény 18.§-a alapján elkülönített számlán kezel.

Balinka 2016. augusztus 09.



	Bérlét díj/Állami támogatási forrás/Egyéb
eft	
eft	
eft	

Tervezett és rendelkezésre álló források megnevezése	Tervezett és rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]	Tervezett költség
I. Ütem		
II. Ütem		
III. Ütem		

a megfelelő szöveget aláhúzással kell jelölni

[illegible]

[illegible]

	Tervezett és rendelkezésre álló források megnevezése	Tervezett és rendelkezésre álló források számösszegeztett értéke a teljes ötem tekintetében (eFt)	Tervezett költség
--	--	---	-------------------

I. Otem		
II. Otem		
III. Otem		

* a meglead szövegrész aláhúzásra kerül
 ** a Hivatás élménye és működési megvalósulása megfigyelhető volt



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel: 22/410-043 Fax: 22/410-031
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Szám:107-21/2016.

Sorszám: 180/2016.

Nyilvános ülés	☒
Zárt ülés	☐
Mötv. 46. § (2) a)	☐
Mötv. 46. § (2) b)	☐
Mötv. 46. § (2) c)	☐

J a v a s l a t

**a I/32. Mór kistérségi vízmű-V elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő
Fejlesztési Tervére**

Előadó:

Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Halász Lajosné aljegyző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	☒
minősített többség	☐
Mötv. 50. §	☐
Mötv. 42. § ...	☐
SzMSz 31. § (2) ...	☐

Készült:

Bodajk, 2016. augusztus 15.

fül

Tisztelt Képviselő-testület!

A FEJÉRVÍZ Zrt. az előző évek gyakorlatának megfelelően megküldte a I/32. Mór kistérségi vízmű-V elnevezésű víziközmű rendszer 2017 - 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervére (a továbbiakban GFT) tett javaslatát.

Amennyiben a képviselő-testület egyéb fejlesztési igényt nem fogalmaz meg, úgy a melléklet szerinti felújítási és pótlási, valamint beruházási terv kerül benyújtásra szeptember 30. napjáig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére. A GFT. benyújtója az ellátásért felelősök nevében eljáró önkormányzat, jelen esetben Mór Város Önkormányzata.

Javaslom a FEJÉRVÍZ Zrt. 2017 - 2031. évi GFT.-re vonatkozó javaslatának elfogadását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

a I/32. Mór kistérségi vízmű-V elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszer 2017 - 2031. évi GFT.-vel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

1. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszer 2017 - 2031. évi GFT felújítási és pótlási tervét elfogadja.
2. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszer 2017 - 2031. évi GFT beruházási tervét elfogadja.
3. I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszer 2017 - 2031. évi GFT a településrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.
4. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszer 2017 - 2031. évi GFT.-vel kapcsolatban nyilatkozik, hogy az önkormányzat a 2017. évi víziközmű felújítási, pótlási és beruházási munkáira, a 2016. évi vállalásokon felül 833.910 Ft összegű, a korábbi évek során felhalmozott víziközmű fejlesztésre fordítandó anyagi forrással rendelkezik, melyet a 2011. évi CCIX. törvény 18. §-a alapján elkülönítetten kezel.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a határozatról Mór város polgármesterét értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal



FEJÉRVÍZ: Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zártkörűen
Működő Részvénytársaság

8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. Telefon: (22) 535-800, fax: (22) 315-598

Mór Város Önkormányzata
Fenyves Péter polgármester úr részére

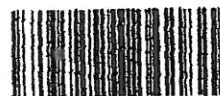
Mór
Szent István tér 6.
8060

levelük száma:
ügyintézőjük:
levelünk száma: FV/9575-3/2016
ügyintézőnk: Matolcsi Györgyné
Rácskai András



dátum: 2016. július 18.

Tárgy: I/32. Mór kistérségi vízmű-V elnevezésű víziközmű rendszer 2017-2031. évi Gördülő
Fejlesztési Terve (GFT)



FV-0309231

Tisztelt Polgármester Úr!

Mór, Bodajk, Balinka, Bakonycsérnye, Csókakő, Csákberény, Söréd, Nagyveleg, Gánt települések rész tulajdonában lévő I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszerrel kapcsolatban, mint ellátásért felelősök nevében eljárót tájékoztatjuk, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§ (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy a víziközmű szolgáltatás hosszú távú biztonsága érdekében víziközmű szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet (később GFT) kell készíteni.

A 2016. 07. 04-én hatályba lépett törvény 11.§ (2) bekezdése szerint, a GFT felújítási és pótlási tervrészét a víziközmű szolgáltató, a beruházási tervrészét az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Magyar energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (később Hivatal).

Társaságunk, a korábbi évekhez hasonlóan felajánlotta, hogy a GFT készítésében és benyújtásában, valamint a jóváhagyási eljárásban való képviselői segítséget nyújt, mely MEGÁLLAPODÁS keretében mindkét fél részéről elfogadásra került.

A fentiek alapján, mint ellátásért felelősök nevében eljáró Önkormányzatnak, mellékelten megküldjük a 2017-2031. évi felújítási és pótlási terv, valamint a beruházási terv táblázatait, melyek társaságunk javaslatait tartalmazzák.

Az ellátásért felelős vagy a víziközmű szolgáltató, aki nem minősül az adott tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. Tájékoztatásként az érintett ellátásért felelősöknek (a rész tulajdonban szereplő többi Önkormányzatnak) is megküldjük a GFT táblázatait, valamint az anyagi forrásról szóló nyilatkozat mintát.

A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre.

Amennyiben a megküldött táblázatokban szereplő munkafolyamatokon kívül fejlesztési igényüket szeretnék megfogalmazni, az 1.sz. melléklet kitöltésével és annak 2016. aug. 19-ig történő visszaküldéséig megtehetik.

Kérjük, hogy a 2017-2031. évi időszakra szóló GFT I. ütemére (2017.év) csak olyan igényeket fogalmazzanak meg, melyek forrása nagy valószínűséggel rendelkezésre fog állni, mert az I. ütemben a fejlesztési feladatok költségeinek és forrásainak feltétlenül összhangban kell lennie.

Az ismert anyagi források figyelembe vételével módosított komplett GFT-t 2016. szeptember 30-ig elektronikusan megküldjük Önöknek.

Amennyiben a megküldött táblázatokban felsorolt műszaki tartalmat elfogadják, a **testületi határozattal megerősített véleményüket legkésőbb 2016. szeptember 9-ig** kérjük részünkre megküldeni. A testületi határozat elkészítéséhez egy tervezetet (mintát) elektronikusan mellékelünk.

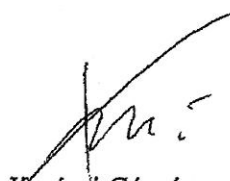
Mellékletek elektronikusan megküldve: I.-III. ütem Beruházási terv javaslat

I.-III. ütem Felújítási, Pótlási terv javaslat

1sz. melléklet –Fejlesztési igény megfogalmazása

Határozat minta a 2017-2031.évi GFT. elfogadásáról

Tisztelettel:


Karászi Gáspár
műszaki vezérigazgató-helyettes




Staudt István
üzemeltetési főmérnök

Kapják: Címzett, Irattár

Elektronikusan kapják: Érintett önkormányzatok tájékoztatásként

Bodajk Város Önkormányzata, Balinka Község Önkormányzata, Bakonycsérnye Község Önkormányzata, Csókakő Község Önkormányzata, Csákberény Község Önkormányzata, Söréd Község Önkormányzata, Nagyveleg Község Önkormányzata, Gánt Község Önkormányzata
Üzemviteli O.
Móri Üm.

2016. júl. 18.



FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok
Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
8000 Székesfehérvár, Királyrész 3-15.
Tel.: (22)335-800. Fax: (22)315-598

A terv elkészítésére bízott:		Gördülő fejlesztési terv a 2017 - 2031 időszakra	
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:		FEJÉRVÍZOK ÉS PÖTLÁKOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA	
Vízkezelési tevékenység megnevezése:		Mór Város Önkormányzata	
Vízkezelési tevékenység megnevezése:		Fejérvíz Zrt.	
Vízkezelési tevékenység megnevezése:		Fejérvíz Zrt.	
Vízkezelési tevékenység megnevezése:		Közműves hálózattal	
Vízkezelési tevékenység megnevezése:		11-18485-1-009-00-10	
Vízkezelési tevékenység megnevezése:		Vagyonkezelés ÉCS	

Tervezett éves forrás 2017: Tervezett költség 2017 év:		16 022 16 000		eFt	Vagyonkezelési ÉCS		eFt	A felújítás és pótlás ütemezése a tervezési időszak évi szinten																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátási terület(ek) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Önkormányzati forrás:		Tervezett időtartam (rövid / közép / hosszú)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						Készítés	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1.	Csomópont felújítás Balinka-Ménfő térségében balinka-Ménfő térségében, NA 250 2 db, NA 300 2 db balinka-Ménfő térségében, NA 300 2 db 08/721 hrsz. Ménfő-Mór térségében, NA 300 TZ 08/726 hrsz. Ménfő-Mór térségében, NA 300 TZ 08/725 hrsz. Ménfő-Balinka térségében, csőhid 20m NA 250 TZ 052/4 hrsz. Ménfő-Balinka térségében, vasút elérési NA 250 TZ	nem	Mór Város Önkormányzata*	1 200	Vagyonkezelés ÉCS	2017.január	2017. december	rövid																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

62



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel: 22/410-043 Fax: 22/410-031
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Szám: /2016.

Sorszám: 181/2016.

Nyilvános ülés	☒
Zárt ülés	☐
Mötv. 46. § (2) a)	☐
Mötv. 46. § (2) b)	☐
Mötv. 46. § (2) c)	☐

J a v a s l a t
vis maior támogatás pályázat benyújtására

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Fenyvesiné Balázs Ildikó ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	☒
minősített többség	☐
Mötv. 50. §	☐
Mötv. 42. § ...	☐
SzMSz 31. § (2) ...	☐

Készült:
Bodajk, 2016. augusztus 16.

full

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2016. július 25-én történt nagy esőzés miatti károk helyreállítása érdekében 2016. július 29-én vis maior esemény bejelentésére került sor. A helyreállítás becsült költségigényét bruttó 27.040.000 Ft összegben határozta meg az önkormányzat 7 helyszínrre: Kossuth u., Vásártér u., Kálvária u., Bányász ltp., Széchenyi u., „Szoborpark”, Dózsa Gy. utcai árok.

Időközben elkészültek a szakértői nyilatkozatok, mely az alábbiak szerint véleményezte a bruttó költségeket:

- Kossuth utca:	288.310 Ft
- Vásártér utca:	417.145 Ft
- Kálvária utca:	306.507 Ft
- Bányász ltp.:	101.233 Ft
- Széchenyi utca:	255.572 Ft
- Dózsa Gy. utcai árok:	3.409.196 Ft
- „Szoborpark”:	33.628 Ft

Fentiek alapján a szakértő szerinti összes bruttó költség: 4.811.591 Ft, amelyen felül elszámolható a szakértő megbízási díja, mely bruttó 325.000 Ft, illetve a műszaki ellenőr díja, mely bruttó 250.000 Ft.

Így tehát a benyújtható teljes költség összege bruttó 5.386.591 Ft.

A megítélhető támogatásról a belügyminiszter dönt, melynek mértéke az elismert költségek 70%-a (3.770.614 Ft), a fennmaradó 30% (1.615.977 Ft) pedig önerő.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és támogatni szíveskedjenek.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

vis maior támogatás pályázat benyújtásáról

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: helyi közutak helyreállítása, ár-belvízvédelmi vízilétesítmény helyreállítása.

A káresemény helye: Kossuth utca (220 hrsz), Vásártér utca (1384 hrsz), Kálvária utca (1055 hrsz), Bányász ltp. (293/110 hrsz), Széchenyi utca (607 hrsz), közpark (1065/4 hrsz), illetve a Dózsa Gy. utcai vízelvezető árok (193/1 hrsz).

A káresemény forrásösszetétele:

Saját forrás:	1.615.977 Ft
Biztosító kártérítése:	0 Ft
Egyéb forrás:	0 Ft
Vis maior támogatási igény:	3.770.614 Ft

A károk helyreállításának tervezett összköltsége 5.386.591 Ft, melynek fedezetét saját erejéből teljes egészében az önkormányzat nem tudja biztosítani.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek a tulajdonát képezik, kivéve a Dózsa Gy. utcai vízelvezető árok.

A károsodott ingatlanok az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálják:

Kossuth utca (220 hrsz) - településüzemeltetés, helyi közút fenntartása
Kálvária utca (1055 hrsz) - településüzemeltetés, helyi közút fenntartása
Vásártér utca (1384 hrsz) - településüzemeltetés, helyi közút fenntartása
Bányász ltp. (293/110 hrsz) - településüzemeltetés, helyi közút fenntartása
Széchenyi utca (607 hrsz) - településüzemeltetés, helyi közút fenntartása
közpark (1065/4 hrsz) - településüzemeltetés, közpark fenntartása
Dózsa Gy. utcai árok (193/1 hrsz) - helyi vízkárelhárítás

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az önkormányzat biztosítással nem rendelkezik. Az adott káreseményre biztosítási összeget nem igényelt.

Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.

A képviselő-testület a saját forrás összegét a 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletének tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal, és értelemszerűen



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel: 22/410-043 Fax: 22/410-031
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Szám: 1083/2016.

Sorszám: 183/2016.

Nyilvános ülés	☒
Zárt ülés	☐
Mötv. 46. § (2) a)	☐
Mötv. 46. § (2) b)	☐
Mötv. 46. § (2) c)	☐

J a v a s l a t
kerékpárút tervezésére vonatkozó megbízásra

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Halász Lajosné aljegyző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség	☒
minősített többség	☐
Mötv. 50. §	☐
Mötv. 42. § ...	☐
SzMSz 31. § (2) ...	☐

Készült:
Bodajk, 2016. augusztus 17.

fül

Tisztelt Képviselő-testület!

Bodajk közigazgatási területén Mór és Fehérvárcsurgó közötti szakasz kerékpárútjának tervezési munkáira árajánlatokat kértünk.

A beérkezett árajánlatok az alábbiak:

Ajánlattevő:	Vállalási ár (bruttó):
Schmidt Norbert és társai	8.220.000 Ft az alábbiak szerint: Schmidt Norbert 5.994.400 Ft Kiss Iván 600.000 Ft C és R Közlekedésépítő Kft. 990.600 Ft Trans Statika Mérnöki Kft. 635.000 Ft
Speciál Bauterv Építőmérnöki Kft.	9.366.250 Ft
Orinoco 2002 Kft.	10.287.000 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és tervezői megbízásról dönteni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

kerékpárút tervezésére vonatkozó megbízásról

A képviselő-testület Bodajk közigazgatási területén Mór és Fehérvárcsurgó közötti szakaszon létesítendő kerékpárút tervezési munkáival megbízza-t az árajánlata szerinti bruttó Ft tervezési díjért.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a tervezési szerződést írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

Schmidt Norbert.

8060 Mór, Bartók Béla utca 32.

Tervszám:

Tel.: 06-30/529-7299; e-mail: schmidt_norbi@yahoo.de

1. oldal

Tárgy: árajánlat Bodajk közigazgatási területén Mór és Fehérvárcsurgó közötti szakaszon létesítendő kerékpárút terveinek elkészítésére

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresésük alapján az alábbi tervezési árajánlatot és döntési előkészítő anyagot készítettem:

1. szakasz: 0231 hrsz-ú külterületi út kiépítésével (kb. 800m hosszon)

Főbb műszaki tartalom:

- szükséges földmunka elvégzése
- földmű tükör kialakítása
- FZKA alaprétteg
- méretezett vastagságú aszfaltbeton pályaszerkezet
- vízelvezetés megoldott a meglévő földárak tisztításával

Előszám:	2016 -08- 1
Előadók:	1083 / 2016
Előadó:	Halász László

2. szakasz: 0217 és 0219 hrsz-on az országos közút oldalárok külső oldalán vezetve (kb. 450m hosszon)

Főbb műszaki tartalom:

- kerékpáros vasúti átvezetés kialakítása önálló biztosító berendezéssel a Komárom-Székesfehérvár vasútvonalon
- önálló kerékpáros híd tervezése a Móri víz áthidalására
- vasúti átjáró ideiglenes megszüntetése a Bodajk-Balinka használaton kívüli vasútvonalon
- szükséges földmunka elvégzése
- földmű tükör kialakítása
- FZKA alaprétteg
- méretezett vastagságú aszfaltbeton pályaszerkezet
- vízelvezetés megoldott a meglévő földárak tisztításával

3. szakasz: 491 hrsz-ú közparkon keresztül vezetve (kb. 150m hosszon)

Főbb műszaki tartalom:

- esetlegesen szükséges fakivágások, padok, hulladékgyűjtők áthelyezése
- szükséges földmunka elvégzése
- földmű tükör kialakítása
- FZKA alaprétteg
- méretezett vastagságú aszfaltbeton pályaszerkezet
- vízelvezetés megoldott a meglévő földárak tisztításával
- kerékpáros átvezetés kialakítása a közút keresztezésénél

4. szakasz: Deák Ferenc utca burkolatán vezetve, nyitott kerékpársávval (kb. 300m hosszon)

Főbb műszaki tartalom:

- árokkorekciók, mederburkolások elvégzése a szükséges hely biztosítása érdekében
- meglévő útpálya szélesítése a közúti forgalom igényei szerint méretezve
- új kopóréteg építése a teljes burkolatszélességben a biztonságos burkolatfelület kialakítása érdekében

- új kopóréteg építése a teljes burkolatszélességben a biztonságos burkolatfelület kialakítása érdekében
- új nemesített útpadka építése
- a nyitott kerékpársáv forgalomtechnikai elemeinek felfestése, kihelyezése

10. szakasz: 017 hrsz-ú külterületi út kiépítésével (kb. 500m hosszon)

Főbb műszaki tartalom:

- szükséges földmunka elvégzése
- földmű tükör kialakítása
- FZKA alapréteg
- méretezett vastagságú aszfaltbeton pályaszerkezet
- vízelvezetés megoldott lesz a tervezett földárak megépítése után

Elkészítendő munkarészek:

- meglévő állapot geodéziai felmérése
- helyszínrajzi kialakítás és pályaszerkezet tervezése
- megrendelővel, közútkezelővel, Mór Városi Önkormányzattal és közműkezelőkkel történő egyeztetések elvégzése
- engedélyezési szintű tervek elkészítése (helyszínrajz, hossz-szelvény, mintakereszt-szelvények, jellemző kereszt-szelvények, szükség esetén részletrajzok)
- részletes méret- és mennyiségszámítás elkészítése
- tervezői költségbecslés készítése

A felsorolt munkarészek elkészítésének határideje: megrendeléstől számított legfeljebb 16 hét.
A munkák ütemezését a megrendelő igényeinek megfelelően végezzük.

Megrendelő által biztosítandó:

- 1.) Szabályozási tervbe való betekintés lehetősége
- 2.) Megrendelői egyeztetések biztosítása

Tervezési díj:

- Érintett területek geodéziai felmérése és a szükséges alaptérképek megváltása:
600.000 Ft (áfa mentes)
- Útépítési tervek elkészítése a fenti tartalommal:
4.720.000 Ft + 27% ÁFA
- Vasúti átgátró engedélyezési terveinek elkészítése:
460.000 Ft + 27% ÁFA
- Vasúti átgátró ideiglenes megszüntetése engedélyezési terveinek elkészítése:
320.000 Ft + 27% ÁFA
- Mór – Bodajki vízfolyás fölötti kerékpáros híd engedélyezési terveinek elkészítése:
500.000 Ft + 27% ÁFA

Az árajánlat nem tartalmazza az esetlegesen szükséges humuszgazdálkodási és talajvédelmi terv elkészítését, az esetlegesen szükséges közmű-kiváltások, közvilágítás fejlesztés, valamint a technológiai-, organizációs-és minőségbiztosítási, biztonsági és egészségvédelmi tervezés költségeit.

Schmidt Norbert.

8060 Mór, Bartók Béla utca 32.

Tervszám:

Tel.: 06-30/529-7299; e-mail: schmidt_norbi@yahoo.de

5. oldal

Tárgy: kiegészítés a Bodajk közigazgatási területén Mór és Fehérvárcsurgó közötti szakaszon létesítendő kerékpárút terveinek elkészítésére készült árajánlathoz

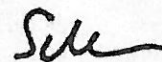
Tisztelt Polgármester Úr!

Telefonos megkeresésük alapján az alábbi kiegészítést kívánom tenni az árajánlatomhoz:

Az ajánlatomban felsorolt szakági tervek kapcsán nyertes pályázat esetén az alábbi vállalkozásokkal javaslom a szerződéseket megkötni:

- Érintett területek geodéziai felmérése és a szükséges alaptérképek megváltása:
Kiss Iván egyéni vállalkozó
8041. Csór, Dózsa György út. 42.
600.000 Ft (áfa mentes)
- Vasúti átjáró engedélyezési terveinek elkészítése:
C és R Közlekedésépítő Kft.
8000 Székesfehérvár, Mártírok u. 38.
460.000 Ft + 27% ÁFA
- Vasúti átjáró ideiglenes megszüntetése engedélyezési terveinek elkészítése:
C és R Közlekedésépítő Kft.
8000 Székesfehérvár, Mártírok u. 38.
320.000 Ft + 27% ÁFA
- Mór – Bodajki vízfolyás fölötti kerékpáros híd engedélyezési terveinek elkészítése:
Trans Statika Mérnöki Kft.
8143 Sárszentmihály, Harangvirág utca 1.
500.000 Ft + 27% ÁFA

Köszönettel:



Schmidt Norbert
tervező

TERVEZŐI ÁRAJÁNLAT

Bodajk Város Önkormányzata

8053 Bodajk,
Petőfi Sándor u. 60.

Wurczinger Lóránt
Polgármester Úr részére!

Dátum: 2016-08-17	
Iktatószám: 1083-1/2016	Előszám:
Melléklet:	Előadó: Halász László

Tárgy: Árajánlat Bodajk közigazgatási területén Mór és Fehérvárcsurgó közötti szakaszon kerékpárút engedélyezési tervezése.

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük megkeresésüket, melyre az alábbi tervezési ajánlatot adjuk:

A tervezéssel érintett útszakaszok és a kialakítás módja:

1. szakasz: 0231 hrsz-ú külterületi út kiépítése (kb. 800m)
2. szakasz: 0217 és 0219 hrsz-on az országos közút oldalárok külső oldalán vezetett kerékpárút (kb. 450m)
3. szakasz: 491 hrsz-ú közparkon keresztül vezetve (kb. 150m)
4. szakasz: Deák Ferenc utca burkolatán vezetve, nyitott kerékpársávval (kb. 300m)
5. szakasz: Deák Ferenc utca, a tó környezetének kialakítása, a templom melletti parkolóhoz vezető oldalág és a Tópart utcáig vezető szakasz megépítése az elkészült tervekhez igazodva (kb. 600m)
6. szakasz: Templomkert utca, Gátpart utca, Széchenyi utca, Zrínyi utca burkolatán vezetve, nyitott kerékpársávval (kb. 1050m)
7. szakasz: Vasútállomáshoz vezető út burkolatán vezetve, nyitott kerékpársávval (kb. 300m)
8. szakasz: Kinizsi utca burkolatán vezetve, nyitott kerékpársávval (kb. 370m)
9. szakasz: Körtefa utca burkolatán vezetve, részben nyitott kerékpársávval, részben kerékpározásra kijelölt útként (kb. 200m)
10. szakasz: 017 hrsz-ú külterületi út kiépítésével (kb. 500m)

Tervezési díj a fenti szakaszokra:

Geodéziai munkák: 505.000 Ft + 27% ÁFA

Kerékpáros híd tervezése: 650.000 Ft + 27% ÁFA

SPECIAL BAUTERV KFT.
8000 Székesfehérvár
Pozsonyi u. 99/A. 1/2.
Adószám: 13575089-2-07
Bsz.: 10918001-00000100-69390008

SPECIAL BAUTERV

Építőmérnöki Kft.

építőmérnöki tervezés

felelős műszaki vezetés, műszaki ellenőrzés

Vasúti átjárók tervezése

(1db átépítés, 1db id.megszűntetés): 720.000 Ft + 27% ÁFA

Útépítési engedélyezési terv elkészítése: 5.500.000 Ft + 27% ÁFA

Mindösszesen: 7. 375.000 Ft+ 27% ÁFA

Tervezési határidő:

Megrendeléstől számított 20 hét.

Megjegyzés:

Az ajánlat kizárólag az útépítési engedélyezési tervek elkészítését tartalmazza. Nem tartalmazza az esetlegesen szükségessé váló felülvizsgálati, humuszgazdálkodási és talajvédelmi tervek elkészítését. Az ajánlat nem tartalmazza az esetlegesen szükségessé váló közműtervezési díjakat, továbbá a közvilágítás fejlesztésének esetleges tervezési díját.

Az ajánlat nem tartalmazza vízjogi létesítési terv elkészítésének díját.

Az ajánlat tartalmazza a közmű és közútkezelőkkel történő egyeztetés költségeit.

Székesfehérvár, 2016.08.15.

SPECIAL BAUTERV KFT.
8000 Székesfehérvár
Pozsonyi u. 99/A. I/2.
Adószám: 23573030-2-07
Bsz.: 10918001-00000100-69390008

Éri Balázs
ügyvezető

Orinoco 2002 Kft. • 8000 Székesfehérvár, Takarodó u. 9

Tel.: +36 22 502-333 • Fax: +36 22 307-456

Email: orinoco2002@gmail.com • info@orinoco2002.hu

Web: www.orinoco2002.hu



216. sz. 17.

Halász László

Székesfehérvár, 2016. augusztus 12.

Iktatószám: 310/2016

Ügyintézőnk: Antal Katalin

Bodajk Város Önkormányzata

8053 Bodajk,

Petőfi Sándor u. 60.

Wurczinger Lóránt

Polgármester Úr részére!

Tárgy: Árajánlat

Tisztelt Polgármester Úr!

Érkezett: 2016-08-17

Iktatószám: 1083-2/2016 Előszám:

Melléklet: Előadó: Halász László

Ezúton adjuk meg ajánlatunkat a Bodajk közigazgatási területén Mór és Fehérvárcsurgó közötti Kerékpárút tervezési munkáinak elvégzésére az alábbiak szerint:

Tervezési feladat és azkaszok:

1. 0231 hrsz-ú külterületi út tervezése (kb. 800m)
2. 0217 és 0219 hrsz-on az országos közút oldalárok külső oldalán veze kerékpárút tervezése (kb. 450m)
3. kerékpárút tervezése a 491 hrsz-ú közparkon keresztül vezetve (kb. 150m)
4. Nyitott kerékpársáv tervezése a Deák Ferenc utca burkolatán vezetve (kb. 300m)
5. Deák Ferenc utca, a tó környezetéhez igazodó kerékpárút tervezése (kb. 600m)
6. Templomkert - Gátpart - Széchenyi - Zrínyi utcák burkolatán vezetett, nyitott kerékpársáv tervezése (kb. 1050m)
7. Vasútállomáshoz vezető út burkolatán nyitott kerékpársáv tervezése (kb. 300m)
8. Kinizsi utcában nyitott kerékpársáv tervezése (kb. 370m)
9. Körtefa utca burkolatán nyitott kerékpársáv vagy kerékpározásra kijelölt út tervezése (kb. 200m)
10. 017 hrsz-ú külterületi út kiépítésének tervezése (kb. 500m)

Vállalási ár mindösszesen nettó: 8.100.000 Ft

27% ÁFA: 2.187.000 Ft

Vállalási ár mindösszesen bruttó: 10.287.000 Ft

Vállalási ár tartalma: Geodéziai munkák, Közmű- és közútkezelői egyeztetések elvégzése, Kerékpáros híd tervezése, Vasúti szakági tervek elkészítése, Útépítési

Orinoco 2002 Kft. • 8000 Székesfehérvár, Takarodó u. 9
Tel.: +36 22 502-333 • Fax: +36 22 307-456
Email: orinoco2002@gmail.com • info@orinoco2002.hu
Web: www.orinoco2002.hu



szakági engedélyezési terv elkészítése, Dokumentálás, Megrendelői
tervegyeztetések.

Vállalási határidő: Megrendeléstől számított 5 hónap.
A vállalási ár csak a fent felsorolt munkarészek elvégzését tartalmazza!

Tisztelettel:

ORINOCO '2002 Kft.

8000 Székesfehérvár, Takarodó út 9.

Bank: 17600121-00514222-00200004

Adószám: 12813696-2-07

2.

Varga Róbert

Főépítés-vezető

Orinoco '2002 Kft.



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel: 22/410-043 Fax: 22/410-031
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Szám: /2016.

Sorszám: 182/2016.

Nyilvános ülés	☒
Zárt ülés	☐
Mötv. 46. § (2) a)	☐
Mötv. 46. § (2) b)	☐
Mötv. 46. § (2) c)	☐

J a v a s l a t
a Vörösmarty utca burkolat felújítására

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Halász Lajosné aljegyző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	☒
minősített többség	☐
Mötv. 50. §	☐
Mötv. 42. § ...	☐
SzMSz 31. § (2) ...	☐

Készült:
Bodajk, 2016. augusztus 17.

full

Tisztelt Képviselő-testület!

A Belügyminisztérium által kiírt pályázaton elnyert összeg segítségével elkészülhet az Arany János utca burkolatának felújítása, ezzel a település déli részének úthálózata - a Vörösmarty utca kivételével - felújításra került.

Javaslom a Vörösmarty utca útburkolatának felújítására is árajánlatok bekérését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

a Vörösmarty utca burkolat felújításáról

A képviselő-testület a Vörösmarty utca útburkolatának felújítását határozza el, és a kivitelezési munkák elvégzésére árajánlatokat kér be.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, 3 árajánlat bekéréséről gondoskodjon.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: képviselő-testület szeptemberi soros ülése

Tájékoztató
Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. augusztus 17-én tartott rendkívüli ülésén elfogadott döntésekről
(Munkaanyag kizárólag hivatali használatra)

NYILVÁNOS ÜLÉS

1. Napirend előtt

A képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
230/2016. (VIII. 17.) határozata

jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2016. augusztus 17-i rendkívüli, nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítője Ivanics Tamás képviselő.

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
231/2016. (VIII. 17.) határozata

a képviselő-testület ülése napirendjének elfogadásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2016. augusztus 17-i rendkívüli, nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Javaslat a Petőfi S. u. 39. számú ingatlan hasznosítására*
- 2. Javaslat ingatlan vásárlásra*
- 3. Javaslat közvilágítás korszerűsítéssel kapcsolatos tervezői megbízásra*
- 4. Javaslat a I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervére*
- 5. Javaslat a I/32. Mór kistérségi vízmű-V elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervére*
- 6. Javaslat vis maior támogatás pályázat benyújtására*
- 7. Javaslat kerékpárút tervezésére vonatkozó megbízásra*
- 8. Javaslat a Vörösmarty utca burkolat felújítására*

2. Javaslat a Petőfi S. u. 39. számú ingatlan hasznosítására

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
232/2016. (VIII. 17.) határozata

a Petőfi u. 39. számú ingatlan meghatározott helyiségei hasznosításáról

A képviselő-testület a Bodajk, Petőfi S. u. 39. szám alatti ingatlan (Mozi - Művelődési Ház) meghatározott helyiségeinek hasznosítására nem ír ki pályázatot.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: értelemszerűen

3. Javaslat ingatlan vásárlásra

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **233/2016. (VIII. 17.) határozata**

ingatlan vásárlásáról

A képviselő-testület Horváth Ferenc és Horváth István tulajdonát képező Bodajk, Ady E. u. 22. szám alatti, 552 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról szóló javaslatot nem fogadta el.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

4. Javaslat közvilágítás korszerűsítéssel kapcsolatos tervezői megbízásra

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **234/2016. (VIII. 17.) határozata**

közvilágítás korszerűsítéssel kapcsolatos tervezői megbízásról

A képviselő-testület a közvilágítás korszerűsítéséhez szükséges tervek elkészítésével megbízza az Energy-Plan Tervező és Szolgáltató Bt.-t (2113 Erdőkertes, Vércse u. 6.) az árajánlata szerinti 1.500 Ft/lámpatest + ÁFA összegért a 2016. évi költségvetés tartaléka terhére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

5. Javaslat a I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervére

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
235/2016. (VIII. 17.) határozata

a I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete mint a I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer ellátásáért felelősök nevében eljáró önkormányzat, a 2017 – 2031. évi GFT.-vel kapcsolatban a 30 napos véleményezési határidőt betartva és megismerve az ellátásért felelősök véleményét az alábbi határozatot hozta:

1. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2017 -2031. évi GFT felújítási és pótlási tervét elfogadja.
 2. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2017 -2031. évi GFT beruházási tervét elfogadja.
 3. I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2017 -2031. évi GFT a településrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.
 4. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2017 -2031. évi GFT.-vel kapcsolatban nyilatkozik, hogy az alább felsorolt résztulajdonos önkormányzatok a 2017. évi víziközmű felújítási, pótlási és beruházási munkáira, a 2016. évi vállalásokon felül, a korábbi évek során felhalmozott, víziközmű fejlesztésre fordítandó anyagi forrással rendelkeznek, melyet a 2011. évi CCIX. törvény 18. §-a alapján elkülönítetten kezelnek.
- | | |
|------------------------------|----------------|
| Bodajk Város Önkormányzat | 19.286.992 Ft, |
| Balinka Község Önkormányzata | 274.354 Ft |

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a határozatról a FEJÉRVÍZ Zrt.-t értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

6. Javaslat a I/32. Mór kistérségi vízmű-V elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervére

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
236/2016. (VIII. 17.) határozata

a I/32. Mór kistérségi vízmű-V elnevezésű víziközmű rendszer 2017 – 2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszer 2017 - 2031. évi GFT.-vel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

1. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszer 2017 - 2031. évi GFT felújítási és pótlási tervét elfogadja.
2. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszer 2017 - 2031. évi GFT beruházási tervét elfogadja.
3. I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszer 2017 -2031. évi GFT a településrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.
4. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszer 2017 - 2031. évi GFT.-vel kapcsolatban nyilatkozik, hogy az önkormányzat a 2017. évi víziközmű felújítási, pótlási és beruházási munkáira, a 2016. évi vállalásokon felül 833.910 Ft összegű, a korábbi évek során felhalmozott víziközmű fejlesztésre fordítandó anyagi forrással rendelkezik, melyet a 2011. évi CCLIX. törvény 18. §-a alapján elkülönítetten kezel.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a határozatról Mór város polgármesterét értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

7. Javaslat vis maior támogatás pályázat benyújtására

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **237/2016. (VIII. 17.) határozata**

vis maior támogatás pályázat benyújtásáról

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: helyi közutak helyreállítása, ár-belvízvédelmi vízilétesítmény helyreállítása.

A káresemény helye: Kossuth utca (220 hrsz), Vásártér utca (1384 hrsz), Kálvária utca (1055 hrsz), Bányász ltp. (293/110 hrsz), Széchenyi utca (607 hrsz), közpark (1065/4 hrsz), illetve a Dózsa Gy. utcai vízelvezető árok (193/1 hrsz).

A káresemény forrásösszetétele:

Saját forrás:	1.615.977 Ft
Biztosító kártérítése:	0 Ft
Egyéb forrás:	0 Ft
Vis maior támogatási igény:	3.770.614 Ft

A károk helyreállításának tervezett összköltsége 5.386.591 Ft, melynek fedezetét saját erejéből teljes egészében az önkormányzat nem tudja biztosítani.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek a tulajdonát képezik, kivéve a Dózsa Gy. utcai vízelvezető árok.

A károsodott ingatlanok az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálják:
Kossuth utca (220 hrsz) - településüzemeltetés, helyi közút fenntartása
Kálvária utca (1055 hrsz) - településüzemeltetés, helyi közút fenntartása
Vásártér utca (1384 hrsz) - településüzemeltetés, helyi közút fenntartása
Bányász ltp. (293/110 hrsz) - településüzemeltetés, helyi közút fenntartása
Széchenyi utca (607 hrsz) - településüzemeltetés, helyi közút fenntartása
közpark (1065/4 hrsz) - településüzemeltetés, közpark fenntartása
Dózsa Gy. utcai árok (193/1 hrsz) - helyi vízkárelhárítás

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az önkormányzat biztosítással nem rendelkezik. Az adott káreseményre biztosítási összeget nem igényelt.

Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.

A képviselő-testület a saját forrás összegét a 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletének tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal, és értelemszerűen

8. Javaslat kerékpárút tervezésére vonatkozó megbízásra

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **238/2016. (VIII. 17.) határozata**

kerékpárút tervezésére vonatkozó megbízásról

A képviselő-testület Bodajk közigazgatási területén Mór és Fehérvárcsurgó közötti szakaszon létesítendő kerékpárút tervezési munkáival megbízza Schmidt Norbert és társait az árajánlatuk szerinti bruttó 8.220.000 Ft tervezési díjért az alábbiak szerint:

Schmidt Norbert (8060 Mór, Bartók Béla u. 32.)	5.994.400 Ft
Kiss Iván (8041 Csór, Dózsa Gy. u. 42.)	600.000 Ft
C és R Közlekedéscső Kft. (8000 Székesfehérvár, Mártírok u. 38.)	990.600 Ft
Trans Statika Mérnöki Kft. (8143 Sárszentmihály, Harangvirág u. 1.)	635.000 Ft

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a tervezési szerződéseket írja alá.

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal*

9. Javaslat a Vörösmarty utca burkolat felújítására

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 239/2016. (VIII. 17.) határozata

a Vörösmarty utca burkolat felújításáról

A képviselő-testület a Vörösmarty utca útburkolatának felújítását határozza el, és a kivitelezési munkák elvégzésére árajánlatokat kér be.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, 3 árajánlat bekéréséről gondoskodjon.

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: képviselő-testület szeptemberi soros ülése*

Bodajk, 2016. augusztus 18.

Készítette:



[Handwritten signature]
Nagy Csilla
jegyző



**Bodajk Város
Jegyzője**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel: 22/410-031 Fax: 22/410-031
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Szám: 226-15/2016.

Ivanics Tamás képviselő részére

Bodajk

Mandulás u.

8053

Tisztelt Képviselő Úr!

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. augusztus 17. napján tartott rendkívüli, nyilvános ülésén Önt jelölte ki jegyzőkönyv-hitelesítőnek. Az ülésről készült jegyzőkönyvet azzal küldöm meg Önnek, hogy szíveskedjen azt aláírva, vagy esetleges észrevételeivel ellátva 48 órán belül a polgármesteri hivatalnak visszajuttatni [SZMSZ 54. § (2) bek.].

Kérésem alapja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 52. § (2) bekezdése szerint „A jegyzőkönyvet az ülést követő tizenöt napon belül a jegyző köteles megküldeni a kormányhivatalnak.”, és e határidő 2016. szeptember 1. napján lejár.

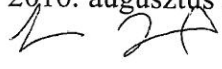
Bodajk, 2016. augusztus 29.

Tisztelettel:


Nagy Csilla
jegyző



Átvettem: 2016. augusztus 29.

Aláírás: 

Visszaérkezett: 2016. augusztus 29.

Aláírás: 

