



**Bodajk Város  
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/1806/2022.

Sorszám: 136/2022.

<b>Nyilvános ülés</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Zárt ülés</b>	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

**J a v a s l a t**

**a TOP\_Plusz-1.1.1-21- "Helyi gazdaságfejlesztés" című felhíváson való részvételre**

Előadó:

Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Haraszi Sándor ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 34. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:

Bodajk, 2022. június 8.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A TOP\_Plusz-1.1.1-21- "Helyi gazdaságfejlesztés" című pályázaton lehetőség nyílik az önkormányzati, saját közétkeztetési célokat szolgáló épületek átalakítására, bővítésére, korszerűsítésére, helyreállítására, felújítására, illetve a főzőkonyha és konyhai előkészítő fejlesztéséhez kapcsolódó infrastruktúra fejlesztésére.

A fentiek megvalósítására a Bodajk 263/2 hrsz-ú Bodajk Város Önkormányzat (továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában álló ingatlanon (volt Teke épület) van lehetőség.

A fenti ingatlan felújításáról az elkészült műszaki leírás, koncepció terv és helyszínrajz az előterjesztés mellékletét képezi. A projekt összköltsége bruttó 499.939.310 Ft, amelynek a részletes költségvetése az előterjesztés mellékletét képezi.

A költségvetésben a kivitelezéssel kapcsolatos árak a jövő évre vonatkozó árbecsléseket tartalmazzák.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

## **Határozati javaslat**

### **a TOP\_Plusz-1.1.1-21 -"Helyi gazdaságfejlesztés" című felhíváson való részvételről**

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a TOP\_Plusz-1.1.1-21- "Helyi gazdaságfejlesztés" című felhívásra bruttó..... Ft értékben pályázatot nyújt be a Bodajk 263/2 hrsz-ú ingatlan felújítása érdekében.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat beadásához szükséges dokumentumokat írja alá, illetve tegye meg a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Határidő: azonnal

**BODAJK, ÖNKORMÁNYZATI  
ÉPÜLET FELÚJÍTÁSA  
PÁLYÁZATI TERV**

BODAJK, KOSSUTH LAJOS U.  
HRSZ.: 263/2

Építtető:

Bodajk, Város Önkormányzat  
8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.

Felelős tervező:

Akúcs Levente  
okl. építészmérnök  
8045 Isztimér, Köztársaság út 17.

## **TARTALOMJEGYZÉK**

a Bodajk, Kossuth Lajos u, hrsz.: 263/2  
alatti Önkormányzati épület felújítási munkáihoz

- Címlap
- Tartalomjegyzék
- Tervezői nyilatkozat
- Műszaki leírás
- Költségvetés

## **ÉPÍTÉS MŰSZAKI LEÍRÁS**

a Bodajk, Kossuth Lajos u, hrsz.: 263/2  
alatti Önkormányzati épület felújítási munkáihoz

### **1. TERVEZÉSI PROGRAM**

Az építtetőtől kapott megbízás és tervezési program alapján készítettem el a meglévő épület felújításának terveit.

### **2. FŐBB MŰSZAKI ADATOK**

Beépítési paraméterek:

Övezet: Vt-01 településközponti terület

Beépített bruttó alapterület: nem változik

Tervezett beépítettség: nem változik

A tervezett felújítással nem nő a beépítettség, sem a zöldfelületi mutató és a tervezett rendeltetés megfelel a rendezési tervi előírásoknak.

### **3. TELEPÍTÉS ÉS ÉPÍTÉSZETI KIALAKÍTÁS**

A meglévő épületen az alábbi beruházást terveztük:

Épület kialakítása:

Az 263/2-es hrsz-ú telken az Önkormányzat épületének felújítását tervezzük. A meglévő épület eredetileg 4 tekepályával rendelkező sportolást szolgáló épületnek épült. A 4 pálya mellett büfé, öltöző és wc-mosdó helyiségek voltak. A zárt pályákat üveggel választotta el a közönségtértől, ahol 40 cm-el magasabb padlót alakítottak ki a rálátást biztosítva.

A teke sport népszerűsége alábbhagyott idővel és a 90-es évek végére a sportesemények megszűntek.

Az épület kihasználatlanul állt, várva új funkcióját.

A tervezett új közétkeztetési feladatot ellátó rendeltetés az épület egybefüggő, középen egy oszlopsorral rendelkező terét használja és osztja újra. A Kossuth Lajos utca sarkához közelebbi részen, a szállítási feladatoknak jobban helyet adó területhez kapcsolódóan készül a konyhai bejárat, ami a beszállítást és a személybejáratot szolgálja.

Konyhai terület kialakítása: A középfolysó elején kétnemű öltöző készül. A folyosó másik oldalán egy szárazáru és egy zöldségraktár, hűtőkamra, a személyzetnek a munkaterülethez tartozó wc-ék, majd a konyha felé haladva a hús és a zöldség előkészítő, majd a nagy konyhatér következik. Innen nyílik a feketemosogató, majd a tálaló rész és a fehér mosogató. Az üzemi terület után a tálaló előtti előtér és utcai bejárat található, hátsó oldalon pedig két egymásból nyíló iroda készül. A konyha közüzemi ellátást fog biztosítani, kapacitása 1000 adagra tervezett. A konyhai tálalórész után az iskolások étkezését biztosító étkező készül. Egyszerre 102 gyermek egyidejű étkezésére. Az étterem előterében helyezik el a szociális étkeztetés éthordóit.

A konyha több intézményt szolgál ki. A kiszállítást saját kisteherautókon végzik. A járművek parkolására 5 normál és 1 teherautónak szánt méretű parkolót alakítunk ki az épület nyugati végénél a konyhai bejáratnál. Az ételt itt zárt tárolókban viszik a helyszínre.

A kialakított terepadottságok lehetővé teszik az étkező keleti oldal felé való kinyitását, ahonnan az iskola felől érkeznek a gyerekek.

Az épület szerkezete hagyományos építésmóddal készült, beton sávalapra épült tömör kisméretű téglafalak határolják, középső főfal helyett hosszirányban egy oszlopra támaszkodó végigfutó vasbetongerendára fekszik fel a vasbeton gerendás rendszerű előregyártott elemekből épült födém. A tervezett beruházás során szerkezeti változást az épületen nem végzünk.



A földszinti vizesblokkoknál és előtt a 40 cm-el felemelt padlót elbontjuk és az épület belsejét egy szintre hozzuk. Ez a helyszíni vizsgálat szerint utólagos padlóemelés volt.

Az épület külső falán lévő nyílásstruktúrát megtartva, a magas parapettű ablakok helyére az étkező és iroda térben normál, 90 cm magas paprettig visszabontott falazattal, az üzemi és vizesblokkoknál az eredeti parapetmagasságot megtartva új hőszigetelő műanyag nyílászárókat építünk be.

Az eredeti födém feletti régi tetőszerkezet helyett a födémgerendák végeti befogó új koszorút építünk, rá új kétállószerű tetőszerkezetet, és fedésként a hagyományos település karakterbe jól illeszkedő természetes vörös cserépfedést.

Az épület külső homlokzatai az energetikai követelményeknek megfelelő hőszigetelő rendszert kap vékonyvakolatból készülő színezéssel. Az energetikai hatékonyságot figyelembe véve a födém hőszigetelése is a padlás felőli oldalon elkészül. Az új tetőn elektromos áram termelését szolgáló napelem rendszer készül. Az épület új fűtési rendszert kap, kondenzációs gázkazánnal, új alacsony hőmérséklet ledadására képes radiátorokkal. Az épület energetikai jellemzőinek jelentős javításával az üzemi konyha működtetése alacsonyabb költséggel történhet és a környezetre gyakorolt hatása is jelentősen csökken.

Akadálymentesen megközelíthető bejárat készül rámpával, a vizesblokk pedig tartalmaz akadálymentes mosdó és wc-ét.

A tervezett beruházás nem minősül építési engedélyes tevékenységnek. A részletesebb paramétereket az engedélyezési és a kiviteli tervek határozzák meg.

#### 4. ALKALMAZOTT ÉPÜLETSZERKEZETEK

##### Alapozás:

Az építmény teherhordó falai alatt hagyományos építési technikával beton sávalap alapozás készült.

##### Külső térelhatároló fal- és tetőszerkezetek:

A felmenő teherhordó eredeti szerkezet az épület régi részén 40 cm kisméretű tömör téglafalazat, mészhabarcsba rakva.

A tetőszerkezet eredeti, ácsolt fa szerkezet, üres fedélszékkal, torokgerendás merevítéssel.

A meglévő födém vasbeton gerendás, betontálcás kivitelű.

##### Tetőszerkezet, héjalás és bádógos szerkezetek:

A meglévő tetőszerkezet a padlásfödémről indul. A felújításnál a födém felett hagyományos kialakítású kétállószerű felső torokgerenda merevítésű nyeregterítő épült. A szarufák felső összekötésénél torokgerenda merevítés készül, szelemen magasságban fogópárokkal.

A talpszelemeneket lehorgonyzó csavarok rögzítik az új koszorúra. A tetőszerkezet talpszelemen magasságban 4 szarufánként összekötő átfogó kötőgerendák készülnek.

##### Vízszigetelés:

Az épület falazata és lábazata között bitumenes lemez szigetelés készült 1 rtg-ben, a talajon fekvő padlók bitumenes kellősítésre ragasztott bitumenes lemez talajpára szigetelést kapnak.

##### Hőszigetelések:

A felújítás során a padlásfödém fölé 15 cm Rockwool Deltarock+10 cm vastag Airrock hőszigetelés kerül, a födém szintjére. A hőszigetelések megfelelő technológiai elválasztó és párafékező, 0,2 mm vastagságú PE fóliákkal együtt építendőek be.

A homlokzati szigetelés kialakítása a meglévő falazaton: A homlokzati felületre 16 cm grafitadalékos Baunit „open” EPS polisztirolhab hőszigetelés, vagy ezzel egyenértékű hőszigetelés készül, hasonló páraáteresztő és hőszigetelő tulajdonsággal.

Padló- és falburkolatok:

A hidegpadlós helyiségekbe gránitőrleményes matt kerámia lapburkolat, fürdőkbe, technológiai területen csúszásmentes kerámia lapok épülnek, az étkező térben legalább R8 minőségű greslap burkolat készül.

Minden felhasznált oldal és padlóburkolat káprázásmentes felületű.

Az új hőszigetelésre külső homlokzati vakolat Baumit finomszemcsés rendszerhez tartozó tapaszolt üvegháló erősítéssel készül, világos sárga színben.

A fafelületek mind többrétegű vékonylazúr festést kapnak, gombaölő, alapozó réteg felvitele után.

Külső és belső nyílászárók:

Az épületre új ablakok és bejárati ajtó készül. A nyílászárók minimális követelménye  $U=1\text{W}/\text{m}^2\text{K}$ . A külső nyílászárók 75 mm vastag, minimum 5 kamrás, belső acélmerevítésű fehér műanyag szerkezetből készülnek, hőszigetelő és hővédő (4-12-4-12-4mm  $U_g=0,70\text{ W}/\text{m}^2\text{K}$ ) üvegezéssel. A bejárati ajtó szintén minimum 5 kamrás, belső acélmerevítésű fehér műanyag szerkezetből készülnek, üvegezett vagy tömör betéttel, bejárati ajtóknál 2,10 m felett felső felülvilágítóval, bejárati ajtón Geze csúszókaros automata csukóval készülnek.

Az épület menekítése külön szabadba nyíló bejárati ajtókon keresztül történik.

A felújítással, az épület energetikai tulajdonsága jelentősen javul, valamint a tartóssága a további évtizedekre biztosítva lesz.

Bodajk, 2022. június 8.



Akúcs Levente  
okleveles építészmérnök  
É-07-0412

## **TERVEZŐI NYILATKOZAT**

a Bodajk, Kossuth Lajos u, hrsz.: 263/2  
alatti Önkormányzati épület felújítási munkáihoz

Építtető: Bodajk Város Önkormányzata  
8053 Bodajk, Petőfi Sándor u 60.

Építési munka helye: 8053 Bodajk  
Helyrajzi száma: HRSZ 263/2

Építési tevékenység jellege: Önkormányzati épület nyílászáró cseréje és külső felújítása

Alulírott tervező kijelentem, hogy a fenti létesítmény terveinek készítése során a vonatkozó 193/2009. (IX.15.) Korm. Rendelet, a 312/2012. (XI. 8.) az engedélyezési tervdokumentáció tartalmi követelményeiről szóló Kormány rendeletet, valamint az 54/2014. (XII.05.) BM. rendelettel közzétett OTÉK előírásait betartottam.

A tervezett építési beruházás a Rendelet szerint **nem építési engedély köteles** tevékenység, és helyi településképi bejelentési eljárás alá sem tartozik. A tervezett **épület nem műemlék, nincs műemléki környezetben.** Az épület nincs régészeti lelőhellyel érintett területen, a tető építés és külső felújítási munkák során alapozási is egyéb földmunkát viszont nem végzünk.

A tervdokumentáció összeállítására érvényes jogosultsággal rendelkezem.

Az általam tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, az életvédelmi és az égéstermék elvezetőkre vonatkozó követelményeknek.

A jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem volt szükséges. A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldást nem alkalmaztunk.

Az adott tervezési feladatra a hatások (terhek) és az ellenhatások (teherbírás) megállapítására teljes körűen azonos módszert alkalmaztunk.

Az építési, bontási tevékenységgel érintett építmény **tartalmaz azbesztet.** Az azbeszt tartalmú tetőfedő palát külön lerakóhelyen kell átvétetni, az átvételt igazolni.

Az épület épületenergetikai követelményeknek igazoló energetikai számítást a külön jogszabályi előírások szerint az épület tetőcsere és külső felújítási munkához nem kell készíteni.

Az építési termékek az építménybe betervezéséről és beépítéséről rendelkező 275/2013 (VII.16.) Korm. rendeletben előírt teljesítmény követelmények meghatározását a kiviteli terv tartalmazza.

Bodajk, 2022. június 8.



Akúcs Levente  
okleveles építészmérnök  
TN.: É 07-0412



	Nettó	Áfa	Bruttó
<b>1) Projekt-előkészítés költségei:</b>	26 400 000	7 128 000	33 528 000
<b>a) Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei:</b>	5 500 000	1 485 000	6 985 000
a1) üzleti terv	5 500 000	1 485 000	6 985 000
a2) költség-haszon elemzés	0	0	0
a3) egységes környezethasználati engedélyhez kapcsolódó vizsgálat	0	0	0
a4) egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények, civil szervezetek szakvéleményei, közúti biztonsági hatásvizsgálat és/vagy audit	0	0	0
a5) a művelési ág váltását, művelési ágból való kivétel költségei	0	0	0
a6) szükségletfelmérés, előzetes igényfelmérés, helyzetfelmérés	0	0	0
a7) társadalmi partnerek, érintettek bevonásával kapcsolatos költségek	0	0	0
<b>b) Műszaki dokumentáció költségei</b>	16 400 000	4 428 000	20 828 000
b1) műszaki tervek (engedélyezési-, kiviteli- és tendertervek), ezek hatósági díjai, szakági tervek, műszaki felmérések, vizsgálatok	16 000 000	4 320 000	20 320 000
b2) környezeti hatásvizsgálat, előzetes vizsgálat, éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat	400 000	108 000	508 000
<b>c) Közbeszerzési költségek</b>	4 500 000	1 215 000	5 715 000
c1) közbeszerzési szakértő díja	4 500 000	1 215 000	5 715 000
c2) közbeszerzési tanácsadói tevékenység díja	0	0	0
c3) közbeszerzési eljárás díja	0	0	0
c4) rendszerhasználati díj	0	0	0
<b>d) Egyéb projekt-előkészítéshez kapcsolódó költség</b>	0	0	0
d1) munkabér	0	0	0
d2) foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	0	0	0
d3) személyi jellegű egyéb kifizetések	0	0	0
d4) egyéb projekt-előkészítéshez kapcsolódó költség	0	0	0
<b>2) Beruházáshoz kapcsolódó költségek:</b>	351 500 000	94 905 000	446 405 000
<b>a) Ingatlanvásárlás költségei:</b>	0	0	0
a1) ingatlan bekerülési értéke	0	0	0
a2) ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog megváltása	0	0	0
a3) kisajátítási terv	0	0	0
a4) kisajátítási változási vázrajz	0	0	0
a5) értékbecslés	0	0	0
a6) kártalanítási költség	0	0	0
a7) ügyvédi díj	0	0	0
a8) egyéb adás-vételhez kapcsolatos költség	0	0	0
a9) vezetékjogi kártalanítás	0	0	0
a10) fennálló bérleti jog és a beruházással érintett ingatlan használatára vonatkozó jogviszony megszüntetésének költsége	0	0	0
<b>b) Egyéb ingatlanhoz kapcsolódó kártalanítási költség</b>	0	0	0
b1) ingatlanhoz kapcsolódó, tulajdonszerzéssel nem járó kártalanítási költség	0	0	0
<b>c) Terület-előkészítési költség: A terület beruházásra alkalmassá tétele érdekében végzett előkészítő munkák költségei:</b>	0	0	0
c1) megelőző régészeti feltárás, régészeti megfigyelés, régészeti megfigyelés során előkerült lelőhely feltárása (mentő feltárás)	0	0	0
c2) löszementesítés	0	0	0
c3) terület-előkészítéshez kapcsolódó földmunka	0	0	0
<b>d) Építéshez kapcsolódó költségek:</b>	340 500 000	91 935 000	432 435 000
d1) új építés	0	0	0
d2) átalakítás	0	0	0
d3) bővítés	0	0	0
d4) felújítás	0	0	0
d5) korszerűsítés	340 500 000	91 935 000	432 435 000
d6) átépítés	0	0	0
d7) beüzemelési költségek	0	0	0
d8) bontás	0	0	0
d9) hulladékkezelés	0	0	0
d10) akadálymentesítés költségei	0	0	0
d11) növénytelepítés és egyéb zöldfelület fejlesztés	0	0	0
d12) a projekt megvalósítás miatt szükségessé váló helyreállítási munkák költségei	0	0	0
<b>e) Eszközbeszerzés költségei:</b>	11 000 000	2 970 000	13 970 000
e1) bekerülési érték	11 000 000	2 970 000	13 970 000
e2) bekerülési érték egyes tételei	0	0	0
<b>f) Kármentesítéshez kapcsolódó műszaki beavatkozás költsége</b>	0	0	0
<b>3) Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei:</b>	5 753 000	1 553 310	7 306 310
a) Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	5 000 000	1 350 000	6 350 000
b) Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	0	0	0
b1) egyéb memóriai szakértői díjak	0	0	0
b2) minőség-, környezet- és egyéb irányítási rendszerekhez kapcsolódó költségek	0	0	0
c) Kötelezően előírt művánosság biztosításának költsége	753 000	203 310	956 310
d) Egyéb szolgáltatási költségek:	0	0	0
d1) biztosítékok jogi, közjegyzői, bankköltségei	0	0	0
d2) hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	0	0	0
d3) vagyonbiztosítás díja	0	0	0
d4) egyéb szolgáltatási költség	0	0	0
<b>4) Szakmai megvalósításához kapcsolódó egyéb költségek:</b>	0	0	0
<b>5) Projektmenedzsment költség:</b>	10 000 000	2 700 000	12 700 000
a) Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása:	0	0	0
a1) munkabér	0	0	0
a2) foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	0	0	0
a3) személyi jellegű egyéb kifizetések	0	0	0
b) Projektmenedzsmenthez kapcsolódó ütközés, kikötési költség:	0	0	0
b1) utazási költség	0	0	0
b2) napi díj	0	0	0
c) Projektmenedzsmenthez igénybevevett szakértői szolgáltatás díja	10 000 000	2 700 000	12 700 000
d) Egyéb projektmenedzsment költség:	0	0	0
d1) projektmenedzsmenthez kapcsolódó iroda, eszköz és immateriális javak bérleti költsége	0	0	0
d2) projektmenedzsmenthez kapcsolódó anyag és kis értékű eszközök költsége	0	0	0
<b>e) Adók és költségek (ide nem értve a le nem vonható áfát)</b>	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>393 653 000</b>	<b>106 286 310</b>	<b>499 939 310</b>



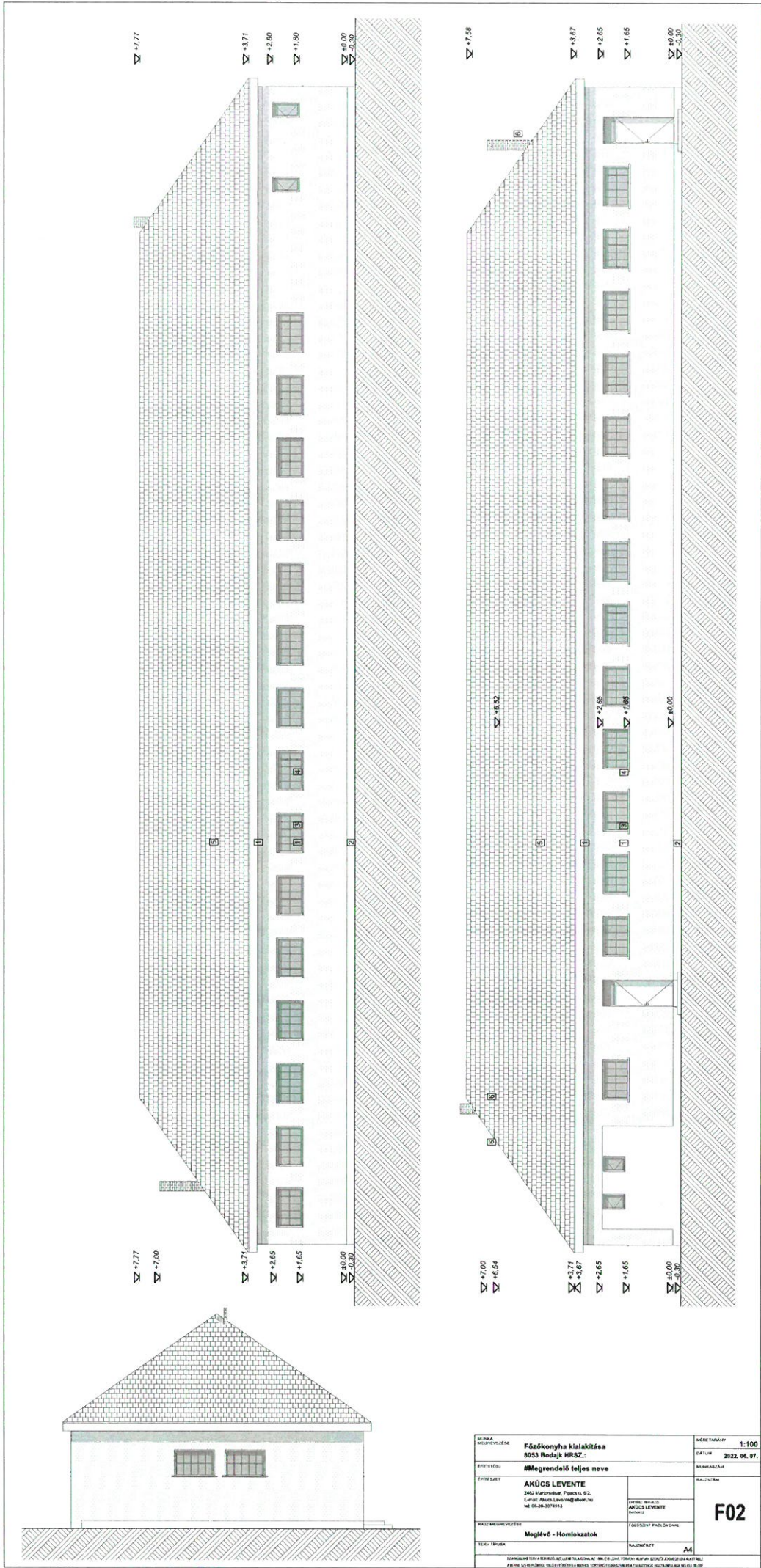
Megnevezés	darabszám	egység Ár	Összesen
Hűtőszekrény- 250 literes	4	200 000 Ft	800 000 Ft
fagyasztóláda- 200 literes	4	160 000 Ft	640 000 Ft
főzőüst- 200 literes	2	1 800 000 Ft	3 600 000 Ft
dagasztógép - 50 literes	1	480 000 Ft	480 000 Ft
ételmelegítő pult- 3 rekeszes	1	550 000 Ft	550 000 Ft
saválló 3 fázisú mosogató	1	180 000 Ft	180 000 Ft
nagyüzemi botmixer	1	210 000 Ft	210 000 Ft
saválló szekrény	1	180 000 Ft	180 000 Ft
saválló sütőtepsi tartó	1	180 000 Ft	180 000 Ft
sütőtepsi	8	15 000 Ft	120 000 Ft
rozsdamentes edénykészlet	1	200 000 Ft	200 000 Ft
mikrohullámú sütő	1	40 000 Ft	40 000 Ft
főzőszámoly	4	250 000 Ft	1 000 000 Ft
kávéfőző	1	200 000 Ft	200 000 Ft
HACCP táltal előírt szakácskések	10	25 000 Ft	250 000 Ft
GN edények	5	250 000 Ft	1 250 000 Ft
Badella- 25 literes	5	80 000 Ft	400 000 Ft
Badella- 15 literes	5	50 000 Ft	250 000 Ft
olajsütő - 20 literes	1	600 000 Ft	600 000 Ft
asztal	16	40 000 Ft	640 000 Ft
szék	110	20 000 Ft	2 200 000 Ft
<b>Összesen</b>			<b>13 970 000 Ft</b>



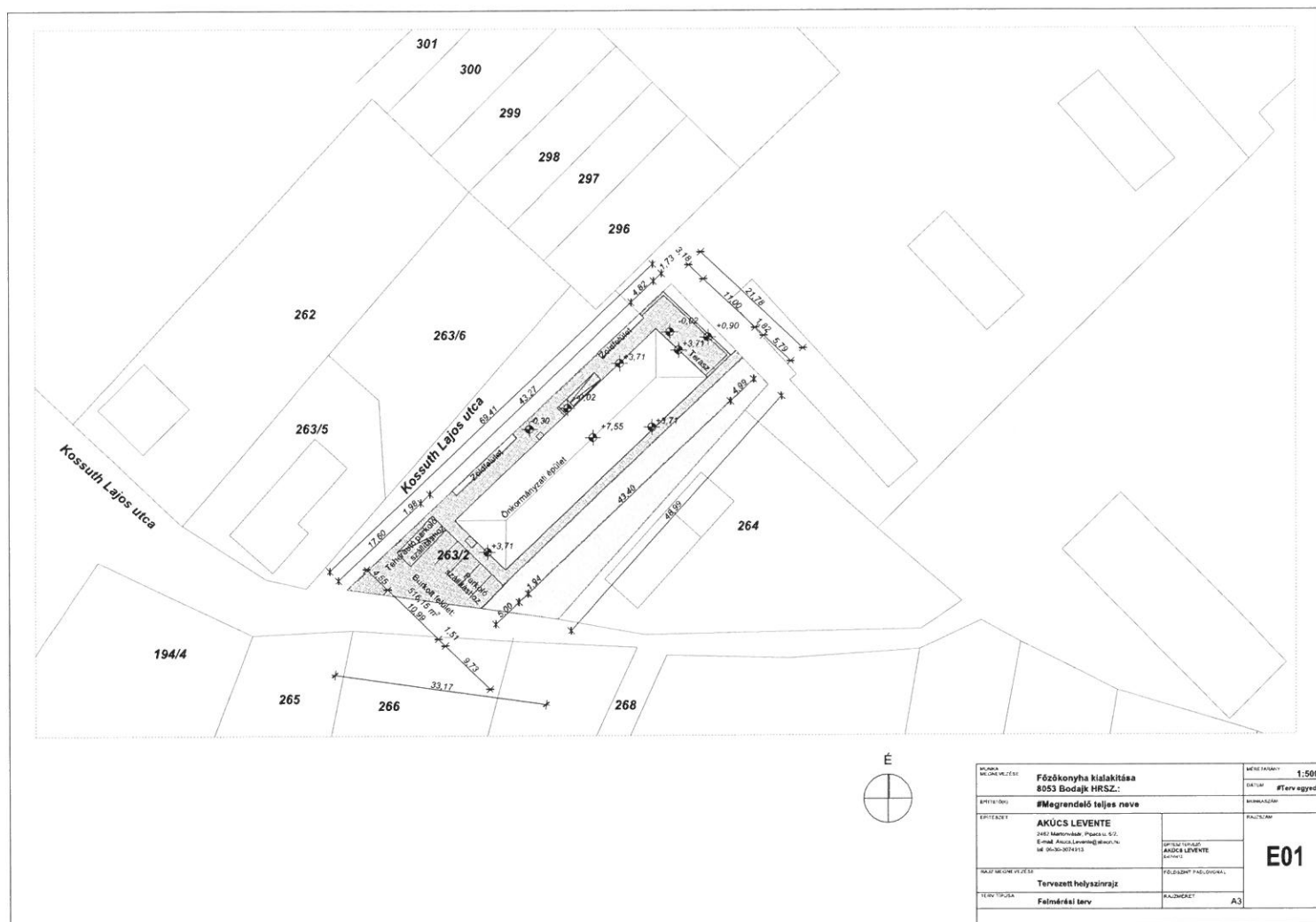




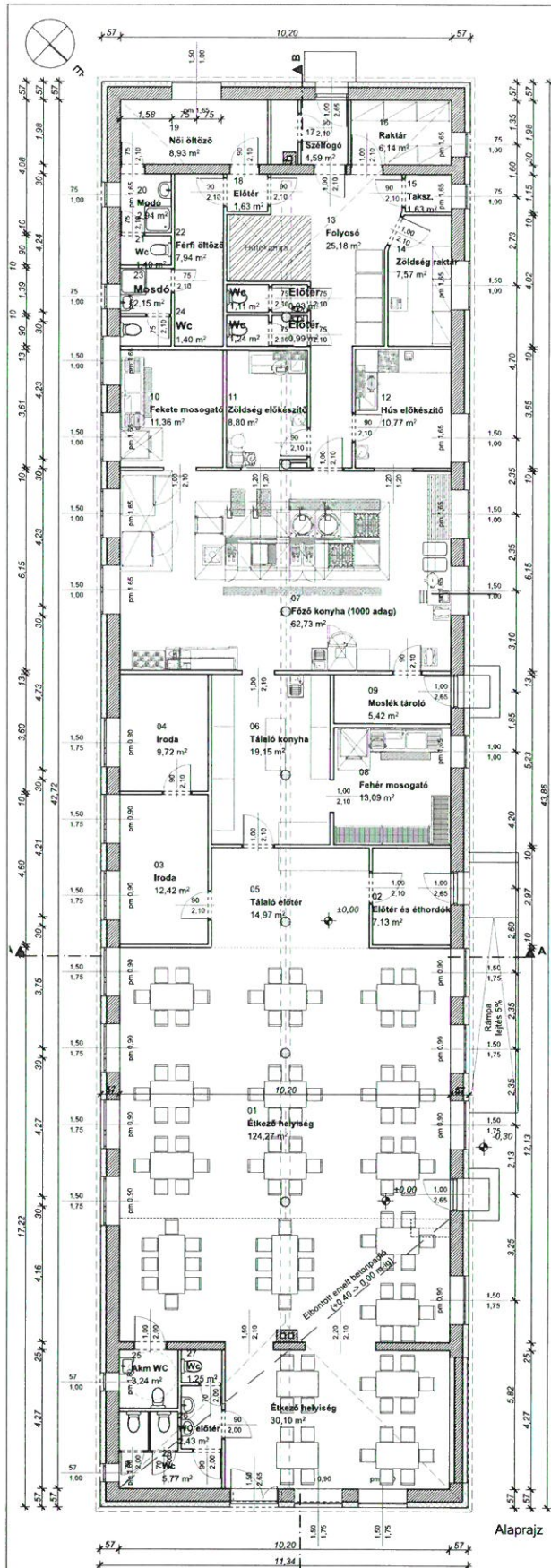




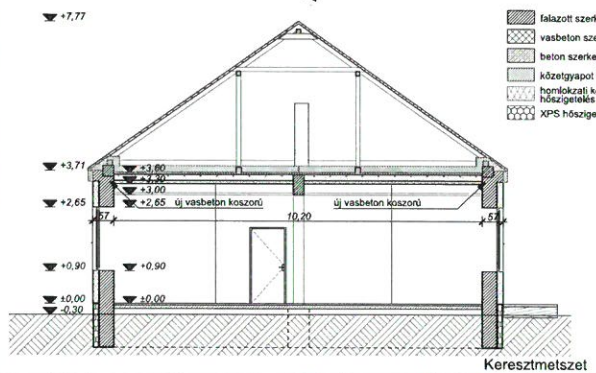
NYOMVA MEGJELÖLÉSE	Fűzőkonyha kialakítása 8053 Bodajk HRÁSZ.	MÉRETEK 1:100
ÉPÍTÉSI #Megrendelő teljes neve		DÁTUM 2022. 06. 07.
ÉPÍTŐ AKÚCS LEVENTE 2462 Köröndtelek, Pápa 76 52. E-mail: akucs.levente@akucs.hu tel: 06-30-3070913	ÉPÍTŐ AKÚCS LEVENTE Bodajk	RAJZTÍPUS
RAJZ MEGJELÖLÉSE Meglévő - Homlokzatok	FÜZŐKONYHA PÁLYÁZAT	
TEKINTETŐ F02	RAJZTÍPUS A4	



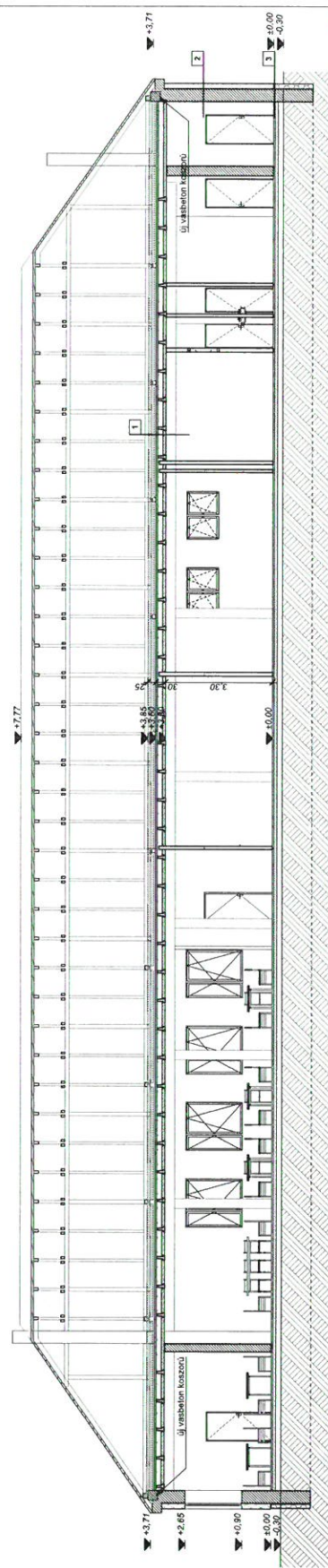




Alaprajz



Kereszmetset

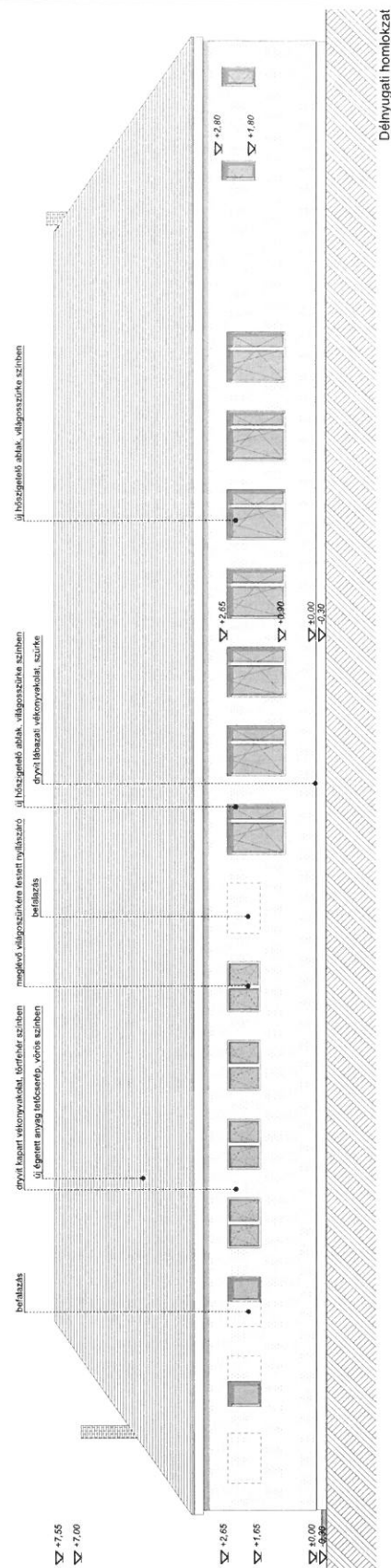
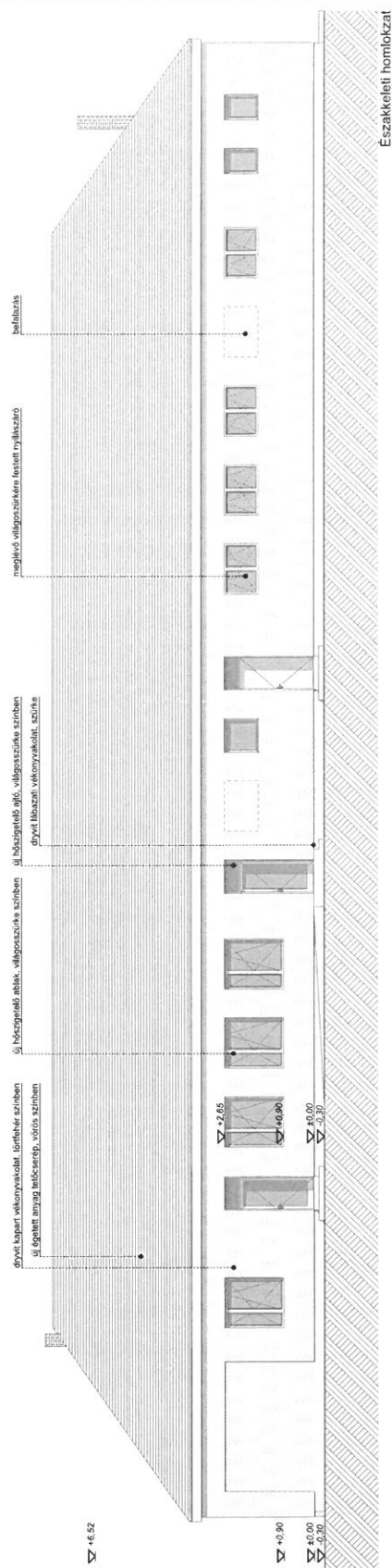


Hosszmetset

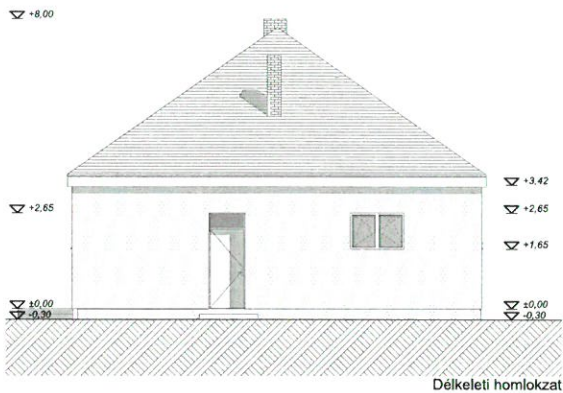
- 1 - 20 cm víz, kasznizott kőzetgyapot hőszigetelés  
- 1 kg PE páncélozott talpa  
- 5 cm aljzatheton  
- előgyártott vasbeton gerenda, közte salakfeltöltés  
- 8 cm vasbeton lemez  
- felületkezeléssel vakolat, festés
- 2 - 0.5 cm dryvit honfokozat, vakonyvakolat, műanyag hálózattal erősített  
- 10 cm honfokozat kőzetgyapot hőszigetelés  
- felületkezeléssel vakolat, festés  
- megkövetelt kisméretű tömör légi falazat  
- belső mészvakolat, festés
- 3 - 0.5 cm dryvit honfokozat, vakonyvakolat, műanyag hálózattal erősített  
- 14 cm XPS tálcázott hőszigetelés  
- zártcellás polisztirol hab, kisméretű tömör légi falazat  
- felületkezeléssel vakolat, festés  
- megkövetelt kisméretű tömör légi falazat  
- felületkezeléssel vakolat, festés

MEZŐTÖRZS	Főzőkonyha kialakítása 8053 Bodajk HRSZ.	MEZŐTÖRZS	1:100
MEZŐTÖRZS	#Megrendelő teljes neve	MEZŐTÖRZS	2022. 04. 07.
MEZŐTÖRZS	AKÜCS LEVENTE 2462 Mátészalka, Pálosi u. 52. Cím: Akücs Levente tel: 06-30-307611	MEZŐTÖRZS	MEZŐTÖRZS
MEZŐTÖRZS	Tervező - Alaprajz és metszetek	MEZŐTÖRZS	MEZŐTÖRZS
MEZŐTÖRZS	MEZŐTÖRZS	MEZŐTÖRZS	MEZŐTÖRZS

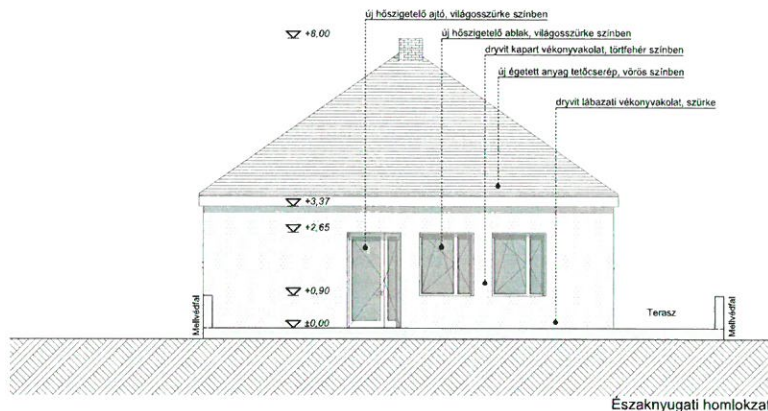
E02



NUMERO	Főzőkonyha kialakítása #503 Bodajk HRGZ.		MEGJELENTŐ	1:100
ÉPÍTŐI SZÁM	#Mégrendelő teljes neve		DÁTUM	2022. 06. 07.
ÉPÍTŐI LÉVELY	AKÚKS LEVÉL	AKÚKS LEVÉL	AKÚKS LEVÉL	E03
	2002 Lakótelep, Építés a 0.2. Lakás. Akúks Levél #503HRGZ. tel. 06-30-279113	AKÚKS LEVÉL AKÚKS LEVÉL		
AKÚKS LEVÉL	Tervezett - Homlokzatok	ÉPÍTŐI LÉVELY #503HRGZ.		
TERVEZŐ	Tervező		AKÚKS LEVÉL	A4



Délkeleti homlokzat



Északnyugati homlokzat

MEZŐKÖZSÉGI MEZŐKÖZSÉGI	Főzőkonyha kialakítása 8653 Bodajk HRSZ.-	MEZŐKÖZSÉGI MEZŐKÖZSÉGI	1:100
ÉPÍTŐTÍPUS	#Megrendelő teljes neve	MEZŐKÖZSÉGI MEZŐKÖZSÉGI	#tervezési
ÉPÍTŐNÉV	AKÜCS LEVENTE 2482 Mátöréte, Pápai u. 52. E-mail: akucsl@akucsl.com tel: 06-30-3074113	ÉPÍTŐTÍPUS AKÜCS LEVENTE AKÜCS LEVENTE	MEZŐKÖZSÉGI MEZŐKÖZSÉGI
HAZSI MÉRŐVEZETÉS	Tervezett - Homlokzatok	ÉPÍTŐTÍPUS AKÜCS LEVENTE	MEZŐKÖZSÉGI MEZŐKÖZSÉGI
TERV TÍPUSA	Felmérési terv	ÉPÍTŐTÍPUS AKÜCS LEVENTE	MEZŐKÖZSÉGI MEZŐKÖZSÉGI

E04